

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**206/2023. (IX. 28.) határozata\***

**saját hatáskörű előirányzat-módosítások és előirányzat-átcsoportosítások  
tudomásulvételéről**

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. és 13. pontja, a 42. § 4. pontja, a 107. §-a, a 109. §-a, a 2011. évi CXCV. törvény 10/D. § (1) bekezdése, a 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése, a 36. § (1) és (5a) bekezdése, a 96. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. pont b) pont be) alpontja, a 11. § (1), (3) és (8) bekezdése, a 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdése, a 3:112. § (3) bekezdése, a 3:284. § (1) és (2) bekezdése, a 2/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 7. §-a, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése, a 7. §-a és a 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Alapszabálya VII. fejezet 4.2. pontjában, a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósági Ügyrendjének C) 9. r) pontjában és a DKV Debreceni Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapszabályában foglaltakra

1./ tudomásul veszi Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) irányítása alá tartozó költségvetési szervek által 2023. június 30-ig végrehajtott saját hatáskörű előirányzat-módosításokat és átcsoportosításokat az **1. melléklet** szerint.

2./ Tudomásul veszi a polgármester által 2023. június 30-ig végrehajtott, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének központi kezelésű feladatait érintő saját hatáskörű előirányzat-módosításokat és átcsoportosításokat a **2. melléklet** szerint.

3./ Tudomásul veszi a polgármester által 2023. június 30-ig végrehajtott, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének finanszírozási bevételeit és kiadásait érintő saját hatáskörű előirányzat-módosításokat és átcsoportosításokat a **3. melléklet** szerint.

4./ Módosítja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet végrehajtásához szükséges döntések elfogadásáról szóló 18/2023. (II. 23.) önkormányzati határozat (a továbbiakban: Határozat) „*Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek engedélyezett álláshelyei*” elnevezésű 21. mellékletét a **4. melléklet** szerint.

5./ Módosítja a Gyermekkert Személyiségfejlesztő Óvoda Alapítvány támogatásáról szóló 106/2023. (V. 25.) határozat 1./ pontjában rögzített felhalmozási célú, egyedi, vissza nem térítendő támogatás összegét 15.596.900 Ft-ról 19.808.063 Ft-ra. A támogatás összegének megemeléséhez szükséges fedezet rendelkezésre áll Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 26. melléklet (Közművelődési feladatok) „*15.1.22.15 Egyéb alapítványok évközi támogatása*” jogcím kiadási előirányzatán.

6./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy gondoskodjon az 5./ pontban foglaltak szerint a támogatási szerződés módosításának előkészítéséről.

**Határidő:** azonnal

\* A Közgyűlés a határozatot a 2023. szeptember 28-ai ülésén fogadta el.

**Felelős:** a Városfejlesztési Főosztály vezetője

7./ Elfogadja a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 77. 2/5., Cg. 09-10-000327, képviseli: Kocsik-Marossy Virág vezérigazgató, a továbbiakban: Társaság) Igazgatóságának 2023. I. féléves jelentését az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról az **5. melléklet** szerint.

8./ Utasítja a Társaság Igazgatóságát, hogy alapítói hatáskörében eljárva utasítsa a kizárólagos tulajdonában lévő Debreceni Ipari Centrum Kft. (székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 77. 2. em. 2. sz. iroda, Cg.: 09-09-028003, képviseli: Szobonya Péter ügyvezető) ügyvezetőjét a Déli Gazdasági Övezetben található KKV Park I. ütemébe betelepülő 16 kis- és középvállalkozással kötött szolgáltatási és üzemeltetési szerződésben rögzített díjfizetési időszak módosítására akként, hogy

- a) a díjmentes időszak a kis- és középvállalkozások általi beruházások megkezdéséig, de legfeljebb a KKV Park I. ütem végleges infrastruktúrájának kialakításához kapcsolódó forgalomba helyezési engedély véglegessé válásáig,
- b) a kedvezményes díjfizetési időszak a kis- és középvállalkozások általi beruházások megkezdésétől a KKV Park I. ütem végleges infrastruktúrájának kialakításához kapcsolódó forgalomba helyezési engedély véglegessé válásáig,
- c) a teljes díjfizetési időszak a KKV Park I. ütem végleges infrastruktúrájának kialakításához kapcsolódó forgalomba helyezési engedély véglegessé válásáig

kerüljön meghatározásra azzal, hogy a 16 kis- és középvállalkozás részére az általuk eddig megfizetett szolgáltatási díjak kerüljenek visszafizetésre, valamint a kiszámlázott, ám még nem teljesített számlák kerüljenek érvénytelenítésre (sztornózásra).

9./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a 7-8./ pontokban foglalt döntésről, továbbá a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a forgalomba helyezési engedély véglegessé válásáról a Társaság Igazgatóságának elnökét tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Gazdálkodási Főosztály vezetője és  
a Városfejlesztési Főosztály vezetője

10./ Módosítja a Debrecen, Petőfi téren létesülő pavilon épületének vagyonkezelésbe adásáról a Cívis Ház Zrt. részére tárgyú 189/2023. (VIII. 31.) határozat 1-2./ pontjait az alábbiak szerint:

„1./ Vagyonkezelésbe adja a Cívis Ház Zrt. (székhelye: 4024 Debrecen, Iparkamara u. 2., képviseli: Erdei Edit Mária vezérigazgató) részére közfeladat – lakás- és helyiséggazdálkodás, valamint gazdaságsszervezés – ellátása céljából a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 9556/1 hrsz-ú „közterület” megnevezésű, 1 ha 6204 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban a Debrecen, Petőfi téren található ingatlanon a TOP-6.3.2-16-DE1-2017-00003 azonosítószámú, „A Petőfi tér rekonstrukciója” című projekt keretében megvalósuló „Grill pavilon” épületét – az épületben található, a téren, valamint a játszótéren tartózkodókat kiszolgáló automata illemhely kivételével – a kivitelezési munkálatok műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárását és a beruházás aktiválását követően határozatlan időtartamra, a Támogató Szervezet általi jóváhagyást követően.

2./ Az 1./ pontban meghatározott épület tekintetében

- a) a vagyonkezelési díjat 118.000 Ft + Áfa / hó összegben határozza meg,

- b) a vagyonkezelési díjon felül a közüzemi díjak és az üzemeltetéssel kapcsolatos egyéb költségek megfizetése a vagyonkezelőt terhelik,
- c) a vagyonkezelőnek legalább a vagyonkezelésbe adott vagyontárgy elszámolt értékcsökkenésének megfelelő visszapótlási kötelezettsége van,
- d) a vagyonkezelő köteles az éves elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő mértékű tartalékképzésre,
- e) a vagyonkezelő évente köteles beszámolni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata felé a 4./ pontban foglaltak szerint.”

11./ Előzetesen kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe betervezi a kiadási előirányzatok közé a Régi Városháza épületének energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó további felújítási munkák és beszerzések fedezetét bruttó 1.600.000.000 Ft összegben.

12./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a 11./ pontban foglalt kiadási előirányzatot tervezze be az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe.

**Határidő:** a 2024. évi költségvetési rendelet-tervezet előterjesztése

**Felelős:** a Gazdálkodási Főosztály vezetője

13./ Hozzájárul a DKV Debreceni Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság és az OTP Bank Nyrt. közötti hitelszerződés megkötésének tudomásulvételéről, valamint kezességvállalásról szóló döntésről tárgyú 87/2021. (IX. 30.) határozat 1./ pontjával elfogadott 8.000.000.000 Ft keretösszegű, rulírozó forgóeszköz hitelszerződés módosításához, amelynek eredményeként fix vagy változó kamatként legfeljebb 3 havi BUBOR + 0,95% kamatmérték kerül rögzítésre azzal, hogy a kedvezőbb kamatkondícióra tekintettel továbbra is fenntartja a 87/2021. (IX. 30.) határozatban foglalt készfizető kezességvállalást.

14./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a 13./ pontban foglalt döntésről a DKV Debreceni Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatóját és a Debreceni Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának elnökét tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Gazdálkodási Főosztály vezetője

15./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 13./ pontban foglalt döntés alapján a DKV Debreceni Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság és az OTP Bank Nyrt. közötti hitelszerződés módosításához szükséges tudomásulvételi záradékot az Önkormányzat nevében írja alá.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

Dr. Szekeres Antal sk.  
címzetes főjegyző

Dr. Papp László sk.  
polgármester

A kiadmány hitelességét tanúsítom:  
Debrecen, 2023. szeptember 28.

  
  
Lukácsné Dr. Kiss Viktória  
Szervezési Osztály vezetője