

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2018. január 24. napi rendes, nyilvános üléséről

4/2018. (I. 24.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10)-(11) bekezdései, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése, a 22. § f) pontja, a 23. § (1) bekezdés b.) pontja, valamint a 23. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1., bérbeadás útján történő hasznosításra jelöli ki a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező debreceni 5923 hrsz-ú, 1885 m² nagyságú, „orvosi rendelő” megnevezésű, a valóságban a Dobozi u. 2. szám alatti ingatlanon lévő 205 m² alapterületű műhelyt és 7 db garázst határozatlan időre, 90 napos felmondási idő kikötésével.

2., Az 1./ pontban meghatározott ingatlanrészek vonatkozásában a hasznosítás módjaként bérlőkijelölést határoz meg. Bérlőnek kijelöli a ReFöMix Nonprofit Közhasznú Kft.-t (székhely:4030 Debrecen, Bégány u. 4., képviseli: Szemerédy Zsolt László ügyvezető).

3., Az 1./ pontban meghatározott ingatlanrészek bérleti díját 276.500,-Ft/hó+áfa összegben határozza meg azzal, hogy a bérleti díj a közüzemi díjakat nem tartalmazza, melyek megfizetése a bérlőt terheli. A bérlő a bérleti díjat tárgyhó 15. napjáig köteles Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megfizetni. A bérleti díj 2019. évtől kezdődően minden évben automatikusan megemelkedik a KSH által a tárgyévét megelőző évre meghatározott és közzétett fogyasztói árindexszel megegyezően.

A bérleti jogviszony megszűnéskor a bérbeadó a bérlő részére cserehelyiséget nem biztosít.


4., Felkéri a Jegyző útján a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a Tulajdonosi Bizottság döntéséről a kérelmezőt értesítse, továbbá a bérleti szerződés előkészítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért és a bérleti szerződés előkészítéséért:
a Vagyongkezelési Osztály vezetője
a bérleti szerződés aláírásáért: polgármester

Balázs Ákos sk.
elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hitelül:


Dr. Márköldi Valéria
jegyzőkönyvvezető

