

*Az előterjesztés melléklete*

## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

**állami tulajdonú közút és önkormányzati tulajdonú ingatlan(ok) területén megvalósítandó forgalomtechnikai átalakítási és burkolat-felújítási projekt megvalósítására**

### 1. Preambulum

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata az állami tulajdonban lévő Debrecen, 33. sz. Füzesabony – Debrecen II. rendű főút 107+872 km szelvényében lévő Füredi út – Sinai utca csomópont forgalomtechnikai átalakítása, burkolat-építés és burkolat-felújítás (a továbbiakban: Projekt) tevékenységeket kíván megvalósítani.

Az építetói jogkör gyakorlására vonatkozó jogszabályi előírások – a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 29. § (1) bekezdése - alapján a Projekt megvalósítása során a Magyar Közút Nonprofit Zrt. bevonása is szükséges, ezért Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. ennek érdekében egymással konzorciumot hoznak létre. A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

### 2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai - a továbbiakban együtt: Tagok, Felek vagy a Konzorcium Tagjai:

#### **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat)**

Postacím: 4024 Debrecen, Piac utca 20. .

Székhely: 4024 Debrecen, Piac utca 20. .

KSH-szám: 15735588-8411-321-09

Adószám: 15735588-2-09

Aláírásra jogosult képviselője: Dr. Papp László polgármester

Számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11738008-15461009-00000000

#### **Magyar Közút Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Magyar Közút)**

Postacím: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13

Székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13

Azonosító szám (cégjegyzékszám): 01-10-046265

Adószám: 14605749-2-44

Aláírásra jogosult képviselője: Szoták Zoltán megyei igazgató és Péter Pál megyei osztályvezető

Számlavezető pénzintézet neve: MKB Bank

Számlaszám: 10300002-10460102-49020027

A Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a Konzorcium vezetője.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

### **3. A Tagok jogai és kötelezettségei**

3.1. A beruházás költségének fedezete a közbeszerzési eljárás megindításakor nem áll az Önkormányzat rendelkezésére. A szükséges önkormányzati forrás a központi költségvetés terhére kerül majd biztosításra, mely várhatóan 2019. december 31. napjáig az Önkormányzat rendelkezésére fog állni. A Magyar Közút a Projekt megvalósítására felhasználható saját pénzügyi forrással nem rendelkezik, így a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeken felül további kötelezettséget a Projekt megvalósításához nem vállal. Mind az előkészítés, mind a Projekt megvalósítása során felmerülő minden költség az Önkormányzatot terheli, illetve az Önkormányzat viseli a Projekt megvalósításával és fenntartásával kapcsolatos minden egyéb kockázatot. Az Önkormányzat a Projektet idegen tulajdonú ingatlanon történő beruházásként valósítja meg.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, a jelen Megállapodásban, illetve a Projektben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

3.3. A Tagok kötelesek tájékoztatni egymást, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

3.4. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető jelen Megállapodás preambulumban meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a Konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

3.5. Felek rögzítik, hogy a Projekt megvalósítása építési engedélyköteles tevékenység. Erre tekintettel Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a szükséges engedélyezési eljárásokat lefolytatta, melynek eredményeképpen a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya 2016. október 10-én a Magyar Közút és az Önkormányzat részére HB/04-ÚO/1078-33/2016 számon útépitési engedélyt adott ki. Az útépitési engedély 2016. november 10-én jogerőre emelkedett.

3.6. A Magyar Közút az építetési jog gyakorlása körében, ellenőrzési feladatainak keretében műszaki ellenőrzést lát el az útépitési és forgalomtechnikai szakágakra vonatkozóan. Az útépitési és forgalomtechnikai műszaki ellenőri feladatokat Pájer Richárd, akadályoztatása esetén Nagy Lajos műszaki ellenőr végzi. Az egyéb szakágak tekintetében az Önkormányzat köteles gondoskodni a műszaki ellenőri feladatok ellátásáról. Az elektronikus építési napló készenléte helyezése és az érintettek meghívása az Önkormányzat feladata.

3.7. Az építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási tervet a kivitelezést végző vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó) készíti el, és a vállalkozó feladata az ideiglenes forgalomkorlátozás bevezetése és fenntartása is. A kivitelezés megkezdését megelőzően közútkezelői hozzájárulást és munkakezdési engedélyt kell kérni a Magyar Közút Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóságától.

3.8. A közbeszerzési eljárás során kiválasztott vállalkozóval a Vállalkozási szerződést Megrendelőként önállóan, egy személyben az Önkormányzat köti meg, mely Vállalkozási szerződés hatályba lépésének feltétele a beruházás pénzügyi forrásának Önkormányzatnál való rendelkezésre állása. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Projekt megvalósítására kötendő Vállalkozási szerződésben az országos közutakra vonatkozó minőségi előírások, elvárások rögzítésre kerülnek, továbbá arra, hogy kizárólag a közbeszerzési eljárásban meghatározott alkalmassági követelményeknek megfelelt vállalkozóval köt szerződést.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a Vállalkozási szerződésben a jótállási jogokat az országos közutak építése során alkalmazott gyakorlatnak megfelelően rögzíti. Ennek érdekében a kivitelezésre vonatkozó szerződéses kötelezettségek között előírja, hogy a vállalkozónak legalább 36 hónap jótállási időt kell vállalnia, amely a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával veszi kezdetét.

A szavatossági kötelezettségek tekintetében az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-Ipm-KM-MEM-KVM együttes rendelet az irányadó, melynek értelmében kopórétegre 5 év, míg alépítményre 10 év kötelező alkalmassági idő megtartása szükséges.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozási szerződésben az országos közutat érintő munkarészekre tekintettel, a Magyar Közút által aktivált létesítmények esetében a Magyar Közút felhatalmazása alapján az Önkormányzatot jelöli meg a jótállási-szavatossági kötelezettségek jogosultjaként.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a Közbeszerzési dokumentumokban, valamint a Vállalkozási szerződésben előírja, hogy a jótállási időszakra vonatkozóan a Vállalkozónak az országos közút kivitelezésére vonatkozó vállalkozói díj nettó összege 5%-ának megfelelő jótállási biztosítékot kell nyújtania.

A biztosíték nyújtása történhet óvadékként az előírt pénzösszegnek az Önkormányzat fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel azzal, hogy minden esetben kedvezményezettként az Önkormányzat kerül megjelölésre.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Magyar Közút felhívására érvényesíti a jótállási-szavatossági kötelezettségeket a Vállalkozóval szemben, a jótállási-szavatossági jogok jogosultjaként. Amennyiben a Vállalkozó a felszólításra sem tesz eleget garanciális feladatainak, az Önkormányzat intézkedik a javítás összegének jótállási biztosítékból történő lehívására. A biztosíték összegét az Önkormányzat a lehívást követő 5 munkanapon belül a Magyar Közút részére átutalja annak érdekében, hogy a Magyar Közút intézkedjen a javítás más Vállalkozóval történő elvégzéséről.

#### 4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartásért, koordinációért felelős személyek:

*Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről:*

Név: Bodnár Balázs programkoordinátor

Cím: 4024 Debrecen, Piac utca 20.

Telefonszám: 06-52/511-593

Email cím: bodnar.balazs@ph.debrecen.hu

*Kapcsolattartó a Magyar Közút részéről:*

Név: Péter Pál megyei osztályvezető

Cím: 4025 Debrecen, Barna u. 15

Telefonszám: +36-30/970-8456

Email cím: peter.pal@hajdu.kozut.hu

Felek a fent megnevezett kapcsolattartójuk személyében bekövetkezett változásról egymást haladéktalanul, elektronikus úton kötelesek értesíteni.

Az Önkormányzat a Projekt munkaterület átadás-átvételi eljárására – 8 nappal a kijelölt időpont előtt – meghívót küld a Magyar Közút Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóságának, melyről értesíti a kapcsolattartót is faxon vagy elektronikus úton. A kijelölt kapcsolattartók szükség szerint szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Magyar Közút kijelölt kapcsolattartója részére.

#### 5. Képviselés

A Konzorciumot más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján a Konzorcium tevékenységével összefüggésben a Magyar Közút ellenőrzésére jogosult szervek felé a Magyar Közút törvényes képviselője a Magyar Közutat önállóan képviselheti. A Magyar Közút az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezető kapcsolattartóját értesíteni, aki a Magyar Közút székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek a Magyar Közúttól tájékoztatást kérnek, a Magyar Közút köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

## **6. Közbeszerzési eljárás lefolytatása**

6.1. A Projektet érintő, annak megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárást az Önkormányzat a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény és saját közbeszerzési szabályzata alapján folytatja le önálló ajánlatkérőként. A Magyar Közút az eljárásban ajánlatkérőként nem vesz részt. A Magyar Közút jogosult a közbeszerzési eljárásba véleményező/bíráló bizottsági tagot delegálni, erre vonatkozóan köteles az Önkormányzat a Magyar Közút megfélelő időben értesíteni.

6.2. Az ajánlati felhívást és a mellékletét képező dokumentációt az Önkormányzat a feladást megelőzően köteles véleményezésre megküldeni a Magyar Közút részére. A Magyar Közút az ajánlati felhívásra 7 napon belül tehet észrevételt. Az ajánlati felhívás a Magyar Közút írásbeli jóváhagyása nélkül nem adható fel. Amennyiben a Magyar Közút 7 napon belül nem tesz az ajánlati felhívásra és a dokumentációra észrevételt, az ajánlati felhívás feladható.

6.3. Az eljárás eredményéről az Önkormányzat az eredmény rendelkezésre állásától számított 5 munkanapon belül köteles a Magyar Közút tájékoztatni.

6.4. A közbeszerzési eljárás lefolytatásával felmerülő valamennyi költség az Önkormányzatot terheli.

6.5. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásáért és azt követően a Projekt elszámolása tekintetében minden anyagi és egyéb felelősséget az Önkormányzat visel.

6.6. Az Önkormányzat a lefolytatott közbeszerzési eljárást követő 15 munkanapon belül köteles a teljes közbeszerzési dokumentáció egy másolati példányát a Magyar Közút részére átadni.

## **7. A beszerzett eszközök és más vagyontárgyak tulajdonjoga, illetve egyéb jogok**

A Projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő vagyonelemek és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

A Projekt megvalósítását követően a Debrecen, 33. sz. főút 107+605 – 108+118 km szelvények közötti szakaszának területe a Magyar Állam tulajdonában, a Magyar Közút vagyonkezelésében és kezelésében marad, illetve abba kerül át.

Az érintett országos közút alatti, állami tulajdonú és a Magyar Közút vagyonkezelésében álló földrészlet a 21243/2 helyrajzi számú ingatlan. Országos közút burkolat szélesítésével érintett, önkormányzati tulajdonú földrészlet a 21243/5 helyrajzi számú ingatlan. Az Önkormányzat vállalja, hogy a burkolat szélesítésével érintett önkormányzati tulajdonú területek országos közút által elfoglalt részét a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút vagyonkezelésébe térítésmentesen átadja. Az ehhez szükséges dokumentumokat (pl. megosztási vázrajz) saját költségén elkészítteti és a területek telekkönyvi megosztását és az országos közúttal érintett terület átadását jelen megállapodás 10.1. pontjában rögzített időtartamán belül elvégezteti.

Amennyiben a beruházás megvalósítása során az Önkormányzat részéről szükséges a Magyar Állam részére vagyont átadni, az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházást annak megvalósítását követően a Kkt. 29. § (5) bekezdése alapján térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút vagyonkezelésébe adja. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Magyar Állammal vagy bármely képviselőjével szemben semmilyen fizetési igénnyel (különös tekintettel az önrészre, illetve a támogatással összefüggésben keletkező fizetési kötelezettségre) nem lép fel. Amennyiben a beruházáshoz, vagy a tulajdon-átruházáshoz kapcsolódóan a Magyar Államot, vagy annak képviseletében eljáró szervezetet bármilyen fizetési kötelezettség (különösen Áfa-fizetési kötelezettség) terhelne, az Önkormányzat kötelezettséget vállal ezen fizetési kötelezettség teljesítésére.

## **8. A tagság megszűnése**

8.1. A Tagok jelen Megállapodás aláírásával megerősítik, hogy a Projekt megvalósításában részt kívánnak venni, annak megvalósítása során fokozottan együttműködnek.

8.2. A Konzorcium egyik tagja sem jogosult kilépni a Konzorciumból. A Magyar Közút a Konzorciumból csak abban az esetben léphet ki, ha a vele azonos jogokkal és kötelezettségekkel rendelkező másik építető egyidejűleg belép a Konzorciumba.

8.3. A Magyar Közút kilépése esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében, köteles továbbá a Konzorciumvezetővel a kilépés időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kilépésig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. A feladat átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni.

## **9. A Megállapodás megszűnése és módosítása**

9.1. Amennyiben jelen Megállapodás 3.1. pontjában rögzített határidőig nem áll rendelkezésre a megvalósítás alapjául szolgáló forrás, akkor az – a Konzorciumi Tagok eltérő megállapodása hiányában – jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

9.2. A jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma egyre csökken, továbbá a Felek közös megegyezésével bármikor megszüntethető vagy felbontható.

9.3. A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik egymást.

9.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

## 10. Záró rendelkezések

10.1. A jelen Megállapodás az utolsóként aláíró Tag aláírásának napján lép hatályba és a Projekt műszaki átadásának sikeres lezárását követő 36 hónap jótállási időszak végéig tart.

10.2. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.3. A Tagok képviselőjében aláíró személyek kijelentik, hogy jogosultak a Tag képviselőjére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Az Önkormányzat képviselője kijelenti továbbá, hogy az Önkormányzat Közgyűlése részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazással rendelkezik. A Tagok kijelentik, hogy harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs a saját tulajdonú ingatlanai vonatkozásában, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

10.4. A tagok kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírásával, a jelen megállapodás tárgyában korábban létrejött bármiféle megállapodás a hatályát veszti.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

*Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás megkötéséről Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a ..... határozatával döntött.*

Debrecen, 2017. ....

Debrecen, 2017. ....

.....  
Dr. Papp László  
polgármester  
Debrecen Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
a Konzorcium Vezetője

.....  
Szoták Zoltán  
megyei igazgató

.....  
Péter Pál  
megyei FFO osztályvezető

Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
Konzorciumi Tag

ESZ-.....

A szerződést pénzügyi szempontból  
ellenjegyzem:

Kelt: Debrecen, 2017. ....

.....

A szerződést szakmai/szakterületi  
szempontból ellenjegyzem:

Kelt: Debrecen, 2017. ....

.....

A szerződést jogi szempontból ellenjegyzem:

Kelt: Debrecen, 2017. ....

.....

Dr. Maczkó Tibor  
megyei jogász