

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	Városfejlesztési Főosztály vezetője
Tárgy:	A Debrecen közigazgatási területén a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területek járművel történő használatának szabályairól szóló 48/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Iktatószám:	ÜZEM-4943/2019
Ügyintéző:	Bagdácsné Gergely Gabriella
Feladatot jelent:	Dr. Papp László polgármester Nyikos István a DV Parking Kft. ügyvezetője részére
Véleményező bizottságok:	Községi Pénzügyi Bizottság Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	Hajdú-Bihar Megyei Kereskedelmi és Iparkamara Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Hajdú-Bihar Megyei Szervezete
Törvényességi véleményezés ideje:	2019. november 19.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Tóthné dr. Varga Marianna

Mellékletek:	
	rendelettervezet
	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 48/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

Tisztelt Közgyűlés!

A Debrecen közigazgatási területén a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területek járművel történő használatának szabályairól szóló 48/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén a helyi közutakon, a DMJV Önkormányzata tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, tereken, parkokban és egyéb közterületeken létesített, illetőleg kijelölt, valamint a mélygarázsokban, parkolóházakban létesített díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozóhelyeket igénybe vevő gépjármű vezetőjére, tulajdonosára, üzemben tartójára vonatkozó szabályokat, a fizetendő díjak összegét, valamint azt, hogy kik jogosultak díjmentesen várakozni.

A díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozóhelyek tekintetében a Közszolgáltató DV Parking Kft. (továbbiakban: Közszolgáltató) kezdeményezésére az alábbi módosításokra teszek javaslatot.

I. A Rendelet alapján a kiemelt díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozóhelyekre érvényes bérlettel rendelkezők jelenleg a mélygarázsokat is használhatják. Az elmúlt évben a mélygarázsok kihasználtsága napközben oly mértékben megnövekedett, hogy rendszeresen megtelnek, ami azt eredményezte, hogy a bérletet vásárlók számára sem tudták minden esetben biztosítani a helyet a mélygarázsokban.

Ennek megoldására **javasoljuk a Rendelet módosítását úgy, hogy a kiemelt díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozóhelyek igénybevételére megvásárolt bérlettel önmagában ne lehessen használni a mélygarázsokat.** Azok a természetes személyek, gazdálkodó szervezetek és más jogi személyek, akik a kiemelt, I. számú és II. számú díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási övezetek használatára vonatkozóan megvásárolják az éves bérletet, kiegészítésként megválthatják a **Garázs PLUSZ** bérletet bruttó 30.000 Ft/év/díjon, mellyel a Rendelet hatálya alá tartozó mélygarázsokat is igénybe vehetik.

A mélygarázsokban való várakozás díja a Rendelet szerint jelenleg bruttó 320 Ft/óra. Javasoljuk, hogy **2020. január 1. napjától a mélygarázsok használati díja bruttó 400 Ft/óra összegben** kerüljön meghatározásra.

A használati díj emelésével, valamint a mélygarázsokra vonatkozó bérletrendszer átalakításával várhatóan megszűnik a mélygarázsok telítettsége.

II. Tekintettel arra, hogy a parkolójegyeket és bérleteket bankkártyával is meg lehet vásárolni, javasoljuk, hogy a Rendelet 7.§ (2) bekezdése kerüljön ennek megfelelően kiegészítésre.

III. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és a közúti közlekedés szabályairól 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet alapján a Rendelet 8.§ (5) bekezdésében, valamint a Rendelet 2. mellékletében pontosításra kerülnek a járműkategóriák.

IV. Valamennyi díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási övezet – kiemelt, I. számú és II. számú övezet - tekintetében javaslom a napi parkolójegy jelenlegi formájában történő megszüntetését. Helyette övezetenként kerülne bevezetésre napi parkolójegy, mely az automatáknál, valamint interneten is megvásárolható lenne. A napijegy díja övezetenként változna, az övezetre érvényes órás parkolási díj négyszeresében kerülne megállapításra. Ha valaki az automatáknál, vagy mobil parkolással megfizeti 4 óra időtartamra az övezetben

érvényes parkolási díjat, az automatikusan napi parkolójegynek minősülne. Az új típusú napi parkolójegyek bevezetése segítené a Klinikákra érkezők parkolását. A díjak az alábbiak szerint alakulnának:

1. Napi parkolójegy kiemelt övezetben: 1920.- Ft/nap
2. Napi parkolójegy I. számú övezetben: 1360.- Ft/nap
3. Napi parkolójegy II. számú övezetben: 720.-Ft/nap
4. Napi parkolójegy a II. számú övezetben a Pallagi út Nagyerdei körút-Móricz Zsigmond utca közötti szakasza a Klinikáknál található szervízút mellett: 560.-Ft/nap

V. A mélygarázsokban megváltható parkoló bérletek tekintetében – az I. pontban részletezett Garázs Plusz bérlet bevezetése mellett – az alábbi módosításokat javaslom:

1. A havi mélygarázsberlet díja bruttó 15.000 Ft./hó összegben kerüljön meghatározásra.
2. A kéthónapos és négyhónapos téli bérlet kerüljön megszüntetésre a Kölcsey Központ mélygarázsban.
3. Nappali bérlet megszüntetése a Kölcsey Központ mélygarázsban.

Fentiekkel összefüggésben a Darabos utca Hunyadi utca – Bethlen utca tömbbelső területén új felszíni bérlet bevezetésére kerül sor „Hunyadi bérlet” megnevezéssel, melyből maximum 50 db értékesíthető egy hónapban. Az ára bruttó 10.000 Ft/hó összegben kerülne megállapításra.

VI. Javasoljuk a Rendelet 1. mellékletében a Török Bálint utca törlését az I. számú díjfizetési övezetből, mert a megépült kiskörút „elszigeteli” és nem gazdaságos az üzemeltetése. Emellett a Déri tér törlését is javaslom, mivel az átalakítása miatt megszűnnek a várakozóhelyek a tér mindkét oldalán.

VII. A Rendelet 2. melléklet 1.1. pontjának módosítása technikai okok miatt szükséges. A kiemelt övezet kivételével a személygépkocsira, motorkerékpárra, segédmotoros kerékpárra és quadra, valamint a legfeljebb 3,5 t megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsira alkalmazott díj az I. és II. számú díjfizetési övezetben megegyezik, így indokolt módosítani a Rendelet ezen részét. A jelenlegi eltérő díjat az automaták sem tudják kezelni.

Tekintettel arra, hogy új bérlettípusok kerültek bevezetésre, és a jelenlegi bérletek közül is van, ami megszűnik, a Rendelet 2. melléklete helyébe a rendelettervezet 2. melléklete lép.

VIII. A II. számú díjfizetési övezetben a Pallagi út Nagyerdei körút-Móricz Zsigmond utca közötti szakaszán, a Klinikáknál található szervízút mellett lévő területen kedvezményt biztosítanánk a Klinikákra érkezők számára: abban az esetben ha minimum 2 óra időtartamra megfizetésre kerül a várakozási díj, akkor az első óra díjából 90% kedvezményt biztosít a Közszolgáltató, így a 2 óra várakozásért bruttó 200 Ft-ot kellene fizetni. Ezt követően minden megkezdett óra után bruttó 180 Ft/óra, a napi parkolójegy megváltása esetén bruttó 560 Ft/nap lenne a várakozás díja.

A felszíni várakozóhelyek használatának díja a Kiemelt-, I. és II. számú díjfizetési övezetekben nem változik, valamint a természetes személyek, gazdálkodó szervezetek és más jogi személyek által megvásárolható bérletek ára is változatlan marad.

IX. A „Debrecen belváros tervezése” Régi Városháza I. és II. műemlék épületeinek felújítására, inkubátorházra és mélygarázsra vonatkozó koncepcióterv szerint a Sas utcán megépülő mélygarázs 216 férőhelyes lesz, a Dósa nádor téren és Csapó utcán (Dósa nádor tér és Vár utca közötti szakaszán) megszűnő 145 db várakozóhely helyett.

A Közszolgáltatóval közösen vizsgáljuk a városba bevezető, nagyobb főutak környezetében P+R parkolók kijelölésének, kialakításának lehetőségeit. A „Debrecen településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök felülvizsgálata” című dokumentáció a közlekedési infrastruktúra fejezetében új P+R rendszerű parkolási létesítmény kialakítására tesz javaslatot a következő helyszíneken:

- Faraktár utcán a LIDL parkoló mellett,
- Kassai út – Hadházi utca – Benczúr Gyula utca kereszteződése mellett,
- 35. számú főút – 354. számú út csatlakozása mellett,
- Vincellér utcai autóbusz forduló melletti területen,
- az Észak-Nyugati Gazdasági övezet és Kismacs között,
- Debrecen-Józsa Kastély utca mellett, a Március 15. utca és Csonkatorony utca között,
- Mikepércsi úti autóbusz forduló mellett,
- 471. számú főút mellet Debrecen-Hajdúsámson között.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Közgyűlést tájékoztatni kell.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése alapján a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a Rendelet módosításának várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

a) A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: Az új napi parkolójegy bevezetése segítséget nyújt azoknak, akik várhatóan több időre kívánják igénybe venni a várakozóhelyeket, mint 4 óra. A Klinikára érkezők számára kedvezményeket biztosítunk a várakozás ideje alatt.

ab) Környezeti és egészségi következményei: a Rendelet módosításnak környezetvédelmi és egészségi következményei nincsenek.

ac) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a Rendelet módosítása az adminisztratív terheket jelentősen nem befolyásolja, a már meglévő rendszer képes ellátni a szükséges feladatokat az eltelt időszakhoz hasonlóan.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendeletmódosítás elmaradása esetén nem oldódik meg az a probléma, hogy a mélygarázsokat a bérlettel rendelkezők sem feltétlenül tudják használni azok telítettsége miatt.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi

feltételek:

a Rendelet módosítása számottevő többletmunkát nem eredményez, az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előzőekben leírtak alapján az előterjesztést megtárgyalni, a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Debrecen, 2019. november 21.

Pacza Gergely
főosztályvezető