

# **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete a város közterületének rendjével, használatával és hasznosításával kapcsolatos helyi előírásokról**

2016.06.01. óta hatályos szöveg

Az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V. 1.) Kr. rendelet 3. számú mellékletének 2./XII./2. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési Bizottsága és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V. 1.) Kr. rendelet 4. számú mellékletének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Józsi Településrészi Önkormányzat, továbbá a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## **I. Fejezet ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

### **A rendelet hatálya**

- 1. § (1)** E rendelet tárgyi hatálya az önkormányzat közigazgatási területén lévő közterületekre terjed ki, kivéve az önkormányzat díjfizetési kötelezettség alá eső várakozási területeinek és fizető várakozóhelyeinek területét, a piac- és vásárterületeket és a taxiállomások területét.
- (2)** E rendelet személyi hatálya az (1) bekezdés szerinti közterület tulajdonosára, használójára és igénybe vevőjére terjed ki.

### **Értelmező rendelkezések**

**2. §** E rendelet alkalmazása tekintetében:

- 1.** közterület: a közterület felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 27. § a) pontjában ekként meghatározott terület.
- 2)** <sup>2</sup> közterület hasznosító szerv: a Debreceni Közterület Felügyelet
- 3.** piac utcai sétálóövezet: a Kossuth tér, a Piac utca elejétől a Kossuth és Széchenyi utcai kereszteződésig terjedő szakasz.
- 4.** hirdető berendezés: hirdetmény megjelenítésére szolgáló hordozó eszköz, a nem választási célú plakát és a reklámhirdetményt testén hordozó személy (a továbbiakban: reklámhordozó személyi szolgáltatás) kivételével, a hordozó eszköz kialakításától, anyagától, méretétől, továbbá elhelyezése módjától függetlenül.

<sup>2</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 2. § 2. pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2011.01.01.

5. útbaigazító hirdetmény: közérdekű információt nyújtó közterületi jelzés, amelynek funkciója különösen
  - a) települési címmeghatározás (jellemző hirdető berendezései különösen: városrész-, utcanév- és házszám tábla, stb.),
  - b) idegenforgalmi eligazítás (jellemző hirdető berendezései különösen: várostérkép, közigazgatási szervezetek, közintézmények, közlekedési állomások, szálláshelyek, műemlékek, emlékművek irányait jelző táblák, testvér-városok irányát jelző oszlop, stb.)
  - c) közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás (jellemző hirdető berendezései különösen: tájékoztató táblák, szerkezetek, stb.)
  - d) egyéb közérdekű tájékoztatás (jellemző hirdető berendezései különösen: az egészségügyi ellátó hely iránymutató jelzése, a kulturális, a sport programokról, ezek létesítményeiről tájékoztató táblák, berendezések, szerkezetek, molinó, zászló, stb.),
6. választási hirdetmény: kizárólag a választási eljárásról szóló törvény szerinti hirdetmény (jellemző hirdető berendezései különösen: választási plakát, hirdetőtábla, molinó, zászló, stb.)
- 7.<sup>3</sup> reklámcélú hirdetmény: a hirdetmények, hirdetőberendezések létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közterületi reklámcélú hirdetmény,
- 8.<sup>4</sup> címjelző- és cégjelző hirdetmény: a hirdetmények, hirdetőberendezések létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közterületi címjelző- és cégjelző hirdetmény,  
(Az 5-8. sorszám alatti hirdetmények a továbbiakban együtt: közterületi hirdetmény.)
9. mutatóvanyos tevékenység: az erre vonatkozó jogszabályok szerint mutatóvanyos berendezésekkel üzletszerűen folytatott szórakoztató tevékenység,
10. pavilon: a helyi építési szabályozási előírásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott építmény,
- 11)<sup>5</sup> idényjellegű árusítás: közterületen zöldségek és gyümölcsök (különösen: hagyma, burgonya, dinnye, palánta, stb.) 60 napot meg nem haladó szezonális árusítása, fenyőfa árusítása.
12. alkalmi árusítás: karácsonyi, szilveszteri kellékek értékesítése,
13. közterületi-, továbbá automatából történő értékesítés, mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 3. § (4) bekezdésében meghatározott kereskedelmi formák,
14. üzemképtelen, roncs és elhagyott jármű: az önkormányzat közgyűlésének az üzemképtelen járművek közterületen való tárolásának szabályairól szóló 46/2007. (X. 25.) rendeletében ekként körülírt személygépjárművek,
15. önkormányzati kulturális rendezvények: az önkormányzat közgyűlésének határozatában felsorolt kulturális nagyrendezvények és a polgármester által hozott egyedi döntésekben meghatározott kulturális rendezvények,
16. sátor-, ponyvagarázs: a földhöz rögzített, vagy rögzítetlen, sátor, ponyva, vagy egyéb anyagból készített, merevítő eszközökkel képzett, a gépjármű távozása után is közterületen maradó gépjárműtároló építmény,
17. az épített környezet értékét növelő kialakítás: olyan műszaki megoldás, amely alkalmas Debrecen városképének, megőrzendő épített értékeinek védelmére, a város építészeti örökségének megővésére, kulturális szemléletformálásra. Az ilyen kialakítás egyedi tervezésű, alkalmazott anyagaiban, szerkezetében, színezésében igényes és időtálló,
18. közterület eredeti állapota: a közterület használatának, igénybevételeének megkezdésekor fennálló állapot.

<sup>3</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 2. § 7. pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>4</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 2. § 8. pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>5</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 2. § 11. pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2011.01.01.

**19.<sup>6</sup>**

**20.** nagykörút: Petőfi tér – Wesselényi u.- Hajnal u.- Rakovszky u.- Árpád tér – Nyíl u.- Hadházi u.- Füredi u.- Böszörményi u.- Pesti u.- Segner tér – Nyugati u.- Külsővásár tér – Erzsébet u.- Petőfi tér által körülhatárolt terület, továbbá a körülhatároló utak, terek mindkét oldala.

**21.)<sup>7</sup>** utcai zenélés: a 2. § 15.) pontjának hatálya alá nem eső közterületi zenélés, feltéve, hogy az igénybevett terület az 5 m<sup>2</sup>-t meghaladja, vagy ha a zene szolgáltatásához hangosító berendezést használnak

### **A közterület alapvető rendeltetései**

**3. § (1)** A közterület a közösségi- és a magánélet egyik színtere, amely különösen önkormányzati kulturális rendezvények és a gyülekezésszóló jogszabályban meghatározott rendezvények megtartására, valamint a magánélet szokásos közterületi megnyilvánulásaira szolgál, továbbá teret biztosít a város igazgatásával, közbiztonságával, az élet-, az egészség- és a vagyon védelmével kapcsolatos szervek működéséhez.

**(2)<sup>8</sup>** A közterület alapvető rendeltetése továbbá, hogy megfelelő teret biztosítson különösen a parkok, a növényzet elhelyezésére, pihenő-, játszó- és emlékhelyek létesítésére, a köztisztaság fenntartására szolgáló tároló eszközök, valamint a közmű rendszerek és a közlekedési létesítmények, jelzések, továbbá segélyhívó eszközök elhelyezésére.

**(3)** A közterület használata során a használó köteles gondoskodni arról, hogy a használat az erre vonatkozó jogszabályi előírások szerint történjen, különösen, hogy az ne járjon önkormányzati vagyonszerzéssel, ne károsítsa, ne szennyezze a közterületeket, a közterületi létesítményeket, a zöldterületeket, és ne veszélyeztesse a közlekedés biztonságát.

## **II. fejezet**

### **A közterület Díjmentes használatÁRA és a használat rendjére vonatkozó előírások**

#### **A közterület használat díjmentességének egyes előírásai**

**4. § (1)<sup>9</sup>** A közterület a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett díjmentesen használható a jogszabályokban meghatározott, továbbá a 3. § (1) és (2) bekezdésében foglalt alapvető rendeltetésekre, valamint a (2)-(7a) bekezdésben meghatározott célokra.

**(2)<sup>10</sup>** Díjmentes cégenként, szervezetenként legfeljebb

**a)** egy önállóan létesítendő cégjelző illetve címjelző berendezés (a továbbiakban együtt: cégjelző berendezés), vagy egy feliratrendszeren belül összefogott több cégjelző berendezés bejáratonkénti – jogszabályi kötelezettség alapján történő – elhelyezése, vagy

**b)** egy darab cégjelző berendezés és egy darab legfeljebb 1 m<sup>2</sup> nagyságú, saját tevékenységet reklámozó hirdető berendezés, továbbá

<sup>6</sup>A Debreceni Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 24/2012. (IV. 26.) önkormányzati rendelete 1. § 15. pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2012. 04. 30.

<sup>7</sup>A Debreceni Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 2. § 21. pontja a Debreceni Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2011.01.01.

<sup>8</sup>A Debreceni Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdése a Debreceni Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2011.01.01.

<sup>9</sup>A Debreceni Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdése a Debreceni Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 21/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2016.06.01.

<sup>10</sup>A Debreceni Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdése a Debreceni Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

c) egy darab cégér

elhelyezése, feltéve, hogy az elhelyezés megfelel a hirdetésmények, hirdetőberendezések létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltaknak. Az a) és b) pontokban körülírt hirdetőberendezések díjmentes elhelyezésének további feltétele, hogy az elhelyezés az érintett cég, szervezet székhelyének, telephelyének közterületi homlokzata síkjában, a közterületbe legfeljebb 10 cm-re nyúló tábla formájában történjen.

(3) A (2) bekezdés cégjelző berendezésekre vonatkozó előírásait megfelelően alkalmazni kell az üzletek nevét, jellegét tartalmazó üzletfelíratra is.

(4) Díjmentes a közterületi vendéglátó teraszokra kihelyezett pultokon, bútorzaton és virágládákön reklámcélú hirdetésmények elhelyezése, feltéve, hogy az

a) <sup>11</sup> megfelel a hirdetésmények, hirdetőberendezések létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltaknak, és

b) a közterület használata igénybevételi szerződésen alapszik.

(5) <sup>12</sup> Díjmentes a közterület igénybevétele állami, a Kormány által nemzeti gazdasági szempontból kiemeltté nyilvánított, és önkormányzati beruházások esetén a beruházással, valamint a műemlékké nyilvánított épületek felújításával, renoválásával összefüggő építési lakó-, műhely- vagy raktár-kocsi, konténer, állványzat, munkagép, szállítóeszköz és más építési eszközök elhelyezéséhez, építőanyag, építési hulladék tárolásához.

(6) <sup>13</sup> Díjmentes a fogyatékos személyek számára a szolgáltatásokhoz, épületekhez, információkhoz történő egyenlő esélyű hozzáférést biztosító speciális eszközök, illetve műszaki megoldások, építmények közterületen való elhelyezése, mindaddig amíg ezt a jellegét megtartja.

(7) <sup>14</sup> Díjmentes az állandó kereskedelmi pavilonok előtetője alatt történő reklámozási célú árubemutatás, feltéve, hogy

a) az állandó kereskedelmi pavilonok közterületi használata igénybevételi szerződésen alapszik,

b) a reklámozási célú árubemutatás gyakorlásához szükséges engedélyek rendelkezésre állnak.

(7a) <sup>15</sup> Díjmentes a közterület használata a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó ajánlásgyűjtés, valamint a népszavazásról szóló törvény hatálya alá tartozó aláírásgyűjtés céljára szolgáló pult, asztal igénybevétele céljából.

(8) <sup>16</sup> A közterület az (1)-(7a) bekezdésben szabályozottakon túl díjmentesen, szerződéskötés nélkül használható mindazon célokra, amelyet jelen rendelet nem tilt, és nem sorol a díjfizetés ellenében történő közterület igénybevételi célok közé.

<sup>11</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 4. § (4) bekezdés a) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 1. § (3) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>12</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 4. § (5) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 46/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 1. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2014.01.01.

<sup>13</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 4. § (6) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 10/2014. (III. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2014.04.01.

<sup>14</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 4. § (7) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 30/2015. (IX. 24.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015.10.01.

<sup>15</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 4. § (7a) bekezdését a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 21/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be. Hatályos: 2016.06.01.

<sup>16</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 4. § (8) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 21/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2016.06.01.

## A közterület használat rendjére vonatkozó előírások

### 5. § (1) Jogellenes a közterület használata, ha

- a) a használó jogosulatlanul (a továbbiakban: jogosulatlan használat), vagy
- b) tiltott módon (a továbbiakban: tiltott módon történő használat) használja a közterületet.

(2) Jogosulatlanul használja a közterületet az, akinek erre nincs érvényes jogcíme.

(3) Tiltott módon használja a közterületet az, aki azt

- a) valamely jogszabály előírásaiba ütközően,
- b) a 3. § (3) bekezdésben meghatározott követelményektől eltérően, vagy
- c) a (4) bekezdésben foglalt tilalmakba ütközően használja.

(4) Tilos a közterületet használni

- a) lakó-, műhely-, raktár kocsí és munkagép tárolására, kivéve a 8. § (2) bekezdése b) pontjában foglalt tárolást,
- b) olyan járművel vagy utánfutóval történő várakozásra, amelyet elsődlegesen reklámozó eszközként használnak, vagy erre a célra átalakítottak,
- c) üzemképtelen gépjárműnek 40 napon túl közterületen történő tárolására,
- d) roncs- vagy elhagyott gépjármű tárolására,
- e) sátor-, illetve ponyvagarázs elhelyezésére,
- f) áru vagy göngyöleg tárolására és a földről történő árusításra, kivéve az idényjellegű árusítást,
- g) a nagykorút által körülhatárolt területen belüli koldulásra,
- h) ipari javító, karbantartó és más szolgáltató tevékenység végzésére, kivéve építmény, vagy gépészeti berendezési javítását, karbantartását,
- i) hirdetménynek hirdető berendezésen kívüli elhelyezésére, melynek során hordozófelületként különösen a közterület burkolatát, közterületi vagy közterülettel határos építményt, berendezést, tartozékot (pl. a szökőkutat vagy csobogót, parki építményt, útbaigazító hirdető berendezést, közműépítményt vagy közműszekrényt, szobrot, emlékművet vagy emléktáblát, utcabútort, játszótéri vagy sporteszközt, hulladékgyűjtő edényt, közúti forgalomirányító eszközt, fás szárú növényt) használják fel,
- j) <sup>17</sup> szórólapnak postaládába helyezésén kívül bármilyen más módon való terítésére (például közvetlen szétosztás, közterületre való kirakás vagy szétszórás, gépjárművek szélvédőjén való elhelyezés, címkeként való felragasztás, stb.), választási kampányidőszakban a választási célú szórólap kivételével
- k) <sup>18</sup> a gyalogosok közlekedésére szolgáló- vagy zöldterületnek minősülő közterületre állított, a szolgáltatás igénybevételére invitáló reklámcélú hirdetmény (megállító tábla, bábu, áru stb.) elhelyezésére, kivéve a vendéglátó helyek, teraszok bejáratánál elhelyezett árjegyzéket,
- l) reklámhordozó személyi szolgáltatásra,
- m) épület árkája területén közterületi értékesítésre, automatából történő értékesítésre, mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenységre.
- n) <sup>19</sup> plakátragasztásra szolgáló hordozó felületek elhelyezésére.

<sup>17</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 5. § (4) bekezdés j) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 4/2014. (I. 30.) önkormányzati rendelete 1. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2014.02.01.

<sup>18</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 5. § (4) bekezdés k) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>19</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 5. § (4) bekezdés n) pontját a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdése iktatta be. Hatályos: 2013.03.01.



- o) <sup>20</sup> a Nagyerdei körút mindkét oldalán és az általa körülhatárolt területen mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenységre.

**5/A. § <sup>21</sup> (1) Jogellenes az életvitelszerűen megvalósuló közterületi tartózkodás**

- a) a nagykörút által körülhatárolt területen,
- b) a Nagyerdei körút által körülhatárolt területen,
- c) a köznevelési, gyermekjóléti és gyermekvédelmi intézmények bármely bejáratától számított 200 méteres távolságon belül,
- d) az egészségügyi intézmények bármely bejáratától számított 200 méteres távolságon belül,
- e) a sportlétesítmények bármely bejáratától számított 100 méteres távolságon belül,
- f) a kulturális létesítmények bármely bejáratától számított 100 méteres távolságon belül,
- g) a parkokban és az ehhez kapcsolódó sétányokon, játszótereken és azok határvonalától számított 100 méteres távolságon belül,
- h) a menetrend szerint közlekedő autóbusz-, trolibusz-, és villamosjárat megállóhelyén kijelölt utasvárakozó helyen és azok határvonalától számított 50 méteres távolságon belül.

(2) Az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott területen a közrend, a közbiztonság, a közegészség, a kulturális értékek védelme, az (1) bekezdés b) - c), e), g), h) pontjaiban meghatározott területeken a közrend, a közbiztonság, az (1) bekezdés d) pontjában meghatározott területen a közrend, a közbiztonság, a közegészség, az (1) bekezdés f) pontjában meghatározott területeken a közrend, a közbiztonság, a kulturális értékek védelme érdekében jogellenes az életvitelszerű közterületi tartózkodás.

**A közterület használat eszközének a közterületről történő eltávolítása**

6. § (1) <sup>22</sup> A közterület felügyelő a közterület jogellenes használóját, ha jelen van közvetlenül, egyébként írásban (az ismeretlen, vagy ismeretlen helyen tartózkodó használót hirdetményben) felhívja a közterületen hagyott dolog haladéktalan eltávolítására. A felhívásnak tartalmaznia kell, hogy e határidő elmulasztása esetén az otthagyt dolgot a közterületről a jogellenes használó költségére a Közterület Felügyelet jogosult eltávolítani.
- (2) Ha a jogellenes használó az (1) bekezdés szerinti felhívásnak nem tesz eleget, a Közterület Felügyelet a közterületre helyezett dolgot elszállítja vagy elszállíttatja.
- (3) <sup>23</sup> Az otthagyt dolognak közterületről történő eltávolítása előtt a használati állapotot és az eltávolítás folyamatát képi rögzítéssel dokumentálni kell, s az eltávolított dolgokról nyilvántartást kell vezetni. Ezen dolgok őrizetére a megbízás nélküli ügyvitelre vonatkozó polgári jogi szabályokat kell megfelelően alkalmazni, a következő előírások betartásával:
- a) ha az eltávolított dologért az azzal rendelkezni jogosult nem jelentkezik, írásban (az ismeretlen, vagy ismeretlen helyen tartózkodó használót hirdetményben) értesíteni kell a tárolás helyéről és a további eljárás rendjéről,
  - b) a jogosulatlan használó a közterületről eltávolított dolgait csak az eltávolítás, tárolás és az ezzel kapcsolatos eljárás költségeinek megfizetése után veheti át,

<sup>20</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 5. § (4) bekezdése o) pontját a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 21/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be. Hatályos: 2015.05.01.

<sup>21</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 5/A. §-a a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 30/2015. (IX. 24.) önkormányzati rendelete 2. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015.10.01.

<sup>22</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>23</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 6. § (3) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 35/2014. (IX. 25.) önkormányzati rendelete 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos: 2014. 10. 01.

- c) ha az eltávolított dologért az azzal rendelkezni jogosult az a) pont szerinti értesítés közzétételétől számított 60 napon belül nem jelentkezik, vagy jelentkezik ugyan, azonban a költségeket nem fizeti meg, a közterület hasznosító szerv a dologat értékesítheti,
- d) ha az értékesítés eredménytelen volt, vagy ha az elérhető bevételt feltehetően meghaladja a tárolás és az értékesítési eljárás költsége, a közterület-hasznosító szerv jegyzőkönyv felvétele mellett megsemmisítheti a közterületről eltávolított dologat.
- (4) A roncs, az elhagyott és az üzemképtelen járművek közterületről történő eltávolítására vonatkozóan – az (1)-(3) bekezdéstől eltérően – az önkormányzat üzemképtelen járművek közterületen való tárolásának szabályairól szóló 46/2007. (X. 25.) rendelete és a közterület felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény előírásait kell alkalmazni.
- (5) <sup>24</sup> A hirdetmények, hirdetőberendezések létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet szabályaiba ütköző hirdető-berendezések, valamint a helyi értékvédelmi rendelet előírásaiba ütköző településképi elemek eltávolítására vonatkozóan – az (1) - (3) bekezdéstől eltérően – az önkormányzatnak a hirdetmények, hirdetőberendezések létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló rendeletét, valamint Debrecen Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló rendeletét (a továbbiakban: Tkv. rendelet) kell alkalmazni.
- (6) <sup>25</sup> A jogellenes használó a közterület jogellenes használatának időszakára (különösen a tényleges használat, az eredeti állapot utólagos helyreállítása, az utólagos tisztítás) használati díjat köteles fizetni, melynek mértéke az igénybevételi díj ötszöröse. Azokban a díjfizetési övezetekben, ahol az adott tevékenységre nem köthető szerződés, a jogellenes használó az azonos tevékenységre vonatkozó többi igénybevételi díj számtani átlagának ötszörös mértékét köteles megfizetni.
- (7) <sup>26</sup> Amennyiben a jogellenes használat az 5. § (4) bekezdésében meghatározott tilalomba ütközően valósul meg, a jogellenes használó által fizetendő használati díjat a tiltott tevékenység 8. § és 9. § figyelembevételével megállapítható jellege szerint kell meghatározni.
- (8) <sup>27</sup> A (6)-(7) bekezdés szerinti használati díj fizetésére vonatkozó felhívást a hasznosító szerv írásban közli a jogellenes használóval és érvényesíti azt.

### III. Fejezet

## A közterület igénybevétele hasznosítási szerződéssel

### A közterület igénybevétele általános szabályai

7. § <sup>28</sup> A közterületet a 8. és 9. §-okban meghatározott esetekben csak az 1. melléklet szerinti igénybevételi díj megfizetése ellenében, a hasznosító szervvel megkötött szerződés és a jelen rendeletben meghatározott feltételek szerint lehet igénybe venni.

<sup>24</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 6. § (5) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>25</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 6. § (6) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 46/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2014.01.01.

<sup>26</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 6. § (7) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 46/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 1. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015.01.01.

<sup>27</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 6. § (8) bekezdését a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 46/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdése iktatta be. Hatályos: 2014.01.01.

<sup>28</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 7. §-a a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

## A közterület igénybevétele módjai és céljai

- 8. § (1)** A közterület igénybe vehető kereskedelmi, vendéglátási és szolgáltatási tevékenységek gyakorlásához, különösen
- a) <sup>29</sup> állandó kereskedelmi pavilon és a pavilonnal egybeépített raktár létesítéséhez,
  - b) kereskedelmi rendezvényhez szükséges mobil pavilon ideiglenes telepítéséhez,
  - c) mozgóbolt területének biztosításához, pavilon, sátor telepítése nélküli kereskedelmi árusítás során asztal, pult, állvány, hűtőberendezés, konténer, sütő berendezés, kemence, étkező asztalok, ülőhelyek közterületi elhelyezéséhez,
  - d) idényjellegű árusításhoz szükséges forgalmazó, rakodó-, tároló terület kialakításához,
  - e) alkalmi árusításhoz,
  - f) vendéglátó üzlet teraszához, alkalmi vendéglátó rendezvény területének kialakításához,
  - g) vendéglátó üzlet teraszán, rendezvényterületén kívüli közterületen napernyő, hűtőberendezés elhelyezéséhez,
  - h) kereskedelmi árusító automata elhelyezéséhez,
  - i) zsúrizett iparművészeti termékek árusításához.
  - j. <sup>30</sup> ) reklámozási célú árubemutatóhoz, kereskedelmi kiállításhoz, a zöldséget és gyümölcsöt is árusító üzlet homlokzatával érintkező területen az üzlet kereskedője által végzett zöldség-gyümölcs árusításhoz,
  - k. <sup>31</sup> ) halottak napjához kötődő virág, koszorú és kegyeleti tárgyak árusításához a IV-V. díjövezetekben,
- (2)** A közterület igénybe vehető építési-, szerelési tevékenységekhez, továbbá építmények, berendezések elhelyezéséhez, különösen
- a) munka- és biztonsági terület kialakításához, ideiglenes kerítés, védőtető elhelyezéséhez,
  - b) <sup>32</sup> a 4. § (5) bekezdésében foglaltakon kívüli esetben építési lakó-, műhely- vagy raktár-kocsi, konténer állványzat, munkagép, szállítóeszköz és más építési eszközök elhelyezéséhez, építőanyag, építési hulladék tárolásához.
  - c) épület közterületbe nyúló előtetőjének, szellőztető berendezés kültéri egységének, továbbá legalább 0,5 m-re benyúló lépcsőjének előírások szerinti elhelyezéséhez,
  - d) sajtó-, vagy szerencsejáték tevékenységek céljára szolgáló gyűjtőláda elhelyezéséhez.
- (3)** A közterület igénybe vehető szórakoztató tevékenységhez, különösen:
- a) mutatványos, cirkuszi szolgáltatás településéhez,
  - b) hőlégballon bemutatóhoz,
  - c) tűzijáték szolgáltatáshoz,
  - d) légvár telepítéséhez,
  - e) gépi meghajtású városnéző jármű, valamint lovas fogat útvonalhoz kötött üzletszerű üzemeltetéséhez,
  - f) <sup>33</sup> utcai zenélés céljára, feltéve, hogy igénybevett terület az 5 m 2 -t meghaladja, vagy ha a zene szolgáltatásához hangosító berendezést használnak

<sup>29</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés a) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 46/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 2. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015.01.01.

<sup>30</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés j) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 57/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.01.01.

<sup>31</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés k) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 57/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.01.01.

<sup>32</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 8. § (2) bekezdése b) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 20/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelete 2. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2011.06.10.

<sup>33</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 8. § (3) bekezdés f) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2011.01.01.



- g.<sup>34</sup>) lovagoltatás szolgáltatás céljára.
- (4)<sup>35</sup> A közterület igénybe vehető egyházi-és karitatív tevékenységek gyakorlásához, továbbá kulturális és sport rendezvények tartásához, különösen
- a) ideiglenes építmény, pavilon, sátor, színpad, berendezések elhelyezéséhez egyházi- vagy karitatív, sport rendezvények területén,
  - b) elkerítés nélküli rendezvényterület kialakításához,
  - c)<sup>36</sup>
- (5)<sup>37</sup> A közterület a gyülekezési jog hatálya alá nem eső, az (1)-(4), továbbá a (6) bekezdésben nem szabályozott tevékenységek gyakorlásához szükséges pult, asztal, színpad, sátor és választással nem kapcsolatos politikai hirdetés elhelyezéséhez – a 4. § (7a) bekezdésében foglalt kivétellel – díjfizetés ellenében vehető igénybe. A rendezvénnyel összefüggő kereskedelmi tevékenységhez, vendéglátáshoz szükséges közterület igénybevételre az (1) bekezdés szerinti előírásokat kell megfelelően alkalmazni.
- (6) A közterület igénybe vehető ideiglenes tárolás, s egyéb alkalmoszerű tevékenység céljára, különösen
- a.)<sup>38</sup> a szokásos életvitelhez kapcsolódó anyagok, tárgyak (pl.: tüzelőanyag, termőföld, bútor konténer, stb.) és 4 m 2 -t meg nem haladó építőanyag 72 órán túli tárolásához,
  - b) az üzemképtelen személygépjárműveknek 10 napon túl, legfeljebb további 30 nap időtartamra történő tárolására a III-V. díjfizetési övezetekben,
  - c) az (1)-(5) bekezdésekben szabályozott közterület igénybevételi célokhoz hulladékgyűjtő elhelyezésére, higiénés szolgáltatásra (mosdó, illemhely, stb. elhelyezésére).
  - d)<sup>39</sup>

### A közterület hirdetés céljára történő igénybevételének különös szabályai

9. §<sup>40</sup> (1) Közterületen legfeljebb az alábbi hirdető-berendezések helyezhetők el:
- a) az I. díjövezet közterületein:
    1. a 4. § (2) bekezdésében foglaltaktól eltérő cégek, cégjelző berendezések és legfeljebb 1 m<sup>2</sup> felületű hirdető-berendezések (az épület homlokzatán fényforrással működtetett berendezés is), a molinók kivételével,
    2. világító reklámhengerek és szabadon álló reklámdobozok,
    3. világító reklámberendezések a közösségi közlekedési szolgáltatások megállóhelyeinek váróhelyiségén alkalmazva,
    4. új épület építése, az épülethomlokzatok felújítása esetén az állványozást takaró háló, molinó felületének legfeljebb 15 %-án nyomtatott reklámhirdetmény, feltéve, hogy a felület további részén nyomtatva, eredeti nagyságban ábrázolva van az építendő új épület, vagy a felújítással kialakítandó homlokzat látványképe,

<sup>34</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 8. § (3) bekezdés g) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 57/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.01.01.

<sup>35</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 8. § (4) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 46/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 3. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015.01.01.

<sup>36</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 30/2015. (IX. 24.) önkormányzati rendelete 6. §-a hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2015. 10. 01.

<sup>37</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 8. § (5) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 21/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete 1. § (3) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2016.06.01.

<sup>38</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 8. § (6) bekezdés a) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 57/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 1. § (3) bekezdésének megfelelően beiktatott szöveg. Hatályos: 2013.01.01.

<sup>39</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 9. § a) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2013. 03. 01.

<sup>40</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 9. §-a a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

5. kereskedelmi-, gazdasági szolgáltató hely iránymutató jelzése,
  6. a 2. § 15. pontján kívüli kulturális, sport, idegenforgalmi, szórakoztató, egyházi, egészségvédelmi, gasztro-nómiai rendezvényekről tájékoztató hirdetmények 14 napnál nem hosszabb ideig,
  7. molinók;
  - b) a II. díjővezet közterületein az a) pontban foglaltakon kívül:
    1. legfeljebb 3 m<sup>2</sup> felületű hirdető berendezések (az épület homlokzatán fényforrással működtetett berendezés is),
    2. önálló hirdető-berendezésként 4 m<sup>2</sup> felületet meg nem haladó, egymástól legalább 100 m távolságban telepített reklámtáblák;
  - c) a III. díjővezet közterületein a b) pontban foglaltakon kívül:
    1. legfeljebb 6 m<sup>2</sup> felületű, tábla formájú, egymástól legalább 100 m távolságban telepített hirdető-berendezések,
    2. reklámhengerek,
    3. a többszintes épületek nyílás nélküli tűzfalain legfeljebb 9,0 m él-magassággal a tűzfal legfeljebb 1/10-ét eltakaró reklámtáblák, vagy az épületen elhelyezett transzparenszek;
  - d) A IV. és az V. díjővezet közterületein a c) pontban foglaltakon kívül:
 önálló hirdető-berendezésként 12 m<sup>2</sup> felületet meg nem haladó, egymástól legalább 100 m távolságban telepített reklámtáblák.
- (2) A hirdetmények, hirdető-berendezések létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló önkormányzati ren-delet 1. mellékletében felsorolt, molinón történő hirdetésre kijelölt közterületi helyeken molinót elhelyezni csak akkor lehet, ha a hirdetőhely a 2. § 15. pontja szerinti, továbbá a választási hirdetések célját szolgáló molinók elhelyezésére nem szükséges.

### A közterület igénybevételek díjfizetési övezetei

10. § (1) <sup>41</sup> Az I. díjfizetési övezetbe tartozó közterületek: a Petőfi tér, a Piac utca, a Révész tér, a Kossuth tér, a Kálvin tér, ide értve a Kálvin téri üzletközpont udvarát is, továbbá a Csapó utcának a Piac utcától a Burgundia és a Rákóczi utcákig terjedő szakasza, a Simonffy utcának a Piac utcától a Hal közig terjedő szakasza (ide értve a Hal közt is), a Bajcsy-Zsilinszky utcának a Piac utcától a Bajcsy- Zsilinszky u. 4. sz.-ig terjedő szakasza, valamint a Nagyerdei körút által határolt terület, s a határoló körút mindkét oldala.
- (2) <sup>42</sup> A II. díjfizetési övezetbe tartozó közterületek: a Szent Anna utcának a Piac utcától a Klaipeda és a Sumen utcákig terjedő szakasza, a Kossuth utcának a Piac utcától a Burgundia és a Klaipeda utcákig terjedő szakasza, a Miklós utca, az Arany János utca, a Széchenyi utcának a Piac utcától a Nyugati utcáig és a Külsővásár térig terjedő szakasza, a Simonffy utcának a Hal köztől a Szepességi utcáig terjedő szakasza, a Bajcsy-Zs. utcának a Bajcsy- Zs. u. 4. sz.-tól a Nyugati utcáig terjedő szakasza, a Hatvan utca, a Fűvészkert utca, a Múzeum utca, a Péterfia utca, a Bem tér, a Simonyi utca, az Egyetem tér.
- (3) A III. díjfizetési övezetbe tartozó közterületek: a Wesselényi u.- a Hajnal u.- a Rakovszky D. u.- az Árpád tér – a Nyíl u.- a Hadházi u.- a Füredi u.- az Egyetem sgt.- a Bethlen u.- a Mester u.- a Csete u.- a Honvéd u.- a Böszörményi u.- a Pesti u.- a Segner tér – a Nyugati u.- a Külsővásár tér – az Erzsébet u. által határolt terület, kivéve a körülírt területnek az I-II. sz. díjfizetési övezetekbe eső területét.
- (4) A IV. díjfizetési övezetbe tartozó közterületek: a I-III. sz. övezetekbe, továbbá az V. sz. övezetbe nem tartozó területek.
- (5) Az V. díjfizetési övezetbe tartozó közterületek: a szabályozási terv szerinti egyéb belterületek: pl. Ondód, Nagymacs, Kismacs, Nagycsere, Haláp, Bánk, stb.

<sup>41</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 10. § (1) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 57/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 1. § (4) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.01.01.

<sup>42</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 57/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 1. § (4) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.01.01.

- (6)<sup>43</sup> Kedvezményes díjfizetési övezet: a Piac utcának a Miklós utcától a Kossuth térig terjedő szakasza, és a páratlan oldalon hozzá kapcsolódó utcák első kereszteződésig terjedő szakaszai – a Kossuth tér – a Kálvin tér – Vár utca – Liszt Ferenc utca – Batthyány utca – Szent Anna utca által határolt terület, a Halköz területe, a Baltazár Dezső tér, valamint a Csapó utcának a Piac utcától a Rákóczi és Burgundia utcáig terjedő szakasza, továbbá a Nagyerdei körút által határolt terület és a határoló körút mindkét oldala.

### **Szerződési ajánlattétel a közterület igénybevételére**

- 11. §<sup>44</sup> (1)** A közterület tervezett új igénybevételét megelőzően legalább 30 nappal

- a) az igénylőnek, továbbá
  - b) a meglévő hasznosítási szerződés lejárta előtt, valamint a közterületen végzett tevékenység megváltoztatásakor a közterületet igénybe vevőnek (a továbbiakban: együtt: igénybe vevő)  
a közterületet hasznosító szerv részére szerződési ajánlatot kell tennie. A szerződési ajánlat tartalmi előírásait a 2. melléklet tartalmazza. A (4) bekezdésben foglaltak kivételével a szerződés megkötése előtt önálló közterület hasznosítási eljárást kell lefolytatni.
- (2) A közterületnek a Tkv. rendelet 3. mellékletében felsorolt településképi bejelentéshez kötött tevékenységek céljára történő tervezett igénybevétele esetén, az önálló közterület hasznosítási eljárás lefolytatása előtt az igénybe vevőnek a Tkv. rendelet 3. §-a szerinti településképi bejelentési eljárást kell kezdeményeznie a polgármesternél.
- (3) A (2) bekezdés szerinti eljárást a polgármester nevében a Polgármesteri Hivatal feladatkör szerinti illetékes szervezeti egysége folytatja le.
- (4) Amennyiben a közterület hasznosító szerv egyidejűleg több közterületi helyet kíván hasznosítani, az azonos helyre és időszakra tett szerződési ajánlattételek esetén helyi heti- vagy napilapban meghirdetett az ajánlattevők jelenlétében megtartott nyilvános sorsolással kiválasztott igénybe vevővel kell a hasznosítási szerződést megkötöni. A nyilvános sorsolási eljárásra vonatkozó előírásokat a 3. melléklet tartalmazza. Azonos helyre és időszakra tett ajánlattételnek minősül a közterület igénybevételére adott első ajánlat beérkezésétől számított 15 napig, de legfeljebb az első ajánlat elfogadásáig tett további igénybevételi ajánlat.

### **A szerződéskötés szabályai**

- 12. § (1)<sup>45</sup>** A közterület hasznosítási szerződés csak akkor köthető meg, ha

- a. ) a közterület a 3. § (1) és (2) bekezdésében szabályozott alapvető rendeltetésekre átmenetileg sem szükséges és az alapvető rendeltetések céljára való használatot nem zavarja a tervezett igénybevétel,
- b. ) az igénybe vevő a 3. § (3) bekezdésében előírt követelményeket teljesíti,
- c. ) az igénybe vevő az igénybevételi díjfizetési kötelezettségének eleget tett, továbbá a hasznosító szervvel szemben korábbi közterület igénybevételből vagy használatból eredő díjhátraléka vagy költségmegfizetési kötelezettsége nem áll fenn,
- d. ) természetvédelmi terület esetében az igénybe vevő jogerős természetvédelmi engedéllyel rendelkezik.
- e. ) a közterületen történő tevékenység gyakorlásához a polgármesteri és a közútkezelői hozzájárulás, valamint amennyiben a tevékenység gyakorlásához a Tkv. rendelet 3. §-a szerint településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges, a tevékenység tudomásul vételéről szóló polgármesteri igazolás, továbbá az érintett ingatlan tulajdonosának hozzájárulása rendelkezésre áll,

<sup>43</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 10. § (6) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 43/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.01.01.

<sup>44</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 11. §-a bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 5. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>45</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 30/2015. (IX. 24.) önkormányzati rendelete 3. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015.10.01.

- f. ) műemlékké nyilvánított épület esetében az igénybe vevő örökségvédelmi hatóság által kiadott engedéllyel rendelkezik, és
- g. ) a jelen rendeletben előírt egyéb feltételek teljesülnek.
- (1a) <sup>46</sup> Megadottnak kell tekinteni az (1) bekezdés e) pontja szerinti polgármesteri hozzájárulást a 8. § (2) bekezdés b) és d) pontjában, valamint 8. § (6) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott közterület igénybevételi módok és célok esetében, ha a közterület igénybevétel időtartama nem haladja meg az 1 hónapot.
- (2) Az (1) bekezdés a) pontja alkalmazása tekintetében a tervezett igénybevétel zavarja a közterület alapvető rendeltetés céljára való használatát különösen, ha e használat előkészítésével, megvalósításával térben vagy időben ütközik, vagy azt korlátozza, annak céljától, jellegétől eltérő hatásokat fejt ki, az adott terület vagy épített környezet történelmi, helytörténeti, kulturális, turisztikai, kegyeleti, vagy más társadalmi jelentőségével kapcsolatos programokat, rendezvényeket zavarja.
- (3) Az igénybe vevő köteles gondoskodni arról, hogy a hasznosítási szerződéskötéshez történő ajánlat megtételekor, továbbá a szerződés fennállásának időtartama alatt a tevékenység végzéséhez, valamint a közterületen létesítendő vagy a meglévő építményhez a jogszabályokban előírt hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások rendelkezésre álljanak.
- (4) <sup>47</sup> Az igénybe vevő – az (5) bekezdés szerinti igénybevétel kivételével – csak építmény elhelyezésére szolgáló közterület hasznosítási jogosultságát ruházhatja át. Az építmény új tulajdonosa vagy használója – e jogának szerződéssel történő bizonyítása mellett – a változás bekövetkeztét követő 8 munkanapon belül köteles ezt bejelenteni a közterület hasznosító szervnél. Ha az új tulajdonos vagy használó az építményben funkcióváltás nélkül folytatja a tevékenységet, az eredeti jogosult által kötött közterület hasznosítási szerződés feltételei szerint, s a bejelentés napján hatályos igénybevételi díjjal veheti igénybe a közterületet, feltéve, hogy a szerződésben foglalt feltételek változatlanul fennállnak, s az új igénybe vevő kizáró okok alá nem esik.
- (5) <sup>48</sup> A R. 8. § (4) bekezdés c) pontja szerinti közterület igénybevételére kizárólag a rendezvény kijelölt szervezőjével köthető igénybevételi szerződés. A rendezvény szervezője jogosult az igénybevett terület továbbhasznosítására.

### A díjfizetési kötelezettség

#### 13. § (1) A közterületet igénybe vevő félnek

- a) amennyiben a szerződés alapján fizetendő díj összege nem éri el az évi 100.000,-Ft-ot, a díj teljes összegét a szerződéskötéssel egyidejűleg kell megfizetni,
- b) ez irányú kérelme alapján a szerződéskötéssel egyidejűleg legalább az első negyedévi (töredék negyedév esetén ezen időtartamra eső) díjat kell megfizetni, amennyiben a fizetendő díj összege eléri az évi 100.000,-Ft-ot. Ha az igénybe vevő részletfizetés iránti kérelmet nem terjeszt elő, az egy évre eső díj teljes összegét meg kell fizetni a szerződéskötéssel egyidejűleg. Részletfizetés esetén a további időszakokra vonatkozó díjat legalább negyedéves részletekben előre, a tárgynegyedév első hónapjának 5. napjáig kell megfizetni.
- (2) Az igénybevételi díjat az 1. mellékletben meghatározott eltérések kivételével
- a) az adott közterület igénybevételi eszköz (különösen előtető, napernyő, kiszolgáló pult, árusító asztal, stb.) használati állapota szerinti vetített alapterületének,
- b) a közterület hirdetés esetén az adott hirdető eszköz hirdető felületének nagysága szerint kell megfizetni.

<sup>46</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 12. § (1a) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 30/2015. (IX. 24.) önkormányzati rendelete 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015.10.01.

<sup>47</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 12. § (4) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdésének megfelelően módosított szöveg. Hatályos: 2011. 01. 01.

<sup>48</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 12. § (5) bekezdését a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 8. § (2) bekezdése iktatta be. Hatályos: 2011.01.01.

- (3) Ha az igénybevételi szerződés több különböző tevékenységnek a közterületen való végzésére szól, az igénybevételi díjat a legmagasabb díjtételű tevékenység alapján kell megfizetni. Amennyiben a közterület igénybevétele során önállóan vagy épületre, pavilonra rögzítve reklámhirdetést tartalmazó napernyőt, előtetőt is elhelyeznek, a reklámfelület alapján külön kell megfizetni az igénybevételi díjat.
- (4) Ha a közterületet a szerződéskötés előtt igénybe vették és a szerződés megkötésre kerül, az igénybe vevő a díjat a tényleges igénybevételtől számítva köteles megfizetni.
- (5) <sup>49</sup> A kedvezményes díjfizetési övezetben közterületen létesített vendéglátó előkert esetében az igénybevételi díj a (2) bekezdés szerint számított területnagyság után, sávosan, az alábbi bontásban fizetendő:
- 200 m<sup>2</sup> nagyságú alapterületig az 1. melléklet szerinti díj tíz százaléka,
  - a 200 m<sup>2</sup> feletti területrészt 500 m<sup>2</sup>-ig az 1. melléklet szerinti díj öt százaléka,
  - 501 m<sup>2</sup> és az előlötti rész után nettó 10 Ft/m<sup>2</sup>/hó.

### Az igénybevételi díj visszatérítése

- 14. § (1)** A befizetett összeget 10 banki napon belül vissza kell fizetni, ha
- a díj megfizetése után a szerződés nem jön létre és közterület igénybevétele nem történt, vagy
  - a szerződést megkötötték, de az igénybe vevő a közterületet önhibáján kívüli okból nem tudja igénybe venni.
- (2) Ha a közterület hasznosítási szerződés megszűnik, az igénybe vevő által befizetett, közterület igénybevétellel nem ellentételezett díjat vissza kell fizetni. A díj visszafizetését azt követő 10 banki napon belül kell teljesíteni, amikor a volt igénybe vevő a közterületet az eredeti állapotában, megtisztítva a hasznosító szerv birtokába visszabocsátja. A visszafizetendő díjból a közterület hasznosító szerv visszatartja
- a közterület általa elvégzett helyreállításával, megtisztításával felmerült költség, továbbá
  - a közterület helyreállításáig, megtisztításáig terjedő időtartamra fizetendő használati díj összeget.

### A közterület birtokbavétele, eredeti állapotának helyreállítása és visszaadása

- 15. § (1)** A közterületet az igénybevételre jogosult csak a közterület hasznosítási szerződés megkötését követően, a szerződésben kikötött időpontban és feltételek szerint veheti igénybe. A közterület birtokba adása során rögzíteni kell a terület és tartozékai eredeti állapotát. A közterület eredeti állapotának rögzítése fényképfelvétellel is történhet.
- (2) Amennyiben a közterület hasznosítási szerződés megszűnik, vagy ha a közterületen végzett tevékenysége helyett a 11. § (1) bekezdés b) pontja szerint új tevékenységet kíván az igénybe vevő folytatni, köteles saját költségén 15 napon belül az eredeti birtokállapotot helyreállítani és a közterületet megtisztítani.
- (3) A közterület hasznosító szerv az eredeti állapot visszaállításának és a közterület megtisztításának ellenőrzését a megszűnt igénybevétel, vagy tevékenység jellegétől függően a helyszínen, vagy a rendelkezésre álló dokumentumok (például: szakértői vélemény, foto, videó felvétel, stb.) alapján végzi. Helyszíni szemle esetén az állapotot jegyzőkönyvben, feljegyzésben kell rögzíteni.
- (4) Ha az igénybe vevő a közterület visszaadásakor a (2) bekezdés szerinti kötelezettségének 15 napon belül nem tesz eleget, a közterület hasznosító szerv felszólítja erre. A felszólítás közlését követő 8 nap eredménytelen elteltével a közterület hasznosító szerv az igénybe vevő költségére jogosult elvégeztetni a közterület és tartozékai eredeti állapotának helyreállítását, megtisztítását. Amennyiben a közterület igénybe vevője üzemképtelen járművét hagyja a közterületen a hasznosítási szerződés megszűnése után, a 6. § (4) bekezdése szerint kell eljárni.
- (5) Ha az igénybe vevő a közterületen végzett tevékenysége jellegének megváltoztatására kíván a 11. § (1) bekezdés b) pontja szerint szerződést kötni, a szerződés mindaddig nem köthető meg, amíg az igénybe vevő a (2) bekezdésben előírt kötelezettségének nem tesz eleget.

<sup>49</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 13. § (5) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 43/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.01.01.



- (6) <sup>50</sup> Az e rendeletben foglalt előírások betartását ellenőrizhetik a közterület tulajdonosának megbízottai, az önkormányzat vagyonáról szóló helyi rendeletben meghatározott vagyonhasznosító szervek ellenőrzésre jogosító igazolvánnyal ellátott megbízottai és a közterület-felügyelők.

## IV. Fejezet VEGYES RENDELKEZÉSEK

### Az önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó előírások<sup>51</sup>

- 16. § (1)** <sup>52</sup> A közterület filmalkotás forgatása – ezen alcím alkalmazásában ideértve a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény hatálya alá tartozó reklámfilm, valamint azokat az eseteket is, amikor a közterület használatra csak a filmforgatáshoz kapcsolódó technikai jellegű tevékenység, illetve a stáb parkolása miatt kerül sor – céljából történő igénybevételre ezen alcím szabályait kell alkalmazni.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott célú közterület használat iránti kérelmet a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatalnál kell előterjeszteni.
- (3) A Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal az (1) bekezdésben meghatározott célú közterület használatról a Ket. 76. §-a szerinti hatósági szerződésben állapodik meg a közterület használójával. A hatósági szerződés átruházott hatáskörben a polgármester jóváhagyásával, polgármesteri hozzájárulással válik érvényessé.
- (4) <sup>53</sup> A hatósági szerződés jóváhagyásának megadásánál a polgármester különösen az alábbi feltételek teljesítését veszi figyelembe:
- a) a közterület használó köteles a közterület használat során úgy eljárni, hogy az ne járjon önkormányzati vagyonvesztéssel, ne károsítsa a közterületi és zöldterületi létesítményeket és ne veszélyeztesse a közlekedés biztonságát.
  - b) A közterület használó köteles a szerződés megszűnése, vagy annak visszavonása esetén a közterület eredeti állapotát saját költségén a megszűnéstől vagy visszavonástól számított 15 napon belül helyreállítani és a közterületet megtisztítani. Amennyiben a fenti határidőn belül ennek a kérelmező nem tesz eleget a Debreceni Közterület Felügyelet felszólítja erre. A felszólítástól számított 8 nap elteltével a Debreceni Közterület Felügyelet jogosult a kérelmező költségére az eredeti állapotot helyreállíttatni és a közterületet megtisztíttatni.
  - c) A közterület használó tudomásul veszi, hogy amennyiben a részére átadottnál nagyobb közterületen, vagy az (1) bekezdésben rögzítettől eltérő tevékenységet folytat, vagyis jogellenes közterület-használatot valósít meg, a túlhasználattal, illetőleg a szerződéstől eltérő tevékenységgel érintett területre vonatkozóan az Mktv. 3. mellékletében meghatározott, egyébként irányadó filmforgatási célú használati díj ötszörös összegének megfizetésére kötelezhető.
  - d) A közterület használó tudomásul veszi, hogy amennyiben a filmalkotási célú közterület használat közhasználatú zöldterületet érint, ahhoz a zöldterület fenntartójának behajtási hozzájárulása és zöldterület védelmi díj megfizetése szükséges a város közterületének tisztántartásáról és a zöldterületek védelméről szóló önkormányzati rendelet alapján.

<sup>50</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 15. § (6) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 5. § (3) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>51</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete jelölt alcímát a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 6. §-a iktatta be. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>52</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 16. § (1) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 33/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.07.01.

<sup>53</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 16. § (4) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 33/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.07.01.

- e) A filmforgatáshoz szükséges eszközöket kellő körültekintéssel kell a helyszínre szállítani, ott azokat biztonságosan felállítani. – a gyalogos és kerékpár forgalom akadályozása nélkül – majd a forgatás befejezése után elszállítani saját költségén.
  - f) A forgatás biztonságos lebonyolításáért a polgári jogi, büntető jogi felelősség az igénybevevőt terheli.
  - g) A kérelmező köteles úttest igénybevétele esetén a 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben előírt ideiglenes forgalomszabályozási tervet készíttetni és azt az Önkormányzattal jóváhagyatni.
  - h) A közterületi filmforgatást akadályozó, de a közterület használatának fel nem róható esetben (pl.: csőtörés), valamint rendkívüli természeti események esetén (pl.: árvíz, tűzvész, viharos időjárás) a filmforgatás, illetőleg az ahhoz használt eszközök, felszerelések, esetleges építmények és a stáb járművei nem akadályozhatják a rendkívüli körülmények megszüntetését, a következmények elhárítását, az ilyen jellegű eseménnyel összefüggésben szükségessé váló élet-és vagyonmentési, kárelhárítási, illetve hibaelhárítási munkálatok elvégzését. Ezekben az esetekben a közterület használója az elhárítási, mentési munkálatokhoz szükséges mértékben és ideig köteles az érintett közterület használatával felhagyni.
- (5) A közterületek filmforgatási célú használatának díjai a használat célja szerint az Mktv. 3. mellékletének 6. és 7. sorában megállapított díjak a (6) bekezdésben megállapított kedvezmények kivételével.
- (6) <sup>54</sup> Oktatási, kulturális, tudományos és ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotásokkal kapcsolatos filmforgatási célú közterület használat esetén az Mktv. 3. melléklet 6. és 7. sorában meghatározott díjakhoz képest 10%-kal csökkentett mértékű díjakat kell megfizetni.
- (7) A közterület filmforgatási célú használatának tekintetében turisztikailag kiemelt körzet e rendelet 10. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott I. és II. díjfizetési övezetbe tartozó közterületek.
- (8) <sup>55</sup> Amennyiben a (4) bekezdés h) pontjában meghatározott a közterület használatának fel nem róható okból bekövetkezett rendkívüli körülmények, akadályok miatt a közterület használója a közterület filmforgatási célból történő használatának szüneteltetésére kényszerül, az akadály megszűnését követő 10 napon belül a szünetelés időtartamával megegyező időre külön kérelem benyújtása nélkül a közterületet filmforgatási célból ismételt igénybe veheti.

### Hatályon kívül helyező és záró rendelkezések

17. § (1) Ez a rendelet 2010. augusztus 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti 2011. december 31. napjával a rendelet 1. mellékletének 7.7.1 pontja, továbbá a 7.7.2 pontjának az I. díjfizetési övezetre vonatkozó előírása.
18. § (1) A rendelet hatályba lépése előtt megkötött közterület hasznosítási szerződések szerinti közterület igénybevételekre
- a) határozott időtartamú szerződések esetében a szerződés lejártáig,
  - b) határozatlan időtartamú szerződések esetében 2011. december 31-ig az igénybevételi díjak kivételével, a szerződéskötéskor hatályos szabályokat kell alkalmazni.
- (2) <sup>56</sup> A rendelet hatályba lépése előtt hatályos jogszabályok szerint a közterületen szerződéskötési kötelezettség nélkül, jogszerűen elhelyezett azon dologra, amellyel a hatálybalépéstől a közterület jogellenes használata valósulna meg – a (3) bekezdésben foglaltak kivételével -, 2014. december 31-ig az azzal rendelkezni jogosult
- a) szerződési ajánlatot tehet a közterület hasznosító szerv részére, vagy

<sup>54</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 16. § (6) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 33/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.07.01.

<sup>55</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 16. § (8) bekezdését a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 33/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be. Hatályos: 2013.07.01.

<sup>56</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 18. § (2) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 7. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

b) köteles a dolgot eltávolítani, vagy

c) ha azzal a jogellenes állapot megszüntethető, a jogszabályi előírások szerint köteles az átalakítást elvégezni.

(3) <sup>57</sup> A közterületi hirdetmények és hirdető-berendezések vonatkozásában a hirdetmények, hirdető-berendezések létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt átmeneti szabályokat kell alkalmazni.

(4) <sup>58</sup> Az (1) - (3) bekezdésben meghatározott határidők elmulasztása esetén a közterület jogellenes használatára vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

**19. §** <sup>59</sup>

**20. §** Hatályát veszti:

a) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelete,

b) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 11/2000. (III. 28.) Kr. rendelete,

c) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 27/2000. (VII. 14.) Kr. rendelete,

d) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 17/2001. (V. 24.) Kr. rendelete,

e) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 40/2001. (XII. 10.) Kr. rendelete,

f) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 13/2002. (V. 29.) Kr. rendelete,

g) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 30/2004. (IX. 10.) Kr. rendelete,

h) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 37/2004. (XI. 11.) Kr. rendelet 1. §-a,

i) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 29/2005. (VII. 5.) Kr. rendelete,

j) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 39/2006. (XII. 15.) rendelete,

k) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 15/2007. (III. 30.) rendelete,

l) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 28/2007. (VI. 28.) rendelete,

m) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közterület használatának és igénybevételének szabályozásáról szóló 46/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet módosításáról szóló 3/2008. (II. 1.) rendelete,

<sup>57</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 18. § (3) bekezdése a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 7. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>58</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 18. § (4) bekezdését a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 7. §-a iktatta be. Hatályos: 2013.03.01.

<sup>59</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 20/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelete 5. §-a hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2011. 06. 10.

n) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a lakosság nyugalmanak biztosításával kapcsolatos egyes helyi szabályokról szóló 26/2008. (V. 30.) rendeletének 7. § (3) bekezdés b) pontja és (4) bekezdése.  
Dr. Szekeres Antal s. k.,  
jegyző  
Kósa Lajos s. k.,  
polgármester

## 1. melléklet a 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelethez<sup>60</sup>

### Közterület igénybevételi díjak<sup>61</sup>

	A	B	C	D	E	F	G
	Közterület foglalás célja	Egység	I. övezet	II. övezet	III. övezet	IV. övezet	V. övezet
1.	Kereskedelmi, vendéglátási és szolgáltatási tevékenységek						
1.1.	Állandó kereskedelmi pavilon és a pavilonnal egybeépített rakár létesítése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 950	1 870	1 205	810	550
1.2.	Kereskedelmi rendezvényhez szükséges mobil pavilon ideiglenes telepítése	Ft/db/hó	115 620	106 210	941 105	80 675	80 675
1.3.	Mozgóbolt területének biztosítása, kereskedelmi árusítás során pavilonon, sátoron kívüli közterületen felállított asztal, pult, állvány, hűtőberendezés, konténer, sütőberendezés, kemence, étkező asztalok, ülőhelyek közterületi elhelyezése (a 210/2009. (IX.29.)Korm.rendelet 5. számú melléklete szerinti termékek értékesítéséhez)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 845	3 130	2 290	1 575	720
1.4.	Idényjellegű árusításhoz szükséges forgalmazó, rakodó, tároló terület kialakítása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 845	3 130	2 290	1 575	720
1.5.	Alkalmi árusításhoz szükséges terület kialakítása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 845	3 130	2 290	1 575	720
1.6.	Vendéglátó üzlet teraszának, alkalmi vendéglátó rendezvény területének kialakítása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 280	1 750	1 485	810	550
1.7.	Vendéglátó üzlet teraszán, rendezvényterületén kívüli közterületen napernyő, hűtőberendezés, elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 575	1 280	860	575	280
1.8.	Kereskedelmi árusító automata elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 565	3 845	3 130	2 290	1 575
1.9.	Zsúrizott iparművészeti termékek árusítása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 920	1 570	1 140	785	355
1.10.	Reklámozási célú árubemutató, kereskedelmi kiállítás, zöldség-gyümölcs üzlet előtti árusításhoz	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 290	2 155	1 855	1 575	720
1.11.	Halottak napjához kötődő virág, koszorú, kegyeleti tárgyak értékesítése	Ft/4m <sup>2</sup> /hó	nem köthető szerződés	nem köthető szerződés	nem köthető szerződés	22 175	11 410
2.	Építési-, szerelési tevékenységek, továbbá építmények, berendezések elhelyezése						
2.1.	Munka- és biztonsági terület kialakítása, ideiglenes kerítés, védőtető elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	280	255	245	230	200
2.2.	Építési lakó-, műhely- vagy rakárkocsi, konténer, állványzat, munkagép, szállító eszköz és más építési eszközök elhelyezése, építőanyag, építési hulladék tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	280	255	245	230	200

<sup>60</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 30/2015. (IX. 24.) önkormányzati rendelete 1. számú mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015.10.01.

<sup>61</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének jelölt része a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 21/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének megfelelően módosított szöveg. Hatályos: 2016. 06. 01.

2.3.	Épület közterületbe nyúló előtetőjének, szellőztető berendezés kültéri egységének, lépcsőjének előírások szerinti elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 575		1 280	860	575		280	
2.4.	Sajtó-, vagy szerencsejáték tevékenységek céljára szolgáló gyűjtőláda elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 845		3 130	2 290	1 575		720	
3.	Szórakoztató tevékenységek									
3.1.	Mutatványos, cirkuszi szolgáltatás települése	Ft/m <sup>2</sup> /nap	355		355	355	355		355	
3.2.	Hőlégballon bemutató	Ft/hőlégballon darabszáma/nap	13 450		10 755	8 070	6 725		6 725	
3.3.	Tűzijáték szolgáltatás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	33 615		33 615	20 165	20 165		20 165	
3.4.	Légyvár telepítés	Ft/m <sup>2</sup> /nap	355		355	355	355		355	
3.5.	Elektromos miniautó üzemeltetés	Ft/nap	625		625	560	nem köthető szerződés		nem köthető szerződés	
3.6.	Városnéző gumikerekes kisoronat üzemeltetés	Ft/nap	nem köthető szerződés		1 670	1 670	1 670		nem köthető szerződés	
3.7.	Városnéző lovas fogat üzemeltetés	Ft/hó	12 695		12 695	12 695	nem köthető szerződés		nem köthető szerződés	
3.8.	Lovagoltatás	Ft/lovak darabszáma/nap	2 015		2 015	2 015	1 345		1 345	
3.9.	Úcai zenélés, feltéve, hogy az e célra igénybe vett terület az 5 m <sup>2</sup> -t meghaladja, vagy ha a zene szolgáltatásához hangosító berendezést használnak	Ft/m <sup>2</sup> /nap	355		355	355	355		355	
4.	Egyházi- és karitatív tevékenységek, kulturális és sport rendezvények									
4.1.	Ideiglenes építmény, pavilon, sátor, színpad, berendezések felállítása egyházi- és karitatív, kulturális és sport tevékenységek gyakorlásához, a rendezvények területének elkerítéséhez	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 855		1 855	1 855	1 855		1 855	
4.2.	Egyházi- és karitatív, kulturális és sport rendezvényterület elkerítés nélküli kialakítása	Ft/m <sup>2</sup> /nap	35		35	35	35		35	
4.3.	Önkormányzati kulturális rendezvények területe, különösen Virágkarnevál felvonulási útvonala, Békás-tó melletti rendezvényterület céljára stb. közterület igénybevétele	Ft/m <sup>2</sup> /hó	10		10	10	10		10	
5.	A gyűlekezési jog hatálya alá nem eső politikai és egyéb tevékenységek									
5.1.	Választással nem kapcsolatos politikai hirdetés elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 420		2 385	2 155	1 855		1 145	
5.2.	Gyűlekezési jog hatálya alá nem eső tevékenység gyakorlásához szükséges eszköz, különösen pult, asztal, színpad, sátor elhelyezése, a 4. § (7a) bekezdésében foglalt kivétellel	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 855		1 855	1 855	1 855		1 855	
6.	Ideiglenes tárolás, és egyéb alkalmasszerű tevékenységek									
6.1.	Szokásos életvitelhez kapcsolódó anyagok, tárgyak (pl.: tüzelőanyag, termőföld, bútor, konténer, stb.) és 4 m <sup>2</sup> -t meg nem haladó építőanyag 72 órán túli tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	280		255	245	230		200	
6.2.	Üzemképtelen személygépjárművek 10 napon túli, legfeljebb további 30 nap időtartamra történő tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	nem köthető szerződés		nem köthető szerződés	430	430		430	
6.3.	Hulladékgyűjtő elhelyezése, higiénés szolgáltatás (mosdó illemhely, stb. elhelyezése) bármely a helyi közterületek használatáról szóló rendeletben szabályozott közterület igénybevétele célra	Ft/m <sup>2</sup> /hó	280		255	245	230		200	
7.	Közterület hirdetés céljára történő igénybevétele									
7.1.	Az I. díjzvetben legfeljebb 1 m <sup>2</sup> egyébként legfeljebb 3 m <sup>2</sup> felületű hirdető berendezések elhelyezése, melyek az épület homlokzatán fényforrással működtetett berendezés formájában is létesíthetők, kivéve a molinókat	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 290		2 155	1 855	1 575		720	
7.2.	Közösségi közlekedési szolgáltatások megállóhelyeinek városhelyiségén elhelyezett világító reklámberendezés elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 290		2 155	1 855	1 575		720	



7.3	Új épület építése, épülethomlokzatok felújítása esetén az állványozást takaró háló, molinó felületének legfeljebb 15 %-án elhelyezett nyomtatott reklámhirdetmény elhelyezése, feltéve, hogy a felület további részén nyomtatva, eredeti nagyságban ábrázolva van az építendő új épület, vagy a felújítással kialakítandó homlokzat látványképe	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 290	2 155	1 855	1 575	720
7.4	Kereskedelmi, gazdasági, szolgáltató hely iránymutató jelzése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	595	475	355	240	120
7.5	Önkormányzati kulturális rendezvényeken kívüli kulturális, sport, idegenforgalmi, szórakoztató, egyházi, egészségvédelmi, gasztronómiai rendezvényekről tájékoztató hirdető berendezések, hirdetmények 14 napnál nem hosszabb ideig történő elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /nap	595	475	355	240	120
7.6	Világító reklámhengerek és szabadon álló reklámdobozok	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 420	2 290	2 155	1 855	1 145
7.7	Önálló hirdető berendezésként, egymástól legalább 100 m távolságban telepítve olyan reklámtáblák elhelyezése, amelyek felülete a 4 m <sup>2</sup> -t nem haladja meg	Ft/m <sup>2</sup> /hó	nem köthető szerződés	2 290	2 155	1 855	1 145
7.8	Legfeljebb 6 m <sup>2</sup> felületű tábla formájú hirdető berendezések, egymástól legalább 100 m távolságban elhelyezve	Ft/m <sup>2</sup> /hó	nem köthető szerződés	nem köthető szerződés	2 155	1 855	1 145
7.9	Reklámhengerek	Ft/m <sup>2</sup> /hó	nem köthető szerződés	nem köthető szerződés	2 155	1 855	1 145
7.10	Többszintes épületek nyílás nélküli tűzfalain elhelyezett legfeljebb 9,0 m él-magassággal rendelkező, a tűzfal 1/10-ét eltakaró reklámtáblák vagy az épületeken elhelyezett transzparenszek	Ft/m <sup>2</sup> /hó	nem köthető szerződés	nem köthető szerződés	2 155	1 855	1 145
7.11	Reklámtáblák önállóan telepítve egymástól legalább 100 m távolságban elhelyezve, melyek felülete a 12 m <sup>2</sup> -t nem haladja meg.	Ft/m <sup>2</sup> /hó	nem köthető szerződés	nem köthető szerződés	nem köthető szerződés	1 855	1 145

A fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.<sup>62</sup>

## 2. melléklet a 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelethez<sup>63</sup>

A közterület igénybevételeire beadott szerződési ajánlatnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a területet igénybevevő nevét, lakóhelyének, székhelyének címét, irányítószámát, adószámát, elérhetőségét (telefonszám);
- a közterület igénybevétele célját, módját, tervezett időtartamát;
- a közterület igénybevétele helyének, mértékének pontos meghatározását;
- hirdető berendezés, közterületi hirdetmény méretarányos rajzát, színezéssel, feliratozással;
- az árusító pavilon, vendéglátó előkert, pult, asztal, állvány, sátor látványtervét és a közterületen gyakorolni kívánt tevékenység rövid leírását;
- út, járda, zöldterületi sétány, zöldterület, közpark igénybevétele esetén a terület helyreállításhoz szükséges megrendelés egy eredeti példányát, vagy az igénybevevő nyilatkozatát arról, hogy a helyreállítást konkrét időpontra önréből, kellő szakértelemmel el fogja végezni;

<sup>62</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 20. § n) pontja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 46/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 5. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2015.01.01.

<sup>63</sup>A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletét a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 35/2010. (VIII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklete iktatta be. Hatályos: 2010.08.19.

g) rendezvény, árusítás, vásár, mutatványos tevékenység, stb. esetében a terület folyamatos takarítására vonatkozó megrendelés egy eredeti példányát, vagy az igénybevevő nyilatkozatát arról, hogy a közterület tisztántartásáról miként gondoskodik.

A szerződési ajánlathoz 3 példányban mellékelni kell:

- a) az igénybevételt feltüntető tervet (helyszínrajzot M=1:1000, helyrajzi számot, vázlatot, szükség esetén műszaki leírást);
- b) cég esetén aláírási címpéldány, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány másolatot
- c) szükség esetén, ha az igénybevétel közlekedési célú területet érint, úgy mellékelni kell a forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomterelés) tervét;
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok másolatát. Mutatványos tevékenység esetén csatolni kell a technológiai vizsgálatára jogszabályokban előírt legutolsó szakvéleményt is.

### **3. melléklet a 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelethez<sup>64</sup>**

A közterület igénybevételére megtartott nyilvános sorsolási eljárás:

A közterületet az önkormányzat előzetes kijelölése alapján nyilvános sorsolás útján adhatja bérbe a közterület hasznosító szerv

- a) az idényjellegű zöldség-, gyümölcsárusításhoz (különösen: hagyma, burgonya, dinnye, palánta stb.),
- b) halottak napjához kötődő virág, koszorú, kegyeleti tárgyak értékesítéséhez,
- c) a fenyőfa árusításhoz.

A sorsolás hirdetmény közzététele:

- a) a sorsoláshoz a hirdetményt a közterület hasznosító szerv saját honlapján, továbbá helyi heti- vagy napilapban és a Polgármesteri Hivatal Debrecen, Kálvin tér 11. számú épületének földszinti hirdető tábláján köteles közzétenni.
- b) a sorsolásra jelentkezőknek legalább 15 napot kell biztosítani az ajánlat benyújtásához.

A sorsolási hirdetménynek tartalmaznia kell:

- a) a meghirdetett közterületek címét és nagyságát és a tervezett hasznosítási célját;
- b) az árusításra jogosultság időtartamát;
- c) az ajánlat beadásának időpontját, módját, feltételeit,
- d) a sorsolással kapcsolatos szempontokat.

### **4. melléklet a 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelethez<sup>65</sup>**

<sup>64</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelete 3. számú mellékletét a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 35/2010. (VIII. 19.) önkormányzati rendelete 3. számú melléklete iktatta be. Hatályos: 2010.08.19.

<sup>65</sup> A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 9. § c) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2013. 03. 01.