

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 4024 Debrecen Piac u. 20.

képviseli: Dr. Papp László polgármester

adószáma: 15735588-2-09

a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

„NAGYERDEI KULTÚRPARK” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 4032 Debrecen, Ady Endre út 1. szám

képviseli: Dr. Nagy Gergely Sándor ügyvezető

cégjegyzék száma: Cg. 09-09-016935

adószáma: 20749154-2-09

a továbbiakban: KULTÚRPARK vagy Társaság

együttes említésük esetén: Felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Felek előjáróban rögzítik, hogy az Önkormányzat a 69/2000. (IV. 6.) K.h.-val elfogadott, 2000. június 30. napján kelt Alapító Okirattal megalapította a NAGYERDEI KULTÚRPARK Közhasznú Társaságot, melynek jogutódja a „NAGYERDEI KULTÚRPARK” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság).

A Társaság közhasznú jogállású, alapító okirata szerinti fő tevékenysége Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése.

Az Önkormányzat és a KULTÚRPARK legutóbb 2014-ben kötött közszolgáltatási szerződést. A szerződéskötés óta a Társaság feladatát szabályozó több jogszabály is módosult és feladatköre is bővült, ami indokolja új közszolgáltatási szerződés megkötését.

1. A szerződés tárgya és célja

1.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Társaság a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. §-a, az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 76. §-a, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 121. §-a alapján az alábbi közfeladatokat látja el:

a) állatvédelem (1998. évi XXVIII. törvény 39. § (5) bekezdés, 43/A. § (1) bekezdés)

- b) helyi természet védelme (Mötv. 13. § (1) bekezdés 11. pont)
- c) helyi környezet védelme (Mötv. 13. § (1) bekezdés 11. pont)
- d) a környezeti ismeretek terjesztése és fejlesztése (1995. évi LIII. törvény 54. § (2) bekezdés)
- e) településüzemeltetés - közpark fenntartása (Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pont)
- f) kulturális szolgáltatás, a kulturális örökség helyi védelme és a helyi közművelődési tevékenység támogatása - művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása, a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése, az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása, amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása, kulturális alapú gazdaságfejlesztés (Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. pont, a Kultv. 76. § (3) bekezdés a)-e) és g) pont).
- g) a közösségi kulturális hagyományok és értékek ápolásának, a művelődésre, társas életre szerveződő közösségek tevékenységének, a lakosság életmódja javítását szolgáló célok megvalósításának támogatása (1991. évi XX. törvény 121. § a) pont)

1.2. A Felek rögzítik, hogy a közszolgáltatási szerződés alapvető célja az 1.1. pontban meghatározott közfeladatoknak a vonatkozó jogszabályok által előírt feltételek mellett történő hatékony és jó minőségben történő ellátása.

2. A közhasznú tevékenység ellátásának szabályai

2.1. A Társaság az 1.1. pontban általánosan megnevezett tevékenységeit az alábbi konkrét feladatokon keresztül látja el:

- a) **természetvédelmi területen lévő növény- és állatkert működtetése,**
(Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. és 11. pont, 1998. évi XXVIII. törvény 43/A. § (1) bekezdés, 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés g) pontja, 1995. évi LIII. törvény 10. § (1) bekezdés, 3/2001. (II. 23.) KöM-FVM-NKÖM-BM együttes rendelet – 9104'08 – Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése, 0162'08 – Állattenyésztési szolgáltatás, 7500'08 – Állategészségügyi ellátás);
- b) **növény- és állatkert egyedeinek nagyközönség részére történő folyamatos és szakszerű bemutatása,**
(Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. és 11. pont, 1998. évi XXVIII. törvény 43/A. § (1) bekezdés, 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés g) pontja, 1995. évi LIII. törvény 10. § (1) bekezdés, 3/2001. (II. 23.) KöM-FVM-NKÖM-BM együttes rendelet – 9104'08 – Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése, 0162'08 – Állattenyésztési szolgáltatás, 7500'08 – Állategészségügyi ellátás);
- c) **nemzetközi szövetségi tagságból eredő kötelezettségek teljesítése, kiemelten a fajvédelmi programokhoz való hozzájárulás, a fajmentő programban való részvétel,**
(1998. évi XXVIII. törvény 43/A. § (1) bekezdés, 3/2001. (II. 23.) KöM-FVM-NKÖM-BM együttes rendelet, 0162'08 – Állattenyésztési szolgáltatás);
- d) **természettudományi ismeretek terjesztése, természettudományos oktatás, nevelés együttműködve a helyi köznevelési és felsőoktatási intézményekkel,**
(Mötv. 13. § (1) bekezdés 11. pont, 1998. évi XXVIII. törvény 43/A. § (1) bekezdés, 3/2001. (II. 23.) KöM-FVM-NKÖM-BM együttes rendelet – 8542'08 – Felsőfokú oktatás);
- e) **természetvédelmi mentőmunka ellátása, támogatása, segítése,**
(Mötv. 13. § (1) bekezdés 11. pont, 1998. évi XXVIII. törvény 43/A. § (1) bekezdés, 3/2001. (II. 23.) KöM-FVM-NKÖM-BM együttes rendelet – 7500'08 Állategészségügyi ellátás);
- f) **zoopedagógia foglalkozások, nyári szaktáborok szervezése, tehetséggondozás,**

(Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pont, Kultv. 76. § (3) bekezdés c) pont – 8559'08 – M.n.s. egyéb oktatás);

g) a Vidámpark üzemeltetése,

(Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. pont, 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés g) pontja – 9321'08 – Vidámparki szórakoztatóparki tevékenység)

h) kulturális, szórakoztató, szabadidős programok szervezése,

(Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. pont, 1991. évi XX. törvény 121. § a) pont, Kultv. 76. § (3) bekezdés a)-e) és g) pont – 9499'08 – M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység, 9329'08 – M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység);

i) turisztikai vonzerejének felhasználásával, a látogatóknak nyújtandó szolgáltatásokkal helyi szinten elősegíti a gazdaság élénkítését,

(Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. pont, 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés g) pontja - 9104'08 – Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése);

j) Sziget-kék Tematikus Park üzemeltetése,

(Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. és 7. pont, 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés a)-b) pontja, 8130'08 – Zöldterület-kezelés)

2.2. A Társaság vállalja, hogy az 1.1. pontban meghatározott és a 2.1. pontban részletezett közfeladatokat közhasznú (a társadalom közös szükségleteinek kielégítését nyereség- és vagyonszerzései cél nélkül szolgáló) tevékenység keretében látja el.

2.3. A Társaság saját hatáskörben gondoskodik a közfeladat elvégzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosításáról, különös tekintettel arra, hogy a közfeladatot a vonatkozó jogszabályban meghatározott szakképesítéssel rendelkező szakembereinek közreműködésével valósítja meg.

3. A szerződés hatálya

Jelen közszolgáltatási szerződés 2022. november 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.

4. A közfeladat ellátásának ellenértéke

4.1. A Társaság alapító okirata és jelen közszolgáltatási szerződés tartalmazza a Társaság által ellátott azon közfeladatok felsorolását, amely tevékenységek ellátása érdekében az Önkormányzat **pénzbeli juttatás formájában támogatást nyújt** a Társaság részére. A támogatás összegét az Önkormányzat a mindenkor évi költségvetési rendeletében rögzíti, a Társaság elfogadott éves üzleti és szakmai terve alapján.

4.2. Támogatás nyújtására az Önkormányzat részéről azért van szükség, mert a Társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet.

4.3. Amennyiben az éves támogatás mértékéről tárgyév január 1. napjáig a Felek között a megállapodás nem jön létre, az új megállapodás megkötéséig az Önkormányzat az előző évi támogatás összegének időarányos részletét köteles a Társaság részére támogatásként átutalni.

4.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a 3.1. pontban meghatározott támogatás részletes feltételeit az évente megkötésre kerülő támogatási szerződésben rögzítik.

4.5. A társaság vállalja, hogy a támogatással a tárgyévet követő év május 31. napjáig (az éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg) elszámol az Önkormányzat irányában.

4.6. A Társaság vállalja továbbá azt is, hogy a közhasznú tevékenységének szakmai eredményeiről és tapasztalatairól évenként (a tárgyévet követő év május 31. napjáig) az Önkormányzat Közgyűlése irányában a Társaság éves beszámolójának keretében számol be. A beszámolóval való indokolatlan késedelem esetén, annak teljesítéséig a tárgyévi támogatás összege nem folyósítható a Társaság részére.

4.7. Az Önkormányzat jogosult az általa nyújtott támogatás időközi felhasználását ellenőrizni. A Társaság a kapott támogatás felhasználásáról a tárgyévre vonatkozóan szakmai és pénzügyi beszámolót készít, amelyet a Közgyűlés elé terjeszt a következő év május 31. napjáig.

5. A szerződés módosítása, megszüntetése és a jogviták rendezésének módja

5.1. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés módosítása és/vagy bármilyen jellegű kiegészítése csak írásban, a Felek egybehangzó jognyilatkozatai alapján lehetséges.

5.2. A Felek jelen közszolgáltatási szerződés rendes felmondással való megszüntetésének lehetőségét kizárják, azaz a jövőre nézve egyoldalúan megszüntetni nem lehet.

5.3. Az Önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Társaság az 1. pontban foglalt közfeladatok folyamatos ellátására vonatkozó kötelezettségét bármilyen okból nem teljesíti.

5.4. A Társaság abban az esetben jogosult a jelen közszolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az Önkormányzat a jelen közszolgáltatási szerződés 4.1. pontjában foglalt támogatást nem vagy nem szerződésszerűen nyújtja a Társaság számára.

5.5. Súlyos szerződésszegés esetén, vagy ha a szerződésszegő fél az írásbeli felszólítás ellenére a jelen közszolgáltatási szerződésben szabályozott kötelezettségének nem vagy nem megfelelő módon tesz eleget, úgy a vétlen fél jogosult a jelen jogviszonyt azonnali hatállyal felmondani.

5.6. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Társaság részéről különösen a támogatás összegének a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, az ellenőrzés akadályozása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek megszegése. Az Önkormányzat súlyos szerződésszegésének kell tekinteni különösen a támogatási összeg határidőben történő kiegyenlítésének elmulasztását.

5.7. Azonnali hatályú felmondás esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:213. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó 6:212. § (1) bekezdése értelmében a megállapodás a jövőre nézve szűnik meg, és a felek kötelesek egymással megfelelő módon elszámolni.

5.8. Amennyiben a felek a jelen közszolgáltatási szerződésben vállalt feladataikat az általánosan elfogadott vis maior-jellegű események (háború, sztrájk, baleset, stb.) bekövetkezése miatt nem teljesítik, úgy erre az esetre a lehetetlenülésnek a Ptk. 6:180. § (1) bekezdésében meghatározott jogkövetkezményeit kell alkalmazni.

5.9. Felek a vis maior körébe tartozónak tekintik a közszolgálati médiában közzétett járvány, az előre nem látható súlyos betegség, az elháríthatatlan közlekedési helyzet, valamint az azt meghatározó rendkívüli időjárási esemény eseteit is.

5.10. A Társaság kijelenti, hogy lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik, és vállalja, hogy amennyiben nem szerepel a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában, úgy az Önkormányzat részére a nemleges köztartozásról szóló, 30 (harminc) napnál nem régebbi NAV-igazolást a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 15 (tizenöt) napon belül benyújtja. Amennyiben jelen szerződés hatálya alatt a Társaságnak lejárt esedékességű köztartozása keletkezik, úgy azt köteles haladéktalanul bejelenteni az Önkormányzat részére.

5.11. A Társaság tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény alapján a támogatásra vonatkozó - a hivatkozott jogszabályokban meghatározott - adatokat az Önkormányzat köteles a www.debrecen.hu honlapon, valamint a www.kozpenzpal yazat.gov.hu weboldalon közzétenni.

5.12. A Társaság tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat az előírt feltételek hiánya/szabálytalanság esetén a támogatást felfüggeszti a hiányzó dokumentum(ok) pótlásáig.

5.13. Felek rögzítik, hogy mindketten belföldi illetőségű jogi személyek; a felek jelen szerződés szerinti jognyilatkozatainak érvényessége nem függ más személy és/vagy szervezet jóváhagyásától.

5.14. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Felek között bármely kérdésben vita merül fel, úgy megkísérlik azt békés úton megoldani. Ennek érdekében bármely fél egyeztetést kezdeményezhet a jelen szerződésben foglalt valamely igényének érvényesítése érdekében. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy az egyeztetést kezdeményező fél jogosult igényét polgári peres úton, bíróság előtt érvényesíteni. A peren kívül nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére felek a perre hatáskörrel rendelkező, debreceni székhelyű bíróság (vagyis hatáskörtől függően a Debreceni Járásbíróság vagy a Debreceni Törvényszék) kizárólagos illetékességét kötik ki.

5.15. Felek akként állapodnak meg, hogy a jelen közszolgáltatási szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén a Felek az érvénytelen részt - egyeztetést követően - közös megegyezés útján próbálják meg érvényes rendelkezéssel pótolni. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen esetben egymással az érvénytelen rész helyettesítésére vonatkozóan tárgyalásokat kezdenek, és ennek során megkísérlelné olyan új rendelkezést találni, amely a lehető legjobban megfelel a szerződés célkitűzéseinek és a Felek szerződéskötési akaratának. Az egész közszolgáltatási szerződés orvosolhatatlan részbeni érvénytelenség esetén csak akkor dől meg, ha a Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

5.16. Felek kijelentik, hogy a jelen közszolgáltatási szerződésben foglaltak a felek között a jelen okirat aláírásáig létrejött teljes megállapodást tartalmazzák.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint az egyéb hatályos magyar és uniós jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

6.2. Jelen szerződés 5 db, egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyből 3 db eredeti példány az Önkormányzatot, 2 db eredeti példány pedig a Társaságot illeti meg.

6.3. A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen szerződés teljeskörűen, hiánytalanul és helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során, kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozatokkal mindenben megegyezik.

Felek a jelen okiratot elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

Debrecen, 2022.

Debrecen, 2022.

Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselőként

„NAGYERDEI KULTÚRPARK”
Közhasznú Nonprofit Kft.
képviselőként

Dr. Papp László
polgármester

Dr. Nagy Gergely Sándor
ügyvezető