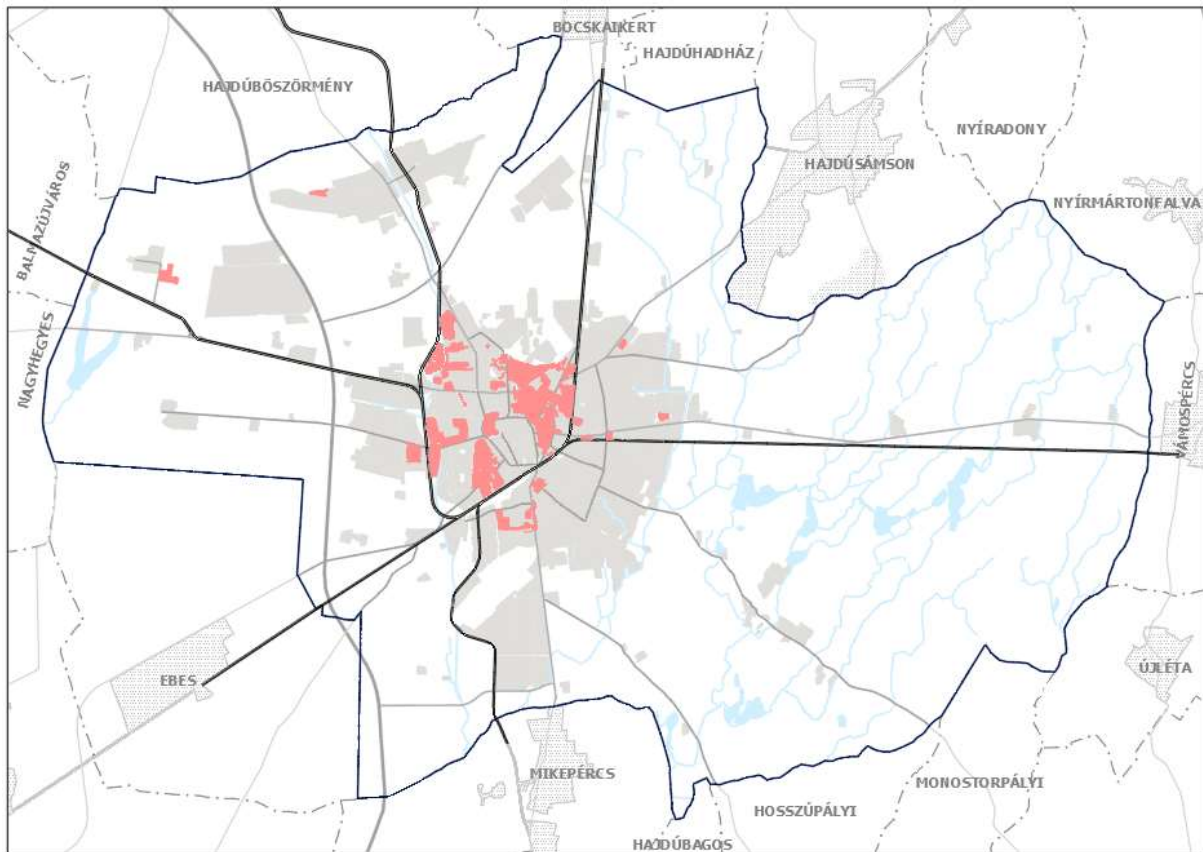
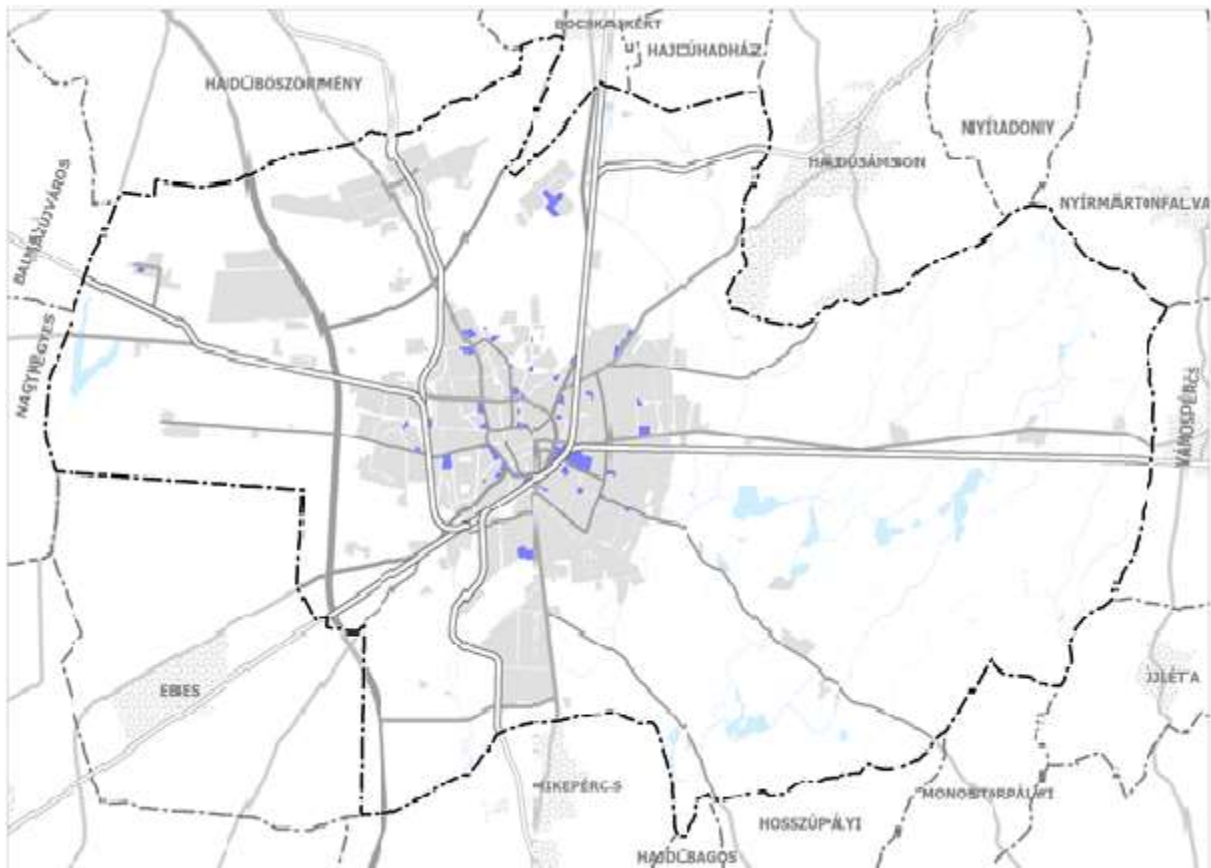


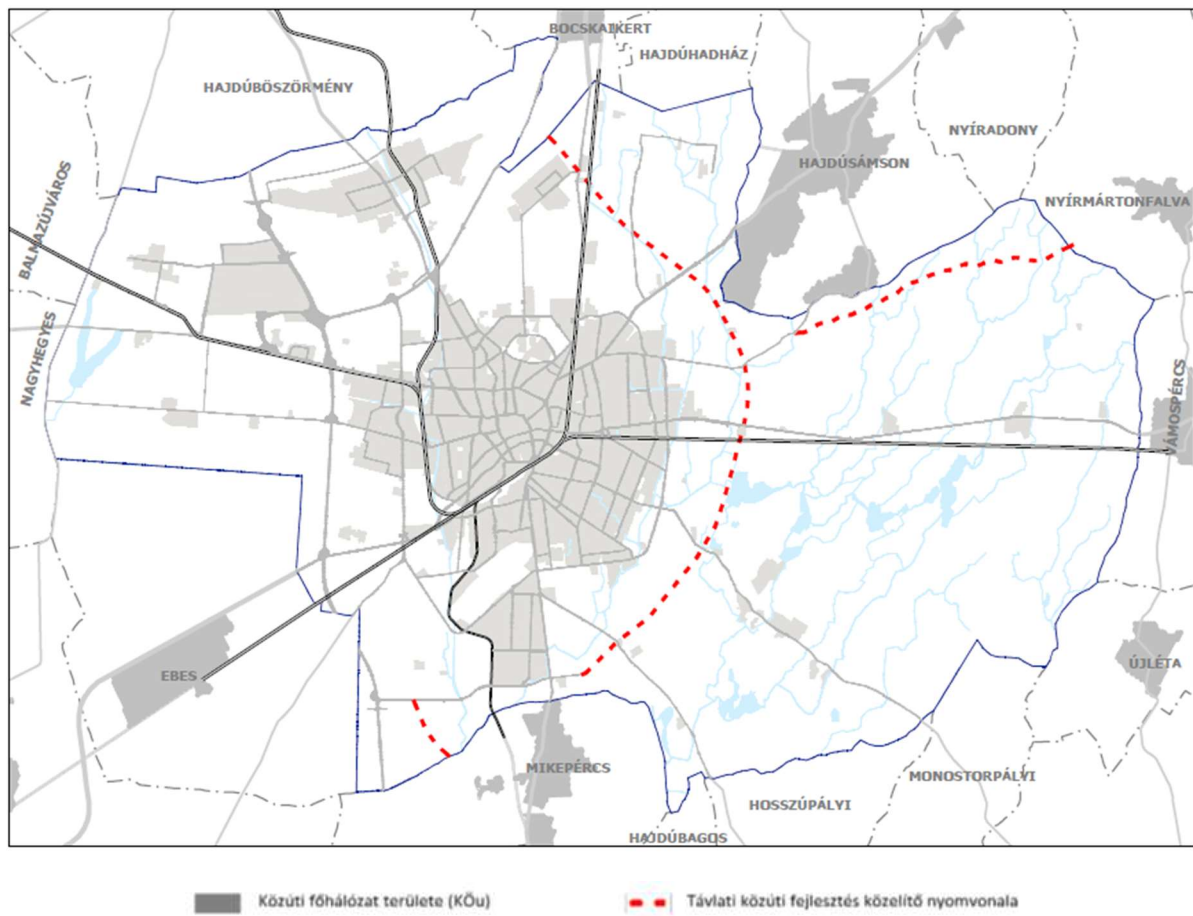
1. ábra Nagyvárosias lakóterület (Ln) területfelhasználási egység területei



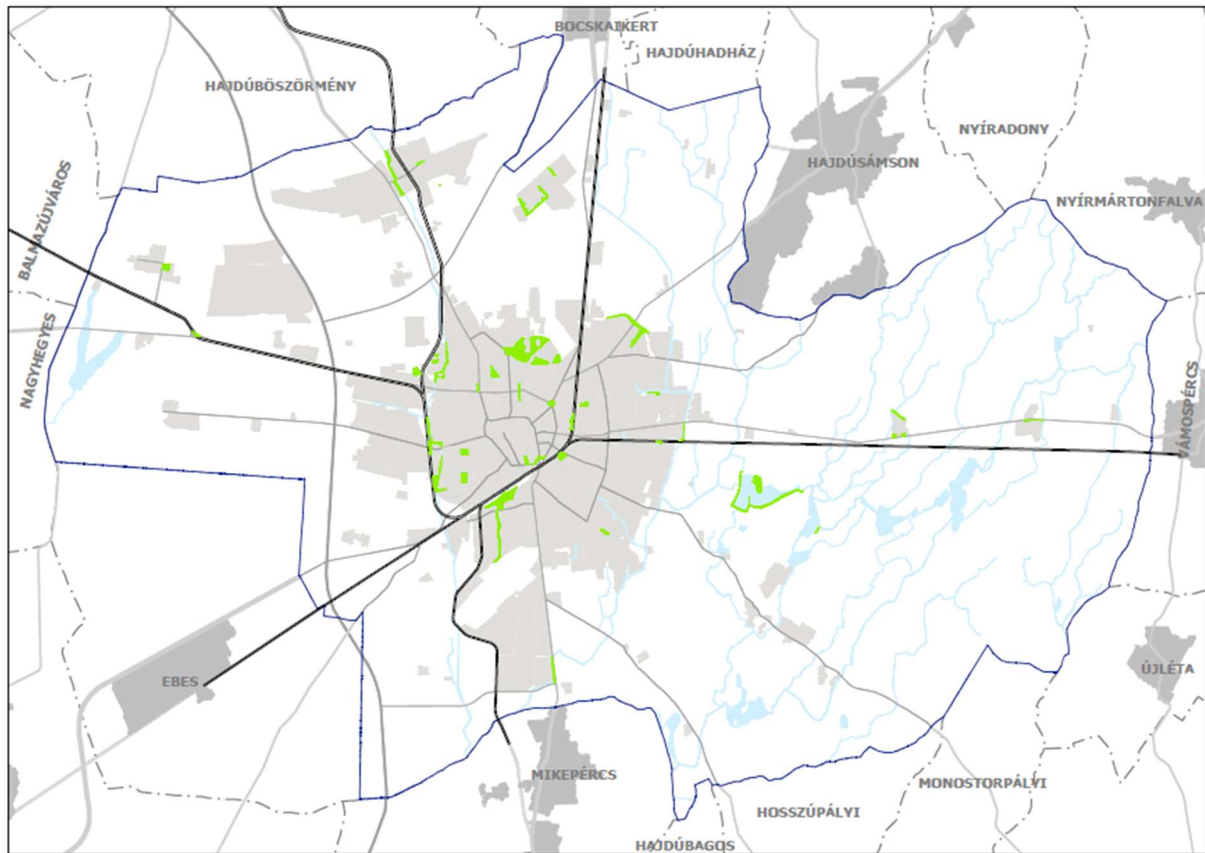
2. ábra Kisvárosias lakóterület (Lk) területfelhasználási egység területei



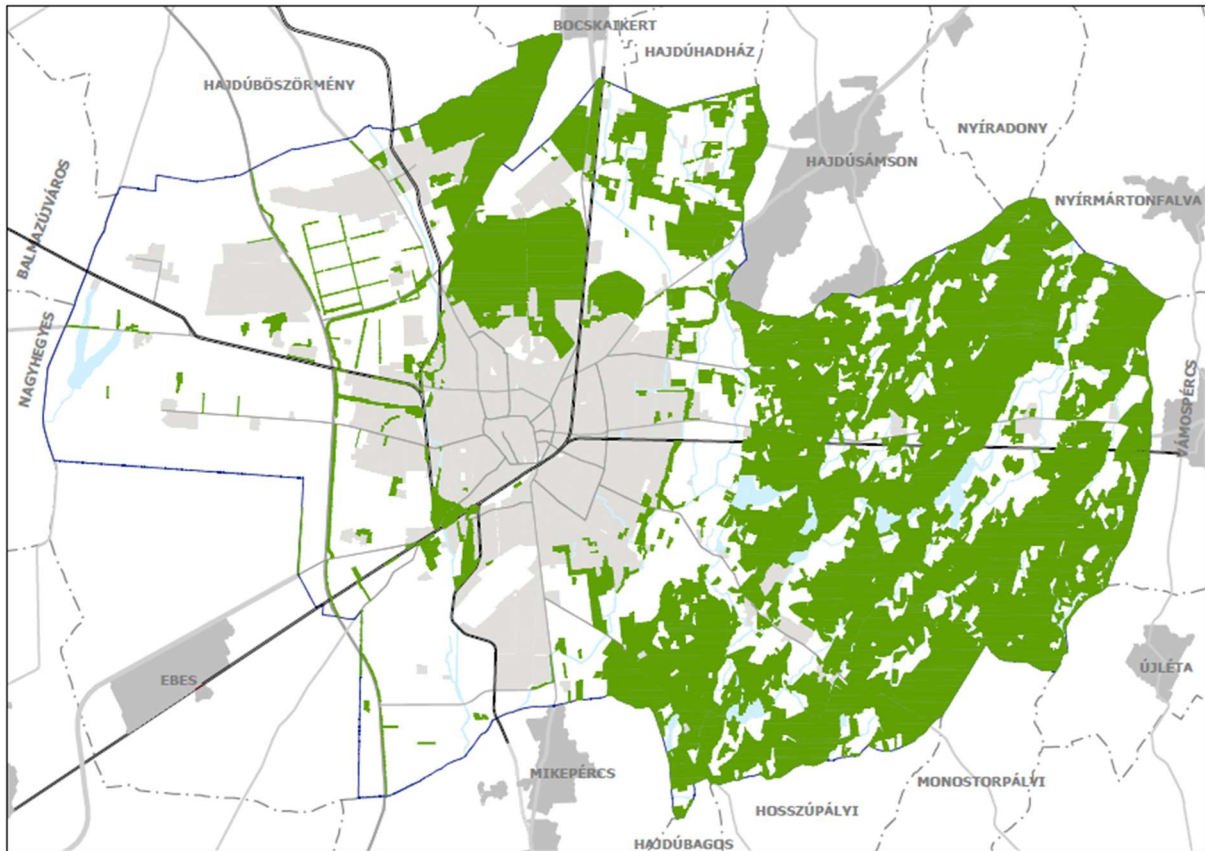
7. ábra Vegyes, intézmény (Vi) területfelhasználási egység területei



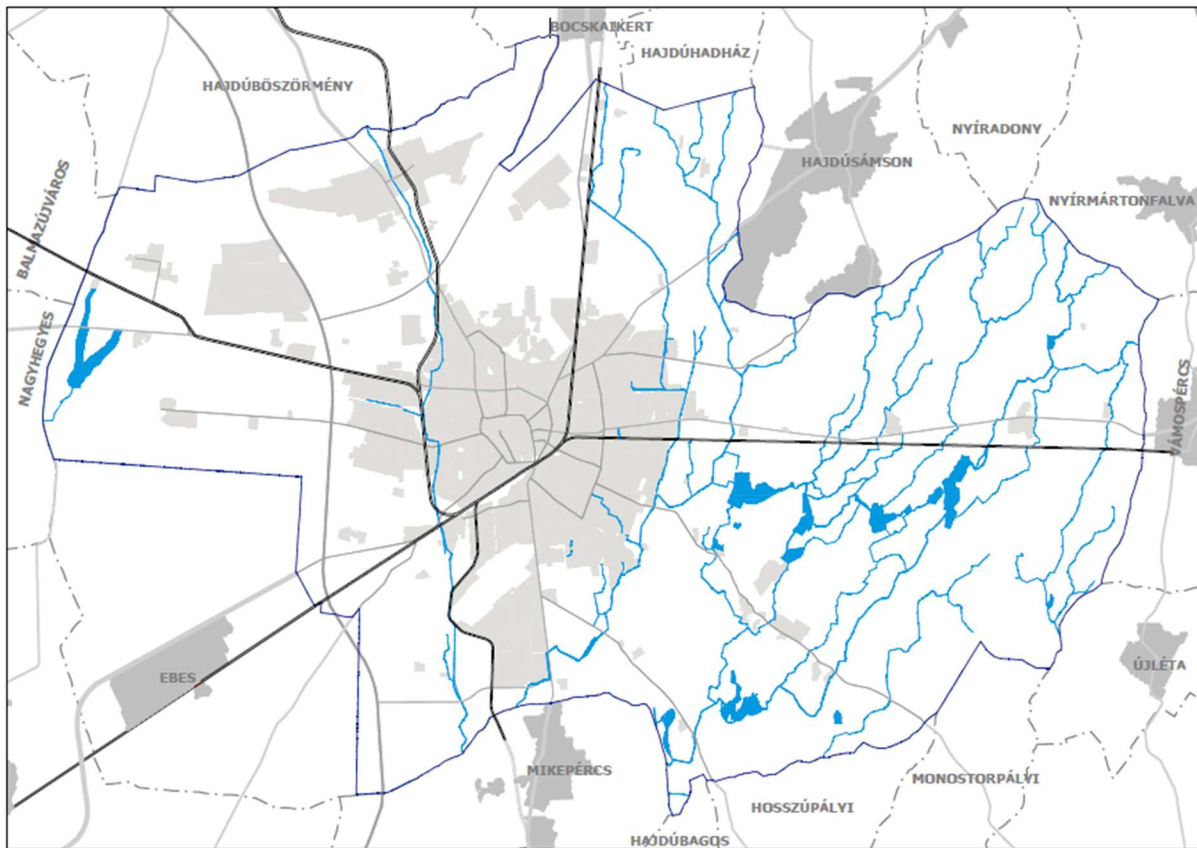
25. ábra Közúti közlekedési terület (KÖu) területfelhasználási egység területei



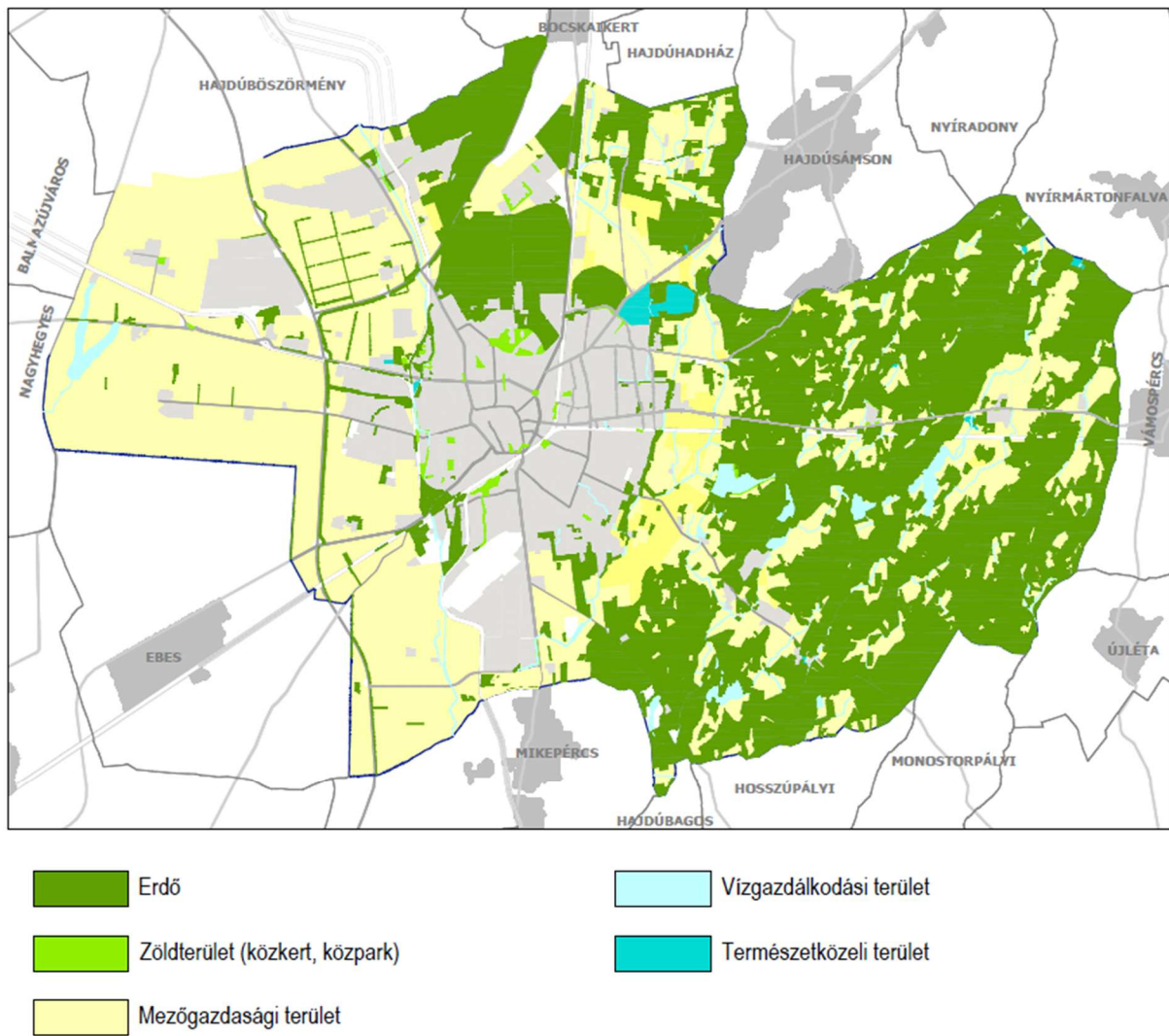
28. ábra Zöldterület (Z) területfelhasználási egység területei



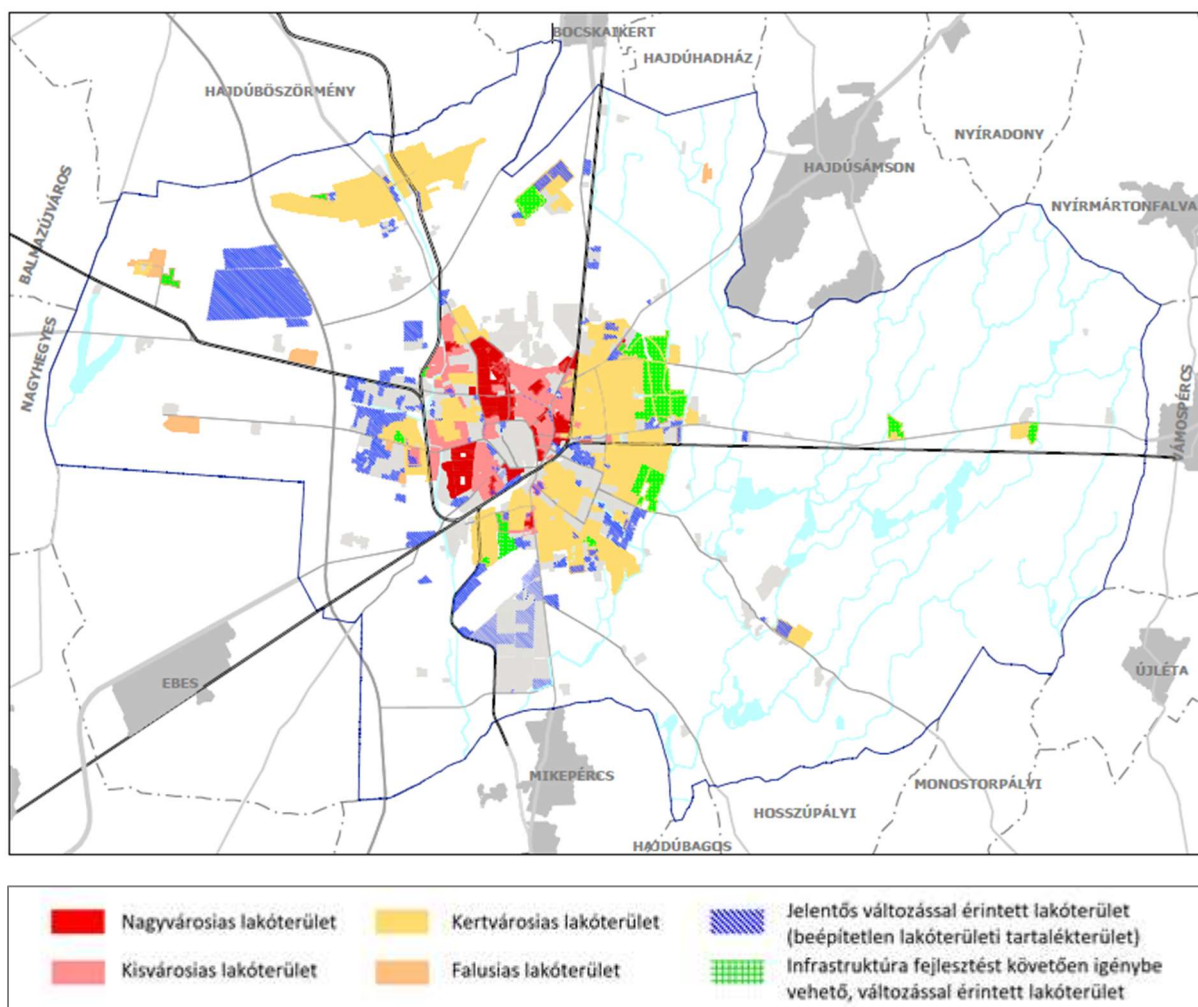
29. ábra Erdőterület (E) területfelhasználási egység területei



31. ábra Vízgazdálkodási (V) területfelhasználási egység területei



50. ábra Zöldfelületi rendszer



52. ábra Változással érintett lakóterületek

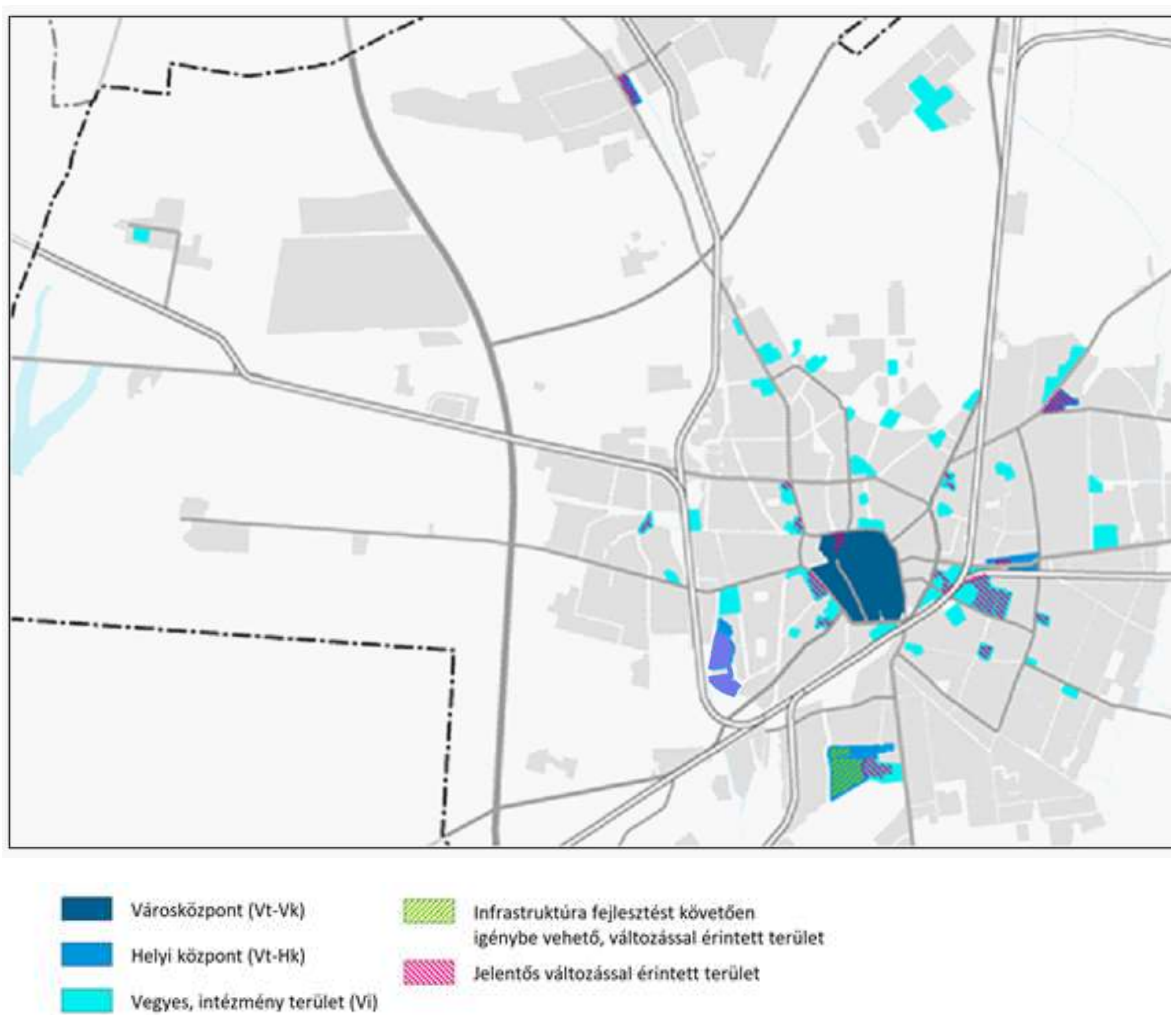
	Kialakult terület (ha)	Jelentős változással érintett terület (ha)	Infrastruktúra fejlesztést követően igénybe vehető, változással érintett terület (ha)	Ütemezetten igénybe vehető, távlati fejlesztési terület (ha)	összterület (ha)
Nagyvárosias lakóterület	352,65	1,5	-	-	354,15
Kisvárosias lakóterület	596,99	25,6	47,5	-	670,09
Kertvárosias lakóterület	2315,61	121,4	409,4	-	2846,41
Falusias lakóterület	126,1	-	-	-	126,1
Összesen	3391,35	148,5	456,9	-	3996,75

26. táblázat Lakóterületek területi kimutatása

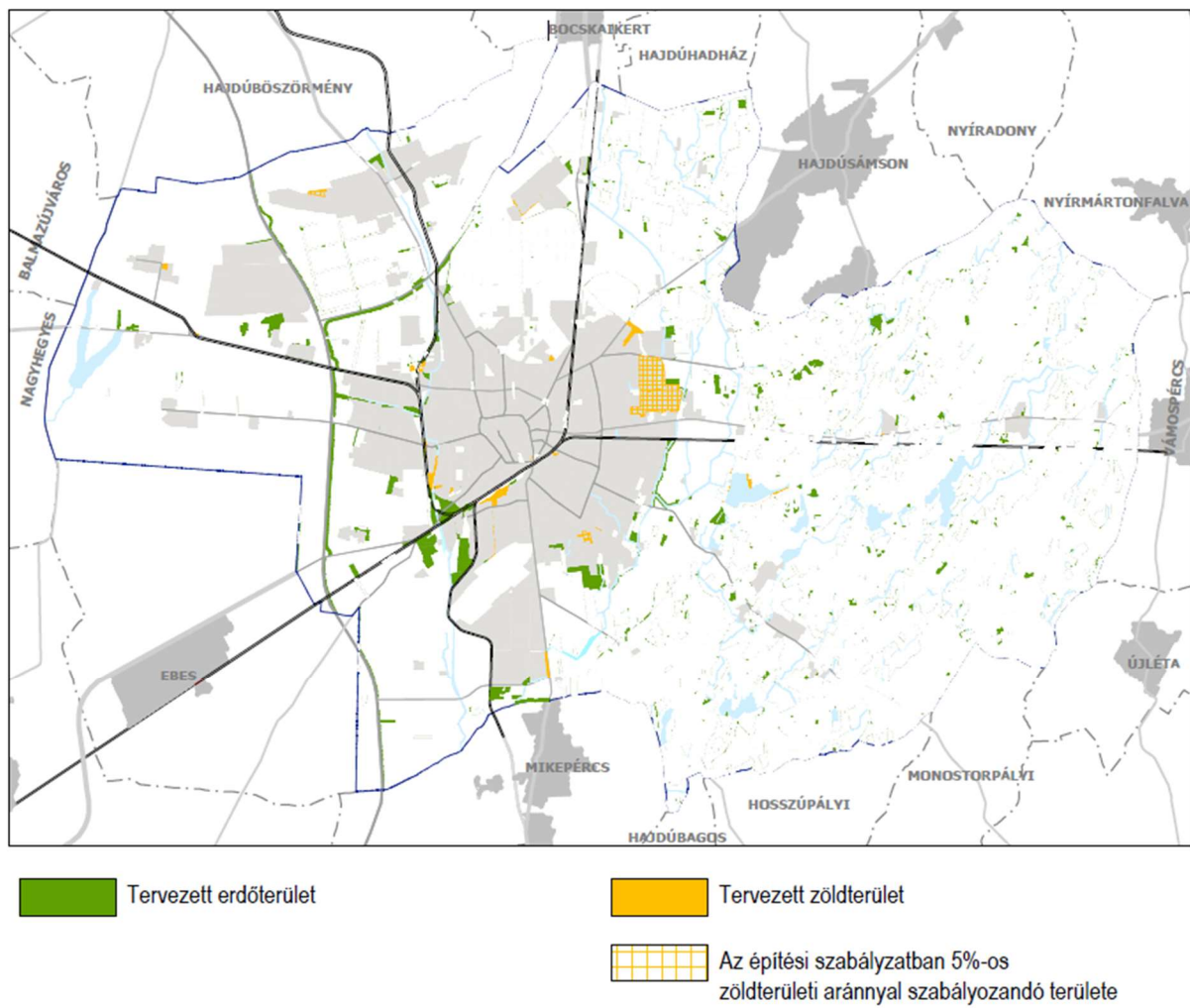
A határozati javaslat 13. melléklete

	Kialakult terület (ha)	Jelentős változással érintett terület (ha)	Infrastruktúra fejlesztést követően igénybe vehető, változással érintett terület (ha)	összterület (ha)
Városközpont	130,2566	3,04	-	133,2966
Helyi központ	38,7033	28,87	7,9567	75,53
Vegyes intézményi terület	163,35	59,15	-	222,50
Összesen	332,3099	91,06	7,9567	431,3266

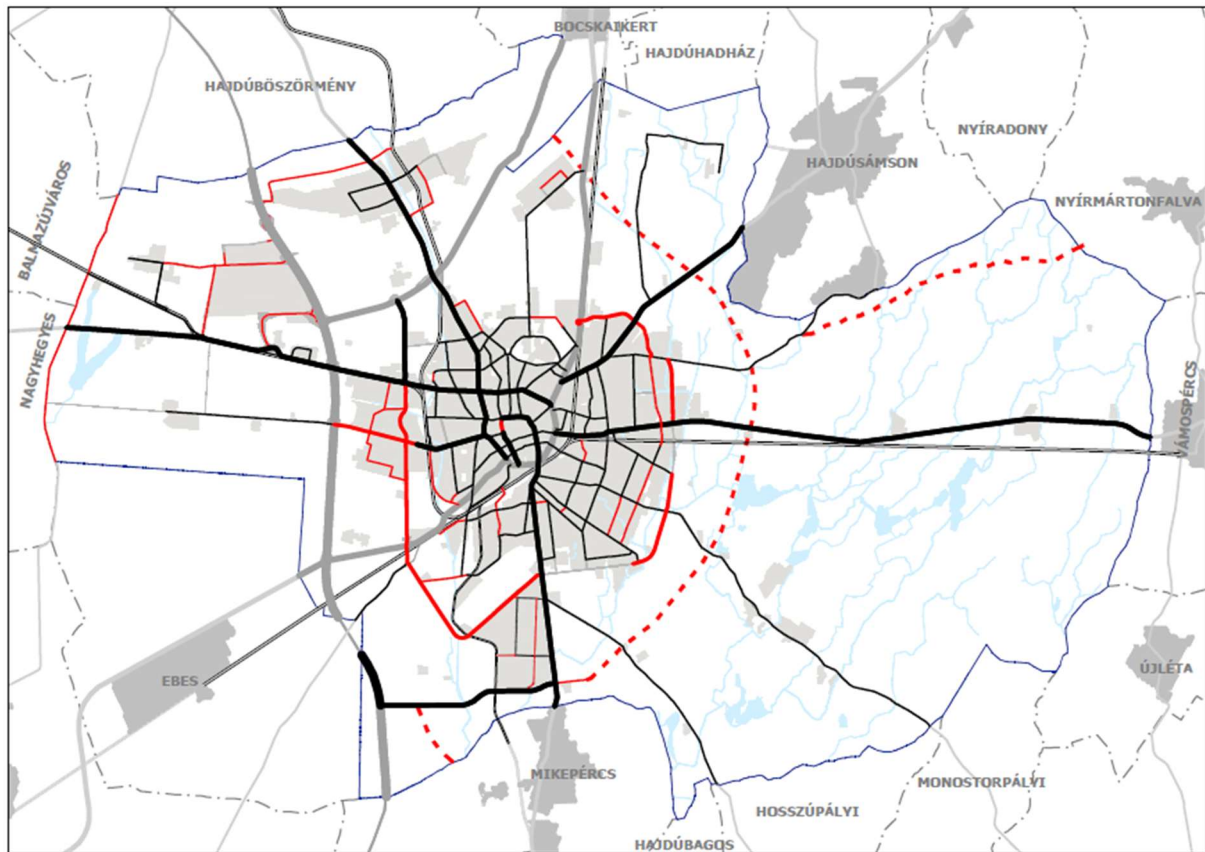
28. táblázat Vegyes területek területi kimutatása



57. ábra Vegyes területek és a változással érintett területek viszonya



78. ábra Tervezett erdő és zöldterületek



80. ábra Közúthálózat kialakítása

Beépítésre szánt területek		terület (ha)
Lakóterületek		
Nagyvárosias lakóterület	Ln	356,05
Kisvárosias lakóterület	Lk	668,84
Kertvárosias lakóterületek	Lke	2 846,44
Falusias lakóterületek	Lf	126,11
Lakóterületek összesen:		3997,44
Vegyes területek		
Településközpont, városközpont területek	Vt-Vk	133,30
Településközpont, helyi központ területek	Vt-Hk	82,34
Vegyes intézmény területek	Vi	221,30
Vegyes területek összesen:		436,94
Gazdasági területek		
Ipari terület	Gip	518,49
Általános gazdasági terület	Gá	1 980,13
Gazdasági területek összesen:		2 498,62
Különleges beépítésre szánt területek		
Nagykiterjedésű kereskedelmi célú terület	K-Ker	84,08
Oktatási központok területe	K-Okt	80,73
Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület	K-Eü	63,26
Nagykiterjedésű sportolási célú terület	K-Sp	37,08
Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	K-En	5,79
Növénykert terület	K-Nk	29,30
Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület	K-Hon	37,56
Hulladékkezelő terület	K-Hull	47,87
Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület	K-Közl	6,06
Mezőgazdasági üzemi terület	K-Mü	141,64
Egyéb, rekreációs célú terület	K-Rek	51,15
Egyéb, városgazdálkodást és üzemeltetést szolgáló terület	K-Vü	32,90
Különleges területek összesen:		617,42
Beépítésre szánt területek összesen		7 550,42

35. táblázat Beépítésre szánt területek területi mérlege

Beépítésre nem szánt területek		terület (ha)
Közlekedési és közmű elhelyezési, hírközlési területek		
Közúti közlekedési terület	KÖu	1215,49
Kötőtpályás közlekedési terület	KÖk	305,35
Légi közlekedési terület	KÖl	240,17
Közlekedési területek összesen:		1 761,01
Zöldterületek		
Zöldterület	Z	191,84
Zöldterületek összesen:		191,84
Erdőterületek		
Erdőterület	E	16 373,30
Erdőterületek összesen:		16 373,30
Mezőgazdasági területek		
Általános mezőgazdasági terület	Má	17 961,39
Kertes mezőgazdasági terület	Mk	1 164,22
Mezőgazdasági területek összesen:		19 125,61
Vízgazdálkodási területek		
Vízgazdálkodási terület	V	763,01
Vízgazdálkodási területek összesen:		763,01
Természetközeli terület		
Természetközeli területek	Tk	213,92
Természetközeli területek összesen:		213,92
Különleges beépítésre nem szánt területek		
Megújuló energiaforrások hasznosítása céljára szolgáló terület	Kb-En	107,95
Vadspark, arborétum terület	Kb-Arb	53,62
Temetőterület	Kb-T	84,22
Hulladékkezelő és -lerakó terület	Kb-Hull	49,63
Egyéb, rekreációs célú terület	Kb-Rek	181,16
Egyéb raktározási, termelő és logisztikai terület	Kb-Log	18,31
Nyersanyag-kitermelés (bánya) céljára szolgáló terület	Kb-B	11,54
Különleges beépítésre nem szánt területek összesen:		506,43
Beépítésre nem szánt területek összesen:		38 935,12

36. táblázat Beépítésre nem szánt területek területi mérlege