



DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

FŐÉPÍTÉSZI IRODA

4026 Debrecen, Kálvin tér 11.

Telefonszám: (52) 511-513, (52) 511-575

<http://www.debrecen.hu>, e-mail: foepitesziroda@ph.debrecen.hu

Iktatószám: TERV- 184098- - /2022.

PARTNERSÉGI JEGYZŐKÖNYV – TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS –

Tárgy:

Debrecen Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek *a Debrecen, Észak-Nyugati Gazdasági Övezetét érintő* módosításával összefüggésben – **2022. június 29-től 2022. július 14-ig közzétett tájékoztatásra bejelentkezett partnerek megállapításáról**

Készült: DMJV Polgármesteri Hivatal Főépítész Iroda

4026 Debrecen, Kálvin tér 11., 520. szoba hivatalos helyiségében

Időpont: 2022. július 18.

Résztvevők:

Gábor István – főépítész

Nagyhaju Attila - jegyzőkönyvvezető, várostervezési csoport vezetője

Mellékletek: partnerségi hirdetés másolata

Megállapítások:

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a lakossági fórum elektronikus úton került lefolytatásra.

A partneri tájékoztatással kapcsolatos felhívásra – a közzététel ideje alatt – egy észrevétel érkezett. A bejelentkezett partner a következőket javasolta:

1. „*Debrecen, külterület 0254/220 helyrajzi számú ingatlan tekintetében javasoljuk a GIP/8 besorolás módosítását a 100 ha beszállítói park besorolásához hasonlóan Gá-Ip/21 besorolásra módosítani.*
2. „*Ideiglenes szállás jellegű épület létesítésének lehetővé tétele a 0254/220 helyrajzi számú ingatlanon*
3. „*A Debrecen Észak-Nyugati Gazdasági Övezet teljes területére vonatkozóan az egyes építési övezetekhez tartozó zöldfelületi mérték és előírt fűsítés ütemezett megvalósításának rögzítését indokoltnak tartjuk.*

A partneri észrevétel dokumentálására és az annak főépítész kiértékelésére külön dokumentumban kerül sor.

Tárgyi településrendezési eszközök módosítási eljárásának tekintetében a teljes iratanyagot megvizsgálva megállapításra került, hogy partneri észrevétel érkezett Irodánkra, mely partneri dokumentum az Állami Főépítész részére megküldésre kerül.

kmf.

Gábor István
főépítész

Nagyhaju Attila
jegyzőkönyvvezető