

<i>Előterjesztő:</i>	
	Varga László
Tárgy:	Fakivágási ügyben Bizottsági vélemény meghozatala
Iktatószám:	189516//2008
Ügyintéző:	Fazekas Edit
Melléklet:	<u>4 pld fénykép_ Csapó utca</u>
Véleményező bizottság:	Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Környezetvédelmi Bizottság!

A Bizottság a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V.1.) Kr. rendelet 3. sz. melléklet 2/V. pontjában (továbbiakban: R) biztosított hatáskörében eljárva véleményezi az önkormányzat illetékességi területén a környezet állapotának értékelésére vonatkozó elemzéseket.

Az alábbiak figyelembe vételével szükségesnek látjuk a Bizottság véleményének kikérését a Csapó utca Rákóczi u. és Liszt Ferenc u. (Vár u.) közötti szakaszán található fasor kivágásának, és új zöldterület kialakításának ügyében.

A Fórum épületegyüttes tervezése és engedélyeztetése során merült fel a Csapó utca rendezésének igénye. A Dexium Ingatlanfejlesztő Kft. és Önkormányzatunk között létrejött Piacömb rehabilitációjára vonatkozó szerződés tartalmazta a Csapó utca ezen szakaszának rekonstrukcióját.

A Csapó utcában hiányos kétoldali fasor helyezkedik el az épületek homlokzata és a gépjármű forgalmi sáv között. A területen a meglévő faállomány nem tartalmaz különleges helyi díszítő értékkel rendelkező, értékes egyedeket, vagy dendrológiai ritkaságokat. (3 db japánakác és 29 db ostorfa jelenik meg a területen). Az itt lévő fák 50-60-illetve 70-80 év közötti korúak lehetnek. A fák általában ferde alakot vettek fel és az úttest középtengelye felé jelentősen behajoltak. A törzs alakja és a korona formája az idős fák esetében minden egyednél torz, ferde, esztétikailag kifogásolható.

A *Celtis occidentalis* (keleti ostorfa) kétoldali fasorként való alkalmazása a 25-35 m széles Csapó utcában figyelembe véve a jelenlegi központi úrszelvénytől való távolságát nem volt szerencsés választás, hiszen zavaró hatásúak mind az épületek homlokzata, mind pedig a központi úrszelvény tekintetében. A rendszeres homlokzat menti nyírás és a fényviszonyok miatt szinte mindegyik fa féloldalas és az út felé dőlt.

Az egyedek szemrevételezéssel alapvetően egészségesnek mondhatóak, sok azonban a száraz ágvég illetve az igen lassú és időben eltolódott lombfakadási periódus jelzi a fák rosszabb általános állapotát.

Fontos megjegyezni, hogy a meglévő fák talppontjához igen közel haladnak közművezetékek (főképp egyesített csatornák és villamos földkábelek. Ezek védőtávolsága általában nem felel meg az előírásoknak.

A Dexium Kft. által megbízott Tér-Team Mérnök Kft. által elkészített környezetrendezési módosított egyeztetési terv alapján 32 db fa kerülne kivágásra, melyeket leváltana egy egységes, a Csapó utca térfalaihoz és térstruktúrájához jobban igazodó, idős előnevelt fák. A kiültetendő 26 db fa 25/30 cm törzskörméretű, I. osztályú, többször iskolázott sorfa minőségű hársfajta lenne. A burkolati síkhoz közel viszonylag nagyméretű, de változó alakú cserjefelületeket alakítanának ki.

Kérjük Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, és a javaslatot jóváhagyni szíveskedjenek a fasor kivágására-, és új zöldterület kialakítására vonatkozóan.

Határozati javaslat

A Környezetvédelmi Bizottság a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztése alapján a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V.1.) Kr. rendelet 3. sz. melléklet 2/V. pontjában (továbbiakban: R.) biztosított jogkörében eljárva, véleményezi a fasor kivágását és új zöldterület kialakítását a következők szerint:

- 1) A Debrecen, Csapó utca Rákóczi utca Liszt Ferenc utca (Vár utca) közötti szakaszán mindkét oldalon lévő fasor kivágását, és új zöldterület kialakítását.
- 2.) A Bizottság felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a fenti véleményben foglaltak figyelembevételével a szükséges intézkedést megtenni szíveskedjen.

Határidő: azonnal

Debrecen, 2008. október 07.

Varga László
főosztályvezető