

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságának 2018. február 21-én 10⁰⁰ órai kezdési idővel meghirdetett és 10¹⁵-kor megnyitott rendes nyilvános üléséről, melyet Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (Régi Városháza) - 4024 Debrecen, Piac u. 20. I/63. sz. termében tartottak meg.

Jelen vannak: Czeller László, Papp Viktor, Dr. Nagy Sándor, Kammerer Gábor, Gabrielisz László, Vadon Balázs bizottsági tagok, valamint Dr. Szilágyi Fanni (Polgármesteri Kabinetiroda), Szabóné Báthori Viktória (DMJV PH Pénzügyi Osztály), Czentnár Anita (DMJV PH Gazdálkodási Főosztály), Lőrincz Levente (DV Zrt.), Szűcs László (DMJV PH Gazdálkodási Főosztály), Varga László (DHK Kft.), Dr. Szekeres Antal (DMJV PH Jegyző), Nagyhaju Attila (DMJV PH Főépítési Iroda), Sass Ádám Lehel (DMJV PH Főépítési Iroda), Tiszai Brigitta (Polgármesteri Kabinetiroda – Gyakorlat) és Gábor András bizottsági referens.

Mellékletek:

1. melléklet: meghívó
2. melléklet: jelenléti ív
3. - 5. melléklet: a 6., 7. és 8. napirendi pontokhoz tartozó bizottsági előterjesztések

Czeller László elnök: köszönti a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mivel a 11 tagból 6 fő jelen van.

10¹⁵-kor Csaholcz Attila megérkezik, így a Bizottság jelen lévő tagjainak létszáma 6 főről 7 főre bővül.

Felkéri Gabrielisz László bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére. Kérdezi, hogy ki az, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával?

Szavazás: a Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadja az alábbi napirendi pontokat:

1. *„A közszolgálati jogviszonnyal összefüggő egyes kérdésekről szóló 13/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése*

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Lukácsné dr. Kiss Viktória,
Dr. Nagy Krisztina

2. *„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása, és a végrehajtásához szükséges döntések elfogadása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése*

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Szűcs László

3. *„A 471 sz. főút közlekedés infrastruktúra-fejlesztéshez kötődő telepítési tanulmányterv elfogadása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése*

Előterjesztő: a főépítész

Ügyintéző: Dr. Farkas Róbert,
Sass Ádám Lehel

4. *„A 48. sz. főút közlekedés infrastruktúra-fejlesztéshez kötődő településrendezési eszköz*

módosítására irányuló telepítési tanulmányterv elfogadása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a főépítész

Ügyintéző: Dr. Farkas Róbert,
Sass Ádám Lehel

5. „Debrecen, Kishegyesi út – Szent Mihály utca – Balásházy János utca – 17119/64 hrsz-ú út – 17118/2 hrsz-ú út – 17118/18 hrsz-ú út – 0375/2 hrsz-ú út – Kígyóhagyma utca – 0376/6 hrsz-ú út – Varjútövis utca – 0367/55 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 0367/42 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület által határolt területre vonatkozó telepítési tanulmányterv elfogadása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a főépítész

Ügyintéző: Dr. Farkas Róbert,
Sass Ádám Lehel

6. „Debrecen Megyei Jogú Város 21. vrk. déli - Balmazújvárosi út, 19382/4 hrsz-ú út, 19373/22 és 19373/35 hrsz-ú védelmi rendeltetésű erdőterület, 19373/15 és 19373/8 hrsz-ú út által határolt - területre vonatkozó településrendezési eszközök módosításának kapcsán az egyeztetési eljárásának véleményezési szakaszában beérkezett vélemények ismertetése, elfogadása, valamint a partneri egyeztetés tárgyában adott tájékoztatás elfogadása” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a főépítész

Ügyintéző: Gábor András

7. „Debrecen, 39. számú vrk. részét képező Határ úti Ipari Park területén belül a Határ út – 17118/5 hrsz-ú út – 17118/20 hrsz-ú út -17118/47 hrsz-ú magánút – 0378/19 hrsz-ú út - Varjútövis utca – Csalogány utca – 17118/49 hrsz-ú magánút által határolt terület településrendezési eszközének (helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosításával összefüggő a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a főépítész

Ügyintéző: Nagyhaju Attila

8. „Debrecen, 5. számú városrendezési körzet, Hatvan utca – Szepességi utca – Bajcsy-Zsilinszky utca – Tisza István utca által határolt területre a településszerkezeti terv, illetve helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a főépítész

Ügyintéző: Kiss Ildikó

1. napirendi pont

„A közszolgálati jogviszonnyal összefüggő egyes kérdésekről szóló 13/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Czellér László: kérdezi Dr. Szekeres Antalt Debrecen Megyei Jogú Város jegyzőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Dr. Szekeres Antal: röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Czellér László: kérdezi, hogy a főépítész főosztályvezetői besorolásban lesz?

Dr. Szekeres Antal: eddig is így volt, ez nem változott.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért *„A közszolgálati jogviszonnyal összefüggő egyes kérdésekről szóló 13/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása”* tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában és rendelet-tervezetében foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában és rendelet-tervezetében foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

7/2018. (II. 21.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont cc) alpontjában foglalt jogkörében eljárva

- 1./ *„A közszolgálati jogviszonnyal összefüggő egyes kérdésekről szóló 13/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása”* tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában és rendelet-tervezetében foglaltakkal egyetért.
- 2./ Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Felelős: a Bizottság elnöke
Határidő: 2018. február 22.

2. napirendi pont

„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása, és a végrehajtásához szükséges döntések elfogadása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Czellér László: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Szűcs László: röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Czellér László: a műemlékvédelmi alap kapcsolatában kérdezi, hogy a támogatást pályázati formában lehet biztosítani, ez hogyan fog megvalósulni?

Szűcs László: a Főépítész Úr fogja szakmailag ezt kezelni.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért a *„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása, és a végrehajtásához szükséges döntések elfogadása”* tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában és rendelet-tervezetében foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett támogatja az előterjesztés határozati javaslatában és rendelet-tervezetében foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

8/2018. (II. 21.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) és ce) alpontjában foglalt jogkörében eljárva

1./ A „*Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása, és a végrehajtásához szükséges döntések elfogadása*” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában és rendelet-tervezetében foglaltakkal egyetért.

2./ Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Felelős: a Bizottság elnöke

Határidő: 2018. február 22.

3. napirendi pont

„*A 471 sz. főút közlekedés infrastruktúra-fejlesztéshez kötődő telepítési tanulmányterv elfogadása*” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Czellér László: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Sass Ádám Lehel: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Czellér László: jól tudja-e, hogy ez vasúti átjárótól kifele eső területre vonatkozik?

Sass Ádám Lehel: így van, a vasúti átjárót a 100-as vasúti pálya fogja tartalmazni, ez a Kassai úttól 1km-es szakasz, gyakorlatilag ez a 471-es főút onnantól kezdődik, 1 km valóban hiányozik a Sámsoni útból, az a 100-as vasúti pályával lesz megvalósítva épp amiatt, mert maga az a műtárgy, ami a 100-as pályához szükséges, ami egyelőre aluljárós közlekedést mond, melynek a díjtétele a másik projektben fog szerepelni.

Czellér László: de ez még nincs véglegesítve?

Sass Ádám Lehel: a 100-as vasútvonal tárgyában tudomása szerint az építési engedély beszerzése és a kivitelezés sincs elrendelve.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért „*A 471 sz. főút közlekedés infrastruktúra-fejlesztéshez kötődő telepítési tanulmányterv elfogadása*” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

9/2018. (II. 21.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (2) bekezdés 2. pontjában foglalt jogkörében eljárva

1./ „*A 471 sz. főút közlekedés infrastruktúra-fejlesztéshez kötődő telepítési tanulmányterv elfogadása*” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal egyetért.

2./ Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Felelős: a Bizottság elnöke

Határidő: 2018. február 22.

4. napirendi pont

„A 48. sz. főút közlekedés infrastruktúra-fejlesztéshez kötődő településrendezési eszköz módosítására irányuló telepítési tanulmányterv elfogadása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Czellér László: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Sass Ádám Lehel: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Czellér László: ez melyik szakaszra vonatkozik?

Sass Ádám Lehel: a Vámspércsi út, a Faraktári felüljárótól számítható, lényegi változás a belterületi szakaszon osztályozó sávok kialakítását jelenti, illetve ahol nincs 2x2 sáv, ott a 2x1 sáv bővítésre kerül. A külterületi szakaszon marad az 1x1 sáv, viszont az egyes forgalmi sávok szélessége növekedni fog.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért *„A 48. sz. főút közlekedés infrastruktúra-fejlesztéshez kötődő településrendezési eszköz módosítására irányuló telepítési tanulmányterv elfogadása”* tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

10/2018. (II. 21.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (2) bekezdés 2. pontjában foglalt jogkörében eljárva

- 1./ *„A 48. sz. főút közlekedés infrastruktúra-fejlesztéshez kötődő településrendezési eszköz módosítására irányuló telepítési tanulmányterv elfogadása”* tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal egyetért.
- 2./ Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Felelős: a Bizottság elnöke

Határidő: 2018. február 22.

5. napirendi pont

„Debrecen, Kishegyesi út – Szent Mihály utca – Balásházy János utca – 17119/64 hrsz-ú út – 17118/2 hrsz-ú út – 17118/18 hrsz-ú út – 0375/2 hrsz-ú út – Kígyóbagyos utca – 0376/6 hrsz-ú út – Varjúutóvis utca – 0367/55 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 0367/42 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület által határolt területre vonatkozó telepítési tanulmányterv elfogadása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Czellér László: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Sass Ádám Lehel: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért a *„Debrecen, Kishegyesi út – Szent Mihály utca – Balásházy János utca – 17119/64 hrsz-ú út – 17118/2 hrsz-ú út – 17118/18 hrsz-ú út – 0375/2 hrsz-ú út – Kígyóbagyos utca – 0376/6 hrsz-ú út – Varjúutóvis utca – 0367/55 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 0367/42 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület által határolt területre vonatkozó telepítési tanulmányterv elfogadása”* tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

11/2018. (II. 21.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (2) bekezdés 2. pontjában foglalt jogkörében eljárva

- 1./ A „*Debrecen, Kishegyesi út – Szent Mihály utca – Balásházy János utca – 17119/64 hrsz-ú út – 17118/2 hrsz-ú út – 17118/18 hrsz-ú út – 0375/2 hrsz-ú út – Kígyóhagyma utca – 0376/6 hrsz-ú út – Varjútövis utca – 0367/55 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 0367/42 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület által határolt területre vonatkozó telepítési tanulmányterv elfogadása*” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal egyetért.
- 2./ Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Felelős: a Bizottság elnöke

Határidő: 2018. február 22.

6. napirendi pont

„Debrecen Megyei Jogú Város 21. vrk. déli - Balmazújvárosi út, 19382/4 hrsz-ú út, 19373/22 és 19373/35 hrsz-ú védelmi rendeltetésű erdőterület, 19373/15 és 19373/8 hrsz-ú út által határolt - területre vonatkozó településrendezési eszközök módosításának kapcsán az egyeztetési eljárásának véleményezési szakaszában beérkezett vélemények ismertetése, elfogadása, valamint a partneri egyeztetés tárgyában adott tájékoztatás elfogadása” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Czellér László: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Nagyhaju Attila: a beérkezett vélemények közül az állami főépítésznek volt olyan véleménye, ami a rendelet tervezet minimális átdolgozását igényli majd, tekintettel arra, hogy a 2016. évi a településkép védelméről szóló törvény szabályozza, hogy településkép védelemmel kapcsolatos előírásokat a helyi építészeti szabályzat nem tartalmazhat, ezért indokolt esetben a településképi rendeletet is módosítani kell. Jelen esetben ez indokolt lesz, mivel egy egységes építészeti arculattal való megvalósítás a fő cél ezen a lakóterületen és ez indokoltá teszi a településképi követelmények meghatározását, de ezt csak a településképi rendeletben lehet.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért a „*Debrecen Megyei Jogú Város 21. vrk. déli - Balmazújvárosi út, 19382/4 hrsz-ú út, 19373/22 és 19373/35 hrsz-ú védelmi rendeltetésű erdőterület, 19373/15 és 19373/8 hrsz-ú út által határolt - területre vonatkozó településrendezési eszközök módosításának kapcsán az egyeztetési eljárásának véleményezési szakaszában beérkezett vélemények ismertetése, elfogadása, valamint a partneri egyeztetés tárgyában adott tájékoztatás elfogadása*” tárgyú bizottsági előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

12/2018. (II. 21.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontja és 2. melléklet 2. pont 2.9. alpontjában foglalt jogkörében eljárva:

1. Debrecen Megyei Jogú Város 21. vrk. déli - Balmazújvárosi út, 19382/4 hrsz-ú út, 19373/22 és 19373/35 hrsz-ú védelmi rendeltetésű erdőterület, 19373/15 és 19373/8 hrsz-

ú út által határolt - területre vonatkozó településrendezési eszközök módosítása egyeztetési eljárása során – a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § szerinti egyszerűsített eljárás – véleményezési szakaszban beérkezett véleményeket, észrevételeket, és a partnerségi egyeztetés tárgyában adott tájékoztatást elfogadja.

Felelős: a döntés közzétételéért China Tibor főépítész
Határidő: azonnal

7. napirendi pont

„Debrecen, 39. számú vrk. részét képező Határ úti Ipari Park területén belül a Határ út – 17118/5 hrsz-ú út – 17118/20 hrsz-ú út -17118/47 hrsz-ú magánút – 0378/19 hrsz-ú út - Varjútövis utca – Csalogány utca – 17118/49 hrsz-ú magánút által határolt terület településrendezési eszközének (helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosításával összefüggő a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Czellér László: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Nagyhaju Attila: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért a „Debrecen, 39. számú vrk. részét képező Határ úti Ipari Park területén belül a Határ út – 17118/5 hrsz-ú út – 17118/20 hrsz-ú út -17118/47 hrsz-ú magánút – 0378/19 hrsz-ú út - Varjútövis utca – Csalogány utca – 17118/49 hrsz-ú magánút által határolt terület településrendezési eszközének (helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosításával összefüggő a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése” tárgyú bizottsági előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

13/2018. (II. 21.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontjában és a 2. mellékletének 2.9 alpontjában foglalt feladatkörében eljárva

- 1./ megállapítja, hogy a „Debrecen, 39. számú vrk részét képező Határ úti Ipari Park területén belül a Határ út – 17118/5 hrsz-ú út – 17118/20 hrsz-ú út -17118/47 hrsz-ú magánút – 0378/19 hrsz-ú út - Varjútövis utca – Csalogány utca – 17118/49 hrsz-ú magánút” által határolt területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik.
- 2./ Az 1. pont szerinti szabályzat és terv megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területre, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.

Felelős: az érintett szervek döntéséről történő tájékoztatásáért China Tibor főépítész
Határidő: azonnal

8. napirendi pont

„Debrecen, 5. számú városrendezési körzet, Hatvan utca – Szepességi utca – Bajcsy-Zsilinszky utca – Tisza István utca által határolt területre a településszerkezeti terv, illetve helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Czellér László: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Nagyhaju Attila: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért a „*Debrecen, 5. számú városrendezési körzet, Hatvan utca – Szepességi utca – Bajcsy-Zsilinszky utca – Tisza István utca által határolt területre a településszerkezeti terv, illetve helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése*” tárgyú bizottsági előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

14/2018. (II. 21.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontjában és a 266/2006.(XII. 14.)

Ö.h. 3./ pontjában foglalt feladatkörében eljárva:

- megállapítja, hogy a Debrecen, 5. számú városrendezési körzet, Hatvan utca – Szepességi utca – Bajcsy-Zsilinszky utca – Tisza István utca által határolt területre a településszerkezeti terv, illetve helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik.
- Az 1. pont szerinti településszerkezeti terv, illetve helyi építési szabályzat és szabályozási terv megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.

Felelős: az érintett szervek döntésről történő tájékoztatásáért China Tibor főépítész

Határidő: azonnal

Czellér László: megköszöni a részvételt és a nyilvános bizottsági ülést 10³⁷ órakor bezárja.

A Bizottság ülésén az 1. - 5. napirendi pontként tárgyalt előterjesztések a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2018. február 22. napján tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval kerültek megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek> internetes elérhetőségen keresztül.

k.m.f.

Czellér László
elnök

Gabrielisz László
bizottsági tag

Gábor András
bizottsági referens