

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2024. július 24. napján a Vagyongkezelési Osztály tárgyalójában (4024 Debrecen, Piac utca 26/A., I. emelet) 8:30 órára összehívott rendes, nyilvános üléséről.

**Jelen lévő bizottsági tagok (az ülés megkezdésekor):**

Papp Viktor elnök  
Fodor Levente alelnök  
Csaholczi Attila képviselő  
Dr. Gondola Zsolt Zoárd képviselő  
Kovács István képviselő

**Jelen lévő állandó meghívottak, egyéb meghívottak, résztvevők:**

Nagyhaju Attila, Főépítési Iroda  
Dr. Bodogán Nikolett, Vagyongkezelési Osztály (jegyzőkönyv-vezetés céljából)

**Mellékletek:** 1. melléklet: meghívó, 2. melléklet: jelenléti ív, 3. melléklet: bizottsági előterjesztések.

**Papp Viktor:** köszönti a bizottság ülésén megjelent tagokat, meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülésen 5 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést 8:30 órakor megnyitja.

Szavazásra bocsátja a meghívó szerinti napirendi pontot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, egyhangúan elfogad.

**A bizottság az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:**

1., „Országos jelentőségű elemnek minősülő 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték nyomvonalának az Országos Területrendezési Tervbe és a Hajdú-Bihar Vármegyei Területrendezési Tervbe történő beillesztésével kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás megindításával összefüggő döntés meghozatala” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Gábor István főépítész  
Ügyintéző: Szabó Zsófia

**Papp Viktor:** tárgyalás alá véteti az 1. számú az „Országos jelentőségű elemnek minősülő 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték nyomvonalának az Országos Területrendezési Tervbe és a Hajdú-Bihar Vármegyei Területrendezési Tervbe történő beillesztésével kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás megindításával összefüggő döntés meghozatala” tárgyú napirendi pontot.

**Nagyhaju Attila, a Főépítési Iroda képviselőjében:** elmondja, hogy korábban tárgyalt már egy hasonló előterjesztést a Tulajdonosi Bizottság, melynek tárgya egy 132 kV-os légvezeték elembeillesztéseire irányult, ahol Debrecen városa vállalta magára a gesztorfeladatokat. Jelen esetben az átviteli hálózati távvezetéknel a MAVIR ZRt. teszi ugyanezt, tehát a területrendezési hatósági eljárás megindítását is ő kezdeményezi. A területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet szerint a jelentős hálózati elemeket a magasabb szintű tervekbe be kell illeszteni, és tekintettel arra, hogy a 400 kV-os légvezeték országos jelentőségű elemnek minősül, így nemcsak a vármegyei területrendezési tervbe, hanem az Országos Területrendezési Tervbe is be kell építeni. A légvezeték három települést érint Hajdúböszörményt, Ebest és Debrecent. A már említett Korm. rendelet előírja, hogy a kérelem benyújtását az érintett önkormányzatok képviselő-testületeinek meg kell erősíteni, ami Hajdúböszörmény és Ebes esetében megtörtént, ezért kéri a Tisztelt Bizottságtól a határozati javaslat támogatását, melynek eredményeként megindítható a területrendezési hatósági eljárás az Állami Főépítésznél, aki egy térségi területfelhasználási engedélyre vonatkozó határozattal fogja lezárni a folyamatot.

**Papp Viktor:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

## **131/2024. (VII. 24.) TB határozat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága  
a főépítész előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés e) pontja, 3. § (1) bekezdés c) pontja és (4b) bekezdése, valamint a 94/2018. (V. 31.) határozat alapján, figyelemmel a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. mellékletének 1.2.1.13. pontjában foglaltakra

1./ megerősíti a Hajdúböszörmény Város közigazgatási területén lévő „Józsa” 400/132 kV-os alállomás és a Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén létesítendő „Debrecen Dél” 400/132 kV-os alállomás között tervezett, 400 kV-os (kétrendszerű szabadvezetékes) átviteli hálózati távvezeték kiépítéséhez kapcsolódó, Debrecen Megyei Jogú Város, Hajdúböszörmény Város és Ebes Község közigazgatási területét érintő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem benyújtását az állami főépítész hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatalhoz annak érdekében, hogy a 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték, mint országos jelentőségű elem az Országos Területrendezési Tervbe és a Hajdú-Bihar Vármegyei Területrendezési Tervbe beillesztésre kerüljön.

2./ A 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján egyetért azzal, hogy az 1./ pontban meghatározott területrendezési hatósági eljárás a MAVIR Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1031 Budapest, Anikó utca 4.), mint beruházó kérelme alapján kerüljön megindításra és lefolytatásra.

3./ Felkéri a főépítést az 1./ és 2./ pontban foglalt döntésekkel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a főépítész

**Papp Viktor:** megköszöni a bizottság ülésén résztvevők megjelenését, megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. A bizottság rendes, nyilvános ülését 8:45 órakor bezárja.

Kmf.



Papp Viktor  
elnök



Fodor Levente  
alelnök



## DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

### Tulajdonosi Bizottsága

## MEGHÍVÓ

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága **2024. július 24. 08:30** órakor kezdődő, a **DMJV PH Vagyonkezelési Osztályának (4024 Debrecen, Piac utca 26/A.) I. emeleti tárgyalójában** tartandó rendes ülésére.

Napirendi pontok:

1	<a href="#">Országos jelentőségű elemnek minősülő 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték nyomvonalának az Országos Területrendezési Tervbe és a Hajdú-Bihar Vármegyei Területrendezési Tervbe történő beillesztésével kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás megindításával összefüggő döntés meghozatala</a>
	Előterjesztő: főépítész Ügyintéző: Szabó Zsófia
	<a href="#">Összes előterjesztés letöltése</a>

Debrecen, 2024. július 19.







Papp Viktor  
elnök

**JELENLÉTI ÍV**  
(bizottsági tagok)

**Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága  
2024. július 24. napján megtartott rendes, nyilvános üléséről**

Az ülés kezdő időpontja: 8<sup>30</sup> óra

Az ülés befejezésének időpontja: 8<sup>45</sup> óra

Név	Aláírás	Érkezett	Ülés közben távozott	Ülés közben visszaérkezett	Távozott	Igazolás (az Elnök aláírása)
Papp Viktor elnök		8 <sup>30</sup>	—	—	8 <sup>45</sup>	
Fodor Levente alelnök		8 <sup>30</sup>	—	—	8 <sup>45</sup>	
Csaholczi Attila		8 <sup>30</sup>	—	—	8 <sup>45</sup>	
Dr. Gondola Zsolt Zoárd		8 <sup>30</sup>	—	—	8 <sup>45</sup>	
Korbeák György	igazoltan távol	—	—	—	—	
Kovács István		8 <sup>30</sup>	—	—	8 <sup>45</sup>	
Kőszeghy Csanád Abel	igazoltan távol	—	—	—	—	

**JELENLÉTI ÍV**  
(meghívottak, egyéb résztvevők)

**Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága**  
**2024. július 24. napi rendes, nyilvános üléséről**

**1.) „Országos jelentőségű elemnek minősülő 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték nyomvonalának az Országos Területrendezési Tervbe és a Hajdú-Bihar Vármegyei Területrendezési Tervbe történő beillesztésével kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás megindításával összefüggő döntés meghozatala” tárgyú előterjesztés**

Előterjesztő: Gábor István főépítész

Ügyintéző: Szabó Zsófia

Egyéb érintettek:

.....

.....

NAGYHÁZI ATTILA PH. FŐP. I.  
Zs.

.....

**Dr. Papp László polgármester**

.....

**Dr. Barcsa Lajos alpolgármester**

.....

**Balázs Ákos alpolgármester**

.....

**Dr. Puskás István alpolgármester**

.....

**Dr. Széles Diána alpolgármester**

.....

**Dr. Szekeres Antal jegyző**

.....

**Dr. Fauszt Zoltán aljegyző**

.....

**Dr. Danku Csaba aljegyző**

.....

**Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője**

.....

**Szilágyi Ferenc a Vagyonkezelési Osztály vezetője**

.....

**Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője**

.....

**Lakatos Ádám alpolgármesteri referens**

.....