

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	
	Malinkó Ágnes, az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője
Tárgy:	
	Beszámoló az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány által fenntartott Kikelet Waldorf Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről, valamint a Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatti ingatlan hasznosításáról
Iktatószám:	
	INT-183325-2/2021.
Ügyintéző:	
	Dr. Szabóki Judit
Feladatot jelent:	
	Malinkó Ágnes, az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője
Véleményező bizottságok:	
	Kulturális és Oktatási Bizottság, Tulajdonosi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2021.08.25
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Havasi Bianka

Mellékletek:	
	Beszámoló

Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a **191/2006. (VIII. 10.) Ö.h.-val** (a továbbiakban: határozat) a Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatt található, az Önkormányzat tulajdonát képező, 15322 hrsz.-on bejegyzett, a valóságban 6680 m² nagyságú, „óvoda” megnevezésű, korlátozottan forgalomképes ingatlanon levő **216 m² hasznos alapterületű különálló épületet**, valamint a hozzá tartozó kb. 700 m² nagyságú földterületet, mint forgalomképes vagyontárgyat **árverés nélkül bérbe adta az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány** (4031 Debrecen, Széchenyi u. 65., a továbbiakban: Alapítvány) **részére** 60 Ft/m²/hó+áfa kedvezményes bérleti díjért azzal, hogy a helyiség használatba vételének és fenntartásának minden költsége a bérletet terheli.

Tekintettel arra, hogy az Alapítvány a Kikelet Waldorf Óvoda fenntartásával önkormányzati feladatot lát el, a bérbeadás **határozatlan időtartamra, nevelési, oktatási célra** történt.

A Közgyűlés a határozat 3. pontjában **felkérte az Alapítvány vezetőjét, hogy az Alapítvány tevékenységéről minden évben tájékoztassa a Közgyűlést, valamint számoljon be az ingatlan hasznosításáról.**

Az Alapítvány Kuratóriumának bírósági nyilvántartásban bejegyzett elnöke, Tanki László a 2020/2021. nevelési évre vonatkozó beszámolási kötelezettségének eleget tett és az Alapítvány, illetve az általa működtetett Kikelet Waldorf Óvoda tevékenységéről, továbbá az ingatlanhasznosításról szóló beszámolóját megküldte az Intézményfelügyeleti Osztály részére, mely a határozati javaslat mellékletét képezi.

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2021. február 8. napjától.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat tv.) 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Kat tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, bizottsága 2021. június 15. napjától feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslatához mellékelt beszámoló megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 6. pontja és a 107. §-a alapján, tekintettel a 191/2006. (VIII. 10.) Ö.h. 3. pontjára

1./ elfogadja az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány (székhelye: 4031 Debrecen, Széchenyi u. 65., képviseli: Tanki László, a Kuratórium elnöke) 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről, valamint a Debrecen, Széchenyi u. 65. szám alatti ingatlan hasznosításáról szóló beszámolóját a melléklet szerint.

2./ Felkéri az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés határozatáról tájékoztassa az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány Kuratóriumának elnökét.

Határidő: azonnal

Felelős: az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2021. augusztus 6.

Malinkó Ágnes
osztályvezető