

Jegyzőkönyv

Készült Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (4024 Debrecen, Piac utca 20.) Gazdálkodási Főosztályának 28. számú helyiségében 2018. augusztus 28-án tartott Pénzügyi Bizottság **rendes nyilvános** üléséről.

Jelenlévő Bizottsági tagok:

1. Kőszeghy Csanád Ábel elnök	érkezett 8:00	távozott 8:35
2. Kovács István alelnök	érkezett 8:00	távozott 8:35
3. Görög Jenő képviselő	érkezett 8:00	távozott 8:35
4. Hernádi Zoltán képviselő	érkezett 8:00	távozott 8:35
5. Pallás György külső tag	érkezett 8:00	távozott 8:35
6. Daróczy Edina külső tag	érkezett 8:00	távozott 8:35
7. Dr. Erdey László külső tag	érkezett 8:00	távozott 8:35
8. Jenei Imre külső tag	érkezett 8:00	távozott 8:35

Jelenlévő meghívottak:

1. Szücs László Gazdálkodási Főosztály
2. Tóth Szabolcs DKV Zrt.
3. Bagdácsné Gergely Gabriella Városüzemeltetési Osztály
4. Dr. Kovács Ádám Polgármesteri Kabinetiroda
5. Ács Judit Polgármesteri Kabinetiroda
6. Czentnár Anita Gazdálkodási Főosztály
7. Kovács István Kulturális Osztály
8. Öreg János Denok Közhasznú Nonprofit Kft.
9. Juhász Marcell Denok Közhasznú Nonprofit Kft.
10. Kovácsné dr. Bihari Noémi Intézményfelügyeleti Osztály
11. Fazekas-Tripsánszki Bernadett Vagyongazdálkodási Osztály
12. Wachterné Postás Gabriella Kulturális Osztály
13. Németh Angéla Városfejlesztési Főosztály
14. Komáromi Rita jegyzőkönyvvezetés céljából

Az elnök megállapítja, hogy a jelenlévő Bizottsági tagok száma 8 fő, a Bizottság határozatképes, az ülést 8:00 órakor megnyitja.

Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a értelmében a jegyzőkönyvet a Bizottság elnökén kívül a Bizottság egy tagjának is alá kell írnia. A fentiekre való tekintettel Kovács István alelnököt jelöli ki a jegyzőkönyv aláírására.

Az elnök szavazásra bocsátja a napirendi pontokat, melyet a Bizottság 8 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett elfogad és az alábbiak szerint tárgyal meg:

1. A helyi közösségi közlekedés 2018. évi támogatásának igénylése

Előterjesztő: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

Ügyintéző: Bagdácsné Gergely Gabriella

2. Az Interreg V-A Románia- Magyarország 2014-2020 Program keretében megvalósuló CBC Incubator és EduCultCentre projektekhez önerő biztosítása

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Ács Judit

3. Az AIRPORT-DEBRECEN Kft.-ben történő tulajdonszerzés érdekében szükséges döntések meghozatala

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Ács Judit, Czentnár Anita

4. Tulajdonosi döntések meghozatala a Debreceni Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft., a DLA Utánpótlás Nevelő Nonprofit Kft. és a DVSC FUTBALL Szervező Zrt. tekintetében

Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Ügyintéző: Czentnár Anita

5. Támogatási kérelem benyújtása a TOP-7.1.1-16-H-042-1 „Debreceniek Háza” tárgyú felhívásra

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Harangi Zsanett

6. Döntés a Civil-, Kulturális- és Ifjúsági Alapra, valamint sportfeladatokra pályázó alapítványok támogatásáról

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Kovács István, Köteles Andrea, Zilinyi Zsombor, Pataki Zsuzsanna

7. Javaslat a DENOK Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlésének nemzetközi iskola alapításával kapcsolatos döntéseinek meghozatalára

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett, Kovácsné Dr. Bihari Noémi

8. A Magyar Állam és az A.K.S.D. Városgazdálkodási Kft. tulajdonában álló egyes ingatlanok tulajdonjogának megszerzése

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

9. Szándéknyilatkozat Szent István királyt ábrázoló művészeti alkotás elhelyezésére Debrecen belvárosában

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Wachterné Postás Gabriella

A Bizottság ülésére Jámbor Ferenc képviselő 8:02-kor megérkezik, a Bizottság 9 fővel folytatja munkáját.

Az elnök tárgyalás alá véteti az **1. A helyi közösségi közlekedés 2018. évi támogatásának igénylése** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Az előterjesztésből kiderül, hogy a dízel típusú autóbuszokra fordítanak a legnagyobb összeget, majd a villamosokra. A működési támogatás a veszteség arányának megfelelő?

Tóth Szabolcs: A felosztás nem a finanszírozási igény szerint alakul, azzal nincs arányban, nem fedezi az üzletágak működési költségét.

Kőszeghy Csanád Ábel: Az idei évi vesztesége hogy alakul?

Tóth Szabolcs: A tervezett kompenzációs igény 1,72 milliárd Ft-os, az önkormányzati támogatás befolyásolja ezt. Jelenleg 59 millió Ft-al kedvezőbb a bevétel az első 7 hónapot nézve az előzetes tervhez viszonyítva.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

58/2018. (VIII. 28.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

- 1. A helyi közösségi közlekedés 2018. évi támogatásának igénylése** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
- Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **2. Az Interreg V-A Románia- Magyarország 2014-2020 Program keretében megvalósuló CBC Incubator és EduCultCentre projektekhez önerő biztosítása** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Ács Judit: Decemberben már volt erről előterjesztés, most számszerűsíteni kellett az önerő mértékét, hogy rendelkezésre áll az önkormányzat költségvetésében.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

59/2018. (VIII. 28.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

- Az Interreg V-A Románia- Magyarország 2014-2020 Program keretében megvalósuló CBC Incubator és EduCultCentre projektekhez önerő biztosítása** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
- Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **3. Az AIRPORT-DEBRECEN Kft.-ben történő tulajdonszerzés érdekében szükséges döntések meghozatala** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kőszeghy Csanád Ábel: Hogy jön ki az 5 millió Ft? Lényegesen nagyobb az értéke a cégrésznek, mint 5 millió Ft, miért adják el ennyire?

Pallás György: Ez az 5 millió Ft 50 %-ot jelent? 1 millió Ft-ból 10 %-ot lehet szerezni?

Szűcs László: A vételár az adott tulajdonrészre vonatkozik, a cégérték nem egyezik meg a névértékkel. A tulajdonrész fel lesz értékelve, ami a vételár lesz. Előzetes értébecslések készültek. A cégnek az értéke a jelenlegi jövedelemtermelő képességétől függ, és attól, hogy a fejlesztéseihez milyen forrásokat kell biztosítani, azt ki biztosítja. Mind cégértéket csökkentő tétel, hogy jelenleg nem üzemel gazdaságosan, mert támogatási igénye van, ez mind beépül az árba. Amit az értébecslő mond, azon az áron veheti meg az önkormányzat, a jelenlegi prognosztizáció szerint 5 millió Ft fölé nem mehet a vételár.

Kőszeghy Csanád Ábel: Amennyiben az értébecslő többre értékeli, újabb közgyűlési előterjesztés készül?

Szűcs László: Igen, akkor módosítás szükséges.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

60/2018. (VIII. 28.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **Az AIRPORT-DEBRECEN Kft.-ben történő tulajdonszerzés érdekében szükséges döntések meghozatala** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **4. Tulajdonosi döntések meghozatala a Debreceni Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft., a DLA Utánpótlás Nevelő Nonprofit Kft. és a DVSC FUTBALL Szervező Zrt. tekintetében** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Jenei Imre a második határozati javaslat tekintetében jelezte személyes érintettségét, melyet a Bizottság 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 0 nem szavazattal tudomásul vesz, az előterjesztés második határozati javaslatánál tartózkodik.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és az első határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat. Az elnök szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot, melyet a Bizottság 8 igen szavazat, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett támogat. Az elnök szavazásra bocsátja a harmadik határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

61/2018. (VIII. 28.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **Tulajdonosi döntések meghozatala a Debreceni Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft., a DLA Utánpótlás Nevelő Nonprofit Kft. és a DVSC FUTBALL Szervező Zrt. tekintetében** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti az **5. Támogatási kérelem benyújtása a TOP-7.1.1-16-H-042-1 „Debreceniek Háza” tárgyú felhívásra** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Meg van írva a pályázat?

Németh Angéla: Folyamatban van a pályázat írása, még 1 hónap van a beadási határidőig.

Pallás György: Benne van-e a pályázatban az épületnek társasházi szerződéssel rendelkező Debreceni Szakképzési Centrum Bethlen Gábor Közgazdasági Szakgimnáziuma?

Németh Angéla: A gimnáziummal folyamatos a kapcsolat, az igazgatónővel egyeztetések folynak. Örülnek, hogy felújításra kerül az épület és az iskolaudvar is.

Pallás György: Benne van-e a tervekben a díszterem teljes felújítása, a régi freskóinak a helyreállítása?

Németh Angéla: A polgármester úr ígéretet tett a freskó felújítására, még forráshiányos a teljes épület felújítása, ez a következő évek eldöntendő kérdése és feladata, hogy milyen forrásból lesz megoldva.

Pallás György: Ez az épület a Megyei Önkormányzat tulajdona volt, javaslatot tett mint akkori igazgató, hogy szerezzék meg a város ezt az ingatlant. Később ingatlancserével ez sikerült. A díszteremben tartották nemcsak a városvezetés üléseit, hanem az iskola összes komoly ünnepségét is. Javasolja, hogy a pályázatban említsék meg az iskola alapfeladatai ellátásának, mint évnnyitó stb az aulában történő megtartását.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

62/2018. (VIII. 28.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **Támogatási kérelem benyújtása a TOP-7.1.1-16-H-042-1 „Debreceniek Háza” tárgyú felhívásra** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **6. Döntés a Civil-, Kulturális- és Ifjúsági Alapra, valamint sportfeladatokra pályázó alapítványok támogatásáról** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Mennyire volt tudatos, hogy iskolák is pályázhatnak, mivel egyetlen iskola szerepel benne. Véletlen-e, hogy a józsai alapítvány kapja a legnagyobb összeget ebből, akinek a képviselője köztudottan jó lobbierővel rendelkezik? Többszörösét kapja, mint más.

Kovács István: A pályázat nyilvánosan több fórumon is megjelenik. Voltak iskolák akik intézményként pályáztak és nem iskolai alapítványként. Nem kizárólag ez az egy iskola, hanem több is benyújtotta a pályázatát. A Kulturális Bizottság megtárgyalta a beérkezett pályázatokat, az alapján tette meg a szakmai javaslatát.

Kőszeghy Csanád Ábel: Az iskolák felelőssége hogy tudjanak a pályázatokról.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

63/2018. (VIII. 28.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **Döntés a Civil-, Kulturális- és Ifjúsági Alapra, valamint sportfeladatokra pályázó alapítványok támogatásáról** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **7. Javaslat a DENOK Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlésének nemzetközi iskola alapításával kapcsolatos döntéseinek meghozatalára** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Támogatja a javaslatot és az igazgató úr kinevezését is

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

64/2018. (VIII. 28.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **Javaslat a DENOK Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlésének nemzetközi iskola alapításával kapcsolatos döntéseinek meghozatalára** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **8. A Magyar Állam és az A.K.S.D. Városgazdálkodási Kft. tulajdonában álló egyes ingatlanok tulajdonjogának megszerzése** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kőszeghy Csanád Ábel: Tudjuk, hogy a tulajdonosok közül hányan akarnak és mekkora területet elcserélni?

Fazekas-Tripsánszki Bernadett: 2 ügyvéd van megbízva az ingatlantulajdonosokkal való tárgyalásokkal. 250 hektárnyi olyan területről van szó, amelyek a tulajdonosai azt mondták, hogy csereingatlant szeretnének. Nincsenek még kötelező érvényű nyilatkozatok, ez még változhat. Az önkormányzat csak a szükséges mértékben fogja megvásárolni a területet, amikor pontosan kiderül mekkora területre van szükség.

Pallás György: Ha nagy arányú az ingatlancsere igény, nem fizet-e rá a város? Itt 40 aranykoronás területek vannak, amelyek piaci értéke 7-8 millió Ft hektáronként. A kisajátításról szóló információk szerint alacsonyabbak a hektáronkénti árak. Az önkormányzat drágábban fog vásárolni, mint amennyiért kisajátítja a területet.

Fazekas-Tripsánszki Bernadett: A kisajátítási árakat nem lehet előre tudni. Az igazságügyi szakértő az alapján állapítja meg a forgalmi értéket, hogy a helyben kialakult forgalom mit tükröz. Nagy ellentmondás nem lehet a kettő között. Sem az államtól, sem a tulajdonosoktól nem vásárol többért az önkormányzat, ugyanolyan értékű ingatlanokat fognak kapni a csereingatlanokért.

Jenei Imre: Hány tulajdonossal kell tárgyalni?

Fazekas-Tripsánszki Bernadett: Körülbelül 210 tulajdonossal.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

65/2018. (VIII. 28.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **A Magyar Állam és az A.K.S.D. Városgazdálkodási Kft. tulajdonában álló egyes ingatlanok tulajdonjogának megszerzése** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **9. Szándéknyilatkozat Szent István királyt ábrázoló művészeti alkotás elhelyezésére Debrecen belvárosában** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kőszeghy Csanád Ábel: Nincs helyszín a javaslatban.

Wachterné Postás Gabriella: A határozati javaslat tartalmazza, hogy a Kulturális Bizottság fogja kapni azt a feladatot, hogy feltérképezze melyik köztér a legalkalmasabb az alkotás felállítására.

Pallás György: Várható-e, hogy mire a Kulturális Bizottság megtárgyalja, kiderül a helyszín?

Wachterné Postás Gabriella: Igen. Ez egy országos nyílt pályázat lesz, kb 25-30 pályázat szokott érkezni. Miután ennek a kiírási időpontja október 1. napja, a Kulturális Bizottság ülésezése napjától kezdve dolgozik az opciókon.

Kőszeghy Csanád Ábel: Nem lát benne költségvetést.

Wachterné Postás Gabriella: Ez a pályamunkáktól függ. A művészek pályázataiban kell feltüntetni, hogy mennyi a költségvonzata.

Kőszeghy Csanád Ábel: Van-e pénzdíjazása a művészeknek?

Wachterné Postás Gabriella: Átlagban 5 millió Ft szokott lenni az 1-3 díj összesen.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

66/2018. (VIII. 28.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **Szándéknyilatkozat Szent István királyt ábrázoló művészeti alkotás elhelyezésére Debrecen belvárosában** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2018. augusztus 30.


Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök megköszöni a részvételt és a Bizottsági ülést 8.35 órakor bezárja.


A jegyzőkönyv mellékletei:

1. Meghívó
2. Jelenléti ív


A Bizottság ülésén tárgyalt előterjesztések a **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2018. augusztus 30. napján** tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval kerültek megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek> internetes elérhetőségen keresztül.


Kőszeghy Csanád Ábel
elnök

K.m.f.



Kovács István
alelnök


Komáromi Rita
Bizottsági referens