

## ELŐTERJESZTÉS

**Előterjesztő:**

Szűcs László

**Tárgy:**

Az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosításával kapcsolatos hiánypótlási eljárás, valamint javaslat a Kft. taggal kötött szerződésének jóváhagyására

**Iktatószám:**

VAGY-313-/2014

**Ügyintéző:**

Czentnár Anita

**Feladatot jelent:**

Kósa Lajos

**Véleményező bizottságok:**

Tulajdonosi Bizottság  
Közgyűlés

**Törvényességi véleményezés ideje:**

2014.03.20.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

Dr. Kovács Krisztina

**Mellékletek:**

[2. Üzemeltetési Szerződés módosítás](#)

[1. Társasági Szerződés módosítás](#)

Tisztelt Közgyűlés!

Az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) társasági szerződésének módosítását a Tisztelt Közgyűlés 2014. február 27-i ülésén tárgyalta. A Debreceni Törvényszék Cégbírósága Cg. 09-09-017142/68. számú végzésében hiánypótlásra szólította fel a Társaságot, amelynek megfelelően a Társaság jogi képviselője, Dr. Mancsiczy László elkészítette a Társasági Szerződés módosítását.

A Társasági Szerződés módosítása technikai jellegű, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvénynek megfelelő átvezetést tartalmaz.

A Társaság benyújtotta továbbá az Önkormányzathoz a Cívis Ház Zrt.-vel kötött Üzemeltetési Szerződésének módosítását, melyet – mivel a Cívis Ház Zrt. tagja a Társaságnak – a Társaság taggyűlésének jóvá kell hagynia, figyelemmel a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) 141. § (2) bekezdés m) pontjára. Mivel az Önkormányzat tulajdonrésze a Társaságban meghaladja a 25%-ot (51%), az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján ebben a kérdésben is közgyűlési döntés szükséges.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy az új Ptk. hatálybalépésekor (2014. március 15.) a cégjegyzékbe bejegyzett Kft.-k a március 15-ét követő első létesítő okirat módosításkor, illetve legkésőbb 2016. március 15-étől kötelesek az új Ptk-t alkalmazni. Tekintettel arra, hogy a hiánypótlás még az új Ptk. hatályba lépése előtt benyújtott módosítási kérelmet érinti, ezért még az időközben hatályon kívül helyezett Gt. szabályait szükséges alkalmazni.

Kérem a T. Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

#### **Határozati javaslat:**

A Közgyűlés

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

a 2006. évi IV. törvény 4. § (7) bekezdése, 26. § (1) bekezdése, 141. § (2) bekezdés m) és r) pontjai, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján, figyelemmel a 2011. évi CLXXV. törvényben, a Debreceni Törvényszék Cégbírósága 09-09-017142/68. számú végzésében, valamint a 78/1998. /IV. 6./ Kh. sz. határozatban foglaltakra

1./ elfogadásra javasolja az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 09-09-017142, székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 79., képviseli: Dancs László ügyvezető, továbbiakban: Társaság) taggyűlésének a Társasági Szerződés módosítását az 1. számú melléklet szerint és jóváhagyásra javasolja a taggyűlésnek a Társaság és a Cívis Ház Zrt. közötti Üzemeltetési Szerződés módosítást a 2. számú melléklet szerint.

2./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén az Önkormányzatot az 1. pontban foglaltaknak megfelelően képviselje.

**Határidő:** a Társaság soron következő taggyűlése

**Felelős:** a Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.**

Debrecen, 2014. március 17.

Szűcs László  
főosztályvezető