

E L Ő T E R J E S Z T É S	
<b>Előterjesztő:</b>	Szűcs László, a Gazdálkodási Főosztály vezetője
<b>Tárgy:</b>	Egyes sporttevékenységet végző önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működését érintő döntések meghozatala
<b>Iktatószám:</b>	VAGY-294146/2022
<b>Ügyintéző:</b>	Dr. Csanády Edit
<b>Feladatot jelent:</b>	Dr. Papp László polgármester
	Szűcs László, a Gazdálkodási Főosztály vezetője részére
<b>Véleményező bizottságok:</b>	Közigyűlés, Pénzügyi Bizottság, Ifjúsági és Sportbizottság Ügyrendi Bizottság, Tulajdonosi Bizottság,
<b>Törvényességi véleményezés ideje:</b>	2022.10.20
<b>Törvényességi ellenőrzést végezte:</b>	Dr. Szabó Melitta

Mellékletek:	
	<a href="#">DVSC Labdarúgó akadémia Kft. FB ügyrendje</a>
	<a href="#">DVSC LA társasági szerződése</a>
	<a href="#">DVSC LA Létesítményfenntartó ügyrend aláírt</a>
	<a href="#">NSR FB ügyrend</a>

## Tisztelt Közgyűlés!

### I.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosa a DVSC Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft.-nek (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12., Cg.: 09-09-025022, képviseli: Makray Balázs ügyvezető, a továbbiakban: DVSC Kft.), melynek tulajdonosi szerkezete a következő:

Tulajdonos	Üzletrész névértéken	Üzletrész százalékban
DMJV Önkormányzata	1.000.000,- Ft	33,3 %
Debreceni Egyetem	1.000.000,- Ft	33,3 %
DVSC FUTBALL Zrt.	1.000.000,-Ft	33,3 %
<b>Összesen:</b>	<b>3.000.000,- Ft</b>	<b>100,00%</b>

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:122. § (3) bekezdése szerint a felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve, a taggyűlés hagyja jóvá.

A DVSC Kft. felügyelőbizottsága elfogadta ügyrendjét, mely jóváhagyása a legfőbb szerv hatáskörébe tartozik. Az ügyvezető a taggyűlést 2022. október 28. napjára hívta össze.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján azokban a kérdésekben, amelyeket törvény, valamint a létesítő okirat a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal, ha a gazdasági társaságban meglévő önkormányzati társasági részesedés a 25%-ot meghaladja, úgy a társaság legfőbb szervének ülésén a polgármester a Közgyűlés előzetes utasításának megfelelően szavaz. Tekintettel arra, hogy a DVSC Kft. az Önkormányzat 33,3 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság, ezért a felügyelőbizottság ügyrendjéről a Közgyűlésnek előzetesen állást kell foglalnia.

### II.

Az Önkormányzat tulajdonosa a DVSC LA Létesítményfenntartó Nonprofit Kft.-nek (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12., Cg.: 09-09-006975, képviseli: Makray Balázs ügyvezető, a továbbiakban: DVSC LA Kft.), melynek tulajdonosi szerkezete a következő:

Tulajdonos	Üzletrész névértéken	Üzletrész százalékban
DMJV Önkormányzata	5.250.000,- Ft	33,3 %
Debreceni Egyetem	5.250.000,- Ft	33,3 %
DVSC FUTBALL Zrt.	5.250.000,-Ft	33,3 %
<b>Összesen:</b>	<b>15.750.000,- Ft</b>	<b>100,00%</b>

A DVSC LA Kft. könyvvizsgálójának a megbízatása 2022. október 27. napjával lejár, így új könyvvizsgáló megválasztása szükséges. Az ügyvezető az eddigi könyvvizsgáló, az EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó Zrt. (könyvvizsgálat elvégzésért személyében felelősként Baloghné Tasi Judit Éva) újbóli megbízására tesz

javaslatot 2022. október 28. napjától 2027. május 31. napjáig. Díjazását 40.000,-Ft+Áfa/hó összegben javasolja az ügyvezető megállapítani.

A Ptk. 3:102. § (1) bekezdése szerint a létesítő okirat módosításáról a társaság legfőbb szerve legalább háromnegyedes szótöbbséggel dönt. A Ptk. 3:188. § (2) bekezdése alapján a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság a választott könyvvizsgálójával köt. A jogszabályi előírások alapján tehát a taggyűlésnek kell megválasztania az új könyvvizsgálót, módosítani a társasági szerződést, és dönteni a könyvvizsgáló díjazásáról.

A Ptk. 3:27. § (1) bekezdése kimondja, hogy a felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A DVSC LA Kft. felügyelőbizottsága az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja az ügyvezető javaslatát a taggyűlés számára.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 32. § (4) bekezdése alapján a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban a jogi képviselő kötelező. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ütv.) 43. § (1) bekezdése szerint az ügyvéd az általa szerkesztett, továbbá ügyvédi irodája, helyettese, vagy az ügyvédi tevékenység általa alkalmazott gyakorlója által szerkesztett és az ügyvéd által szakmailag jóváhagyott okiratot jegyezheti ellen.

A Társaság társasági szerződésének módosítását a jogi képviselő elkészítette, mely a II. határozati javaslat 1. mellékletét képezi.

A Ptk. 3:122. § (3) bekezdése szerint a felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve, a taggyűlés hagyja jóvá.

A Társaság felügyelőbizottságának ügyrendjét a jogi képviselő elkészítette, a felügyelőbizottság megtárgyalta, az a II. határozati javaslat 2. mellékletét képezi.

A DVSC Kft. felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyása a legfőbb szerv hatáskörébe tartozik. Az ügyvezető a taggyűlést 2022. október 28. napjára hívta össze.

A Vagyonrendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján azokban a kérdésekben, amelyeket törvény, valamint a létesítő okirat a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal, ha a gazdasági társaságban meglévő önkormányzati társasági részesedés a 25%-ot meghaladja, úgy a társaság legfőbb szervének ülésén a polgármester a Közgyűlés előzetes utasításának megfelelően szavaz. Tekintettel arra, hogy a DVSC LA Kft. az Önkormányzat 33,3 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság, ezért a felügyelőbizottság ügyrendjéről a Közgyűlésnek előzetesen állást kell foglalnia.

### **III.**

Az Önkormányzat tulajdonosa a Nagyerdei Stadion Kft.-nek (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12., Cg.: 09-09-021268, képviseli: Károly Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: NSR Kft.), melynek tulajdonosi szerkezete a következő:

<b>Tulajdonos</b>	<b>Üzletrész névértéken</b>	<b>Üzletrész százalékban</b>
DMJV Önkormányzata	1.500.000,- Ft	50 %
Gróf Tisza István Debreceni Egyetemért Alapítvány	1.500.000,- Ft	50 %
<b>Összesen:</b>	<b>3.000.000,- Ft</b>	<b>100,00%</b>

A Ptk. 3:122. § (3) bekezdése szerint a felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve, a taggyűlés hagyja jóvá.

A NSR Kft. felügyelőbizottsága elfogadta ügyrendjét, mely jóváhagyása a legfőbb szerv hatáskörébe tartozik. Az ügyvezető írásbeli határozathozatalt kezdeményezett ebben a kérdéskörben, a tulajdonosoknak 2022. október 31. napjáig kell megküldeniük a szavazólapot.

A Vagyonrendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján azokban a kérdésekben, amelyeket törvény, valamint a létesítő okirat a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal, ha a gazdasági társaságban meglévő önkormányzati társasági részesedés a 25%-ot meghaladja, úgy a társaság legfőbb szerve döntésének meghozatalakor a polgármester a Közgyűlés előzetes utasításának megfelelően szavaz. Tekintettel arra, hogy az NSR Kft. az Önkormányzat 50 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság, ezért a felügyelőbizottság ügyrendjéről a Közgyűlésnek előzetesen állást kell foglalnia.

#### IV.

Magyarország Kormánya az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Korm. rendelet) Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2022. május 25. napjával.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat. tv.) 46. § (4) bekezdése szerint: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Korm. rendelet 4. §-a értelmében a Kat. tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokról dönteni szíveskedjen.

## I.

### **Határozati javaslat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 1. §-a és 4. §-a alapján

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

a 2013. évi V. törvény 3:122. § (3) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

**1./** javasolja a DVSC Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft. (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12., Cg.: 09-09-025022, képviseli: Makray Balázs ügyvezető, a továbbiakban: DVSC Kft.) taggyűlésének, hogy hagyja jóvá a felügyelőbizottságának ügyrendjét a melléklet szerint.

**2./** Felhatalmazza a polgármestert, hogy a DVSC Kft. taggyűlésén az 1./ pontban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.**

Debrecen, 2022. október 20.

Szűcs László  
főosztályvezető

## II.

### **Határozati javaslat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 1. §-a és 4. §-a alapján

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

a 2013. évi V. törvény 3:102. § (1) bekezdése, 3:122. § (3) bekezdése, 3:129. § (2) bekezdése, 3:130. § (2) bekezdése, 3:188. § (2) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

**1./** javasolja a DVSC LA Létesítményfenntartó Nonprofit Kft. (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12., Cg.: 09-09-006975, képviseli: Makray Balázs ügyvezető, a továbbiakban: DVSC LA Kft.) taggyűlésének, hogy 2022. október 28. napjától 2027. május 31. napjáig válassza meg határozott időtartamra a DVSC LA Kft. könyvvizsgálójának az EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 15., Cg.: 09-10-000331, könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001216, képviseli: Baloghné Tasi Judit Éva igazgatósági tag) 40.000,-Ft+ÁFA/hó díj megállapítása mellett azzal, hogy a könyvvizsgálatért személyében felelős Baloghné Tasi Judit Éva (kamarai tagság száma: 002587).

**2./** Javasolja a DVSC LA Kft. taggyűlésének, hogy az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel fogadja el a DVSC LA Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződését az 1. melléklet szerint.

**3./** Javasolja a DVSC LA Kft. taggyűlésének, hogy hagyja jóvá a felügyelőbizottságának ügyrendjét a 2. melléklet szerint.

**4./** Felhatalmazza a polgármestert, hogy a DVSC LA Kft. taggyűlésén az 1./-3./ pontokban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.**

Debrecen, 2022. október 20.

Szűcs László  
főosztályvezető

### **III.**

#### **Határozati javaslat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 1. §-a és 4. §-a alapján

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

a 2013. évi V. törvény 3:122. § (3) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

**1./** javasolja a Nagyerdei Stadion Kft. (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12., Cg.: 09-09-021268, képviseli: Károly Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: NSR Kft.) taggyűlésének, hogy írásbeli döntéshozatal során hagyja jóvá a felügyelőbizottságának ügyrendjét a melléklet szerint.

**2./** Felhatalmazza a polgármestert, hogy az NSR Kft. taggyűlésének írásbeli döntéshozatala során az 1./ pontban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

**A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.**

Debrecen, 2022. október 20.

Szűcs László  
főosztályvezető