

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az iparosított technológiával épített lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújításához egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújt a lakóközösségek, valamint a debreceni székhelyű lakásszövetkezetek részére.

I. A pályázat forrása

A pályázat meghirdetésekor a támogatásra az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében rendelkezésre álló keretösszeg 500.000.000 Ft, azaz ötszázmillió forint. A forrás kimerülése esetén a pályázat lezárásra, vagy felfüggesztésre kerül.

II. A pályázók köre

Pályázatot nyújthatnak be az iparosított technológiával épített lakóépületek társasházként működő lakóközösségei, valamint debreceni székhelyű lakásszövetkezetek (a továbbiakban: pályázók).

III. A pályázat tárgya

A pályázat tárgya csak teljes épület vagy dilatációval határolt épületrész felújítása, korszerűsítése lehet.

IV. Támogatható tevékenységek köre

A pályázatban támogatás az iparosított technológiával épített lakóépületek felújítására az alábbi, a felújítási koncepcióban indokolt, kimutatható energia-megtakarítást eredményező munkálatokra az 1. és 2. pontokban foglaltakra együttesen, a 3. pontban foglalt tevékenységre az 1. és 2. pontokban foglaltakkal együttesen vagy külön is igényelhető:

- 1. Nyílászárók energia-megtakarítást eredményező cseréje**
- 2. Homlokzatok és födémek hőszigetelése**
- 3. Liftek energia-megtakarítást eredményező cseréje**

V. A pályázattal elnyerhető támogatás

A pályázaton az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségéhez **vissza nem térítendő önkormányzati támogatás** igényelhető.

A költségmegosztás a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség vonatkozásában a következő:

- a) az önkormányzati támogatás **legfeljebb az elismerhető bekerülési költség 25 %-a**, de nem haladhatja meg a 750.000.- Ft/lakás összeget (elszámolható költség)
- b) a fennmaradó összeg a pályázó által biztosított önerő (el nem számolható költség).

Az elismerhető bekerülési költség összege a 100.000.000 Ft-ot nem haladhatja meg.

VI. A pályázati anyagok beszerzése:

A Pályázati felhívás, a Pályázati adatlap és a Pályázati Útmutató az Önkormányzat honlapjáról, a www.debrecen.hu címről, valamint a www.panelprogram.debrecen.hu felületről tölthető le.

A pályázati feltételekkel, tudnivalókkal kapcsolatban felvilágosítást Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városépítési Osztályán (4025 Debrecen, Barna utca 23., telefon: 06 52/511-510, e-mail: varosepites@ph.debrecen.hu) kaphat.

VII. A pályázat benyújtásával kapcsolatos tudnivalók

a. A benyújtás helye és módja:

A teljes pályázati dokumentációt elektronikus úton a következő felületre kell feltölteni: www.panelprogram.debrecen.hu

b. A benyújtás időtartama:

2023. június 1. napjától 2023. december 31. napjáig

A Pályázóknak pályázati díjat nem kell fizetni.

3. Az elbírálás határideje:

Folyamatosan, de legkésőbb 2024. február 29. napjáig

VIII. Eljárásrend

1. Döntés-előkészítés, döntési mechanizmus:

A pályázatokat Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Tulajdonosi Bizottság) értékeli és készíti elő döntésre. A támogatói döntést a polgármester hozza meg.

2. Az elbírálás szempontrendszere:

A pályázati felhívás alapján a formailag és tartalmilag is megfelelően benyújtott pályázatok részesülhetnek támogatásban a rendelkezésre álló forrás kimerüléséig.

IX. A támogatás általános feltételei:

A pályázónak minden adatot, információt és dokumentumot a pályázati anyag részeként kell szolgáltatnia, a Pályázati Útmutatóban megjelölt kötelező tartalommal. Az Önkormányzat fenntartja a jogát arra, hogy az érvényes pályázatot indokolás nélkül elutasítsa.

X. A támogatási szerződés:

A pozitív elbírálást követően a nyertes pályázóval az Önkormányzat támogatási szerződést köt, mellyel kapcsolatos tájékoztatást Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi Osztályától (4025 Debrecen, Petőfi tér 10., telefonszám: 06 52/511-470, e-mail: penzugy@ph.debrecen.hu) lehet kérni.

XI. A támogatott tevékenység megvalósulásának határideje:

A pályázatban vállalt és támogatásban részesített korszerűsítési, felújítási tevékenységek megvalósításának határideje a támogatási szerződés megkötésétől számított 18 hónap.

XII. A támogatás pénzügyi elszámolása, a finanszírozás folyamata:

A támogatás folyósítása a pályázat pozitív elbírálását követően:

Az Önkormányzat a támogatás finanszírozása tekintetében legfeljebb 5 részszámla benyújtásának a lehetőségét biztosítja.

A pályázó és a kivitelező közötti szerződésben a fizetési határidőt minimum 30 napban szükséges meghatározni.

A megvalósult állapotot igazoló energetikai tanúsítvány a támogatás utolsó részlete kifizetésének feltétele.

A teljesítésigazolás kiadására az Önkormányzat részéről Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési Főosztályának vezetője jogosult.

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a megítélt támogatási összeg évközi ütemezésén változtasson.

A pályázati felhívás részletszabályait a Pályázati Útmutató tartalmazza.