



Készült az állami alapadatok felhasználásával! Törzsszám: FI-4/2019.

Debrecen, Mikepércsi út (47. sz. főút) - Repülőtéri bekötő út (481. sz. főút) - Debrecen-Nagykerek vasútvonal - Mandolás utca - Repülőtér északi határa -
Szatke Ferenc utca által határolt terület rész szabályozási terve M=1:15000

JELMAGYARÁZAT		KriI 612X58 (DI) építési övezeti kód		KriI 612Z68 (DI) - építési övezeti kód		KriI 612Y78 (DI) - építési övezeti kód		KriI 612W68 (DI) - építési övezeti kód		KriI 612X58 (DI) - építési övezeti kód	
	meglévő telekhatár, hrsz, épület		telken belüli fásítási kötelezettség		I. rendű közlekedési célú közterület		II. rendű közlekedési célú közterület		I. rendű nem közlekedési célú és nem vízgazdálkodási célú közterület		különleges intézményi zóna
	tervezési terület határa		I. rendű közlekedési célú közterület		II. rendű közlekedési célú közterület		I. rendű nem közlekedési célú és nem vízgazdálkodási célú közterület		különleges intézményi zóna		vasúterület
	régészeti terület határa		I. rendű közlekedési célú közterület		II. rendű közlekedési célú közterület		I. rendű nem közlekedési célú és nem vízgazdálkodási célú közterület		különleges intézményi zóna		vasúterület
	szabályozási vonal		I. rendű közlekedési célú közterület		II. rendű közlekedési célú közterület		I. rendű nem közlekedési célú és nem vízgazdálkodási célú közterület		különleges intézményi zóna		vasúterület
	építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal		I. rendű közlekedési célú közterület		II. rendű közlekedési célú közterület		I. rendű nem közlekedési célú és nem vízgazdálkodási célú közterület		különleges intézményi zóna		vasúterület
	sajátos előírások területének határa		I. rendű közlekedési célú közterület		II. rendű közlekedési célú közterület		I. rendű nem közlekedési célú és nem vízgazdálkodási célú közterület		különleges intézményi zóna		vasúterület
	szabályozási szélesség		I. rendű közlekedési célú közterület		II. rendű közlekedési célú közterület		I. rendű nem közlekedési célú és nem vízgazdálkodási célú közterület		különleges intézményi zóna		vasúterület

	építménymagasság értéke	20,0 -25,0 méter
	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	50%
	megengedett legkisebb építési telek nagysága	4 ha
	beépítési mód	szabadonálló telepszerű
	építési övezet	nem kialakult
	építészeti karakter megnevezése	egyéb
	rendeltetési zóna megnevezése	- KriI különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna

	építménymagasság értéke	20,0 -25,0 méter
	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	50%
	megengedett legkisebb építési telek nagysága	1,1 ha
	beépítési mód	szabadonálló telepszerű
	építési övezet	nem kialakult
	építészeti karakter megnevezése	egyéb
	rendeltetési zóna megnevezése	- KriI különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna

	építménymagasság értéke	20,0 -25,0 méter
	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	60%
	megengedett legkisebb építési telek nagysága	10 ha
	beépítési mód	szabadonálló telepszerű
	építési övezet	nem kialakult
	építészeti karakter megnevezése	egyéb
	rendeltetési zóna megnevezése	- KriI különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna

	építménymagasság értéke	20,0 -25,0 méter
	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	40%
	megengedett legkisebb építési telek nagysága	40 ha
	beépítési mód	szabadonálló telepszerű
	építési övezet	nem kialakult
	építészeti karakter megnevezése	egyéb
	rendeltetési zóna megnevezése	- KriI különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna