

ELŐTERJESZTÉS	
Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	Az EDC Debrecen Város- és Gazdaságfejlesztési Központ Nonprofit Kft. és a Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Kft. működését érintő döntések meghozatala
Iktatószám:	
	VAGY-196121/2022
Ügyintéző:	
	Dr. Csanády Edit
Feladatot jelent:	
	Szűcs László a gazdálkodási Főosztály vezetője
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság Ügyrendi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2022.08.11
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Terdik Edda

Mellékletek:	
	Társasági szerződés módosítás (EDC) (1)
	Alapító okirat módosítás (DIF) (1)

Tisztelt Közgyűlés!

I.

Az EDC Debrecen Város- és Gazdaságfejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4031 Debrecen, Széchenyi u. 31. sz., Cg.: 09-09-017142, képviseli: Póser Zoltán ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) többségi tulajdonában álló gazdasági társaság.

A Társaság ügyvezetője 2022. július 27. napján kelt nyilatkozatával 2022. augusztus 31. napjával lemondott ügyvezetői tisztségéről, egyidejűleg kezdeményezte munkaviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetését.

A fentiekre tekintettel új ügyvezető választása és ezzel párhuzamosan a társasági szerződés módosítása vált szükségessé. Javaslom, hogy a Társaság taggyűlése új ügyvezetőnek 2022. szeptember 1. napjával Pécskay Zoltán Zsigmondot válassza meg öt éves határozott időtartamra, aki munkaviszony keretében látná el az ügyvezetői feladatokat azzal, hogy alapbérét bruttó 1.500.000,-Ft/hó összegben javasolt megállapítani.

Pécskay Zoltán Zsigmond közgazdászként végzett a Debreceni Egyetemen, majd több, mint 10 évig könyvvizsgálattal, valamint Európai Uniós pályázatokkal, illetve projektmenedzsmenttel foglalkozott. Az EDC Debrecen Nonprofit Kft.-nél 2017 óta dolgozik, 2019-től pénzügyi- és operatív vezetőként, 2020 júniusától pedig gazdaságfejlesztési csoportvezetőként, amely keretében elsősorban befektetésösztönzési feladatokkal, valamint külföldi befektetők Debrecen városát érintő helyszíneresési projektjeinek koordinálásával foglalkozik.

II.

A Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4031 Debrecen, Széchenyi u. 31. sz., Cg.: 09-09-030264, képviseli: Póser Zoltán ügyvezető, a továbbiakban: DIF) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság.

A Társaság ügyvezetője 2022. július 27. napján kelt nyilatkozatával 2022. augusztus 31. napjával lemondott ügyvezetői tisztségéről, egyidejűleg kezdeményezte munkaviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetését.

A fentiekre tekintettel új ügyvezető választása és ezzel párhuzamosan az alapító okirat módosítása vált szükségessé. Javaslom, hogy a Társaság új ügyvezetője 2022. szeptember 1. napjával öt év időtartamra Kun Ferenc Csaba legyen azzal, hogy tevékenységét munkaviszony keretében látná el, alapbére bruttó 1.500.000,-Ft/hó összegben kerüljön megállapításra.

Kun Ferenc Csaba másfél évtizedes banki, finanszírozási tapasztalattal rendelkező közgazdász végzettségű szakember, aki a DIF Kft.-nél középvezető pozícióban dolgozik 2019 óta. Felelősségi körébe tartoznak a vállalat gazdasági ügyein felül a DIF Kft. által menedzselt projektek pénzügyei is, beleértve a projektköltségvetések tervezését, szükséges kormányelőterjesztések előkészítését, és a megvalósítás nyomonkövetését is. Munkaköri feladatain túl 2022 tavaszától ellátja az ügyvezető helyettesítését is. Részt vett a KKV Program kidolgozásában, megvalósításában.

III.

A Ptk. 3:27. § (1) bekezdése kimondja, hogy a felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A Társaság és a DIF felügyelőbizottságai az előterjesztéseket a Közgyűlés üléséig megtárgyalják, döntésük a Közgyűlésen kerül ismertetésre.

A vezető tisztségviselő személyét érintően, valamint a Ptk. 2022. január 1. napjától hatályos módosításával összefüggésben szükséges a létesítő okiratok módosítása.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 32. § (4) bekezdése alapján a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban a jogi képviselő kötelező. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése szerint az ügyvéd az általa szerkesztett, továbbá ügyvédi irodája, helyettese, vagy az ügyvédi tevékenység általa alkalmazott gyakorlója által szerkesztett és az ügyvéd által szakmailag jóváhagyott okiratot jegyezheti ellen.

A Társaság és a DIF létesítő okiratainak módosítását a jogi képviselő elkészítette, azok az I-II. határozati javaslatok mellékleteit képezik.

IV.

Magyarország Kormánya az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Korm. rendelet) Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2022. május 25. napjával.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat tv.) 46.§ (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Korm. rendelet 4. §-a értelmében a Kat tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokról dönteni szíveskedjen.

I. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 1. §-a és 4. §-a alapján

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:21. § (3) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (2) bekezdése, 3:112. § (1) bekezdése, 3:196. § (1) bekezdése alapján

1./ javasolja az **EDC Debrecen Város- és Gazdaságfejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4031 Debrecen, Széchenyi u. 31. sz., Cg.: 09-09-017142, képviseli: Póser Zoltán ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének, hogy vegye tudomásul Póser Zoltán ügyvezetői tisztségéről - 2022. augusztus 31. napjával - történő lemondását és a 2020. február 15. napjával határozatlan időre létrejött megbízási jogviszonyát közös megegyezéssel szüntesse meg, egyúttal megköszöni kiemelkedő szakmai munkáját.

2./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy 2022. szeptember 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig válassza meg a Társaság ügyvezetőjének Pécskay Zoltán Zsigmondot azzal, hogy tevékenységét munkaviszony keretében látja el, alapbérét bruttó 1.500.000,-Ft/hó összegben javasolja megállapítani.

3./ A 2./ pontban foglalt döntésre tekintettel javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy fogadja el a Társaság társasági szerződésének módosítását a melléklet szerint.

4./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a döntésről a Társaság ügyvezetőjét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

5./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén az 1./-3./ pontok szerint képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Társaság soron következő taggyűlése

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Debrecen, 2022. augusztus 2.

Dr. Papp László
polgármester

II. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 1. §-a és 4. §-a alapján

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:21. § (3) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (2) és (4) bekezdései, 3:112. § (1) bekezdése, 3:196. § (1) bekezdése alapján

1./ mint a **Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4031 Debrecen, Széchenyi u. 31. sz., Cg.: 09-09-030264, képviseli: Póser Zoltán ügyvezető, a továbbiakban: DIF) egyedüli tagja tudomásul veszi Póser Zoltán ügyvezetői tisztségéről - 2022. augusztus 31. napjával - történő lemondását és a 2018. december 1. napjával határozatlan időre létrejött munkaviszonyát közös megegyezéssel megszünteti, egyúttal megköszöni kiemelkedő szakmai munkáját.

2./ Mint a DIF egyedüli tagja 2022. szeptember 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig megválasztja a DIF ügyvezetőjének Kun Ferenc Csabát azzal, hogy tevékenységét munkaviszony keretében látja el, alapbérét bruttó 1.500.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

3./ A 2./ pontban foglalt döntésre tekintettel elfogadja a DIF alapító okiratának módosítását a melléklet szerint.

4./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a döntésről a DIF ügyvezetőjét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Debrecen, 2022. augusztus 2.

Dr. Papp László
polgármester