

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2020. július 02. napi rendes, nyilvános üléséről

65/2020. (VII. 02.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése, a 2013. évi CXXII. törvény 5. § 7. pontja, a 10. § (1) és (4) bekezdése, a 13. § (1) bekezdése, a 14. §-a, a 16. § (1) és (2) bekezdése, a 18 – 22. §-a, a 36. § (1) bekezdés b) pontja, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, a 22. § b) pontja, a 23. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 27. §-a alapján

1./ értékesítésre kijelöli a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 01476/2 hrsz-ú, „általános iskola, rét, szántó, erdő” megnevezésű, 1 ha 3304 m² nagyságú, a valóságban Debrecen-Haláp térségében található, egykori Állóhegyi Iskolát a hozzá tartozó mezőgazdasági területekkel.

2./ A 1./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében az értékesítés módjaként árverést határoz meg, vevőnek kijelöli az árverésen legmagasabb vételárat megajánló árverési vevőt. Az ingatlan tekintetében a Magyar Államot, továbbá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben felsoroltakat elővásárlási jog illeti meg.

3./ A 1./ pontban meghatározott ingatlan induló árát **26.540.000,-Ft (áfa mentes)** összegben határozza meg azzal, hogy az árverési vevő köteles az adásvételi szerződés elkészítésére, és annak Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongkezelési Osztályára (4024 Debrecen, Piac u. 20.) véleményezésre történő megküldésére az árverés napját követő 15 napon belül, valamint a teljes vételárat az árverés napját követő 60 napon belül egyösszegben – legkésőbb az árverés megkezdéséig befizetett, az induló ár 10%-ának megfelelő összegű letéti díj beszámításával – köteles megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

4./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy az árverést a 1./-3./ pontban foglaltaknak megfelelően bonyolítsa le, gondoskodjon az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatok beszerzéséről, valamint az adásvételi szerződést a véleményezését követően aláírásra készítse elő, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: az árverés lebonyolításáért és a nyilatkozatok beszerzéséért: azonnal
a szerződés előkészítéséért és aláírásáért: a szerződés véleményezését követően azonnal

Felelős: az árverés lebonyolításáért, a nyilatkozatok beszerzéséért és a szerződés előkészítéséért:
a Vagyongkezelési Osztály vezetője
a szerződés aláírásáért: a polgármester

Papp Viktor sk.
elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hitelül:

Dr. Radócné dr. Fekete Anikó
jegyzőkönyvvezető