

**977/2020. (V. 28.) PM határozat**

A 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljáró polgármester

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10)-(13) bekezdései, és a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. §-a, valamint 13. § (1) és (3) bekezdése alapján

1./ ingyenes használatba adja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező Debrecen 8526/A/2 hrsz. alatti, 2146 m² nagyságú, „egyéb helyiség” megnevezésű, a természetben a Debrecen, Piac u. 11-15. szám alatt található ingatlant, továbbá a Debrecen 8526/A/3 hrsz. alatti, 229 m² nagyságú, „egyéb helyiség” megnevezésű, az Önkormányzat 1/2-ed arányú tulajdonát képező, a természetben a Debrecen, Piac utca 11-15. szám alatt található ingatlant – mely a valóságban a Bartók terem és kiszolgáló helyiségei – a rendeltetésszerű használatához szükséges berendezési, felszerelési tárgyakkal a Csokonai Színház (székhely: 4024 Debrecen, Kossuth utca 10., képviseli: Gemza Péter igazgató), mint önkormányzati költségvetési szerv részére közfeladat (kulturális szolgáltatás) ellátása és az ehhez szükséges infrastruktúra biztosítása céljából 2020. július 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra, 60 napos felmondási idő kikötésével.

A használatba adás feltétele, hogy az ingyenes használatba adott ingatlanok fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos valamennyi kötelezettség és költség a használat ideje alatt a Színházat terheli.

2./ Az 1./ pontban meghatározott feltételek szerinti használatba adásról szóló szerződésben rögzíteni kell, hogy amennyiben a használatba vevő az 1./ pontban meghatározott ingatlanokat nem az ott meghatározott közfeladat ellátása céljára használja, úgy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

3./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a) a döntésről a Csokonai Színház igazgatóját értesítse,
- b) az ingyenes használatba adásról szóló szerződést készítse elő,
- c) az ingatlanok birtokba adásával kapcsolatos feladatokat végezze el.

Határidő: azonnal

Felelős: Vagyonkezelési Osztály vezetője

4./ Felkéri a Csokonai Színház igazgatóját, hogy a jogviszony időtartama alatt minden év június 30. napjáig számoljon be a Közgyűlésnek az ingatlanok használatáról, melyre vonatkozó kötelezettségét az ingyenes használatba adásról szóló szerződésben is rögzíteni kell.

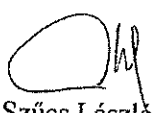
Határidő: az első beszámoló benyújtására: 2021. június 30.
a beszámoló Közgyűlés elé terjesztésére: 2021. szeptember 30.

Felelős: a beszámoló elkészítéséért: a Csokonai Színház igazgatója
az előterjesztés elkészítéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Debrecen, 2020. május 28.

Dr. Papp László sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:


Szűcs László
főosztályvezető

