

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

A DEBRECENI LABDARÚGÓ AKADÉMIA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

társasági szerződésének egységes
szerkezetbe foglalásáról,
a 2017. október hó 27. napján kelt,
14. sz. módosítás alapján

Készítette:

Dr. Léka Ügyvédi Iroda
4026 Debrecen, Bem tér 7. sz.

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

A szerződő felek rögzítik, hogy az 1999. november hó 1. napján kelt létesítő okirattal került megalakításra a – névváltoztatás alapján, új elnevezésű – **DEBRECENI LABDARÚGÓ AKADÉMIA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**, melyet a Debreceni Törvényszék Cégbírósága 09-09-006975 cégjegyzékszám alatt tart nyilván.

A társaság 2017. október hó 27. napján megtartott taggyűlése, a 4-6/2017. (10.27.) sz. határozataival a társaság létesítő okiratát részben megváltoztatta.

A fenti határozatokban foglalt változásoknak megfelelően, szükségessé vált a társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalása.

A módosított részek *dőlt betűvel* kerültek megjelölésre.

1. A TÁRSASÁG NEVE

1.1. A társaság neve:

DEBRECENI LABDARÚGÓ AKADÉMIA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1.2. A társaság rövidített elnevezése:

DEBRECENI LABDARÚGÓ AKADÉMIA Nonprofit Kft.

1.3. A közhasznú társaság jogállása: közhasznú fokozatú szervezet

2. A TÁRSASÁG SZÉKHELYE, TELEPHELYE

2.1. A társaság székhelye: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12. sz.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés (döntéshozatal) helye is.

2.2. A társaság telephelye: 4014 Debrecen, Mezőgazdász utca 11. sz.

3. A TÁRSASÁG TAGJAI

- **DVSC FUTBALL Szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12. sz., 1. emelet
cg: 09-10-000319
képviselő: Szima Gábor, az igazgatóság elnöke
- **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata**
székhely: 4024 Debrecen, Piac u. 20. sz.
képviselő: Dr. Papp László polgármester
- **Debreceni Egyetem**
székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1. sz.
képviselő: Dr. Bács Zoltán kancellár

4. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE

A társaság a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött közszolgáltatási szerződés alapján az alábbi, jogszabályban meghatározott **közfeladatokat** látja el:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 13. § (1) bekezdésében foglaltak alapján:

- az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások,

- kulturális szolgáltatás,
- helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint
- sport, ifjúsági ügyek.

A sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sport tv.) 55. § (3) bekezdésében foglaltak alapján:

- segíti a sportági és iskolai területi versenyrendszerek kialakítását, illetve az e körbe tartozó sportrendezvények lebonyolítását,
- közreműködik a sport népszerűsítésében, a mozgásgazdag életmóddal kapcsolatos sporttudományos felvilágosító tevékenység szervezésében.

A fentiekben túlmenően, a társaság:

- együttműködik a testneveléssel és sporttal foglalkozó állami, önkormányzati szervezetekkel, társadalmi és egyéb szervezetekkel, különösen a nevelési-oktatási intézményekkel;
- a tulajdonában álló létesítmény lehetőségei szerint, ellát továbbá minden olyan feladatot, amelyet a létesítő okirata lehetővé tesz és az Önkormányzat közfeladatainak a teljesítését szolgálja.

4.1. A társaság **közhasznú tevékenységei:**

4.1.1. **Nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés**

Ezen közhasznú tevékenységet a társaság az Ötv. 13. § (1) bekezdésében és a Sport tv. 55. § (3) bekezdésében meghatározott, alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi:

- kulturális szolgáltatás;
- helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- sport, ifjúsági ügyek;
- az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;
- a sport népszerűsítésében, a mozgásgazdag életmóddal kapcsolatos sporttudományos felvilágosító tevékenység szervezésében történő közreműködés.

Ezen közhasznú célt a társaság az alábbi tevékenységekkel valósítja meg:

- Sport, szabadidős képzés

A társaság ezen közhasznú tevékenysége keretében biztosítja:

- a gyermek- és ifjúsági sportolók szervezett keretek között történő iskolai képzését;
- a gyermek- és ifjúsági sportolók lakhatását, mind nappali bentlakás, mind kollégiumi elhelyezés formájában;
- az utánpótlás-nevelést, az ehhez szükséges infrastrukturális háttérrel;
- a sportorvosi rendszerre alapozott egészségügyi háttérrel, táplálkozási tanácsadást, tudományos egészségügyi kutatási programmal összekötve.

4.1.2. **Kulturális tevékenység**

Ezen közhasznú tevékenységet a társaság az Ötv. 13. § (1) bekezdésében és a Sport tv. 55. § (3) bekezdésében meghatározott, alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi:

- kulturális szolgáltatás;
- helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- sport, ifjúsági ügyek;
- a sportági és iskolai területi versenyrendszerek kialakításának, illetve az e körbe tartozó sportrendezvények lebonyolításának a segítése.

Ezen közhasznú célt a társaság az alábbi tevékenységekkel valósítja meg:

- Sportlétesítmény működtetése (főtevékenység);
- Reklámügynöki tevékenység;
- Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése.

A társaság ezen közhasznú tevékenysége keretében biztosítja:

- az utánpótlás-nevelést, az ehhez szükséges infrastrukturális háttérrel;
- a versenyeztetést, továbbá részt vesz a korosztályos területi és országos bajnokságokon, akadémiák közötti tornákon, nemzetközi tornákon.

4.1.3. Sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével

Ezen közhasznú tevékenységet a társaság az Ötv. 13. § (1) bekezdésében és a Sport tv. 55. § (3) bekezdésében meghatározott, alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi:

- sport, ifjúsági ügyek;
- az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
- a sportági és iskolai területi versenyrendszerek kialakításának, illetve az e körbe tartozó sportrendezvények lebonyolításának a segítése;
- a sport népszerűsítésében, a mozgásgazdag életmóddal kapcsolatos sporttudományos felvilágosító tevékenység szervezésében történő közreműködés.

Ezen közhasznú célt a társaság az alábbi tevékenységekkel valósítja meg:

- Egyéb sporttevékenység;

A társaság ezen közhasznú tevékenysége keretében biztosítja:

- a versenyeztetést, továbbá részt vesz a korosztályos területi és országos bajnokságokon, akadémiák közötti tornákon, nemzetközi tornákon.

4.2. A társaság cégjegyzékébe bejegyzendő üzletszerű gazdasági tevékenységei, a statisztikai nomenklatúra szerinti besorolás nélkül:

- Egyéb sporttevékenység
- Reklámügynöki tevékenység
- Sport, szabadidős képzés
- Sportlétesítmény működtetése
- Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A társaság tagjai tudomással bírnak arról, hogy engedélyköteles tevékenységeket csak az illetékes hatóság által kiadott jogerős engedély birtokában folytathat a társaság, illetve a képesítéshez kötött tevékenységeket csak a képesítésre vonatkozó jogszabályban előírt feltételek biztosításával folytathat, míg a koncesszióra vonatkozó jogszabályban írt tevékenységeket csak az erre vonatkozó szerződés birtokában lehet végezni.

4.3. A tevékenységi körök ellátásának módja:

- a) a társaság nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból (Civil tv. 34. § (1) a.);
- b) gazdasági-vállalkozási tevékenységet a társaság csak közhasznú, vagy a létesítő okiratban meghatározott egyéb céljainak megvalósítása érdekében, a közhasznú célok megvalósítását nem veszélyeztetve végez (Civil tv. 34. § (1) b.);
- c) a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a társasági szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja (Civil tv. 34. § (1) c.);
- d) a társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt (Civil tv. 34. § (1) d.);
- e) a társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén, a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai részére csak a törzsbetétek alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont közhasznú célra kell fordítani.

A társaság tagjai a közhasznú célra való fordítás módját akként határozzák meg, hogy a fentiek szerint keletkezett vagyont, a Debreceni Egyetem és Debrecen város labdarúgó utánpótlás sportjára fordítják kizárólagosan.

5. A KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG VAGYONI VISZONYAI

5.1. A Kft. törzstőkéje:

15.750.000,- Ft

azaz Tizenötmillió-hétszázötvenezer forint,
mely kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll.

5.2. Az egyes tagok törzsbetétei és rendelkezésre bocsátásának esedékessége:

- a DVSC FUTBALL Zrt. törzsbetétje: 5.250.000,- Ft
azaz Ötmillió-kettőszázötvenezer forint,
mely kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll.
- a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata törzsbetétje: 5.250.000,- Ft
azaz Ötmillió-kettőszázötvenezer forint,
mely kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll.
- a Debreceni Egyetem törzsbetétje: 5.250.000,- Ft
azaz Ötmillió-kettőszázötvenezer forint,
mely kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll.

A szerződő felek rögzítik, hogy a tagok törzsbetétei már korábban, teljes egészében szolgáltatásra kerültek a társaság részére.

A társasági tagok tudomásul veszik a Ptk. 3:98. §-ban foglalt azon rendelkezéseket, mely szerint, ha a tag a vállalt vagyoni hozzájárulását az okiratban meghatározott időpontig nem teljesíti, az ügyvezetés 30 napos határidő kitűzésével és a jogkövetkezmények feltüntetésével felszólítja a tagot a teljesítésre.

A 30 napos határidő eredménytelen eltelte esetében, a vagyoni hozzájárulását nem teljesítő tag tagsági jogviszonya a határidő lejártát követő nappal megszűnik. A tagsági jogviszony megszűnését, az ügyvezetésnek a volt taggal közölnie kell.

A vagyoni hozzájárulás teljesítésének elmulasztásával a társaságnak okozott kárért a volt tag, a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint felel.

6. A TÁRSASÁG TAGJAI KÖZÖTTI JOGVISZONY

6.1. A cégnyilvántartás módosításával kapcsolatos költségek viselése:

A módosítással kapcsolatos költségeket a társaság viseli.

6.2. Az üzletrészek átruházása:

6.2.1. Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétjét teljes mértékben szolgáltatatta, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt, a tag tagsági viszonya megszűnt /Ptk. 3:167. § (1)/.

A pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy – ebben a sorrendben – az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis /Ptk. 3:167. § (2)/.

Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt /Ptk. 3:167. § (3)/.

Ha a tag az ajánlat közlésétől számított 15 napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított 30 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni /Ptk. 3:167. § (5)/.

Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a társaság beleegyezése szükséges. A beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni /Ptk. 3:167. § (6)/.

6.2.2. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog megsértésével kötött szerződés hatálytalanságának a megállapítása iránt, a szerződéskötéstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül lehet pert indítani /Ptk. 3:167. § (4)/.

6.2.3. Az üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági viszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőire szállnak át. Az üzletrész átruházása a társasági szerződés módosítását nem igényli, azonban a tulajdonosváltást és annak időpontját a tagjegyzékbe való bejegyzés végett az üzletrész megszerzője köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést legalább teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, mellékelni kell hozzá az üzletrész átruházási szerződést, és a szerzésen túlmenően nyilatkozni kell arra is, hogy a szerző fél a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

6.2.4. Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása és új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

6.2.5. A társaság az üzletrészek legfeljebb 1/3-át – a taggyűlés legalább 3/4-es szótöbbséggel hozott határozatával – a törzstőkén felüli vagyonából szerezheti meg. A társaság tulajdonába került üzletrész (saját üzletrész) után a társaság szavazati jogot nem gyakorolhat. A fentiek szerint megvásárolt üzletrészt a vásárlástól számított egy éven belül a társaság köteles elidegeníteni, vagy azt a tagoknak – törzsbetétek arányában – térítés nélkül átadni, illetve a határidő eltelte után a törzstőke-leszállítás szabályainak alkalmazásával bevonni.

6.2.6. Ha a társaságnál közös törzsbetét alakul ki, a közös törzsbetéten belül az elővásárlási jogra a Ptk. rendelkezései az irányadók.

6.3. Pótbefizetést a tagok nem vállalnak.

7. A TÁRSASÁG SZERVEI ÉS AZOK MŰKÖDÉSE

7.1. A taggyűlés

7.1.1. A társaság legfőbb szerve a taggyűlés, mely kizárólagosan jogosult az alábbi kérdésekben dönteni:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, melyről a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének és a könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül nem határozhat;
- a Civil tv. 46. §-a szerinti közhasznúsági melléklet elfogadása;
- mindaz, amit törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal;
- éves üzleti terv elfogadása;
- a társaság tevékenységéből származó nyereség felhasználása irányelveinek meghatározása;
- olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről. A szerződést a megkötésétől számított harminc napon belül a cégbíróságon letétbe kell helyezni;
- az éves szinten összesen 5.000.000,- Ft értékhatárt meghaladó hitelfelvételre vonatkozó döntés, kivéve az éven belüli likviditási hitelt;
- az előző pontban hivatkozott hitelszerződések módosítása;
- garancia- vagy kezességvállalásra vonatkozó döntés, éves szinten összesen 5.000.000,- Ft értékhatár fölött;
- tartozás-átvállalásra és követelés elengedésre vonatkozó döntés, ugyanazon féllal éves szinten összesen 500.000,- Ft értékhatár fölött;
- értékpapír vásárlásra vonatkozó döntés, ide nem értve az éven belüli, likvid célú értékpapírokat;

- pénzügyi lízing, illetve tartós bérleti szerződés megkötése;
- ingyenes vagyontárgyátadásra, ingyenes engedményezésre vonatkozó döntés. A társaság köteles az okirat aláírásától számított harminc napon belül a cégbíróhoz – letétbe helyezés céljából – benyújtani azt az okiratot, amellyel bárki javára ingyenesen vagyontárgyat juttat, feltéve, hogy annak összege (értéke) az 1.000.000,- Ft-ot meghaladja. Az összeghatár szempontjából a két éven belül ugyanannak a személynek vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell számítani;
- követelés-engedményezésre vonatkozó döntés, éves szinten összesen 500.000,- Ft értékhatár fölött;
- más gazdasági társaságban való tulajdonszerzésre, gazdasági társaság alapítására vonatkozó döntés;
- vagyoneértékesítésre vonatkozó döntés, éves szinten összesen 5.000.000,- Ft értékhatár fölött;
- követelésvásárlásra vonatkozó döntés;
- egyéb ügyleteknél az 5.000.000,- Ft-ot meghaladó értékhatárt meghaladó esetekben, kivéve a nyilvános pályázatokat és a közbeszerzéseket.

A társaság taggyűlését szükség szerint, de legalább évente egyszer össze kell hívni. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze. A taggyűlés ülései nyilvánosak.

A taggyűlést a társaság székhelyére kell összehívni, ettől eltérni csak a tagok egyszerű szótöbbséggel hozott előzetes hozzájárulásával lehet.

A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 15 napnak kell lennie. A taggyűlési meghívó ajánlott postai küldeményként, fax, e-mail-, vagy a tag képviselőre jogosultjának személyes átvétele útján is közölhető.

A felügyelőbizottság tagjai a taggyűlésen tanácskozási joggal részt vehetnek.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a törzstőke több mint a fele képviselve van.

A határozatképtelenség miatt megismételni szükséges taggyűléssel kapcsolatosan felek az alábbiak szerint rendelkeznek:

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes, ha azt az eredeti időpontot legalább három és legfeljebb nyolc nappal követő időpontra hívják össze.

A tagok akként rendelkeznek, hogy az elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével megtartandó taggyűlést nem teszik lehetővé a társaságnál.

A tagok taggyűlés tartása nélkül is határozhatnak, kivéve a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáról, az adózott eredmény felhasználásáról és a tag kizárásának kezdeményezéséről. Ha bármelyik tag kéri, a taggyűlést össze kell hívni a határozattervezet megtárgyalására.

7.1.2. Határozathozatal:

A határozathozatal során minden teljesített 10.000,- Ft névértékű üzletrész 1 szavazatot jelent. Az egyenlő mértékű üzletrészekre tekintettel, valamennyi tagot egyenként 525-525 szavazat illeti meg a határozathozatal során.

A taggyűlés határozatait nyílt szavazással, – amennyiben a törvény másként nem rendelkezik – a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

Felek külön rögzítik, hogy egyhangú döntés szükséges:

- a kötelezettségek növeléséhez,
- új kötelezettségek megállapításához,
- egyes tagok külön jogainak csorbításához,
- az egyes tagok kötelezettségeinek megállapításához,
- a társaság átalakulásáról, megszüntetéséről szóló döntés meghozatalához,

- a törzstőke felemeléséhez,
- az üzletrész felosztásához.

Nem vehet részt a legfőbb szerv, valamint az ügyintéző és képviseleti szerv határozathozatalában az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás {Civil tv. 38. § (1)-(2)}.

Nem szavazhat továbbá az a tag, akit a Ptk. 3:19. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések kizárnak.

7.1.3. A taggyűlés jegyzőkönyve:

Minden taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít, melyet az ügyvezető és egy, a taggyűlésen jelenlévő, hitelesítőnek megválasztott tag képviselője ír alá.

Fel kell tüntetni a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, a nyilatkozatokat, határozatokat, az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket. A hozott határozatokról az ügyvezető folyamatos nyilvántartást vezet (Határozatok könyve). A hozott határozatokról az ügyvezető továbbá olyan nyilvántartást köteles vezetni, amelyből a döntésre jogosult szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható [Civil tv. 37. § (3) a)].

A taggyűlés a döntéseiről a határozat megküldésével értesíti az érintetteket. A határozatot az ügyvezető, a meghozatalát követő 8 napon belül, írásban, ajánlott küldeményként közli az érintettekkel.

A taggyűlés által hozott határozatokat a társaság székhelyén, a meghozatalukat követő 8 napon belül legalább 30 napra ki kell függeszteni [Civil tv. 37. § (3) b)].

7.1.4. A taggyűlési képviselet:

A tagot a taggyűlésen - a lentebb részletezettek kivételével - bárki képviselheti.

A képviseletre történő megbízás visszavonásig hatályos.

Nem adható képviseletre megbízás:

- az ügyvezetőnek
- a könyvvizsgálónak
- a felügyelőbizottság tagjának, és amennyiben a társaságnál ilyen működik, úgy
- a cégvezetőnek.

7.2. Az ügyvezető

A társaságnál egy ügyvezető működik.

A lent megjelölt ügyvezetőt a taggyűlés választja, vezeti a társaság ügyeit, képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben. Feladata kiterjed minden olyan tevékenység elvégzésére, mely a jogszabályban meghatározott, illetve a jogszabály nem tilt, és amelyet a taggyűlés nem tart hatáskörében.

A társaság ügyvezetője:

név: **Herczeg András**

anyja születési neve: Suta Julianna

születési hely, idő: Gyöngyös, 1956.07.11.

4028 Debrecen, Vasvári P. u. 14. I/4. sz. alatti lakos

Az ügyvezető megbízása 2007. május hó 29. napjától határozatlan időtartamra szól.

Az ügyvezető elfogadó nyilatkozatát külön okirat tartalmazza.

Az ügyvezető önállóan jogosult a társaság képviseletére. A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat **Herczeg András** ügyvezető gyakorolja.

Tagok rögzítik, hogy Herczeg András az ügyvezetői megbízatása mellett, egyben munkavállalója is a társaságnak, az utánpótlás szakágvezetői munkakör ellátására. Herczeg András munkavállaló felett a munkáltatói jogokat a taggyűlés gyakorolja.

Az ügyvezető képviseli a társaságot a bíróságok és más hatóságok előtt.

Az ügyvezető köteles a társaság tagjairól nyilvántartást (Tagjegyzéket) vezetni.

Az ügyvezető köteles továbbá gondoskodni a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről. Köteles a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni.

Az ügyvezető felelősségére a Ptk.-ban foglaltak irányadóak.

Az ügyvezető visszahívásához a taggyűlés 3/4-es szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

A társaság valamennyi alkalmazottjával írásban kell munkaszerződést kötni.

Az ügyvezető megválasztása során a törvényben meghatározott összeférhetlenségi szabályokat kell alkalmazni.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet ügyvezetője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet ügyvezetője – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,

c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte [Civil tv. 39. § (1)].

Az ügyvezető, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt [Civil tv. 39. § (2)].

7.3. A felügyelőbizottság

7.3.1. A felügyelőbizottság három tagból áll, amely elnökét maga választja tagjai közül.

A felügyelőbizottság tagjai:

- **Jenei Imre**
an: Megyesi Mária
4029 Debrecen, Leány utca 1/A. sz. alatti lakos
- **Dékán Tamás**
an: Lippai Gizella
4032 Debrecen, Tessedik Sámuel u. 197. sz. alatti lakos
- **Szendrei Attila**
an: Madarász Ilona
4024 Debrecen, Sumen utca 24. 2. em. 8. sz. alatti lakos

7.3.2. A felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2016. január hó 11. napjától, 2021. január hó 10. napjáig tartó, határozott időre szól.

7.3.3. A felügyelőbizottság elnöke és tagjai vonatkozásában, illetve megválasztásuk során – a Ptk.-ban foglalt rendelkezéseken túlmenően – az alábbi összeférhetlenségi szabályokat kell alkalmazni [Civil tv. 38. § (3)]:

Nem lehet a felügyelőbizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviseleti szerv elnöke vagy tagja;
- a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik;
- a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott alapcél szerinti juttatást -; illetve
- a fent meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

7.3.4. A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a társaság munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet. A felügyelőbizottság erre vonatkozó írásbeli kérelmére a vezető tisztségviselők, illetve a társaság munkavállalói, a kérelem átvételétől számított 8 napon belül írásban kötelesek a kért jelentést, tájékoztatást, illetőleg felvilágosítást megadni. A felügyelőbizottság a társaság könyveibe és irataiba betekinthet, azokat – ha szükséges, szakértők bevonásával – megvizsgálhatja [Civil tv. 41. § (1), Ptk. 3:120. §].

A számviteli törvény szerinti beszámolóról a taggyűlés csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

A Civil tv. 41. § (3) bekezdése, valamint a Ptk. 3:120. § (3) bekezdése alapján, a felügyelőbizottság köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a legfőbb szervet vagy az ügyintéző és képviseleti szervet tájékoztatni, valamint annak ülését összehívni, és javaslatot tenni a napirendjére,

- ha arról szerez tudomást, hogy a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé [Civil tv. 41. § (3) a)];
- ha arról szerez tudomást, hogy a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel [Civil tv. 41. § (3) b)], illetőleg;
- ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság, illetve a tagok érdekeit [Ptk. 3:120. § (3)].
- Ha az arra jogosult szerv, a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

7.3.5. A felügyelőbizottság működése:

A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság határozatképességére és határozatainak meghozatalára a Ptk. 3:121-122. § rendelkezései az irányadóak.

A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti azt. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelőbizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a gazdasági társaság taggyűlése hagy jóvá.

7.4. A könyvvizsgáló

7.4.1. A könyvvizsgáló ellenőrzi a társaság ügyvezetését.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír-és áruállományát, szerződéseit, bankszámláit, illetve egyéb eszközeit megvizsgálhatja.

Jelen lehet a társaság felügyelőbizottságának ülésein, míg a taggyűlésen kötelező részt vennie.

A könyvvizsgáló a társaság taggyűlése elé terjeszti a számviteli törvény szerinti beszámolóról, a vagyonkimutatásról szóló jelentéseket és megállapításainak, vizsgálatainak eredményét. E nélkül a jelentésről érvényes taggyűlési határozat nem hozható.

A társaság könyvvizsgálója:

Baloghné Tasi Judit Éva

anyja neve: Király Erzsébet, szül: Debrecen, 1958.06.27.

lakcím: 4031 Debrecen, Ohat u. 14. sz.

kamarai ig. szám: 002587

A könyvvizsgáló megbízása, 2017. október hó 27. napjától 2022. október hó 27. napjáig tartó, határozott időtartamra szól.

A könyvvizsgáló elfogadó nyilatkozatát külön okirat tartalmazza.

A könyvvizsgáló vonatkozásában, illetve megválasztása során – a Ptk.-ban foglalt rendelkezéseken túlmenően – a Civil tv. 38. § (3) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

7.5. A tanácsadó testület és a főtanácsadó

7.5.1. A tanácsadó testület

A tanácsadó testület tagjai olyan, gazdasági és egyéb szakmai ismeretekkel rendelkező, a tagok szervezetét jól ismerő személyek, akik tapasztalataikkal, véleményükkel hatékonyan segíthetik a társaság munkáját.

A tanácsadó testület tagjait a társaság taggyűlése kéri fel, akik elfogadó nyilatkozatukkal a testület tagjaivá válnak.

A tanácsadói megbízás a felkérés elfogadásától számított 6 évre szól, mely a lejárat előtt a tag halálával, lemondásával, vagy a taggyűlés általi egyhangú visszahívásával szűnik meg.

A tanácsadó testület tagjai nem minősülnek vezető tisztségviselőnek cégjogi és felelősségi szempontból, díjazásban sem részesülnek.

A tanácsadó testület 6 főből álló testület, mely feladatait az alábbiak szerint látja el:

- évente legalább kétszer ülésezik, mely üléseken áttekinti a társaság tevékenységét, javaslatokkal, véleményekkel segíti az ügyvezetés és a taggyűlés munkáját;
- az ülések közötti időben a főtanácsadó és a társaság vezetésének kérésére véleményezi az aktuális feladatokat, különös tekintettel az éves üzleti tervre és a tárgyévi beszámolóra;
- a felügyelőbizottság elnökének kérésére, tanácskozási joggal részt vehetnek tagjai a felügyelőbizottság ülésein, ahol szakmai véleményükkel segítik a felügyelőbizottság munkáját;
- tanácskozási joggal részt vehetnek tagjai a taggyűlésen, ahol szakmai véleményükkel segítik a tagok döntéshozatalát.

A tanácsadó testület tagjai:

- **Kósa Lajos**

an: Bacskó Katalin

4031 Debrecen, Kadosa u. 5. sz. alatti lakos

- **Dr. Papp László**
an: Magos Gizella
4029 Debrecen, Eötvös utca 25. sz. alatti lakos
- **Dr. Nagy János**
an: Béres Erzsébet
4032 Debrecen, Ilyés Gyula u. 2/A. sz. alatti lakos
- **Dr. Bács Zoltán**
an: Pap Klára
4032 Debrecen, Károli Gáspár u. 43/B. sz. alatti lakos
- **Szima Gábor**
an: Janka Mária
4031 Debrecen, Kishegyesi u. 10. fszt. 1. sz. alatti lakos
- **Szilágyi Sándor**
an: Földi Katalin
4034 Debrecen, Veresegyházi Tamás u. 18. szám alatti lakos.

7.5.2. A főtanácsadó

A főtanácsadó olyan tanácsadó testületi tag, aki a nonprofit szervezeti szabályokat és a tagok szervezetét ismeri, és tapasztalataival, véleményével hatékonyan segítheti a társaság munkáját. A főtanácsadót a társaság taggyűlése kéri fel, aki elfogadó nyilatkozatával a társaság főtanácsadójává válik.

A főtanácsadói megbízás a felkérés elfogadásától számított 6 évre szól, mely a lejárat előtt a főtanácsadó halálával, lemondásával, vagy a taggyűlés általi egyhangú visszahívásával szűnik meg.

A főtanácsadó nem minősül vezető tisztségviselőnek cégjogi és felelősségi szempontból, díjazásban sem részesül.

A főtanácsadó feladatát az alábbiak szerint látja el:

- tevékenységével köteles folyamatosan segíteni a társaság vezetésének napi munkáját;
- a főtanácsadó a társaság vezetésének kérésére véleményezi az aktuális feladatokat, folyamatos kapcsolatot tart a tanácsadó testület tagjaival,
- szükség szerint felügyeli és irányítja a társaság gazdasági, adminisztrációs tevékenységét,
- a felügyelőbizottság elnökének kérésére tanácskozási joggal részt vesz a felügyelőbizottság ülésén,
- tanácskozási joggal részt vesz a taggyűlésen.

A társaság első főtanácsadója:

- **Dr. Bács Zoltán**
an: Pap Klára
4032 Debrecen, Károli Gáspár u. 43/B. sz. alatti lakos.

8. A TÁRSASÁG CÉGJEGYZÉSE

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, illetve előnyomtatott cégszövege fölé, az ügyvezető önállóan írja nevét, hiteles cégaláírási nyilatkozatának, vagy az eljáró ügyvéd által készített és ellenjegyzett aláírás-mintának megfelelően.

9. A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSÁNAK SZABÁLYAI

A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a társasági szerződés 4. pontjában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja, illetve az a társaság vagyont gyarapítja.

10. BESZÁMOLÁSI SZABÁLYOK, KÖZHASZNÚSÁGI MELLÉKLET, A MŰKÖDÉSEL KAPCSOLATBAN KELETKEZETT IRATOKBA VALÓ BETEKINTÉS RENDJE

10.1. A társaság köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg, közhasznúsági mellékletet készíteni {Civil tv. 46. § (1)}.

A közhasznúsági mellékletet elfogadása a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A közhasznúsági melléklet tartalmával kapcsolatos kérdésekben a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

A társaság éves közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthez, arról saját költségére másolatot készíthet.

10.2. A társaság közhasznú működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez, arról ellenérték fejében másolatot kérhet. Az irat betekintési jog gyakorlására vonatkozó kérelmet írásban, akként kell előterjeszteni, hogy az a kívánt időpont előtt legalább 3 nappal a társasághoz igazolhatóan beérkezzen. Az iratbetekintést a társaság ügyvezetője, hivatalos munkanapon és hivatalos munkaidőben teljesíti {Civil tv. 37. § (3) c)}.

10.3. A társaság szolgáltatásainak igénybevételi módjáról, a társaság székhelyén köteles írásban tájékoztatást nyújtani, a hirdetőtáblán történő folyamatos kifüggesztéssel, melyet folyamatosan fenn kell tartania.

A társaság működéséről szintén a társaság székhelyén elhelyezett hirdetőtáblán történő folyamatos kifüggesztéssel köteles tájékoztatást adni, és ugyanitt köteles kifüggeszteni a számviteli beszámolókat is, melyeket folyamatosan fenn kell tartania {Civil tv. 37. § (3) d)}.

11. A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

11.1. A gazdasági társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Jogutód nélkül szűnik meg a gazdasági társaság, ha

- a társaság legfőbb szerve elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését;
- a cégbíróság a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ctv.) meghatározott okok miatt megszünteti;
- jogszabály így rendelkezik.

A társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén, a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai részére csak a törzsbetétek alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont a társasági szerződés 4.3. e) pontjában meghatározott közhasznú célra kell fordítani.

11.2. Jogutóddal szűnik meg a társaság, társasági formaváltás, egyesülés és szétválás (a továbbiakban együtt: átalakulás) esetén.

A társaság más társasági formában csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

Ha a társaság tagjainak száma egy főre csökkent, a társaság nem szűnik meg, hanem egyszemélyes társaságként tovább működik. Amennyiben a társaság legkésőbb egy éven belül nem jelent be új tagot, akkor a korábbi társasági szerződését alapító okira kell módosítani.

12. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

12.1. Üzleti év:

A társaság üzleti éve a továbbiakban is minden év január hó 01. napjával kezdődik és december hó 31. napjával végződik.

12.2. A törzstőke felemelése:

A törzstőke felemelésére és leszállítására a Ptk. Harmadik Könyv XXVIII. Fejezetében foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

12.3. A társaság működésének határideje:

Tagok kijelentik, hogy a társaságot határozatlan időre hozták létre.

12.4. A társasági szerződés módosítása:

A társasági szerződés módosításához a taggyűlés egyhangúan hozott határozata szükséges. Nincs szükség taggyűlés tartására és a társasági szerződés alakszerű módosítására, a tagok személyében történt változás esetén.

12.5. Tagok megbízást adnak a **Dr. Léka Ügyvédi Irodának** (székhely: 4026 Debrecen, Bem tér 7. sz., képv: Dr. Léka Andor ügyvéd) a jelen okirat elkészítésére, annak ellenjegyzésére, valamint a Cégbíróság előtti képviselői ellátására.

Tagok rögzítik, hogy a jelen okirat egyben az ügyvédi megbízásra vonatkozó tényállásnak is minősül.

12.6. Alulírott Dr. Léka Andor ügyvéd, mint a társaság jogi képviselője, jelen egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés aláírásával a Ctv. 51. § (3) bekezdése alapján igazolom, hogy a társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a társasági szerződés módosítások alapján hatályos tartalmának.

Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a társasági szerződés 3. pontjának, a DVSC FUTBALL Zrt. tag székhelyének a megváltozása, valamint a könyvvizsgálóra vonatkozó 7.4. pontjának a változása adott okot.

12.7. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Civil tv., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen okiratot szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal minden tekintetben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Debrecen, 2017. október hó 27.

Készítette és ellenjegyezte
2017. október hó 27. napján:

DVSC FUTBALL Zrt.

képv: Szima Gábor, az igazgatóság elnöke

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

képv: Dr. Papp László polgármester

Debreceni Egyetem

képv: Dr. Bács Zoltán kancellár