

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

56/2023. (III. 23.) határozata*

**a Debrecen, Pósa u. 1. szám alatti épület két helyiségének ingyenes hasznosításba
adásáról a Hajdúdorogi Főegyházmegye részére**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjai, 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának a) alpontja, 11. § (10)-(13) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése, valamint 13. § (1) és (3) bekezdése alapján

1./ ingyenes hasznosításba adja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, debreceni 17935/5 hrsz-ú, 1 ha 3416 m² nagyságú „kivett általános iskola” megnevezésű, a valóságban Debrecen, Pósa u. 1. szám alatt található épület melléklet szerinti alaprajzon megjelölt két üres, 52 m² és 15,5 m² nagyságú helyiségét a Hajdúdorogi Főegyházmegye (székhely: 4025 Debrecen, Petőfi tér 8., képviseli: Kocsis Fülöp metropolita) részére közfeladat - gyermekjóléti és szociális szolgáltatások - ellátása és az ehhez szükséges infrastruktúra biztosítása céljából a szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától határozatlan időtartamra.

2./ Az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződésben rögzíteni kell, hogy

- a) a hasznosítás ideje alatt az ingatlanrész fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos valamennyi fizetési kötelezettség a Főegyházmegyet terheli,
- b) a rendes felmondási idő 90 nap,
- c) amennyiben a Főegyházmegye az ingatlanrészt nem az 1./ pontban meghatározott közfeladat ellátása céljára hasznosítja, úgy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja.

3./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a) a Közgyűlés döntéséről a Főegyházmegye képviselőjét értesítse,
- b) az ingyenes hasznosításba adásra vonatkozó szerződést készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

4./ Felhatalmazza a polgármestert az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés előkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

* A Közgyűlés a határozatot a 2023. március 23-ai ülésén fogadta el.

5./ Felkéri a Főegyházmegye képviselőjét, hogy a jogviszony időtartama alatt minden év június 30. napjáig számoljon be a Közgyűlésnek az ingatlan hasznosításáról, melyre vonatkozó kötelezettségét az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződésben is rögzíteni kell.

Határidő: az első beszámoló benyújtására: 2024. június 30.
a beszámoló Közgyűlés elé terjesztésére: 2024. szeptember 30.

Felelős: a beszámoló elkészítéséért: a Főegyházmegye képviselője
a beszámoló Közgyűlés elé terjesztéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.
címzetes főjegyző

Dr. Papp László sk.
polgármester