

**DEMKI DEBRECENI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS IFJÚSÁGI HÁZ NONPROFIT
KFT.**

2021. DECEMBER 31-I ÜZLETI JELENTÉSE

<http://www.demki.hu>

A Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2008. január 1-napján alapította. A Debreceni Törvényszék Cégbíróságának nyilvántartásában 09-09-014397 szám alatt 2008. január 23. napjától szerepel.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 128/2020. (X.22.) határozat 1./ pontjában arról döntött, hogy a hatékonyabb feladatellátás érdekében jogutód nélkül megszünteti a Debreceni Művelődési Központot 2020. december 31. napjával úgy, hogy a DMK, mint megszűnő költségvetési szerv útján ellátott, a Kultv. 76. § (3) és (7) bekezdésében meghatározott önkormányzati közfeladatokat 2021. január 1. napjától a DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (korábbi cégneve: Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Kft.) látja el.

A határozat 3./ pontjával a Közgyűlés 2021. január 1. napjával módosította a DISZ Kft. cégnevét DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra, rövidített cégnevét DEMKI Nonprofit Kft.-re.

228/2021. (II.26.) sz. PM. határozattal telephelyeinek bővítéséről is határozott a Közgyűlés:

- 4024 Debrecen, Nagy-Gál István u. 6.
- 4024 Debrecen, Szent Anna u. 18.
- 4032 Debrecen, Jerikó u. 17-21.
- 4025 Debrecen, Piac u. 77. 16/B., 16/C.

A társaság közhasznú főtevékenysége: 90.04 '08 Művészeti létesítmények működtetése (művelődési ház, művelődési központ, kulturális központ működtetése) – (2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76-78/I.§)

A Társaság jellegéből adódóan nonprofit szervezet, így nem célja a profit orientált gazdálkodás, azonban a tulajdonos által rábízott vagyonnal történő megfelelő gazdálkodás számunkra alapkövetelmény. A fennálló járványügyi helyzet ellenére jól szervezett működéssel folyamatos újratervezéssel, a szabad kapacitások hatékony kihasználásával eredményes gazdálkodás tudható magunk mögött. A tervezett tevékenységek, szakmai programok tervszerű megvalósítását jelentősen megnehezítette és átalakította a 2020 tavaszán kialakult és 2021. évre áthúzódó pandémiás helyzet.

A járvány okozta negatívumok (elmaradt programok, csökkenő látogatószám) mellett azonban pozitív eredmény volt a helyzet kínálta online megújulás. Tevékenységeinket áttettük az online térbe, hogy látogatóink, követőink a nehéz helyzetben se maradjanak kultúra és szórakozás nélkül. Ezáltal online követőink száma megsokszorozódott.

A társaság pénzügyi helyzete a beszámolási időszakban az üzleti tervnek megfelelően alakult. A saját tőkéje meghaladja a jegyzett tőke összegét, annak pótlása nem ró terhet a tulajdonosra. 2018. december 01-én a DISZ Kft. a fenntartó kérésére megvásárolta a Debreceni Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft-t és a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft.

Mindkét cég üzletrészenek 100 % tulajdonosa.

A társaságnak költségnövekedést nem okoz a környezetvédelmi előírásoknak való megfelelés, nincsenek veszélyes anyagok, hulladékok. A környezetvédelmi előírások teljes körű betartása biztosított. A visszavásárolt saját üzletrésszel a társaság nem rendelkezik, nem is tervez ilyen tranzakciót. Kutatást és kísérleti fejlesztést nem folytat és nem is tervez. Valós értéken történő értékelés lehetőségével a társaság sem most, sem a jövőben nem él.

A Társaság nem bocsátott ki és nem rendelkezik befektetési vagy forgatási célú értékpapírokkal, nem alakított ki kockázatkezelési és a fedezeti ügylet politikát, ár-, hitel-, kamat-, likviditás- és cash-flow kockázata nem releváns. A Társaság tárgyévi mérlegének fordulónapja 2021. december 31. napja, mely után bekövetkezett lényeges eseménynek tekinthető DMJV Önkormányzatának Közgyűlési Határozata, melyen az alapító, rendelet keretében 194.520.640 Ft működési, 192.661.184 Ft normatív és 23.000.000 Ft fejlesztési támogatás nyújtását határozta el.

A Társaság tevékenységének tovább folytatásához szükséges tulajdonosi finanszírozás biztosított, az egyéb úton elnyerhető forrásokat az ügyvezetés figyelemmel kíséri, az adódó pályázati lehetőségeket kihasználja. Az általa nem hasznosított helyiségek bérbeadására a jövőben is van kereslet. Tevékenységét az alapító anyagi támogatása mellett, a tulajdonosi szándék eszmei akaratának érvényesülését előtérben tartva kívánja folytatni.

Debrecen, 2022. április 12.



Halász Dániel János
ügyvezető