

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	Kósa Lajos
Tárgy:	„A Debrecen, Derék u. 33. szám alatt található Jégcsarnok bővítéséről és a DMJV Terápiás Ház alapító okiratának módosítása” tárgyú 39/2012. (III.29.) határozat módosítása
	„A Debrecen, Derék u. 33. szám alatt található Jégcsarnok bővítéséről és a DMJV Terápiás Ház alapító okiratának módosítása” tárgyú 39/2012. (III.29.) határozat módosítása
Iktatószám:	-2013
Ügyintéző:	Tripsánszki Bernadett
Feladatot jelent:	
	Racsmány Gyula László Kovács Lászlóné Kósa Lajos
Véleményező bizottságok:	
	Közigyűlés
Törvényességi véleményezés ideje:	2013.01.09.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Fejesné dr. Terdik Edda

Mellékletek:

[39/2012. \(III.29.\) határozat](#)

Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 39/2012. (III.29.) határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. (4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5., képviseli: Orendi Mihály ügyvezető igazgató, a továbbiakban: Sportcentrum Kft.) a 16477/27 hrsz-ú, „beépített terület” megnevezésű, 2 ha 7134 m² területű, a valóságban Debrecen, Derék u. 33. szám alatti ingatlanon történő Jégcsarnok bővítése érdekében a Sportcentrum Kft. a TAO pályázati konstrukció keretén belül pályázatot nyújtson be.

A Közgyűlés felhatalmazta a Sportcentrum Kft. ügyvezetőjét, hogy vállaljon kötelezettséget 150.000.000,- Ft + Áfa (2012. és 2013. években történő) biztosítására a TAO pályázati konstrukció keretén belül, a 16477/27 hrsz-ú ingatlanon történő Jégcsarnok bővítése érdekében benyújtandó pályázat önrészára a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. 2013. évi üzleti tervében.

A Közgyűlés hozzájárult ahhoz is, hogy a 16477/27 hrsz-ú ingatlanra a benyújtott pályázathoz kapcsolódóan az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig, a beruházás üzembe helyezését követő 15 év időtartamra a Magyar Állam javára jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

A Sportcentrum Kft. arról tájékoztatta DMJV Önkormányzatát, hogy az időközben elkészült tervek alapján a tervezett beruházás teljes bekerülési költsége nettó 560-580 millió Ft összegre tehető.

A Sportcentrum Kft. által a Jégcsarnok bővítésére a TAO pályázati konstrukció keretén belül elnyert támogatás összege 350 millió Ft. A pályázónak nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy a nettó 230 millió Ft összegű önrész a rendelkezésére áll.

A Sportcentrum Kft. 2013. évi üzleti tervének összeállításához, valamint a projekt előkészítéséhez szükséges DMJV Önkormányzatának arra vonatkozó kötelezettségvállalása, hogy a pályázat támogatása érdekében, a pályázat önrészára a 2013. évi költségvetésébe legfeljebb nettó 230 millió Ft összeget betervez. Erre tekintettel a Közgyűlésnek mielőbb döntést kell hoznia.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy az Önkormányzat abban az esetben kötheti meg a Sportcentrum Kft.-vel a támogatási szerződést, ha az Önkormányzat az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendeletben foglalt bejelentési kötelezettségének eleget tesz, és a szükséges jóváhagyást megkapja.

A fentiekre tekintettel szükséges „A Debrecen, Derék u. 33. szám alatt található Jégcsarnok bővítéséről és a DMJV Terápiás Ház alapító okiratának módosítása” tárgyú 39/2012. (III.29.) határozat 7./ pontjának módosítása.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek ismeretében a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a Polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja és 107. §-a alapján

1./ „A Debrecen, Derék u. 33. szám alatt található Jégcsarnok bővítéséről és a DMJV Terápiás Háza alapító okiratának módosítása” tárgyú 39/2012. (III.29.) határozat 7./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„7./ Kötelezettséget vállal arra, hogy a 16477/27 hrsz-ú ingatlanon történő Debreceni Jégcsarnok bővítése érdekében, a TAO pályázati konstrukció keretén belül, a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. által benyújtandó pályázat önrészának fedezetére legfeljebb nettó 230.000.000,- Ft összeget betervez a 2013. évi költségvetés terhére.

Határidő: a 2013. évi költségvetés tervezése

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője”

2./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadásához minősített többségű döntés szükséges!

Debrecen, 2013. január 9.

/:Kósa Lajos :/
polgármester