

BÁKONYI GÁBOR

földmérő mérnök, ingatlanrendező földmérő  
4024 Debrecen, Varga utca 18/B. 1/6.  
e-mail: geo.debrecen@gmail.com

készítő

Munkaszám: 72/2022

Adatszolg. száma: 2/3336/2022

2000/1636/2022

605911/2022

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 19557/3, 19380 és 19399/2 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról

Méretarány: 1:1500

Címkoordináták			
Hrsz.	Psz.	Y	X
19380/1	1	841882	248250
19380/2	1	841865	248223
19399/4	1	841872	248369
19399/6	1	841855	248639
19399/8	1	841847	248789
19399/10	1	841819	249043
19557/3	1	841921	248239

A változás akaratunknak megfelelően történt:

IMINVEST ÉPÍTŐ KFT.

STILUS FASHION KFT.

Kedves Ünkellet Hely

Szám 100

IMINVEST ÉPÍTŐ KFT.

4032 Debrecen, Karinty F. u. 16.

Adószám: 25449000-2-09

OTP: 11600006-00000000-93159152

STILUS FASHION KFT.

4225 Debrecen, Október F. u. 65

Adószám: 11558394-2-09

Erste Bank Hungária

11600006-00000000-13274104

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Debrecen, 2022. 2022. DEC 09. nap

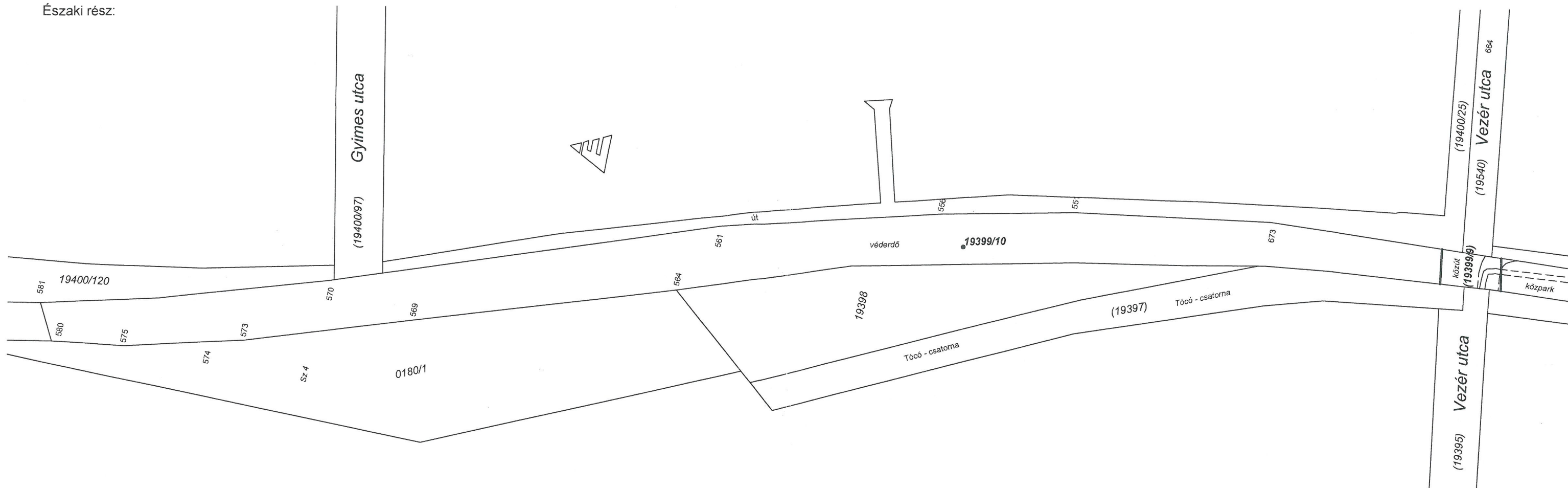
Záradékoló:

Ing. rend. min. sz.

SZILVÉNYI ZOLTÁN CSABA  
okl. birtokrendező mérnök,  
ingatlanrendező földmérő  
Földm. Ig. sz.: 7912  
Ing. rend. min. sz.: 2220/2012

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m2	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m2	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19557/3		kivett, beépítetlen terület		0.0967	0.00	19557/3		kivett, beépítetlen terület		0.1181	0.00	TIGÁZ-DSO vezetékgig 53763/6/2017.05.08	7 m2
19380		kivett, beépítetlen terület		0.1015	0.00	19380/1	kivett, szennyvízátemelő		0.0327	0.00	OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5822(7380)/13	4 m2	
											TIGÁZ-DSO vezetékgig 50088/4/2012.04.03	73 m2	
19399/2		kivett, közút		1.9855	0.00	19380/2	kivett, beépítetlen terület		0.0583	0.00	Szennyvízvezetési szolgalmi jog jogosult: MNV. Zrt. (előzetes!)	154 m2	
							TIGÁZ-DSO vezetékgig 50088/4/2012.04.03	73 m2					
							OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5822(7380)/13	8 m2					
						19399/3	kivett, közút		0.0317	0.00	OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5822(7380)/13	30 m2	
											TIGÁZ-DSO vezetékgig 53763/6/2017.05.08	126 m2	
											Szennyvízvezetési szolgalmi jog jogosult: MNV. Zrt. (előzetes!)	57 m2	
						19399/4	kivett, közpark		0.4063	0.00	OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5617(7362)/13	9 m2	
											OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5822(7380)/13	481 m2	
											OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5821(7379)/13.	11 m2	
											TIGÁZ-DSO vezetékgig 53763/6/2017.05.08	39 m2	
						19399/5	kivett, közút		0.0176	0.00	OPUS TITÁSZ vezetékgig 35110/2006/2004.09.29	1 m2	
											OPUS TITÁSZ vezetékgig 44163-3/2008/2006.10.03	1 m2	
											OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5617(7362)/13	4 m2	
											OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5822(7380)/13	24 m2	
											OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5821(7379)/13.	31 m2	
											TIGÁZ-DSO vezetékgig 53763/6/2017.05.08	96 m2	
						19399/6	kivett, közpark		0.3109	0.00	OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5822(7380)/13	433 m2	
											OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5821(7379)/13.	328 m2	
											TIGÁZ-DSO vezetékgig 53763/6/2017.05.08	41 m2	
						19399/7	kivett, közút		0.0162	0.00	OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5822(7380)/13	24 m2	
TIGÁZ-DSO vezetékgig 53763/6/2017.05.08	88 m2												
19399/8	kivett, közpark		0.1219	0.00	OPUS TIGÁZ vezetékgig 40562-3/2006/2005.04.20	9 m2							
					OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5822(7380)/13	193 m2							
19399/9	kivett, közút		0.0307	0.00	OPUS TIGÁZ vezetékgig 40562-3/2006/2005.04.20	100 m2							
					OPUS TITÁSZ vezetékgig LE-5822(7380)/13	25 m2							
19399/10	kivett, véderdő		1.0393	0.00	-								
Összesen:				2.1837	0.00					2.1837	0.00		

Északi rész:



Déli rész:

