

Sorszám: 135 /87.

ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS

Mely kötöttett egyrészről: a Debreceni Építőipari és Tervező Vállalat
/4026. Debrecen, Darabos u. 9-11.sz./
mint kivitelező.

másrészről: a Fuhász Sándor
Debrecen, utca..... házszám.....
alatti lakos között az alábbi feltételek
szerint:

1./ A megrendelő vállalkozásba adja, kivitelező elvállalja a Debrecen,
Tócskertetben épülő parkolóház, 135 sorszám 1 db. gépkocsitároló
építési tervezési bonyolítási munkáit.

2./ Szerződő felek a kivitelezési munka értékét közös megállapodás
alapján 1987. évi árszinten:

110.000.-ft.

azaz: Egyszázötvenezer 00/100 forint összegben határozzák meg
ÁTALÍNYÁRON.

3./ A megrendelő kötelezi magát, hogy a 2-es pontban meghatározott
vállalkozási összegben felül a gépkocsi tároló elfoglalt terület
után egyszeri tartós használatba vételi díjat fizet a Debrecen
Megyei Városi Tanács VB. által meghatározásra kerülő 200.-ft/m²
összegben.

A fenti összeg befizetése a kulcsátadáskor esedékes.

4./ A kivitelező kötelezi magát a megrendelő tudomásul veszi, hogy
a 2-es pontban meghatározott vállalkozási díj ellenében az 1./
pontban kijelölt gépkocsitároló

- RB. mennyezet világító testtel
- 220 W dugaszoló aljzat
- Mérőhely kiképzéssel
- billenőkapuval, biztonsági zárral

látja el.

- 5./ Szerződő felek az építési munka befejezési határidejét közös megegyezéssel:

1987. november 30. napjában

határozzák meg,

- 6./ A megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg az építési költségből

60.000.-ft.

azaz: Hatvanezer 00/100 forintot a kivitelező vállalat pénztárába /Debrecen, Darabos u. 9-11.sz./ alá befizet építési költség előleg címén. Kivitelező jogosult az előleg mértékéig a készütségi foknak megfelelő részszámlázásra.

- 7./ A kivitelező kulcsátadás előtt a műszaki átadás-átvételt követően az építési költség teljes összegéről szóló számlát eljuttatja a megrendelő részére, levonásba helyezve a 0.1261.187 számú pénztári bizonylaton befizetett építési költség előleget, illetve a résszámla összegét.

- 8./ A megrendelő az átvett számla értékét a kézhezvételtől számított 3 napon belül köteles kiegyenlíteni a kivitelező pénztárába történő kifizetésével, vagy a számlához mellékelte befizetési utalvány bizonylatának bemutatását követően a gépkocsi tároló kulcsát átadja az építtető részére.

- 9./ A megrendelő tudomásul veszi, hogy az építési költségelőleg befizetését követően a gépkocsi tároló tulajdonjoga másra nem ruházható át a műszaki- átadás-átvétel, illetve az építési költség teljes mértékének kiegyenlítéséig.

- 10./ Amennyiben a megrendelő a műszaki átadás-átvétel, illetve kulcsátadás előtt a gépkocsi parkoló építésétől visszalép, vagy más megrendelő részére átruhazza, úgy az építési szerződés 2./ pontja szerinti építési költség 20 %-át köteles a kivitelezőnek befizetett előleg terhére megtéríteni a műszaki átadás-átvételt követően.

11./ A kulcsátadás után a fenntartás és üzemelési kötltség a megrendelőt
teheli.

12./ Jelen szerződésben foglaltakkal a megrendelő elolvasás és
annak értelmezése után egyetért, annak előírásait magukra nézve
kötelező érvényűnek fogadják el.

Debrecen, 1987. márc. 20. hó. nap.

Debrecen, 1987. márc. 20. hó. nap.

Juhász Sándor
Építtető

DEBRECENI ÉPÍTŐPARI ÉS
KÉPVISELŐ VÁLLALAT
Kivitelező

St. Árpád utca 1. C. 011/67
Pontos cím:

25802275402

személyi szám: