

Üzemeltetési szerződés módosítása

amely létrejött egyrészről a **Cívis Ház Zrt.** (4024 Debrecen, Iparkamara u. 2., Cg.: 09-10-000202, adószám: 12116229-2-09, Képvt.: Kováts Ákos vezérigazgató), mint **üzemeltetésbe adó**, másrészről **Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft.** (4025 Debrecen, Piac u. 79., Képvt.: Dancs László ügyvezető), mint **üzemeltető** között a mai napon.

1., Szerződő felek rögzítik, hogy a **Debrecen, Piac u. 79.** szám alatti 162,35 + 87 m² alapterületű helyiségre 1999. április 12. napján üzemeltetési szerződést kötöttek. Szerződő felek jelen okirat aláírásával a hivatkozott üzemeltetési szerződés 3. és 4. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

2., Az üzemeltető a Debrecen, Piac u. 79. szám alatti helyiségcsoportot **2016. január 31.** napjáig üzemelteti az eredeti szerződésben foglalt feltételek mellett.

3., Szerződő felek megállapodnak, hogy az üzemeltetett helyiségből DMJV Önkormányzat tulajdonát képező 87 m² alapterületű részre vonatkozóan üzemeltető üzemeltetési díjat 2013. február 1. napjától nem fizet, tekintettel üzemeltető közhasznú státuszára, mely alapján üzemeltető a helyiséget térítés nélkül, adományként használhatja.

4., Szerződő felek egyebekben az 1999. április 12. napjától érvényes üzemeltetési szerződést, valamint a 2013. február 28. napján kelt módosítást módosítani nem kívánják, és a szerződés, valamint annak módosítása jelen módosítással nem érintett rendelkezéseit változatlanul hatályában fenntartják.

Jelen módosításra és az abban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint az 1993. évi LXXVIII. tv. rendelkezései az irányadóak.

Debrecen, 2015.

.....
Cívis Ház Zrt.
Képvt.: Kováts Ákos
Bérbeadó

.....
Euro-Régió Ház
Közhasznú Nonprofit Kft.
Képvt.: Dancs László
Bérlő