



AGORA TUDOMÁNYOS
ÉLMÉNYKÖZPONT

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Szerződő felek rögzítik, hogy a Debrecenben, 2013. november 1. napján kelt Alapító Okirattal megalakításra került az akkor még egyszemélyesként működő **Agóra Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1. sz.) amelyet a Debreceni Törvényszék Cégbírósága **Cg. 09-09-025391** sz. alatt tart nyilván.

Az ügyvezető megbízatásának időtartamában, valamint az egyik tag (Debreceni Egyetem) adataiban és az egyik felügyelő bizottsági tag (Balázs Veronika) lakcímében bekövetkezett módosulásokra, illetőleg a Ptk. 2022. január 1. napjától hatályos módosítása folytán szükséges változtatásokra figyelemmel a társaság tagjai a társasági szerződést 2024. november 1-i hatállyal módosítják.

Mindezekre figyelemmel a társasági szerződés 2. fejezetének 2.2. pontja az alábbiak szerint változik meg:

2. A társaság tagjai

2.2. Cégnév:

Debreceni Egyetem

Székhely:

4032 Debrecen,
Egyetem tér 1. sz.
(adószáma: 19308667-4-09,
nyilvántartási száma: FI 17198)

. / .

A társasági szerződés **7. fejezetének 7.1. pontja** az alábbiak szerint módosul:

7. Üzletrész

7.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság nyilvántartásba vételével keletkezik.

A társasági szerződés **10. fejezetének 10.7. pontja** az alábbiak szerint változik meg:

10. A társaság taggyűlése

10.7. Az ügyvezető késedelem nélkül köteles a taggyűlést összehívni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy:

- a. a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy
- b. a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent
- c. a társaságot fizetéseképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette, vagy
- d. ha vagyona a tartozásait nem fedezi

A fent megjelölt esetekben a taggyűlésnek határoznia kell a törzstőke mértékét elérő saját tőke biztosításáról vagy a törzstőke leszállításáról; mindezek hiányában a társaság átalakulását, egyesülését, szétválását vagy jogutód nélküli megszüntetését kell elhatározni. A taggyűlés ezzel kapcsolatos határozatait 3 (három) hónapon belül végre kell hajtani. Ha a taggyűlési határozat meghozatalát követő 3 (három) hónapon belül az összehívására okot adó, a fenti a) pontban írt körülmény változatlanul fennáll, a törzstőkét le kell szállítani. Ha a törzstőke leszállítására nincs mód, a társaságnak a törzstőke leszállításának megfiúsulására előírt rendelkezéseket kell alkalmaznia.

A társasági szerződés **11. fejezetének 11.2. pontja és 11.9. pontja** az alábbiak szerint módosul:

11. Az ügyvezető

11.2. Az ügyvezető megbízatása határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja:	2024. november 1.
A megbízatás lejártja:	2029. november 1.

. / .

11.9. Megszűnik az ügyvezetői megbízás:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kft-tag

Debreceni Egyetem
Kft-tag

Dr.
ügyvéd

- a. a megbízás időtartamának lejártával
- b. visszahívással
- c. lemondással
- d. a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével
- e. a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával
- f. a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró ok bekövetkeztével

A vezető tisztségviselő megbízatásáról a társaságnak címzett, a taggyűléshez intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat. Amennyiben a társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított 60. (hatvanadik) napon válik hatályossá.

Ha a társaságnak nem maradt ügyvezetője, és a taggyűlés a változás bekövetkeztétől számított 30 (harminc) napon belül nem választja meg az új ügyvezetőt, akkor a taggyűlés döntését - bármelyik hitelező kérelmére - a Cégbíróság kezdeményezi.

A társasági szerződés **14. fejezetének 14.2. pontja és 14.5. pontja** az alábbiak szerint módosul:

14. Felügyelőbizottság

14.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név:	Balázs Veronika
Anyja születési neve:	Kass Erika
Lakcím:	4031 Debrecen, Derekassy István u. 15. fszt. 1. sz.

Név:	Balogh Gyula
Anyja születési neve:	Szabó Mária
Lakcím:	4031 Debrecen, Sárvári Pál u. 10. III. em. 8. sz.

Név:	Szabados Andrea
Anyja születési neve:	Téglási Katalin
Lakcím:	4032 Debrecen, Gyimes u. 40. sz.

. / .

14.5. A felügyelő bizottság testületként működik; az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.

A felügyelő bizottság - tagjai sorából - elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha valamennyi tag jelen van. Minden tagnak 1 (egy) szavazata van. A felügyelő bizottság határozatát a jelenlévők szótöbbségével hozza.

Szerződő felek rögzítik, hogy a létesítő okirat jelen okiratban rögzített, 2024. november 1. napjától hatályos módosításáról a társaság taggyűlése a

.../2024. (.....) sz. taggyűlési határozatával

döntött.

Szerződő felek megbízást adnak **Dr. ügyvéd** (székhelye: sz.) részére a létesítő okirat jelen módosításának az elkészítésére, ellenjegyzésére és az ezzel kapcsolatos valamennyi eljárás lefolytatására a változások cégnyilvántartási átvezetésével befejezőleg, ideértve az **egységes szerkezetbe foglalt létesítő okirat elkészítését és ellenjegyzését** is. Felek a létesítő okirat jelen módosításában foglalt rendelkezéseket egyben ügyvédi tényállásnak is tekintik.

Szerződő felek a létesítő okirat jelen módosítását elolvasás és megértelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Debrecen, 2024.

.....
Név: **Debrecen Megyei Jogú Város**
Önkormányzata
(képv.: Dr. Papp László polgármester)

.....
Név: **Debreceni Egyetem**
(képv.: Dr. Bács Zoltán kancellár)

Alulírott **Dr. ügyvéd** (kamarai azonosító száma:)
az általam készített jelen **társasági szerződés módosítást** alulírott helyen és időben
ellenjegyzem, egyben az okiratba foglalt megbízást - az okiratban szereplő
feltételekkel - elvállalom, továbbá az okiratba foglalt meghatalmazást elfogadom.

Debrecen, 2024.