



Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Törzsszám: 5/2014

Felelős tervező:

Gábor István

Gábor István
okl. építészmérnök,
településtervező TT-09-0036

Nagyhaju Attila

Nagyhaju Attila
okl. településmérnök, TT-09-0637

- meglévő telekhatár, alrészlet határ, hrsz, épület
- tervezési terület határa
- összevont védőterületek határa
- javasolt beépítésre szánt terület határa
- szabályozási vonal
- építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal

- előkert határa és mértéke
- tervezett építési övezeti kód
- I. rendű nem közlekedési és nem vízgazdálkodási célú közterület
- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület
- magánút
- vasút terület

Ge 611 964 (*) - tervezett építési övezeti kód

- építménymagasság értéke 7,0-9,5 méter
- megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 50%
- megengedett legkisebb építési telek nagysága 4000m²
- beépítési mód - szabadonálló telepszerű
- építési övezet - nem kialakult
- építészeti karakter megnevezése - egyéb
- rendeltetési zóna megnevezése - Ge egyéb ipari gazdasági zóna

Debrecen, 4.sz főút - 02637hrsz-ú út - Budapest-Záhony vasúti fővonal - 02636/25 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület által határolt területre szabályozási terv javaslata

M=1:4000

TR/sz