

KÖLCSÖNZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Dr. Antal Péter

született:

an.:

..... alatti lakos,

Számlavezető pénzügyintézménye:

Számlaszáma:

mint Kölcsönadó (a továbbiakban: Kölcsönadó),

másrészről

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 20.

törzsszáma/PIR száma: 735584

statisztikai száma: 15735588-8411-321-09

adószáma: 15735588-2-09

képviselője: dr. Papp László polgármester,

mint Kölcsönvevő (a továbbiakban: Kölcsönvevő),

harmadrészről

Déri Múzeum

székhelye: 4026 Debrecen, Déri tér 1.

nyilvántartási száma: MM33102/2013.

adószáma: 15372356-2-09

képviselője: Dr. Angi János igazgató,

mint Kezelő (a továbbiakban: Déri Múzeum),

negyedrésztől

MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3.

cégjegyzékszám: 09-09-016787

adószáma: 22298317-2-09

képviselője: Vizi Katalin ügyvezető,

mint Kezelő (a továbbiakban: MODEM Kft.),

a Déri Múzeum és a MODEM Kft. együttes említése esetén: Kezelők,

a Kölcsönadó, a Kölcsönvevő és a Kezelők együttes említése esetén: Felek között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények,

a 2019. november 28-án megkötött kölcsönzési szerződés megszüntetése

A Kölcsönadó, a Kölcsönvevő és a Déri Múzeum között 2016. április 14-én 2019. november 30. napjáig tartó határozott időtartamra kölcsönzési szerződés (a továbbiakban: 1. szerződés) jött létre az ún. Antal-Lusztig-gyűjtemény egy részének kölcsönzése tárgyában, melyet Felek két alkalommal – 2017. augusztus 31. és 2019. május 6. napján kelt szerződésükkel – módosítottak.

A Kölcsönadó, a Kölcsönvevő és a Déri Múzeum az 1. szerződést közös megegyezéssel 2019. november 28. napjával megszüntette, majd újabb szerződést (a továbbiakban: 2. szerződés) kötött 2019. november 29. napjától 2022. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

A Kölcsönadó, a Kölcsönvevő és a Déri Múzeum a 2. szerződést jelen szerződés megkötése okán közös megegyezéssel 2022. december 20. napján megszüntetik és a 2022. december havi időarányos kölcsönzési díj megfizetését követően elszámolásukat teljes körűnek tekintik, és kijelentik, hogy a 2. szerződésből eredően egymás felé további pénzügyi kötelezettségük nincs.

Kölcsönadó, a Kölcsönvevő és a Déri Múzeum rögzítik továbbá, hogy a 2. szerződés megszüntetésével nem kerül sor és nem is keletkezik kötelezettség az annak hatálya alá tartozó műalkotások visszaadására, mivel a feldolgozás alatt álló műalkotások jelen szerződés tárgyát is képezik.

A Kölcsönadó, a Kölcsönvevő és a Déri Múzeum kinyilatkozzák továbbá, hogy a 2. szerződésből eredően egymással szemben semminemű szerződéses követeléssel nem lépnek fel.

II. A kölcsönzési szerződés

1. A kölcsönzés célja

Az Antal-Lusztig-gyűjtemény az ország egyik legjelentősebb magángyűjteménye, melynek jelentős része magyar képzőművészeti alkotás. A kölcsönzés célja, hogy e mára muzeális értékké vált gyűjtemény jelentős részét múzeumi szempontok szerint, tudományosan feldolgozzák és széleskörű, egyenlő hozzáférést biztosítva megjelenítsék szakkatalógusokban, kiállítási katalógusban és időszak kiállításokon, továbbá hogy a gyűjtemény modern és kortárs darabjaiból történő válogatással előkészítsék debreceni közgyűjteményben történő elhelyezésre.

2. A kölcsönzés tárgya

A **Kölcsönadó** a jelen szerződésben foglalt feltételekkel a kizárólagos tulajdonában lévő gyűjteményének a 19. század utolsó harmadában, valamint a 20. és 21. században készült műveit (a továbbiakban: gyűjtemény) a **Kölcsönvevő részére rendelkezésre tartja**, melyeket a Kölcsönvevő az 5. pontban meghatározottak szerint kölcsönbe vesz annak érdekében, hogy a gyűjteményt a Kezelők tudományosan feldolgozzák, közkinccsé tegyék, időszak kiállításokon bemutassák, továbbá a gyűjtemény egy részét debreceni közgyűjteményben történő elhelyezésre előkészítsék.

3. A kölcsönzés időtartama

Jelen szerződés 2022. december 21. napján lép hatályba és 2025. december 31. napjáig tartó határozott időre jön létre.

4. A kölcsönzési díj mértéke, fizetési feltételek

4.1. A Kölcsönvevő köteles a szerződés teljes időtartama alatt a Kölcsönadónak bruttó 1.600.000 Ft/hó kölcsönzési díjat fizetni. A kölcsönzési díj átalányjellegű díj, mely magában foglalja többek között a gyűjtemény rendelkezésre tartását, 3600 db műalkotás (a továbbiakban: Műalkotások) tudományos szempontból történő kutatását, időszak kiállításokon történő bemutatását és ennek érdekében a Műalkotások megfelelő állapotban való karbantartásának, restaurálásának, pasztartuzásának és keretezésének megfelelő ellentételezését is.

Kölcsönadó tudomásul veszi, hogy – a jelen szerződés aláírásakor hatályos jogszabályok értelmében – a Kölcsönnevőt a kölcsönzési díj után 13 % mértékű szociális hozzájárulás adó megfizetésének kötelezettsége terheli. A Kölcsönadó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal a kölcsönzési díj után felmerülő, az általa választott költségelszámolási módszer alapjára vetített személyi jövedelemadó előleg megfizetésére.

4.2. Számlát benyújtani csak a Kölcsönnevő által leigazolt (aláírt) teljesítésigazolás alapján lehet. A teljesítésigazolás kiadására a Kölcsönnevő részéről Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Kulturális Osztályának vezetője jogosult.

4.3. A számlákat Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (4024 Debrecen, Piac utca 20. szám) részére kell kiállítani. A számlázás és a kifizetés pénzneme magyar forint.

4.4. Ha a Kölcsönnevő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Kölcsönnevő köteles a kifogásolt számlát 5 napon belül visszajuttatni a Kölcsönadóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Kölcsönnevő általi kézhezvételétől kell számítani.

4.5. A Kölcsönnevő a szabályszerűen kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles a kölcsönzési díjat a Kölcsönadó részére megfizetni az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11773384-02073875 számú folyószámlájára.

5. A Felek jogai és kötelezettségei, felelősségi szabályok

5.1. A Kölcsönadó kijelenti, hogy jelen szerződés megkötésére jogosultsággal rendelkezik, továbbá a Műalkotások a kizárólagos tulajdonát képezik, azok per-, teher- és igénymentesek és nem áll fenn harmadik személynek azokon semmilyen olyan – így különösen szerzői jogi vonatkozású – joga, követelése, amely jelen szerződés teljesítését akadályozná, bármilyen módon korlátozná vagy ellehetetlenítené.

5.2. A Kölcsönadó vállalja, hogy 2023. január 31. napjáig a Kölcsönnevő részére átadja a rendelkezésre tartott Műalkotások tételes felsorolását tartalmazó jegyzéket, mely tartalmazza a Műalkotások alkotóinak nevét, a Műalkotások címét és darabszámát. A Kölcsönadó kinyilatkozza továbbá, hogy a kölcsönbe adott Műalkotások eredetiségéért szavatol jelenlegi ismeretei birtokában.

5.3. A szerződés teljesítése során a Felek kötelesek egymással együttműködni, a többi Felet minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, ami a szerződés teljesülését veszélyezteti vagy gátolja.

5.4. A Kezelők a **Műalkotásokat** - a kölcsönzés tényére történő utalással - tudományos szempontból **feldolgozzák, rendszerezik, kutatják, továbbá belföldön és külföldön időszaki kiállításon bemutathatják.**

5.5. A Déri Múzeum kötelezettséget vállal arra, hogy a gyűjtemény legfeljebb 2400 műalkotásából a már elkészített szakkatalógusok színvonalának megfelelő, tematikus rend szerinti, magyar és angol nyelven szerkesztett 4 **szakkatalógus kiadásáról** gondoskodik katalógusonként 500 példányban gyártva – melyből 50 példány a Kölcsönadót és 50 példány a Kölcsönnevőt illet meg – az alábbiak szerint:

5.5.1. munkacím: az Alföldi iskola,

5.5.2. munkacím: a Nyolcak, aktivisták,

5.5.3. munkacím: Gulácsy és a századfordulósok,

5.5.4. munkacím: Két világháború közötti képzőművészet.

5.6. A MODEM Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a gyűjtemény legfeljebb 1200 műalkotásából 2 **katalógus kiadásáról** gondoskodik az alábbiak szerint:

5.6.1. kiállítási katalógus 250-250 példányban legyártva, külön angol és külön magyar nyelven szerkesztve, munkacím: Monokróm,

5.6.2. szakkatalógus 500 példányban legyártva, angol és magyar nyelven szerkesztve, munkacím: Modern és kortárs anyag, az 1960-as évektől,

melyekből 50 példány a Kölcsönadót és 50 példány a Kölcsönnevőt illet meg.

5.7. A Kölcsönadó kinyilatkozza, hogy szándékában áll a gyűjtemény meghatározott részének debreceni közgyűjteményben történő elhelyezése.

5.8. A Kölcsönadó vállalja, hogy a Kezelőkön kívül harmadik személynek nem ad jogot a gyűjtemény feldolgozására, katalógus kiadására és kiállítás rendezésére.

5.9. A Kezelők kötelezettséget vállalnak arra, hogy félévente írásban tájékoztatják a Kölcsönnevőt az aktuális katalógus készítésének időszerű állapotáról, ütemtervéről.

5.10. A Kölcsönnevő ingyenes és kizárólagos használatot biztosít a Kölcsönadó részére a Kölcsönnevő tulajdonában álló 8314/1/A/2 hrsz-ú, a valóságban 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3. szám alatt található ingatlan MODEM Kft. ingyenes vagyonhasznosításában lévő részén a Kft. útján külön szerződés keretében egy helyiség **kutatószobaként** történő igénybevételére, ahol a Kezelők által közreműködésre felkért szakértők a nyitva tartási időn belüli időtartamban az 5.5. pont és az 5.6. pont szerinti katalógusok elkészítéséhez szükséges szakmai tevékenységüket végzik.

5.11. A Műalkotások felhasználása (pl. katalóguskészítés, publikálás, kiállítás) során a szükséges **szerzői jogi** engedélyek beszerzésének kötelezettsége és annak költségei a Kezelőket terhelik.

5.12. A **kutatás céljára igénybe vett Műalkotások kutatószobába történő beszállítása** és onnan történő elszállítása, a katalógus elkészítésében közreműködő(k) számára a Műalkotásokhoz való hozzáférés biztosítása, valamint ezek mindennemű költsége a Kölcsönadó kötelezettsége, a kutatószobában kutatás céljára elhelyezett Műalkotás(ok) elvesztése, elpusztulása, rendeltetés-, vagy szerződésellenes használatából eredő megrongálódása folytán keletkezett kárért való felelősség kizárólag a Kölcsönadót terheli.

5.13. A Kölcsönadó jelen szerződés aláírásával **engedélyt ad** a Kezelők által felkért szakértőknek arra, hogy a Műalkotások megvizsgálásához és lefotózásához szükséges változtatásokat (a képek kikeretezése, paszpartuból történő kiemelése) elvégezzék.

5.14. A Kezelők tudomásul veszik, hogy **a Műalkotásokat más használatába vagy őrizetébe abban az esetben adhatják**, ha ebbe a Kölcsönadó előzetesen írásban beleegyezett vagy, ha ez a Kölcsönadó károsodástól való megóvása érdekében szükséges és erről a Felek írásban külön megállapodást kötöttek; e tilalom megszegése esetében felelősek minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

5.15. A Kölcsönadó tudomásul veszi, hogy a katalógusok zavartalan készítése érdekében **a Műalkotásokat más használatába vagy őrizetébe abban az esetben adhatja**, ha a Kezelőkkel ezt előzetesen egyeztette.

5.16. A Műalkotások **időszaki kiállítások**on történő bemutatására vonatkozóan a Kölcsönadó és a Kezelők alkalmanként külön szerződést kötnek, melyben a Kölcsönadó kölcsönzési díjat nem számolhat fel.

5.17. Az 5.16. pont szerinti kölcsönzési szerződésben a Kölcsönadó és a Kezelő köteles rögzíteni a vonatkozó jogszabályokban meghatározott tartalmi elemeket, különösen a Műalkotások állományvédelmére vonatkozó követelményeket és a műtárgybiztosítási, vagyonbiztonsági feltételeket, továbbá kötelesek mellékelni a Műalkotások jegyzékét, az állapotfelmérést és az elhelyezési dokumentációt.

5.18. A Kezelők kötelesek az 5.16. pont szerinti szerződést a Kölcsönnevő részére tájékoztatás céljából megküldeni.

5.19. A Műalkotásoknak a **kiállítás(ok) céljára** történő **beszállításának** és a Kölcsönadó birtokába történő visszaszállításának, rakodásának megszervezése, lebonyolítása és ennek költsége a Kezelőt terheli. Ezen tevékenységeket a Kezelő köteles műtárgyszállításra alkalmas zárt személygépjárművel vagy dobozos tehergépjárművel végeztetni. A szállításról a Kezelő előzetesen köteles a Műalkotásokra kötött hatályos műtárgybiztosítási szerződés alapján szerződött biztosítótársaságot értesíteni.

5.20. A **Kölcsönnevő** a gyűjtemény tárolása, őrzése céljából **raktárhelyiséget nem biztosít**, arról a Kölcsönadó köteles gondoskodni.

5.21. A Műalkotások állapotának megóvására és kiállításra való alkalmassá tételére irányuló tisztítási, konzerválási, paszpartuzási, keretezési és **restaurálási munkafolyamatokat** a Kölcsönadó saját költségén restaurátor közreműködésével végezteti el.

5.22. A Kezelők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Műalkotások állagáról évente, illetve a velük kapcsolatos minden rendkívüli eseményről - így az esetleges sérülésükről, károsodásukról, megsemmisülésükről, illetve minden, azokat érintő lényeges körülményről - soron kívül **tájékoztatják** a Kölcsönnevőt és a Kölcsönadót.

5.23. A Kölcsönnevő a Kezelők kötelezettségeiért mögöttesen teljeskörűen helytáll.

5.24. A Kölcsönnevő a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint felel azért a kárért, amelyet a Kölcsönadó a kiállítás(ok) céljára átvett Műalkotások elvesztése, elpusztulása, rendeltetés-, vagy szerződésellenes használatból eredő megrongálódása folytán szenved, kivéve, ha a kár olyan okból (vis maior) következik be, amelyért a biztosító is kizárná a felelősségét (például háborús cselekmény, terrortámadás, kémiai vagy biológiai fegyverek bevetése, államosítás vagy lefoglalás, illetőleg egyéb, hasonló jellegű állami intézkedés).

5.25. A Kölcsönnevő és a Kezelők nem felelnek a Műalkotásokban a rendeltetés- és szerződészerű használatból és a természetes elhasználódásból fakadóan bekövetkezett értékváltozásért.

6. A szerződés megszűnése, megszüntetése

6.1. Jelen szerződés megszűnik, ha a határozott időtartama eltelt.

6.2. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést a Kölcsönadó és a Kölcsönvevő fél írásban, rendes felmondással 60 napos felmondási határidővel megszüntetheti, kivéve, ha a Kezelők a Kölcsönadó hozzájárulásával a Műalkotások egy részét kölcsönbe, haszonkölcsönbe adták. Ez utóbbi esetben jelen szerződés leghamarabb a Kezelő által kötött kölcsönzési szerződés/haszonkölcsön szerződés megszűnésének napjával mondható fel.

6.3. A Kölcsönadó és a Kölcsönvevő jogosult a jelen szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani. Erre csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést.

6.4. A szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.

6.5. A szerződés megszűnése, megszüntetése esetén a Kölcsönvevő a Kezelők útján a jogi tény bekövetkezését követő 30 napon belül köteles a Kölcsönadó részére a Műalkotásokat visszaadni, a Kölcsönadó pedig köteles visszavenni részletes szakmai állapotdokumentáció mellett az 5.10. szerinti kutatószobában. Átvételi késedelem esetén vagy ha a Kölcsönadó a Műalkotások visszavételét megtagadja, a Kölcsönvevő a dolog őrzésére a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint köteles, a kárveszély pedig a Kölcsönadóra száll.

III. Záró rendelkezések

1. A Felek a jelen szerződés megkötése előtt, valamint annak teljesítése során tudomásukra jutott bármely információt kötelesek bizalmasan kezelni, és ilyen információt harmadik személy részére csak akkor szolgáltathatnak, ha az információ közléséhez az azt szolgáltató fél kifejezetten írásban hozzájárult. Ezen rendelkezés nem vonatkozik a jogszabály alapján fennálló tájékoztatási kötelezettségre.

2. A Felek a jelen szerződés teljesítése során kötelesek fokozottan együttműködni, melynek biztosítása érdekében kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatosan kapcsolatot tarthatnak. A Kölcsönvevő kapcsolattartója Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Kulturális Osztályának vezetője, a Déri Múzeum kapcsolattartója az igazgató, a MODEM Kft. kapcsolattartója az ügyvezető.

3. Jelen szerződést a Felek bejegyzésével **kizárólag írásban lehet módosítani**. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek közhiteles nyilvántartásba bejegyzett adataiban, így különösen a székhelyben/lakóhelyben, képviselőiben, bankszámlaszámban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a többi felet az eset bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

4. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 111. § n) pontja értelmében e törvényt nem kell alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő, kulturális javak körébe tartozó tárgyak és rájuk vonatkozó jogok megszerzésére. A Felek kijelentik, hogy jelen jogügylet a hivatkozott jogszabályi feltételnek megfelel, erre tekintettel jelen szerződés megkötéséhez közbeszerzési eljárás lefolytatására nem került sor.

5. A Felek a szerződésből eredő vitás kérdéseiket tárgyalásos úton, peren kívül kísérik meg rendezni.

6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen 7 oldalon szövegezett kölcsönzési szerződést elolvasták, annak rendelkezéseit megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, öt eredeti példányban saját kezűleg jóváhagyólag írták alá.

Debrecen, 2022. december

Debrecen, 2022. december

Kölcsönadó

Kölcsönvevő
Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Dr. Antal Péter

képviseli
Dr. Papp László polgármester

Debrecen, 2022. december

Debrecen, 2022. december

Kezelő
Déri Múzeum

Kezelő
MODEM Modern Debreceni Művészeti
Közhasznú Nonprofit Kft.

képviseli
Dr. Angi János igazgató

képviseli
Vizi Katalin ügyvezető

Jelen szerződés megkötéséről Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a .../2022. (XII. 15.) határozatával döntött.