

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2015. július 24. napi rendes, nyilvános üléséről

117/2015. /VII. 24./ TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdése, a 14.§ (2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXVIII. törvény 5. § (11) bekezdés c.) pontja, a 24/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 19 §. (1) bekezdése a.) pontja, a 23. § (1) bekezdés a.) pontja és a (2) bekezdés b) és c) pontja alapján

1., ingatlancsere útján történő elidegenítésre kijelöli Dr. Ferenczi Fanni Debrecen, Miklós u. 45. sz. alatti lakos részére a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező,
- a debreceni 9199 hrsz-ú, 505 m² nagyságú, „lakóház, udvar” megnevezésű, Arany János u. 52. szám alatt elhelyezkedő ingatlan 86/505-öd tulajdoni hányadát, amely a természetben 86 m² nagyságú földterületnek felel meg, 2.494.000,-Ft nettó értéken (ÁFA mentes) és
- a debreceni 9215 hrsz-ú, 1157 m² nagyságú, „lakóház, udvar” megnevezésű, Miklós u. 43. szám alatt elhelyezkedő ingatlan 158/1157-ed tulajdoni hányadát, amely a természetben 158 m² nagyságú földterületnek felel meg, 4.582.000,-Ft nettó értéken (ÁFA mentes).

2., Az 1./ pontban részletezett önkormányzati tulajdonú ingatlanrészek ellenértékeként ingatlancsere jogcímén DMJV Önkormányzata tulajdonába kerül 7.076.000,- Ft nettó értéken (ÁFA mentes) a Dr. Ferenczi Fanni Debrecen Miklós u. 45. sz. alatti lakos tulajdonát képező, 9214 hrsz-ú, 1537 m² nagyságú, „lakóház, udvar” megnevezésű, Debrecen, Miklós u. 45. szám alatt elhelyezkedő ingatlan, 12/36-od tulajdoni hányada, amely a természetben 244 m² nagyságú földterületnek felel meg.

3., Az 1./-2./ pontokban részletezett ingatlancserében érintett ingatlanrészek pontos elhelyezkedését a Deczki Ingatlan Kft által készített 166/2013. munkaszámú változási vázrajz tartalmazza.

4., Az 1./-2./ pontokban részletezett ingatlancsere nettó 7.076.000,- Ft (ÁFA mentes) egyenértéken történik.

5., Felkéri a Jegyző útján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét a csereszerződés előkészítésére, és felhatalmazza a Polgármestert a csereszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a csereszerződés előkészítéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője
a csereszerződés aláírásáért: a Polgármester

Balázs Ákos sk.
elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hitelül:

Dr. Égerházi Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető