

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

248/2014. (XI. 27.) határozata*

**a Debrecen, Balmazújvárosi út mentén lévő ingatlanok pályáztatás útján történő
értékesítéséről**

A Közgyűlés

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, a 14. § (2) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése, a 19. § (1) bekezdése, a 22. § a) pontja, a 23. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 24-26. §-ai alapján

1./ értékesítésre kijelöli a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező

- a) debreceni 17191/11 hrsz-ú 3987 m² nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű,
- b) a debreceni 17191/16 hrsz-ú 4812 m² nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű és
- c) a debreceni 17191/21 hrsz-ú 5966 m² nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű, a valóságban Debrecen, Balmazújvárosi út mentén lévő ingatlanokat azzal, hogy a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

2./ Az 1./a) pontban meghatározott ingatlan tekintetében az értékesítés módjaként zártkörű pályáztatást határoz meg az [1. számú melléklet](#) szerint, melyre meghívja a

- Chemical Seed Kft-t (4002 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.sz. képviseli: Csutak Csaba Gergely ügyvezető) és a
- Debreceni Vízmű Zrt.-t (4024 Debrecen, Hatvan u. 12-14. sz. képviseli: Ányos József vezérigazgató).

3./ Az 1./ b) és 1./c) pontokban meghatározott ingatlanok tekintetében az értékesítés módjaként nyilvános pályázati eljárást határoz meg a [2.](#) és a [3. számú melléklet](#)ekben foglaltak szerint.

4./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlanok vételárának alsó határát nem határozza meg azzal, hogy a pályázók kötelesek a pályázati felhívásokban meghatározott összegű pályázati biztosítékot nyújtani.

5./ A nyertes pályázó által felajánlott teljes vételárat az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül kell megfizetni az Önkormányzat számára.

6./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a pályázati eljárások lebonyolításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

* A Közgyűlés a határozatot a 2014. november 27-ei ülésén fogadta el.

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

7./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a beérkezett ajánlatokat terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: a pályázatok benyújtási határidejét követően azonnal

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

8./ Felhatalmazza a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy amennyiben a pályázatok eredménytelenül zárulnak, mert a felhívásra egyetlen ajánlat sem érkezik, az 1./ pontban meghatározott ingatlanok tekintetében a pályázati eljárás lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételéről ismételt gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.
jegyző

Dr. Papp László sk.
polgármester