

## ELŐTERJESZTÉS

**Előterjesztő:**

Szücs László

**Tárgy:**

Az Önkormányzat tulajdonában álló közhasznú jogállású gazdasági társaságok létesítő okiratainak módosítása és közszolgáltatási szerződéseinek elfogadása

**Iktatószám:**

313-VAGY-/2014

**Ügyintéző:**

Czentnár Anita

**Feladatot jelent:**

Kósa Lajos

**Véleményező bizottságok:**

Ügyrendi Bizottság  
Tulajdonosi Bizottság  
Oktatási Bizottság  
Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság  
Közyűlés  
Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság  
Egészségügyi és Szociális Bizottság

**Törvényességi véleményezés ideje:**

2014. február 13.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

Dr. Fejesné dr. Terdik Edda

**Mellékletek:**

IV/B. MODEM Nonprofit Kft. Közszolgáltatási Szerződés-tervezet

II/A. Debreceni Sportcentrum Nonprofit Kft. Alapító Okirat módosítás-tervezet

I/A. Főnix Nonprofit Kft. Alapító Okirat módosítás-tervezet

Euro-Régió Ház Nonprofit Kft. ügyvezetőjének levele

VIII/A. Agóra Nonprofit Kft. Alapító Okirat módosítás-tervezet

VIII/B. Agóra Nonprofit Kft. Közszolgáltatási Szerződés-tervezet

VII/B. Nagyerdei Kultúrpark Nonprofit Kft. Közszolgáltatási Szerződés-tervezet

I/B. Főnix Nonprofit Kft. Közszolgáltatási Szerződés-tervezet

III/B. DEHUSZ Nonprofit Kft. Közszolgáltatási Szerződés-tervezet

X. Euro-Régió Ház Kft. Társasági Szerződés módosítás-tervezet
„NAGYERDEI KULTÚRPARK” Nonprofit Kft. FB határozata
VI/A. Debrecen Jégcsarnok Nonprofit Kft. Alapító Okirat tervezet
VII/A. „NAGYERDEI KULTÚRPARK” Nonprofit Kft. Alapító Okirat tervezet
III/A. DEHUSZ Nonprofit Kft. Alapító Okirat tervezet
IX/B. DEBRECEN TISZK Nonprofit Kft. Közszolgáltatási Szerződés-tervezet
V/B. DISZ Nonprofit Kft. Közszolgáltatási Szerződés-tervezet
„NAGYERDEI KULTÚRPARK” Nonprofit Kft. ügyvezetőjének levele
II/B. Debreceni Sportcentrum Nonprofit Kft. Közszolgáltatási Szerződés-tervezet
VI/B. Debrecen Jégcsarnok Nonprofit Kft. Közszolgáltatási Szerződés-tervezet
V/A. Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Kft. Alapító Okirat tervezet
IV/A. MODEM Nonprofit Kft. Alapító Okirat tervezet
IX/A. DEBRECEN TISZK Nonprofit Kft. Társasági Szerződés tervezet
Euro-Régió Ház Nonprofit Kft. FB határozata

## Tisztelt Közgyűlés!

Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Civil tv.) 75. § (5) bekezdése rendelkezik arról, hogy a közhasznú, illetve kiemelkedően közhasznú jogállású társaságok 2014. május 31. napjáig kérhetik a Civil törvény szerinti közhasznúsági nyilvántartásba vételt, ennek hiányában a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 131/B. § rendelkezései alapján közhasznú, ill. kiemelkedően közhasznú jogállásuk automatikusan törlésre kerül.

A Civil tv. közhasznú jogállásról szóló rendelkezései (31. § - 50. §) részletesen szabályozzák, mit kell tartalmaznia a közhasznú szervezetek létesítő okiratainak és hogy milyen feltételek teljesítése esetén kérhető a közhasznúsági nyilvántartásba vétel.

Fentiekre tekintettel célszerű a közhasznú társaságok létesítő okiratait és a – jelenlegi elnevezésén – közhasznúsági megállapodásokat a Civil tv. előírásainak megfelelően módosítani. Ezen módosítások főként technikai jellegűek és az alábbiakra terjednek ki:

- a társaságok cégneveiből, illetve a létesítő okiratok szövegéből – amennyiben szerepel bennük – a „kiemelkedően/kiemelten közhasznú” megjelölés törlésre kerül, a továbbiakban csak a „közhasznú” jelleg fog szerepelni,
- a jogszabályi hivatkozások aktualizálásra kerülnek,
- a tevékenységek felsorolása és részletezése a Civil tv. előírásainak megfelelően történik.

Mindezek mellett a társaságok felülvizsgálták, melyek azok a tevékenységek, amelyeket egyáltalán nem végeznek és azokat elhagyták a tevékenység-jegyzékükből.

**Az alábbi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érinti a jogszabály-változás:**

### 1. 100%-ban önkormányzati tulajdonú cégek:

- Főnix Rendezvényszervező Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.
- Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.
- DEHUSZ Debreceni Humán Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.
- MODEM Modern Debreceni Művészeti Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.
- Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Kft.
- Debrecen Jégcsarnok Fejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kiemelten Közhasznú Kft.
- „NAGYERDEI KULTÚRPARK” Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft.
- Agóra Nonprofit Kft.

### 2. Több, mint 50%-ban önkormányzati tulajdonú cégek:

- DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft.
- Alföld Szakképző Szakképzés-szervezési Nonprofit Közhasznú Kft.
- Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft.

### 3. Több, mint 25%-ban, de kevesebb, mint 50%-ban önkormányzati tulajdonú cégek:

- Debreceni Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft.
- DLA Utánpótlás Nevelő Nonprofit Kft.

Az **Alföld Szakképző Nonprofit Kft.**, az **Euro-Régió Ház Nonprofit Kft.**, a **Debreceni Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft.**, valamint a **DLA Utánpótlás Nevelő Nonprofit Kft.** társasági szerződéseit és közszolgáltatási szerződéseiket a legutóbbi módosítások során a hatályos jogszabályoknak megfelelően készítették el, azokat a cégbíróság bejegyezte.

A **Debrecen Jégcsarnok Nonprofit Kft.** esetében a javaslat szerint a pótbefizetést szabályozó rendelkezések is módosításra kerülnek a következőképpen (a módosítás félkövér betűtípussal szerepel):

„Az Alapító a veszteségek fedezésére pótbefizetést rendelhet el **alkalmanként 50.000.000,- Ft** erejéig oly módon, hogy azt a tag a társaság számlájára a határozat keltétől számított 30 napon belül köteles befizetni egy összegben.” A következő rendelkezés pedig törlésre kerülne: „Pótbefizetés teljesítésétől számítottan 2 éven belül nem rendelhető el.”

A „**Nagyerdei Kultúrpark**” **Nonprofit Kft.** esetében 2014. március 31. napján, az **Euro-Régió Ház Nonprofit Kft.** esetében 2014. április 1. napján lejár a könyvvizsgáló megbízatása és emiatt is szükséges tulajdonosi döntés és a létesítő okirat módosítása. A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a köztulajdonban álló gazdasági társaságok esetében a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a társaság legfőbb szervének. A társaságok ügyvezetői beküldték javaslataikat, melyeket a társaságok felügyelő bizottságai is támogatnak. Az ügyvezetők levelei és az FB-k határozatai az előterjesztés mellékleteit képezik.

Az **Agóra Nonprofit Kft.**-t 2013-ban alapította DMJV Önkormányzata azért, hogy eleget tegyen szerződéses kötelezettség-vállalásának és a Debreceni Egyetem tulajdonában lévő Botanikus Kert területén felépült, DMJV Önkormányzata tulajdonában lévő közművelődési célú létesítményt üzemeltesse. Az alapításkor nem került bele a társaság alapító okiratába a közhasznú jogállás, ám mivel önkormányzati működési támogatásban fog részesülni, közfeladatot lát el, indokolt vele közszolgáltatási szerződést kötni és kérni a közhasznúsági nyilvántartásba vételét.

A **DEBRECEN TISZK Közhasznú Nonprofit Kft.**-ben DMJV Önkormányzata 80%-os, az **Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft.**-ben 51%-os arányban, a többi, döntést igénylő gazdasági társaság esetében pedig 100%-ban tulajdonos. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján amennyiben a társaságokban az önkormányzati tulajdonrész a 25%-ot meghaladja a társaságok legfőbb szervének ülésén a polgármester a T. Közgyűlés előzetes utasításának megfelelően szavaz, a 100%-ban önkormányzati tulajdonú társaságok esetében pedig a T. Közgyűlés dönt minden olyan kérdésben, amit jogszabály, vagy a társaság létesítő okirata a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A társaságok jogi képviselői elkészítették a határozati javaslat mellékleteit képező létesítő okiratok módosításait, vagy módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét, amelyek a fent részletezett változásokat tartalmazzák, valamint a jogszabályoknak és a létesítő okiratok tartalmának megfelelő közszolgáltatási szerződéseket. A **Főnix Rendezvényszervező Nonprofit Kft.**-vel és a **Debrecen Jégcsarnok Nonprofit Kft.**-vel kötendő közszolgáltatási szerződések tervezetei a T. Közgyűlés ülésén kerülnek kiosztásra.

Az érintett könyvvizsgálók hozzájárultak, hogy T. Közgyűlés nyilvános ülés keretében tárgyalja a személyüket érintő napirendi pontot.

A Civil törvény 37. § (4) bekezdésben foglalt előírásainak eleget téve a kizárólag önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak és ügyvezetőinek írásos véleményei a T. Közgyűlés üléséig beszerzésre kerülnek.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

#### **Határozati Javaslat:**

A Közgyűlés

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

a 2006. évi IV. törvény 4. § (7) bekezdése, 26. § (1) bekezdése, 120. § (1) bekezdése, 141. § (2) bekezdés l), m) és r) pontjai, a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a és 107. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján, figyelemmel a 2011. évi CLXXV. törvényben foglaltakra

### **I.**

**1./** elfogadja a **Főnix Rendezvényszervező Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.** (Cg.:09-09-016813, székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., képviseli: Bódor Edit ügyvezető) Alapító Okiratának módosítását az I/A. melléklet szerint, és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötendő Közszolgáltatási Szerződést az I/B. melléklet szerint.

**2./** Felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat módosítás és a Közszolgáltatási Szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**3./** Felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos cégbírószági bejelentési kötelezettségének tegyen eleget.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a társaság ügyvezetője

## II.

**1./** Elfogadja a **Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.** (Cg.: 09-09-016786, székhely: 4032 Debrecen, Oláh G. u. 5., képviseli: Orendi Mihály ügyvezető) Alapító Okiratának módosítását a II/A. melléklet szerint, és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötendő Közzolgáltatási Szerződést a II/B. melléklet szerint.

**2./** Felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat módosítás és a Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**3./** Felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos cégbírószági bejelentési kötelezettségének tegyen eleget.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a társaság ügyvezetője

## III.

**1./** Elfogadja a **DEHUSZ Debreceni Humán Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.** (Cg.: 09-09-016923, székhely: 4030 Debrecen, Galamb u. 2., képviseli: Pethe Tamás ügyvezető) egységes szervezetbe foglalt Alapító Okiratát a III/A. melléklet szerint, és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötendő Közzolgáltatási Szerződést a III/B. melléklet szerint.

**2./** Felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat és a Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**3./** Felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos cégbírószági bejelentési kötelezettségének tegyen eleget.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a társaság ügyvezetője

## IV.

**1./** Elfogadja a **MODEM Modern Debreceni Művészeti Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.** (Cg.:09-09-016787, székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., képviseli: Kukla Krisztián ügyvezető) egységes szervezetbe foglalt Alapító Okiratát a IV/A. melléklet szerint, és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötendő Közzolgáltatási Szerződést a IV/B. melléklet szerint.

**2./** Felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat és a Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**3./** Felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos cégbírószági bejelentési kötelezettségének tegyen eleget.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a társaság ügyvezetője

## V.

**1./** Elfogadja a **Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Kft.** (Cg.:09-09-014397, székhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 21., képviseli: Csősz Imre ügyvezető) egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az V/A. melléklet szerint, és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötendő Közzolgáltatási Szerződést az V/B. melléklet szerint.

**2./** Felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat és a Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**3./** Felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos cégbírószági bejelentési kötelezettségének tegyen eleget.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a társaság ügyvezetője

## VI.

**1./** Elfogadja a **Debrecen Jégcsarnok Fejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kiemelten Közhasznú Kft.** (Cg.:09-09-017181, székhely: 4031 Debrecen, Derék u. 33., képviseli: Becsky András ügyvezető) egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a VI/A. melléklet szerint, és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötendő Közzolgáltatási Szerződést a VI/B. melléklet szerint.

**2./** Felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat és a Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**3./** Felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos cégbírószági bejelentési kötelezettségének tegyen eleget.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a társaság ügyvezetője

## VII.

**1./** Megválasztja a **„NAGYERDEI KULTÚRPARK” Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft.** (Cg.:09-09-016935, székhely: 4032 Debrecen, Ady Endre út 1., képviseli: Nagy Sándor Tibor ügyvezető) könyvvizsgálójának: a Komplex Audit Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t (Cg.: 09-09-000997, székhely: 4024 Debrecen, Kossuth u. 38. fszt. 2.), a könyvvizsgálatért felelős személynek: Tóth Jánosnét (lakcíme: 4033 Debrecen, Szegedi Gergely u. 16., kamarai tagsági száma: 002741) 2014. március 31. napjától 2019. március 31. napjáig tartó öt éves időtartamra. Díjazását 40.000.-

Ft+ÁFA/hó összegben állapítja meg.

**2./** Elfogadja a „**NAGYERDEI KULTÚRPARK**” Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a VII/A. melléklet szerint, és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötendő Közzolgáltatási Szerződést a VII/B. melléklet szerint.

**3./** Felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat és a Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**4./** Felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy az 1-2./ pontokban foglalt döntéssel kapcsolatos cégbírószági bejelentési kötelezettségének tegyen eleget.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a társaság ügyvezetője

## **VIII.**

**1./** Elfogadja az **Agóra Nonprofit Kft.** (Cg.:09-09-025391, székhely: 4024 Debrecen, Piac u. 20., képviseli: Darnai Balázs ügyvezető) Alapító Okiratának módosítását a VIII/A. melléklet szerint, és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötendő Közzolgáltatási Szerződést a VIII/B. melléklet szerint.

**2./** Felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat módosítás és a Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

**3./** Felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos cégbírószági bejelentési kötelezettségének tegyen eleget.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a társaság ügyvezetője

## **IX.**

**1./** Javasolja a **DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft.** (Cg.: 09-09-017134, székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A, képviseli: Hajnal János ügyvezető) taggyűlésének, hogy módosítsa a Társasági Szerződését és fogadja el az egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződést a IX/A. melléklet, valamint a Közzolgáltatási Szerződést a IX/B. melléklet szerint.

**2./** Felkéri a polgármestert, hogy a DEBRECEN TISZK Kft. taggyűlésén az 1./ pontban foglalt döntésnek megfelelően képviselje az Önkormányzatot és felhatalmazza, hogy az 1./ pontban felsorolt okiratokat aláírja.

**Határidő:** a Társaság taggyűlésének soron következő ülése

**Felelős:** a polgármester

## **X.**

**1./** Javasolja az **Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft.** (Cg.:09-09-017142, székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 79., képviseli: Dancs László ügyvezető) taggyűlésének, hogy válassza meg a

Társaság könyvvizsgálójának: a GÁMA AUDIT Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft.-t (4028 Debrecen, Bekecs u. 16., cégjegyzékszám: 09-09-006157, adószám: 11621854-3-09), a könyvvizsgálatért felelős személynek: Dr. Pappné Dr. Ruzski Mariannt (lakcíme: 4025 Debrecen Piac. u. 1. II/19., könyvvizsgálói eng. száma: 002703) 2014. április 1-jétől 2019. április 1-jéig tartó öt év időtartamra 600.000 Ft + ÁFA/év díjazással és ennek megfelelően javasolja módosítani a Társasági Szerződést a X. melléklet szerint.

**2./** Felkéri a polgármestert, hogy az **Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft.** taggyűlésén az 1./ pontban foglalt döntésnek megfelelően képviselje az Önkormányzatot.

**Határidő:** a Társaság taggyűlésének soron következő ülése

**Felelős:** a polgármester

**A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.**

Debrecen, 2014. február 13.

Szücs László  
főosztályvezető