











Készült az állami adatok felhasználásával!

Törzsszám: FI- 7/2016.

-  meglévő telekhatár, épület, helyrajzi szám és házszám
-  tervezési terület határa
-  szabályozási vonal
-  építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal
-  előkert határa és annak mértéke
-  sajátos előírások területének határa

-  különleges intézményzóna
-  I. rendű közlekedési célú közterület
-  II. rendű közlekedési célú közterület
-  I. rendű nem közlekedési célú közterület

Ki 612045(P) - építési övezeti kód



építménymagasság értéke - 8,5-12,5 méter
 megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 30%
 megengedett legkisebb építési telek nagysága ép. hatóság határozza meg
 beépítési mód - szabaddonálló
 építési övezet - nem kialakított
 építészeti karakter megnevezése - egyéb
 rendeltetési zóna megnevezése - Ki közhasználatú építményi zóna
 (P) sajátos előírások jele

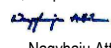
intézményterület kiterjedése: 36.673m²
 erdőterület kiterjedése telken belül: 13.327m²
 beépíthető terület: 11.000m² - 30%
 telken belüli zöldfelület: 18.336m²+13.327m²
 javasolt építménymagasság: max. 12,5m

DEBRECENI NEMZETKÖZI ISKOLA - ISD

Felelős tervező:


 Gábor István

okl. építészmérnök, településtervező TT-09-0036


 Nagy Hajdu Attila

okl. építészmérnök, településtervező TT-09-0637

Pallag városrészt érintően a belterület határ - Manninger Guztáv utca- Mezőgazdász utca- Bánat utca által határolt terület szabályozási terv javaslata M=1:3500

ET-1.