

## ELŐTERJESZTÉS

<b>Előterjesztő:</b>	
	Kósa Lajos polgármester
<b>Tárgy:</b>	
	Településképi bejelentési eljárásban fellebbezés elbírálása
<b>Iktatószám:</b>	
	TERV-1050-6/2014
<b>Ügyintéző:</b>	
	Dr. Farkas Róbert
<b>Feladatot jelent:</b>	Sziki Gyula Várostervezési Osztály vezetője részére
<b>Véleményező bizottságok:</b>	
	Községi ülés
<b>Törvényességi véleményezés ideje:</b>	2014. február 19.
<b>Törvényességi ellenőrzést végezte:</b>	Dr. Dobi Csaba

### Mellékletek:

határozati javaslat 1. melléklete
-----------------------------------

**AZ ELŐTERJESZTÉS ZÁRT ÜLÉSEN KERÜL MEGTÁRGYALÁSRA!**  
*A 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján.*

Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) felhatalmazása alapján alkotta meg a hirdetések, hirdető-berendezések létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló 65/2012. (XII.13.) és a Debrecen Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendeleteit, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX. 8.) Korm. rendelettel együtt tartalmazzák a településképi bejelentési eljárás alapvető szabályait. E jogszabályokat együttesen kell értelmezni és alkalmazni, különös tekintettel a reklámelhelyezésekkel kapcsolatos rendelkezésekre.

A településképi bejelentési eljárásban a hatáskör gyakorlója a polgármester, aki egyedi ügyekben – az önkormányzati Főépítész szakmai álláspontja alapján – dönt. Amennyiben a polgármester a kérelemben foglalt tevékenységét megtiltja, ellene a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény és az Étv. alapján DMJV Önkormányzata Közgyűléséhez lehet fellebbezést benyújtani.

Az elmúlt időszakban a Közgyűlés másodfokú döntése nyomán az egyik ügyben új eljárás lefolytatására került sor. Az ezen épülethomlokzaton lévő molinó fennmaradása tárgyában meghozott ismételt polgármesteri döntéssel szemben az érintett ügyfél törvényes határidőn belül fellebbezést nyújtott be.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést a 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen szíveskedjen elbírálni az alábbi határozati javaslat alapján:**

#### Határozati javaslat

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/D. § (3) bekezdése és a 2004. évi CXL. törvény 104-105. §-ai alapján

**1./** a településképi bejelentési eljárásban benyújtott fellebbezést elbírált és az 1. mellékletben részletezett indokok alapján a polgármester 2013. november 20-án kelt, TERV-01050/2013. iktatószámú határozatát megsemmisíti és az I. fokú hatóságot új eljárás lefolytatására utasítja.

**2./** Felkéri a Várostervezési Osztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Várostervezési Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel!

Debrecen, 2014. február 19.

Kósa Lajos  
polgármester