

ELŐTERJESZTÉS	
Előterjesztő:	
	Szentei Tamás
Tárgy:	
	A Debrecen, Blaháné u. 4. III/9. szám alatti tettéri műterem bérbeadása
Iktatószám:	
	318-/2014
Ügyintéző:	
	Postás Gabriella
Feladatot jelent:	
	Szentei Tamás
Véleményező bizottságok:	
	Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2014.11.18.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	

Mellékletek:	

Tisztelt Kulturális Bizottság!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 237/2009. (X. 22.) Ö. h.-val, árverés nélkül bérbe adta Tamus István grafikusművész részére a Blaháné u. 4. III/9. alatti tetőtéri műtermet **2009. november 1-jétől 2014. október 31-ig** terjedő időtartamra, művészi alkotó tevékenység céljára.

Tamus István kérte a bérleti szerződés újbóli megkötését művészeti alkotótevékenységének továbbfolytatása céljából.

Tamus István a **Debreceni Református Hittudományi Egyetem** Kölcsey Ferenc Tanítóképzési Intézetének docense. Több évtizedes alkotói pályája, valamint művészeti szervező és irányító tevékenysége számos, országosan ismert és elismert. Tehetséggondozó tevékenysége példa értékű. 1996-tól a Derecskei -, 2005-től a Balatonfüredi Nemzetközi Művésztelep vezetője. Egyik alapítója a 2000-ben létrehozott Grafikusművészek Ajtosi Dürer Egyesületének. Jelentős érdemeket szerzett a debreceni grafika hagyományainak feltárásában és megismertetésében. A Magyar

Alkotóművészek Országos Egyesülete országos választmányának tagja. Grafikai munkássága mellett akvarellfestő.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2013-ban „Debrecen Város Csokonai díjával” ismerte el grafikusművészi alkotó, értékteremtő tevékenységét és kimagasló színvonalú munkásságát.

Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásáról szóló 13/2001. (IV. 27.) Kr. rendelet 5. § (1) bekezdés c./ pontja szerint a Kulturális Bizottság véleménye alapján a Közgyűlés dönt a kizárólagosan műteremként hasznosítható helyiségek árverés nélküli bérbeadásáról.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Kulturális Bizottság

a Kulturális Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, a 13/ 2001. (IV. 27.) Kr. rendelet 2. § (1) bekezdése és 5. § (1) bekezdés c.) pontja, valamint a 237/2009. (X. 22.) Ö. h. alapján

- 1./ javasolja a Közgyűlésnek, hogy a Cívis Ház ZRt. a tulajdonában lévő Debrecen Blaháné u. 4. III/9. sz. alatti tetőtéri (8473/2/A/9. hrsz-ú) 36 m² alapterületű műtermet 100 Ft/m²/hó+25 % ÁFA bérleti díjért adja bérbe árverés nélkül Tamus István grafikusművész részére 2014. november 1. - 2019. október 31-ig terjedő időtartamra, művészi alkotó tevékenység céljára azzal, hogy a helyiség fenntartásának minden költsége a bérlőt terheli.
- 2./ Felkéri a Jegyző útján a Kulturális Osztály vezetőjét, hogy készítse el az előterjesztést a Közgyűlés soron következő ülésére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Kulturális Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2014. november 14.

Szentei Tamás
osztályvezető