

Pályázat 1

153.459/2015. OV

PÁLYÁZÓ CÉGSZERŰ MEGNEVEZÉSE

SZABÓ ATTILA SÁNDOR

HA. Pályázat U.

02.08.



SZÉKHELYÉNEK CÍME:

4028 DEBRECEN HADHÁZI U.109 2.EM.5

Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		Elő szám: 113
Ikt. helye:	2015 -02- 10	
Ikt. száma:	1451-34566-116	116
Mell:	— 7 —	
Előadó:		

AJÁNLAT

A

„22322 hrsz-ú „közterület és pavilon” a valóságban a Klinika előtti villamosmegállóban lévő 26,33 m2 nagyságú büfé pavilon hasznosítása ” tárgyában

AJÁNLATKÉRŐ:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4024 DEBRECEN, PIAC U.20

Tartalomjegyzék

1. Az ajánlatkérés körülményei
2. Az ajánlat tárgya
3. Az ajánlat tartalma
 - 3.1. A pályázó adatai
 - 3.2. Szolgáltatási konstrukció
4. Szerződéssel kapcsolatos követelmények
5. Nyilatkozat-mellékelve

1. Az ajánlatkérés körülményei:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata ajánlatot kért a „22322 hrsz-ú „közterület és pavilon” a valóságban a Klinika előtti villamosmegállóban lévő 26,33 m2 nagyságú büfé pavilon hasznosítása ” tárgyában

2. Az ajánlat tárgya

A meghirdetett büfé teljes körű felújítása és üzemeltetése a pályázatban meghirdetett feltételekkel.

Bérleti díj megajánlás: 70 000 Ft + ÁFA/hó

3. Az ajánlat tartalma:

3.1. A pályázó adatai: Szabó Attila Sándor

A pályázó lakcíme:: 4028 Debrecen Hadházi u.109 2.em.5

Pályázó születési ideje: 1966.08.19

A pályázó édesanyjának a neve: Császár Ildikó Emma

Amennyiben a pályázaton nyerek, úgy az üzemeltetéshez gazdasági társaságot hozok létre.

Szakmai tanácsadó önéletrajza:

Önéletrajz

Személyi adatok:

NÉV: Metercsik László

Szakmai tapasztalat:

2014-2015

Onyx Casino Nyíregyháza

Grand Casino Debrecen Bar manager

2005 – 2012

Merkur star Kft.- Merkur casino, Debrecen



Házigazgató és special food and beverage manager

2001-2005

Korzó Kft., Debrecen

Food and beverage manager

1991-2001

Yes Jazz Bar Üzletvezető

3.2. Szolgáltatási konstrukció

A büfé vendégeit, hidegkonyhai termékekkel (húsokat, zöldségeket tartalmazó szendviccsel, hideg süttekkel, salátákkal) meleg szendviccsel, pizza szelettel és egyéb gyorsételekkel szolgálnám ki.

A szendvicsek választéka igen széles lenne/sajtos, körözöttes lazacos, vegetáriánus stb./

Természetesen a klasszikus „büfé ételek” is kaphatók lennének: hot-dog, hamburger, sült burgonya. Ezeket a klasszikusokat többféle változatban készíteném.

Friss péksüteményeket és tejtermékeket és csomagolt édesipari termékeket is árulnék. Italok tekintetében kínálnék rostos és szénsavas üdítőitalokat, frissen csavart gyümölcsleveket és egyéb szeszmentes italokat (tea, kávé, forró csokoládé, cappuccino). Igény szerint bővíteni tudnám a választékot.

Napi friss cukrászsütemény választékot is biztosítanék.

A helyben készíthető ételek alapanyagait helyi, ellenőrizhető minőségű termelők-től szerezném be.

Kifejezetten figyelnék a megfelelő diétás ételek forgalmazására is.

A helyben nem készíthető termékeket minősített beszállítóktól szerezném be.

A büfé felújításával kapcsolatban vállalom a Főépítész Úrral egyeztetve a Nagy-erdei környezetbe illő teljes külső felújítást illetve a HACCP követelményeknek megfelelő teljes belső átalakítást

4. Szerződéssel kapcsolatos követelmények:

Vállalom a szolgáltatás biztosításához szükséges hatósági engedélyek beszerzését és a pályázati kiírásban lévő feltételek, köztük a HACCP megvalósításának maradéktalan teljesítését.

5. Nyilatkozat-mellékelve

Debrecen, 2016-02-04


Szabó Attila Sándor

NYILATKOZAT

Alulírott

Szabó Anna Sándor.....(név)

4028 Debrecen, Hadházi u. 109 2c-5.....(cím)

mint pályázó „A 22322 hrsz-ú, „közterület és pavilon” megnevezésű, a valóságban a Klinika előtti villamosmegállóban lévő 26,23 m2 nagyságú büfé pavilon hasznosítására” tárgyú pályázat benyújtásával egyidejűleg nyilatkozom, hogy

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom,
- b) az általam vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket teljesítem,
- c) a felajánlott 70.000 - + ÁFA bérleti díj összegét havonta előre, tárgy hó 15. napjáig megfizetem az Önkormányzat számára,
- d) ajánlatomat a pályázat benyújtását követő 150 napig fenntartom.

Debrecen 2016. 02.04.....

.....
pályázó

153. 459/2015. O.U.
Pályázat 2

114. Országos U.

02-08

1/4

PÁLYÁZAT BÜFÉ PAVILON HASZNOSÍTÁSÁRA

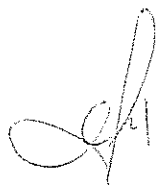
Dobozes Megyei Igazgatóság Polgármesteri Hivatala Központi iroda	
Ikt. szám:	2015-02-09
Ikt. szám:	153-459/15
Mell:	Előadó:

Pályázó neve: ARION CONSULT Kft.

ARION CONSULT Kft.
1117 Budapest, Fehérvári út 54-56.
Adószám: 12777075-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-702927
Bankszámlaszám: 11993001-06272351-10000010

Tartalomjegyzék

Nyilatkozat	
Hasznosítási elképzelések	
A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat	
Aláírási címpéldány	
Cégkivonat.....	



Hasznosítási elképzelések

A pavilonban - a szükséges átalakítási, felújítási munkák elvégzését követően - büfé jellegű tevékenység végzését tervezzük. Az ingatlan elhelyezkedéséből adódóan két domináns vásárlói kör definiálható: a Klinikán dolgozók, odaérkező betegek, kísérők, egyetemisták, valamint a nyári időszakban a strandra látogatók. Ezen vásárlók igényeinek kielégítését kell fókuszba helyeznünk. A színvonalas kiszolgálás érdekében célszerűnek mutatkozik asztalok, székek lehetőség szerinti kihelyezése, ami a nagyobb komfortfokozatot, a termékek helyben történő, nyugodt, kényelmes elfogyasztását biztosítja.

A hasznosítási elképzelések terén két potenciális irányvonalat látunk. Az első egy klasszikus büfé kialakítása, melynek kínálatában helyet kaphat a hamburger, a vegaburger, hot-dog, melegszendvics, különféle saláták (görög, cézár, virsli, stb.), hagyományos szendvicsek (sajtos, felvágottas, csirkemelles, stb.), valamint üdítőitalok, szénsavas és mentes ásványvizek, kávé, tea, rágógumik, cukorkák, stb. A másik út egy specifikus vendéglátási termékvonallal hangsúlyos megjelenítése, ami a klasszikus büfé tevékenység kötöttségeit elhagyó, lendületes, gyors elkészítést, de tartalmas étkezést kínáló, street food jellegű egység létrehozását jelenti, melynek kínálatában meghatározó szerepet kap a többféle, előre pácolt, rostlapon sült húsok, kolbász, hurka, stb. és a különféle köretek együttesének árusítása.

A fenti lehetőségek konkretizálására a felújítási, átalakítási munkák terén felmerülő bérbeadói elvárások, kötöttségek, a tervek egyeztetése során megjelenő észrevételek, valamint az Önkormányzat prioritásai, esetleges javaslatai ismeretében kerülhet sor; utóbbiakra természetesen nyitottak vagyunk.

A cég ügyvezetője több évtizede foglalkozik élelmiszer-kiskereskedelemmel és büfék üzemeltetésével, fővárosi és debreceni büfé-vendéglátói tapasztalatokkal is rendelkezik.



NYILATKOZAT

Alulírott

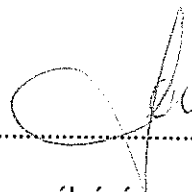
ARION CONSULT KFT.(név)

1117 BUDAPEST, FEHÉRVÁRI ÚT 54-56. A ép. 5 em. 2.(cím)

mint pályázó „A 22322 hrsz-ú, „közterület és pavilon” megnevezésű, a valóságban a Klinika előtti villamosmegállóban lévő 26,23 m2 nagyságú büfé pavilon hasznosítására” tárgyú pályázat benyújtásával egyidejűleg nyilatkozom, hogy

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom,
- b) az általam vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket teljesítem,
- c) a felajánlott 105.000 Ft + ÁFA bérleti díj összegét havonta előre, tárgy hó 15. napjáig megfizetem az Önkormányzat számára,
- d) ajánlatomat a pályázat benyújtását követő 150 napig fenntartom.

Debrecen 2016. 02. 06.


.....
pályázó

ARION CONSULT KFT.
1117 Budapest, Fehérvári út 54-56.
Adószám: 12777075-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-702927
Bankszámlaszám: 11993001-06272351-10000010