

E L Ő T E R J E S Z T É S

Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	Együttműködési megállapodás kötése a Magyar Állammal az Észak-Nyugati Gazdasági Övezet kialakításával összefüggő közúti, vasúti és közmű infrastruktúra fejlesztések megvalósítására
Iktatószám:	
	/2018
Ügyintéző:	
	Dr. Fejesné dr. Terdik Edda
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester, Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője, Pacza Gergely a Városfejlesztési Főosztály vezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Közigyűlés, Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2018.11.08
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Fejesné dr. Terdik Edda

Mellékletek:

	1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat (az előterjesztés melléklete)
	Helyszínrajz (az előterjesztés melléklete)

Tisztelt Közgyűlés!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontja szerint a **településfejlesztés** és a **gazdaságszervezés helyi közügy**, mint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a helyi gazdaság fejlesztése, a városban lakók életminőségének javítása, a település ipari kultúrájának fejlődése és a foglalkoztatás elősegítése érdekében kiemelt hangsúlyt fektet a gazdaságfejlesztési célok megvalósítására, valamint elkötelezett az olyan fejlesztések mellett, amelyek növelik a város versenyképességét, munkahelyeket teremtenek és lakosságmegtartó erejük van.

Debrecenben ilyen célokat szolgáló fejlesztési terület az **Észak-Nyugati Gazdasági Övezet**.

Az Önkormányzat e célok megvalósítása érdekében szoros együttműködést alakított ki a Kormánnyal, amely az Észak-Nyugati Gazdasági Övezetben megvalósuló munkahelyteremtő beruházások érdekében eddig is számos döntésével támogatta az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseit, jelentős szerepet vállalva ezzel városunk térségi gazdasági pozíciójának erősítésében. A helyi és nemzetgazdasági szinten is jelentős, versenyképes és technológiailag intenzív beruházások elősegítése a Kormány gazdaságfejlesztési stratégiájának végrehajtását szolgálja. Ezen koncepció szorosan kapcsolódik a Kormány azon célkitűzéséhez, amely szerint Magyarországon tíz év alatt egymillió új munkahely jöjjön létre.

A Kormány az **1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozattal** (a továbbiakban: Korm. határozat) döntött a Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén kialakításra kerülő Észak-Nyugati Gazdasági Övezet létrehozásával kapcsolatos, valamint a Debrecen és térsége, a környező települések fejlesztését is szolgáló közlekedési infrastruktúra-, vasúti, és közműberuházások megvalósulásával összefüggésben.

A fejlesztésekkel egyetértve a Korm. ebben a határozatban döntött arról is, hogy a beruházások végrehajtása érdekében kerüljön előkészítésre és megkötésre egy együttműködési megállapodás Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával és egyben felhatalmazta az innovációért és technológiáért felelős minisztert az együttműködési megállapodás aláírására.

A Korm. határozat végrehajtásának részletes kidolgozásáról, azaz a kormányzati infrastrukturális vállalkozások megvalósításához szükséges források (összesen bruttó 127,771 milliárd Ft) biztosításáról és a Kormány részéről szükséges egyéb intézkedésekről szóló előterjesztést a Kormány várhatóan a 2018. november 15-ei ülésén tárgyalja majd.

A Kormányelőterjesztés tételesen felsorolja a megvalósítani tervezett feladatokat, a vállalt határidőkkel és felelősökkel, azzal hogy az egyes infrastrukturális elemek végrehajtásához szükséges állami forrás rendelkezésre bocsátása céljából a felek támogatási szerződést kötnek majd.

Az alábbi **projektelemek** kivitelezésére kerül majd sor a Kormány döntését követően:

	A	B	C		D	
1.	Azonosító	Az infrastruktúra fejlesztés megnevezése	Tervezés (engedélyek megszerzésével), valamint egyes kisebb kivitelezési munkák		Területszerzés, valamint jelentősebb kivitelezési munkák	
			Megvalósító	Határidő	Megvalósító	Határidő
2.	KÖZÚT-1	M35 autópálya csomópontjának Debrecen-Józsa térségében történő megépítése [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 1.a pont]				
3.	KÖZÚT-1/A	M35 autópálya új, Debrecen-Józsa csomópont építése	Debrecen MJV PH	2019.06.30	NIF Zrt.	2021.12.31
4.	KÖZÚT-1/B	M35 autópálya meglévő, 354. sz. főút csomópont átépítése	Debrecen MJV PH	2019.06.30	NIF Zrt.	2021.12.31
5.	KÖZÚT-2	33. sz. főút M35 autópálya és a 3316. jelű összekötő út közötti szakaszának 2x2 sávossá történő kapacitásbővítése [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 1.b pont]				
6.	KÖZÚT-2/A	33. sz. főút 2x2 sávra bővítése az M35 autópálya és az ipari fejlesztési terület között	Debrecen MJV PH	2019.06.30	NIF Zrt.	2020.12.31
7.	KÖZÚT-2/B	33. sz. főút 2x2 sávra bővítése az ipari fejlesztési terület és a 3316. jelű összekötő út között	Debrecen MJV PH	2019.06.30	NIF Zrt.	2022.12.31
8.	KÖZÚT-2/C	Kerékpárút építése a 33. sz. főút mellett az M35 autópálya és az ipari fejlesztési terület között	Debrecen MJV PH	2019.06.30	NIF Zrt.	2021.12.31
9.	KÖZÚT-2/D	33. sz. főút csomópontjainak fejlesztése az M35 autópálya és a 35. sz. főút között	Debrecen MJV PH	2019.06.30	NIF Zrt.	2022.04.30
10.	KÖZÚT-3	a debreceni Észak-Nyugati Gazdasági Övezet területe körüli, 2x1 sávossá történő megépítésével, valamint az így kialakuló út Debrecen-Nagymacs és Debrecen-Józsa felé történő kapcsolatának 2x1 sávossá, illetve a 33. számú főúttal vezető út 2x2 sávossá kiépítésével [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 1.c pont]				
11.	KÖZÚT-3/A	az ipari fejlesztési terület és a 33. sz. főút közötti helyi közút (2x2 sávossá kialakítással)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	Debrecen MJV PH	2019.09.30
12.	KÖZÚT-3/B	az ipari fejlesztési terület körüli helyi közút (2x1 sávossá kialakítással)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	Debrecen MJV PH	2020.12.31
13.	KÖZÚT-3/C	az ipari fejlesztési terület és Nagymacs közötti helyi közút (2x1 sávossá kialakítással)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	Debrecen MJV PH	2020.12.31
14.	KÖZÚT-3/D	az ipari fejlesztési terület és az M35 autópálya új, Debrecen-Józsa csomópontja között (2x1 sávossá kialakítással)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	Debrecen MJV PH	2021.12.31
15.	KÖZÚT-3/E	az M35 autópálya új, Debrecen-Józsa csomópontja és Debrecen-Józsa között (2x1 sávossá kialakítással)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	Debrecen MJV PH	2021.12.31
16.	KÖZÚT-3/F	az ipari fejlesztési terület és az M35 autópálya meglévő, 354. sz. főúti csomópontja között (2x1 sávossá kialakítással)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	Debrecen MJV PH	2021.12.31

	A	B	C		D	
1.	Azonosító	Az infrastruktúra fejlesztés megnevezése	Tervezés (engedélyek megszerzésével), valamint egyes kisebb kivitelezési munkák		Területszerzés, valamint jelentősebb kivitelezési munkák	
			Megvalósító	Határidő	Megvalósító	Határidő
17.	VASÚT-1	a debreceni közforgalmú logisztikai és konténerterminál Országos Intermodális Konténerterminál Hálózat részeként történő megépítése [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 3.a pont]				
18.	VASÚT-1/A	konténerterminál (2 vágány)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	NIF Zrt.	2021.12.31
19.	VASÚT-1/B	2. ütem: konténerterminál (további vágányok, kiszolgáló létesítmények)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	(NIF Zrt.)*	(2023.12.31.)*
20.	VASÚT-2	a 108-as vasútvonalnak Debrecen és a megépülő konténerterminál közötti szakasza fejlesztése, villamosítása, korszerűsítése és a 100-as vasútvonalra történő becsatlakozásához szükséges pályakorrekció megvalósítása [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 3.b pont]				
21.	VASÚT-2/A	108-as vasútvonal korszerűsítése Debrecen állomás és Nagymacs állomás között	Debrecen MJV PH	2019.06.30	NIF Zrt.	2021.12.31
22.	VASÚT-2/B	2. ütem: 108-as vasútvonal korszerűsítése Nagymacs állomás és Balmazújváros állomás között	Debrecen MJV PH	2019.06.30	(NIF Zrt.)*	(2023.12.31.)*
23.	VASÚT-2/C	2. ütem: 108-as vasútvonal villamosítása Debrecen állomás és Balmazújváros állomás között	Debrecen MJV PH	2019.06.30	(NIF Zrt.)*	(2023.12.31.)*
24.	VASÚT-2/D	100-as vasútvonalhoz történő kapcsolódás kialakítása (1. ütem: Kisállomás)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	NIF Zrt.	2021.12.31
25.	VASÚT-2/E	2. ütem: 100-as vasútvonalhoz történő kapcsolódás kialakítása (2. ütem: 2 vágány)	Debrecen MJV PH	2019.06.30	(NIF Zrt.)*	(2023.12.31.)*
26.	VASÚT-2/F	Elővárosi és városi vasúti közlekedés fejlesztéséhez szükséges megvalósíthatósági tanulmány készítése (különös tekintettel a Debrecen és Nagyvárad közötti „tram-train” kapcsolatra)	NIF Zrt.	2020.09.30	-	-

27.	KÖZMŰ	Közművek: az Észak-Nyugati Gazdasági Övezet ...	Tervezés és Kivitelezés	Határidő
28.	KÖZMŰ-1	...és kiszolgáló létesítményeinek villamosenergia-ellátását biztosító, nagy- és középvezetékű alállomás, transzformátorállomások és csatlakozási pontok kialakítása (szolgáltatás megrendelés útján) [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 5.a pont]	Debrecen MJV PH	2020.11.30
29.	KÖZMŰ-2	...és kiszolgáló létesítményeinek gázellátását biztosító, 20 ezer Nm ³ /h kapacitású hálózat kiépítés (szolgáltatás megrendelés útján) [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 5.b pont]	Debrecen MJV PH	2020.11.30
30.	KÖZMŰ-3	...területén keletkező kezelt csapadékvizek továbbítására alkalmas hálózat kiépítése [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 5.c pont]	Debrecen MJV PH	2019.10.30

31.	KÖZMŰ-4	...tűzivíz- és használativíz-ellátását növelő, valamint szennyvízelvezetését biztosító hálózat kiépítése [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 5.d pont]	Debrecen MJV PH	2019.10.30
32.	KÖZMŰ-5	... területén meglévő távközlési infrastruktúra kiváltásával és új távközlési hálózat kiépítése [1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozat 5.e pont]	Debrecen MJV PH	2019.09.30

A közúti és vasúti projektek vonatkozásában – néhány projektem kivételével - az engedélyezési tervek elkészítése, a környezetvédelmi és építési engedélyek megszerzése, a kisajátítási vázrajzok elkészítése és a kettős záradék megszerzése, a kiviteli tervek elkészítése, valamint - csak a „KÖZÚT-2/A” projektem kapcsán – a kivitelezést megelőző, kapcsolódó közműkiváltások elvégzése érdekében az innovációért és technológiáért felelős miniszter támogatási szerződést köt Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával azzal, hogy országos közutak vonatkozásában az építési engedélyekben nevesített építtető a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NIF Zrt) lesz és a teljes tervezési folyamat szakmai felügyeletét is a NIF Zrt-nek szükséges biztosítania.

A tervezet értelmében a kapcsolódó régészeti munkák elvégzése, a területszerzés, a kivitelezési közbeszerzési eljárás előkészítése és lebonyolítása, a kivitelezési munkák elvégzése érdekében az innovációért és technológiáért felelős miniszter a NIF Zrt.-vel köt támogatási szerződést.

A megkötendő együttműködési megállapodás értelmében a Magyar Állam vállalja, hogy a megállapodásban foglaltak és egyúttal az Önkormányzat céljainak megvalósítása érdekében a Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén kialakításra kerülő Észak-Nyugati Gazdasági Övezetre és az ott tervezett ipari beruházásokra (a továbbiakban: Projektek) tekintettel a Gazdasági Övezet megközelíthetősége, valamint az áru- és szolgáltatások mozgásának megkönnyítése érdekében a Projektek keretében kormányzati forrásból kialakításra kerülő és a környező települések lakosságát is szolgáló - fentebb részletezett - közlekedési infrastruktúra és közműberuházások megvalósulásához együttműködik az Önkormányzattal.

Ezen kötelezettségvállalása keretében az Állam - amennyiben az az adott feladat ellátásához szükséges - vállalja, hogy kötelezi az infrastrukturális beruházások megvalósítása során a hatáskörrel rendelkező illetékes közigazgatási szerveket és az infrastrukturális beruházások tekintetében feladatkörrel rendelkező 100 %-os állami tulajdonban álló gazdasági társaságokat az elfogadott ütemtervben rögzített határidők betartására és a műszaki leírás szerinti műszaki követelmények megvalósítására, melyért mint szerződő fél a Ptk. szabályai szerinti felelősséggel tartozik.

Az Állam elősegíti továbbá az Önkormányzat, valamint a NIF Zrt. és a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. közötti együttműködés kialakítását és az infrastrukturális beruházások részét képező közlekedési beruházások megvalósításával összefüggő feladatkörök megosztására irányuló megállapodások megkötését.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 13. pontjai, valamint a 107. §-a alapján, figyelemmel az 1464/2018. (IX. 25.) Korm. határozatban foglaltakra

1./ együttműködési megállapodást köt a Magyar Állammal a debreceni Észak-Nyugati Gazdasági Övezet kialakításával összefüggő közúti, vasúti és közmű infrastruktúra fejlesztések megvalósítására, különösen

- az M35 autópálya csomópontjának Debrecen-Józsa térségében történő megépítésére,
- a 33. sz. főút M35 autópálya és a 3316. jelű összekötő út közötti szakaszának 2x2 sávossal történő kapacitásbővítésére,
- a debreceni Észak-Nyugati Gazdasági Övezet területe körüli, 2x1 sávossal út megépítésére, valamint az így kialakuló út Debrecen-Nagymacs és Debrecen-Józsa felé történő kapcsolatának 2x1 sávossal, illetve a 33. számú főúttal vezető út 2x2 sávossal kiépítésére,
- a debreceni közforgalmú logisztikai és konténerterminál Országos Intermodális Konténerterminál Hálózat részeként történő megépítésére,
- a 108-as vasútvonalnak Debrecen és a megépülő konténerterminál közötti szakasza fejlesztésére, villamosítására, korszerűsítésére és a 100-as vasútvonalra történő becsatlakozásához szükséges pályakorrekció megvalósítására, valamint
- a szükséges közműinfrastruktúra (villamosenergia-ellátás, gázellátás, a csapadékvizek továbbítására alkalmas hálózat, a tűzvíz- és használativíz-ellátását növelő, valamint a szennyvíz elvezetését biztosító infrastruktúra és a távközlési infrastruktúra kiváltását is eredményező új távközlési hálózat) kiépítésére.

2./ Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2018. november 8.

Dr. Papp László
polgármester