

## Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

### 19/2023. (VI. 22.) önkormányzati rendelete<sup>1</sup>

#### a településkép védelméről

#### KIVONAT

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (1) bekezdés *a*) pontjában, 6/A. § (2) bekezdésében és az 57. § (2) és (3) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXVIII. törvény 1. § *a*) pontjában, 2. § (2) bekezdésében, 3. §-ában, 7. §-ában, 8. § (3) bekezdésében, 9. § (4) bekezdésében, 10. § (1) bekezdés *a*) pontjában, 11. § (2) bekezdésében, 11/A. § (3) bekezdésében és 11/B. § (4) bekezdésében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. §-ában, 27–28. §-ában, 31–32. §-ában, 35. § (1) bekezdésében, 36. § (1) bekezdésében, 37. § (1) bekezdésében, 38. § (1) bekezdésében, 39. § (1) bekezdésében, 43. §-ában, 44. § (1) bekezdés *b*) pontjában, 46. § (2) és (7) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés *a*) és *b*) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró

állami főépítési hatáskörben és örökségvédelmi hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal,

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság,

honvédelemért felelős miniszter,

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, valamint

a településfejlesztési, a településrendezési és a településképi partnerségi egyeztetésről szóló 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével

a következőket rendeli el:

#### 5. Helyi építészeti örökség fenntartása

**8. § (1)** A helyi védelem alatt álló értéknek a védelem céljának megfelelő folyamatos karbantartásáról, rendeltetésének megfelelő használatáról és fenntartásáról, rongálódás esetén annak helyreállításáról a helyi védelem alatt álló érték tulajdonosa köteles gondoskodni.

(2) A tulajdonos (1) bekezdésben foglalt kötelezettsége kiterjed a védettséget jelentő minden alkotóelemre, függetlenül attól, hogy azok a rendeltetés szerű használatához szükségesek-e vagy sem.

(3) A helyi védelem alatt álló értéket nem veszélyeztetheti, településképi vagy műszaki szempontból károsan nem befolyásolhatja az adott építészeti örökségen vagy közvetlen környezetében végzett építési tevékenység, területhasználat.

(4) Rendeltetésmódosítás esetén meg kell őrizni a helyi védelem alapját képező értéket.

**9. §** Az Önkormányzat a helyi érték feltárásához, továbbá a helyi védelem alatt álló értékek fenntartásához, karbantartásához, felújításához szükséges anyagi fedezet megteremtése érdekében éves költségvetésében meghatározott költségvetési forrást biztosíthat. ---->>----->>---<<-----<<----

<sup>1</sup> A Közgyűlés a rendeletet a 2023. június 22-ei ülésén fogadta el.