

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 10-én 10.⁰⁰ órai kezdési idővel meghirdetett és 10.¹³-kor megnyitott rendes nyilvános üléséről, melyet a Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (Debrecen, Piac u. 20.) I/63. számú termében tartottak meg.

Jelen vannak: Czeller László, Papp Viktor, Csikai József, Varga Zoltán, Puskás Tibor, Vadon Balázs bizottsági tagok, Kiss Ildikó, Czeglédi Zsuzsanna ügyintézők, Herega Sándor meghívott, és Gábor András bizottsági referens.

Mellékletek: 1. melléklet: meghívó, 2. melléklet: jelenléti ív, 3. melléklet: bizottsági előterjesztés. Az ülésre meghívottak listáját, továbbá a javasolt napirendi pontokat a jegyzőkönyv 1. mellékleteként csatolt meghívó tartalmazza.

Czeller László elnök: köszönti a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mivel a 11 fő tagból 6 fő jelen van. Felkéri Puskás Tibort a jegyzőkönyv aláírására. Kérdezi, hogy ki az, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával?

Szavazás: a Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi napirendi pontokat:

1. „Konzorciumi együttműködési megállapodás kötése a TOP- 6.1.5-15-DE1-2016-00001 azonosító számú „Az egykori Magyar Gördülőcsapágy Művek helyén lévő gazdasági terület jobb megközelíthetőségének biztosítása” című projekt megvalósítására” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Czeglédi Zsuzsanna

2. „Debrecen, Bánk hrsz.: 01048/7 alatti ingatlan beépítésével kapcsolatos építménymagasság meghatározása” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: China Tibor főépítész

Ügyintéző: Sass Ádám Lehel

Kiss Ildikó

1. Napirendi pont

„Konzorciumi együttműködési megállapodás kötése a TOP- 6.1.5-15-DE1-2016-00001 azonosító számú „Az egykori Magyar Gördülőcsapágy Művek helyén lévő gazdasági terület jobb megközelíthetőségének biztosítása” című projekt megvalósítására” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Czeller László: kérdezi az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Czeglédi Zsuzsanna: röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Czeller László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel, vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, ezért szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért „Az Konzorciumi együttműködési megállapodás kötése a TOP-6.1.5-15-DE1-2016-00001 azonosító számú „Az egykori Magyar Gördülőcsapágy Művek helyén lévő gazdasági terület jobb megközelíthetőségének biztosítása” című projekt megvalósítására” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

60/2016. (VIII.10.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

Dr. Papp László polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontjában foglalt feladatkörében eljárva

- 1.) A „Konzorciumi együttműködési megállapodás kötése a TOP- 6.1.5-15-DE1-2016-00001 azonosító számú „Az egykori Magyar Gördülőcsapágy Művek helyén lévő gazdasági terület jobb megközelíthetőségének biztosítása” című projekt megvalósítására” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal egyetért.
- 2.) Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Felelős: a Bizottság elnöke

Határidő: 2016. augusztus 11.

2. Napirendi pont

„Debrecen, Bánk hrsz.: 01048/7 alatti ingatlan beépítésével kapcsolatos építménymagasság meghatározása” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Czellér László: kérdezi az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Kiss Ildikó: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Czellér László: kérdezi, hogy ugye arról van szó, hogy Bánkon a Református Egyházközség egy általános iskola bővítését szeretné végrehajtani. Egy felső tagozatos iskolát szeretnének létesíteni és ennek a megvalósításához szükséges az építménymagasságnak a módosítása, hogy az épület megvalósítható legyen?

Kiss Ildikó: igen, erről.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel, vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Csikai József: kérdezi, hogy a már meglévő épülettel azonos telken lesz ez megvalósítva vagy hol, mert ez nem derült ki az előterjesztésből?

Czellér László: a meglévő iskolaépülettel ha szemben állunk, akkor bal oldalt fog létesülni, közvetlenül mellette.

Varga Zoltán: mi indokolja ennek az iskolának a bővítését, nincs olyan mérhetetlenül nagy lakosságban Bánkon, történt erre előzetes felmérés, hogy szükség van az iskolára?

Czellér László: egyházi beruházás lesz, régen volt iskola és óvoda is, amelyek megszüntetésre kerültek különböző okok miatt, aminek a lakosság nem örült. Bánkon folyamatos lakosság szám növekedés van, úgy tudja, hogy az alsó tagozatos iskola már teljesen be van telve.

Puskás Tibor: ott van mellette a Biczó István kert, ahonnan rettenetesen jó a megközelítés, nagyon sok gyerek van a területen, azokat a gyerekeket egyszerűbb Bánkon ellátni, a buszközlekedés jó, és ha jól tudja, van iskolabusz is. A Biczó István kertből a gyerekek Pacra vagy Debrecenbe járnak iskolába, ezzel a beruházással az egyház segít rajtuk, a gyerekeknek és a szülőknek is jelentős könnyebbség lesz, ha Bánkon megvalósul az iskola.

Czellér László: elmondja, hogy gyakorlatilag az iskola egy erdei iskolaként működik, állatok vannak, a gyerekek megismerhetik a természeti környezetet, véleménye szerint ez eddig egy jól működő iskola.

Czellér László: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel, vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, ezért szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért „Debrecen, Bánk hrsz.: 01048/7 alatti ingatlan beépítésével kapcsolatos építménymagasság meghatározása” tárgyú bizottsági előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

61/2016. (VIII.10.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

China Tibor városi főépítész előterjesztésére

a 8/2003. (V. 23.) Kr. 21. § 3/b táblázatában foglalt jogkörében eljárva:

az illeszkedés elve alapján, mely során vizsgálatra került az adott városszerkezeti egység jellemző építészeti és funkcionális adottsága, a Debrecen, Bánk hrsz.: 01048/7 alatti ingatlan beépítése során megvalósuló épület maximális építménymagasságát 6,00 méterben javasolja az építésügyi hatóságnak meghatározni.

Felelős: az érintett szerveknek a Bizottság véleményéről történő tájékoztatásáért China Tibor városi főépítész

Határidő: azonnal

Czellér László: megköszöni a részvételt és a nyilvános bizottsági ülést 10.²⁰ órakor bezárja.

A bizottság ülésén az 1. napirendi pontként tárgyalta előterjesztés a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2016. augusztus 11. napján tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval került megküldésre, továbbá az előterjesztés elektronikusan elérhető és letölthető a www.debrecen.hu/Kozgyules/Kozgyules_ulesei internetes elérhetőségen keresztül. A 2. napirendi pontként tárgyalta bizottsági előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

k.m.f.

Czellér László
elnök

Puskás Tibor
bizottsági tag