

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**242/2022. (XII. 15.) határozata\***

**a Debrecen, Angyalföld tér 1. szám alatti ingatlan egyes helyiségeinek ingyenes  
használatba adásáról az Országos Sportegészségügyi Intézet részére**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. és 15. pontja, a 107. és 108. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának a) alpontja, 11. § (10)-(13) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. §-a, valamint 13. § (1) és (3) bekezdése alapján, figyelemmel az 53/2005. (XII. 9.) Kr. rendelet 3. § n) pontjára, 4. § (1) bekezdés b) pontjára és a 191/2022. (X. 27.) önkormányzati határozatra

**1./** ingyenes használatba adja 2023. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, a debreceni 15855/151 hrsz-ú, 2696 m<sup>2</sup> nagyságú, „orvosi rendelő” megnevezésű, a valóságban Debrecen, Angyalföld tér 1. szám alatti ingatlan [melléklet](#) szerinti alaprajzon megjelölt 2 db, egyenként 23,55 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségét – a közös helyiségek (váróterem, szociális helyiségek) használati jogával együtt – az Országos Sportegészségügyi Intézet (székhely: 1113 Budapest, Karolina út 27., képviseli: Dr. Soós Ágnes főigazgató főorvos) részére közfeladat (egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatás és sport ügyek) ellátása és az ehhez szükséges infrastruktúra biztosítása céljából.

**2./** Az ingyenes használatba adásról szóló szerződésben rögzíteni kell, hogy

- a) a használat ideje alatt az ingatlanrész fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos valamennyi fizetési kötelezettség az Országos Sportegészségügyi Intézetet terheli,
- b) a rendes felmondási idő 30 nap,
- c) amennyiben az Országos Sportegészségügyi Intézet az ingatlanrészt nem a meghatározott közfeladat ellátása céljára használja, úgy az Önkormányzat a szerződést kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja.

**3./** Felkéri a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy

- a) a döntéséről az Országos Sportegészségügyi Intézet főigazgató főorvosát értesítse,
- b) az ingyenes használatba adásra vonatkozó szerződést készítse elő.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

**4./** Felhatalmazza a polgármestert az 1./ pont szerinti szerződés aláírására.

**Határidő:** a szerződés előkészítését követően azonnal

**Felelős:** a polgármester

---

\* A Közgyűlés a határozatot a 2022. december 15-ei ülésén fogadta el.

**5./** Felkéri az Országos Sportegészségügyi Intézet főigazgató főorvosát, hogy 2023. június 30. napjáig számoljon be a Közgyűlésnek az ingatlan használatáról, melyre vonatkozó kötelezettségét az ingyenes használatba adásról szóló szerződésben is rögzíteni kell.

**Határidő:** a beszámoló benyújtására: 2023. június 30.

a beszámoló Közgyűlés elé terjesztésére: 2023. szeptember 30.

**Felelős:** a beszámoló elkészítéséért: az Országos Sportegészségügyi Intézet főigazgató főorvosa

a beszámoló Közgyűlés elé terjesztéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.  
címzetes főjegyző

Dr. Papp László sk.  
polgármester