

Térítésmentes használati szerződés módosítása

mely létrejött egyrészről a **Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** 4025 Debrecen, Simonffy u. 21. sz. (Cg. 09-09-014397 adószám: 14175479-2-09, KSH sz.:14175479-9499-572-09), képviselében **Halász Dániel János ügyvezető, mint használatba adó** (továbbiakban: Használatba adó)

másrészről a **Más-Mozaik Szociokulturális Egyesület** (4024 Debrecen Piac u. 28/b; nyilvántartási szám: TPK 60.616/1990.; adószám: 19121970-1-09) képviselében **Vincze Béla elnök, mint használatba vevő**, (továbbiakban: Használatba vevő) szerződő felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy 2011. szeptember 01. napjától határozatlan idejű térítésmentes használati szerződést kötöttek egymással.

2./ Szerződést módosító felek rögzítik, hogy az 1. pontban leírt szerződést 2. pontját az aláírás napjától az alábbiak szerint módosítják:

Használatba adó térítésmentesen használatba adja, Használatba vevő pedig használatba veszi az 1. pontban meghatározott ingatlanból az alábbi helyiségeket:

a) Az 1. emeleten található:

- 32,51 m² tanári szoba

b) A 2. emeleten található:

- 8,19 m² közlekedő
- 69,73 m² folyosó
- 11,55 m² férfi WC
- 3,38 m² tak.szer.
- 12,75 m² női WC
- 32,51 m² társalgó
- 30,45 m² lépcsőház
- 323,46 m² próbatermek
(204 sz:23,67 m²; 205 sz:28,96 m²; 206 sz: 21,35 m²; 207 sz: 26,79 m²; 208 sz: 21,73 m²; 216 sz: 23,6 m²; 217 sz: 31,03 m²; 218 sz: 27,92 m²; 219 sz: 28,11 m²; 220 sz: 29,09 m²; 221 sz:17 m²; 223 sz: 14,28 m²; 224 sz: 12,9 m²; 225 sz: 17,03 m²)
- 31,65 m² folyosó
- 58,27 m² közl.előtér
- 12,58 m² tea konyha

c) A pincében található:

- 31,67 m² nagyságú Műhely

Mindösszesen: 658,70 m² terület

Használatba vevő tudomásul veszi, hogy a próbatermekből a **216. számú, 223. számú, 224. számú** próbatermeket (összesen 50,78 m²) **2018. szeptember 01. napjától 2023. augusztus 31. napjáig munkanapokon illetve iskolai előadások napján naponta 08.00 órától 14.00 óráig és 18.00 órától 21.00 óráig** használhatja oktatás céljára.

3./ Szerződést módosító felek rögzítik, hogy az 1. pontban leírt térítésmentes használati szerződés jelen módosítással nem érintet részei továbbra is hatályban vannak.

Szerződést módosító felek jelen okiratot annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

Debrecen, 2018.....

**Debreceni Ifjúsági
Szolgáltató Nonprofit Kft.**
Használatba adó
Képviselőtében:

**Más Mozaik
Szociokulturális Egyesület**
Használatba vevő
képviselőtében:

Halász Dániel János
ügyvezető

Vincze Béla
elnök