



DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

4024 Debrecen, Piac u. 20. • Tel.: (52) 511-410 • Fax: (52) 511-401 • E-mail: polgarmester@ph.debrecen.hu

Iktatószám: ÜZEM-17802-20/2015.

Tárgy: Sürgősségi indítvány a „Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a FÜTESZ Kft. között kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására létrejött szerződés megszüntetése” című előterjesztés megtárgyalásához

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

Tisztelt Közgyűlés!

Az Országgyűlés 2015. december 1-jei ülésnapján elfogadta a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvényt, mely 2015. december 12-én kihirdetésre került. Az új törvény a kihirdetést követő tizenötödik napon lép hatályba.

Az előterjesztés sürgősséggel történő megtárgyalását az alapozza meg, hogy a törvény hatálybelépését követően huszonegy napon belül (2016. január 17. napjáig) Önkormányzatunknak döntenie kell a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény alapján kötött, hatályban lévő Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a FÜTESZ Kft. között létrejött, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződésről, mely időpontig a Közgyűlés rendes ülésére terveink szerint nem kerül sor.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a sürgősségi indítványról dönten szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdés a) pontja alapján

„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a FÜTESZ Kft. között kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására létrejött szerződés megszüntetése” tárgyú közgyűlési előterjesztést sürgősséggel tárgyalja.

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2015. december 14.

Dr. Papp László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	
	Krivi Béla a Városfejlesztési Főosztály vezetője
Tárgy:	
	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a FÜTESZ Kft. között kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására létrejött szerződés megszüntetése
Iktatószám:	
	ÜZEM17802-20/2015
Ügyintéző:	
	Szilágyi Mónika
Feladatot jelent:	
	Krivi Béla a Városfejlesztési Főosztály vezetője Dr. Papp László polgármester részére
Véleményező bizottságok:	
	Közigyűlés
Törvényességi véleményezés ideje:	2015. december 14.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Papp-Pálmai Éva

Mellékletek:

hatályos szerződés

Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország Országgyűlése a kéményseprő-ipari tevékenység hosszú távú, zavartalan ellátásának biztosítása, az emberi élet védelme, a vagyonbiztonság, a természeti és épített környezet levegőtisztaságának védelme, a klímavédelem, az energiahatékonyság, valamint a károsanyag-kibocsátás csökkentése érdekében a kéményseprő-ipari tevékenység feltételeinek megteremtése céljából megalkotta a *kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvényt* (a továbbiakban: új törvény), mely 2015. december 12-én került kihirdetésre. Az új törvény rendelkezéseinek egy része a kihirdetést követő 15. napon (2015. december 27. napján), a rendelkezéseinek többsége 2016. július 1. napján lép hatályba. A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban: régi törvény) 2016. július 1. napján veszti hatályát.

Az új szabályozás alapján **a kéményseprő-ipari tevékenységet 2016. július 1. napjától a Kormány által kijelölt szervezet közfeladatként fogja** térítésmentesen **ellátni** a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként be nem jegyzett ingatlanok, valamint társasházak, lakásszövetkezeti lakóépületek esetében. A Kormány a *kéményseprő-ipari szerv kijelöléséről szóló 401/2015. (XII. 15.) Korm. rendelet* alapján a hivatásos katasztrófavédelmi szervet (városunk esetében a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot) jelölte ki a kéményseprő-ipari tevékenység ellátására.

Tájékoztatam a Tisztelt Közgyűlést, hogy a közszolgáltatási tevékenység ellátására Önkormányzatunk két fajta közszolgáltatási szerződést kötött:

1. az egyiket Hajdú-Bihar megye egész területére – kivéve Debrecen város közigazgatási területét -, mint a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat jogutódja a FÜT-M Kft.-vel (ez a közszolgáltatási szerződés 2005. január 1. napján jött létre és 2014. december 31. napján lejárt),
2. a másikat Debrecen város közigazgatási területére a FÜTESZ Kft.-vel, mely 2008. április 1. napjától 2017. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra jött létre (hatályos).

A FÜT-M Kft. 2014. nyarán azzal a bejelentéssel élt, hogy 2014. június 30. napjától leállítja az egész megye tekintetében fennálló közszolgáltatást, így az Önkormányzat az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény 3/A. §-a alapján kérte a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, mint illetékes állami szervet, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatás átmeneti ellátására hatósági eljárás keretében jelöljön ki közérdekű szolgáltatót. A katasztrófavédelem a FÜTESZ Kft.-t jelölte ki ezen feladatok ellátására.

A kijelölő határozat eddig három alkalommal került meghosszabbításra, a jelenlegi kijelölés 2015. december 31. napjáig szól, ezért Önkormányzatunk kezdeményezi a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál a negyedik kijelölő határozattal kapcsolatos hatósági eljárást.

A nem rendszeres kéményseprő-ipari közszolgáltatás szabályairól és az ennek során eljáró állami szervek kijelöléséről szóló 511/2013. (XII. 29.) Korm. rendelet - 2015. december 9. napjától hatályos - 3/A. §-a alapján az átmeneti ellátásra történő **kijelölés időtartama a kijelölés meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg a 3 évet.**

Az új törvény 10. § (11) bekezdése rendelkezik arról, hogy a **közérdekű szolgáltató átmeneti ellátásra történő kijelölésével kapcsolatos hatósági határozatok 2016. július 1. napján hatályukat veszítik.**

Tekintettel arra, hogy a Hajdú-Bihar megye 81 településére vonatkozóan a FÜT-M Kft. 2014. június 30. napjával leállította a kéményseprő-ipari közszolgáltatást, a közszolgáltatás ellátására Önkormányzatunk - többszöri alkalommal - közbeszerzési eljárást folytatott le annak érdekében, hogy új közszolgáltatási szerződés jöhessen létre, de a korábbi eljárások – ajánlattevő hiányában -

eredménytelenül zárultak le.

Az Önkormányzat jelenleg is közbeszerzési eljárást folytat le a „*Hajdú-Bihar megye közigazgatási területén kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenység ellátása*” tárgyában. Tekintettel az új törvény 10. § (4) bekezdésében foglaltakra, miszerint az új törvény hatálybalépését követően új közszolgáltatási szerződés már nem köthető, a folyamatban lévő közbeszerzési eljárás – az ajánlattételi felhívás visszavonásával – lezárható.

Debrecen közigazgatási területén a közszolgáltatást a FÜTESZ Kft. (székhely: 4024 Debrecen, Tímár u. 13-15.; képviseli: Magyar György ügyvezető) 2008. április 1-től 2017. december 31-ig tartó időszakra vonatkozóan megkötött közszolgáltatási szerződés alapján látja el.

Az új törvény átmeneti rendelkezései között szerepel, hogy a régi törvény alapján kötött, hatályban lévő közszolgáltatási szerződések esetében **a helyi önkormányzatoknak - az új törvény hatálybalépésétől számított 21 napon belül** (2016. január 17. napjáig) - **dönteniük kell** arról, hogy

- a közszolgáltatási szerződés alapján, annak lejártáig a közszolgáltatást biztosítják, vagy
- a közszolgáltatást 2016. július 1-től nem biztosítják, a közszolgáltatási szerződést felmondják és a továbbiakban a kéményseprő-ipari tevékenységet a Kormány által kijelölt szervezet közfeladatként látja el.

Főosztályunk javasolja a Debrecen város közigazgatási területére vonatkozó, FÜTESZ Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés 2016. június 30. napjával történő megszüntetését. A jelenlegi szolgáltató 2014-től kezdődően jelzi, hogy a megállapított díjak nem biztosítanak fedezetet a feladat ellátásához szükséges eszközcserére, fejlesztésekre, képzésekre. Ha az Önkormányzat vállalná a feladat további ellátását, a törvény rendelkezése szerint a lakosságtól díjat nem szedhetne, igazolt költségeit utólagosan az államtól kérheti megtéríteni. Ezen feladatokra előzetes fedezetet az Önkormányzat költségvetésében kellene biztosítani. A határozati javaslat elfogadása esetén a továbbiakban a kéményseprő-ipari tevékenységet a Kormány által kijelölt szervezet közfeladatként fogja ellátni.

Tájékoztatom a Közgyűlést arról, hogy a közszolgáltatási szerződés megszüntetésére, valamint a jogszabályi változásokra tekintettel 2016. július 1. napjával megszűnik az Önkormányzat jogalkotási felhatalmazása, ezért szükség lesz *a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 67/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet* hatályon kívül helyezésére is.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előzőekben leírtak alapján az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja, a 2015. december 12. napján kihirdetett és 2015. december 27. napján hatályba lépő 2015. évi CCXI. törvény 2. § (1) bekezdése, 10. § (1) bekezdés b) pontja, (6) bekezdés c) pontja és (16) bekezdése alapján

1./ úgy dönt, hogy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. július 1. napjától nem kívánja biztosítani a kéményseprő-ipari közszolgáltatást, ezért Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a FÜTESZ Hajdú-Bihar Megyei Fűtésteknikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4024 Debrecen, Tímár u. 13-15.) között - a 45/2008. (III. 20.) Ö.h. alapján – 2008. április 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra szóló

kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződést 2016. június 30. napjával rendkívüli felmondással megszünteti. 2016. július 1. napjától a kéményseprő-ipari tevékenységet a Kormány által kijelölt kéményseprő-ipari szerv közfeladatként látja el.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a 2015. évi CCXI. törvény hatálybalépését követően az 1./ pontban meghatározott közszolgáltatási szerződést megszüntető dokumentum aláírására.

Határidő: a 2015. évi CCXI. törvény hatálybalépését követő 15 napon belül

Felelős: a polgármester

3./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről a FÜTESZ Hajdú-Bihar megyei Fűtéstechnikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, valamint a Kormány által kijelölt kéményseprő-ipari szervet (hivatásos katasztrófavédelmi szerv) értesítse.

Határidő: a 2015. évi CCXI. törvény hatálybalépését követő 15 napon belül

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása *minősített* többséget igényel.

Debrecen, 2015. december 14.

Krivi Béla
főosztályvezető