

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságának 2021. július 07. napján 09⁰⁰ órai kezdési idővel meghirdetett és 09⁰⁶-kor megnyitott rendes nyilvános üléséről, melyet Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (Új Városháza) - 4026 Debrecen, Kálvin tér 11. 508. sz. termében tartottak meg.

Mellékletek:

1. melléklet: jelenléti ív
2. melléklet: meghívó
3. melléklet: az 1. napirendi ponthoz tartozó bizottsági előterjesztés

Jelen vannak: a jegyzőkönyv 1. mellékleteként csatolt jelenléti ív szerint.

Csaholcz Attila elnök: köszönti a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mivel a 11 tagból 9 fő jelen van. Felkéri Vadon Balázs alelnököt a jegyzőkönyv hitelesítésére. Kérdezi, hogy ki az, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalásával?

Szavazás: a Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadja az alábbi napirendi pontot:

1. „*Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020.(XII. 28.) önkormányzati rendeletnek a debreceni 32701/ 54 hrsz-ú, Debrecen, Vámospércsi úton található ingatlanra vonatkozó módosítása környezeti vizsgálata szükségességének eldöntése, illetve partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala*” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: főépítész

Ügyintéző: Szatmári Zsófia

1. napirendi pont

„*Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020.(XII. 28.) önkormányzati rendeletnek a debreceni 32701/ 54 hrsz-ú, Debrecen, Vámospércsi úton található ingatlanra vonatkozó módosítása környezeti vizsgálata szükségességének eldöntése, illetve partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala*” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Csaholcz Attila: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Szatmári Zsófia: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Csaholcz Attila: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért a „*Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020.(XII. 28.) önkormányzati rendeletnek a debreceni 32701/ 54 hrsz-ú, Debrecen, Vámospércsi úton található ingatlanra vonatkozó módosítása környezeti vizsgálata szükségességének eldöntése, illetve partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala*” tárgyú bizottsági előterjesztés I. határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés I. határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

13/2021. (VII. 07.) KVFB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága

a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a főépítész előterjesztésére a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdése, 4. §-a, és 2. számú melléklete, az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontja és a 266/2006. (XII. 14.) Ö. h. 3. pontja alapján, figyelemmel az 1980/2020. (XII.28.) PM határozatra és a 47/2020. (XII.28.) önkormányzati rendeletre

1. megállapítja, hogy Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020.(XII. 28.) önkormányzati rendeletnek a debreceni 32701/54 hrsz-ú, Debrecen, Vámospércsi úton található ingatlanra vonatkozó módosítása a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik.
2. Az 1. pont szerinti településrendezési eszköz módosítása megvalósításának várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területre.
3. Felkéri a Főépítészt, hogy a döntést a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően tegye közzé, valamint az érintett szerveket a döntésről tájékoztassa.

Felelős: a főépítész

Határidő: azonnal

Csaholczi Attila: ki az, aki egyetért a „Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020.(XII. 28.) önkormányzati rendeletnek a debreceni 32701/ 54 hrsz-ú, Debrecen, Vámospércsi úton található ingatlanra vonatkozó módosítása környezeti vizsgálata szükségességének eldöntése, illetve partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala” tárgyú bizottsági előterjesztés II. határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés II. határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

14/2021. (VII. 07.) KVFB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága

a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a főépítész előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontja alapján, az 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva

1. elfogadja Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020.(XII. 28.) önkormányzati rendeletnek a debreceni 32701/54 hrsz-ú, Debrecen, Vámospércsi úton található ingatlanra vonatkozó módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés keretében adott tájékoztatást.
2. Felkéri a Főépítészt, hogy a döntést az 5/2017. (II.16.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően dokumentálja és tegye közzé.

Felelős: a főépítész

Határidő: azonnal

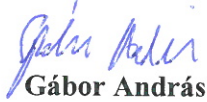
Csaholczi Attila megköszöni a részvételt és a nyilvános bizottsági ülést 09⁰⁸ órakor bezárja.

A Bizottság ülésén az 1./ napirendi pontként tárgyalta előterjesztés a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságának 2021. július 07. napján tartandó ülésére szóló bizottsági meghívóval került megküldésre, továbbá az előterjesztés elektronikusan elérhető és letölthető a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek> internetes elérhetőségen keresztül.


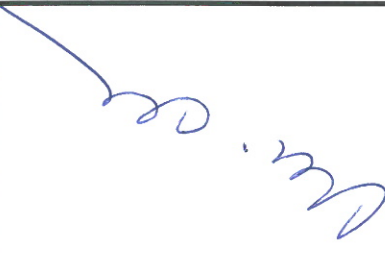










k.m.f.


Csaholczi Attila
elnök


Vadon Balázs
alelnök


Gábor András
bizottsági referens

J E L E N L É T I Í V
a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
2021. július 7-i nyilvános üléséről

Név	Aláírás	Érkezett	Ülés közben távozott	Ülés közben érkezett	Ülés közben távozott	Ülés közben érkezett	Távozott	Igazolás (az Elnök aláírása)
Csaholczi Attila		9:06					9:08	
Vadon Balázs		9:06					9:08	
Kőszeghy Csanád Ábel		9:06					9:08	
Hetei József								
Madarasi István		9:06					9:08	
Varga András		9:06					9:08	
Czellér László		9:06					9:08	
Gabrielisz László		9:06					9:08	
Illés-Rácz Mariann		9:06					9:08	
Puskás Tibor		9:06					9:08	
Dr. Sásdi András								

[illegible]



DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága

MEGHÍVÓ

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **2021. július 7. 09:00** órakor kezdődő, a **DMJV Polgármesteri Hivatala (Új Városháza) - 4026 Debrecen, Kálvin tér 11. 508. sz. termében** tartandó rendes ülésére.

Napirendi pontok:

1.	<i>„Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020.(XII. 28.) önkormányzati rendeletnek a debreceni 32701/ 54 hrsz-ú, Debrecen, Vámospércsi úton található ingatlanra vonatkozó módosítása környezeti vizsgálata szükségességének eldöntése, illetve partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése</i>
	Előterjesztő: főépítész
	Ügyintéző: Szatmári Zsófia
	<u>Összes előterjesztés letöltése</u>

Debrecen, 2021. július 2.

Csaholczi Attila
Elnök