

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2018. december 20-án a Polgármesteri Hivatal Régi Városháza (4024 Debrecen, Piac u. 20.) 63. sz. termében tartott rendes, nyilvános üléséről.

Jelenlévő bizottsági tagok:

Balázs Ákos elnök
Fodor Levente alelnök
Czellér László képviselő
Dr. Gondola Zsolt Zoárd képviselő
Kovács István képviselő
Madarasi István képviselő
Papp Viktor képviselő

Jelenlévő meghívottak:

Szűcs László Gazdálkodási Főosztály vezetője
Racsmány Gyula Vagyonkezelési Osztály vezetője
Dr. Kovács Ádám Polgármesteri Kabinetiroda vezetője
Vajda János AIRPORT-DEBRECEN Kft.
Gódény Gábor VisitDebrecen Turisztikai Nonprofit Kft.
Fodor Ildikó Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.
Öreg János Debreceni Nemzetközi Iskola
Lukácsné dr. Kiss Viktória Szervezési Osztály
Bodnár Balázs Városépítési Osztály
Dr. Ráduly-Szabó Kinga Gazdálkodási Főosztály
Pataki Zsuzsanna Kulturális Osztály
Fazekas-Tripsánszki Bernadett Vagyonkezelési Osztály
Zám Andrea Vagyonkezelési Osztály
Antalné Veréb Enikő Vagyonkezelési Osztály
Cseke Anita Vagyonkezelési Osztály
Lócska Tamás Vagyonkezelési Osztály
Presits Péter Vagyonkezelési Osztály
Dr. Radócné dr. Fekete Anikó Vagyonkezelési Osztály jegyzőkönyv-vezetés céljából
Dr. Szakadáthné dr. Márfoldi Valéria Vagyonkezelési Osztály jegyzőkönyv-vezetés céljából

Balázs Ákos: megállapítja, hogy az ülésen 7 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést 9:00 órakor megnyitja.

Elmondja továbbá, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a értelmében a jegyzőkönyvet a bizottság elnökén kívül a bizottság egy tagjának is alá kell írnia. A fentiekre való tekintettel Fodor Levente bizottsági alelnököt kijelöli a jegyzőkönyv aláírására.

Balázs Ákos: javasolja, hogy a bizottság vegye fel napirendjére „Az Észak-Nyugati Gazdasági Övezetben található egyes ingatlanok és ingatlanrészek tulajdonjogának csere útján történő megszerzése” tárgyú előterjesztést, figyelemmel az ügy sürgősségére és azt a 8. számú napirendi pontként tárgyalja meg.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja javaslatát és felveszi napirendjére „Az Észak-Nyugati Gazdasági Övezetben található egyes ingatlanok és ingatlanrészek tulajdonjogának csere útján történő megszerzése” tárgyú előterjesztést, melyet 8. számú napirendi pontként tárgyal meg.

Balázs Ákos: szavazásra bocsátja az általa javasolt módosítással a meghívó szerinti napirendi pontokat, melyeket a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és az alábbiak szerint tárgyal meg:

-Közyűlési előterjesztések:

1., „Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Lukácsné dr. Kiss Viktória

2., „Támogatási kérelem benyújtása és saját forrás biztosítása az Országos Pályaépítési Program keretében meghirdetett Óvodai Pályaépítési Programra” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Bodnár Balázs

3., „Az AIRPORT-DEBRECEN Kft. társasági szerződésének módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Dr. Ráduly-Szabó Kinga

4., „A VisitDebrecen Turisztikai Nonprofit Kft. megalapítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Dr. Csanády Edit

5., „Javaslat ingatlan ingyenes hasznosításba adására a Hit Gyülekezete részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Köteles Andrea

6., „A Debrecen-Pallag, Heltai Gáspár utca 1. szám alatti ingatlan hasznosítása” tárgyú zártkörű pályázat értékelése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

7., „Beszámoló ingyenesen hasznosításba adott ingatlanokban folytatott tevékenységekről” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Zám Andrea

- Bizottsági előterjesztések:

8., „Az Észak-Nyugati Gazdasági Övezetben található egyes ingatlanok és ingatlanrészek tulajdonjogának csere útján történő megszerzése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

9., „A Debrecen, Erzsébet u. 48. sz. alatti 9503 hrsz-ú, 433 m² nagyságú ingatlan bérbeadása” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

10., „Debrecen, Szepességi u. 30. fsz. 8. szám alatti, 8781/A/8 hrsz-ú társasházi albetét árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Cseke Anita

11., „A Debrecen, Segner téren található 8636 hrsz-ú és 8633/1 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése ingatlanrészek cseréjével” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Lócska Tamás

12., „Debrecen, Derék utcai tömbgarázs 15855/112 hrsz-ú ingatlan 3533/1.000.000-od tulajdoni hányadának értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Presits Péter

13., „Debrecen, Derék utcai tömbgarázs 15855/112 hrsz-ú ingatlan 3533/1.000.000-od tulajdoni hányadának értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Presits Péter

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti az 1. számú „Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Lukácsné dr. Kiss Viktória a Szervezési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat azzal kívánja kiegészíteni, hogy a jelenlegi Szervezeti és Működési Szabályzat módosításnak csak technikai jellege van, hiszen az év folyamán bekövetkezett önkormányzati rendeletek és egyéb jogszabályok módosításaiban foglaltaknak az átvezetését tartalmazza.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetben foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a rendelet-tervezetben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

185/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont cb) alpontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a „Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 2. számú „Támogatási kérelem benyújtása és saját forrás biztosítása az Országos Pályaépítési Program keretében meghirdetett Óvodai Pályaépítési Programra” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Bodnár Balázs a Városépítési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

186/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 17. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a „**Támogatási kérelem benyújtása és saját forrás biztosítása az Országos Pályaépítési Program keretében meghirdetett Óvodai Pályaépítési Programra**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Balázs Ákos: tárgyalás alá veteti a 3. számú „**Az AIRPORT-DEBRECEN Kft. társasági szerződésének módosítása**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Gondola Zsolt Zoárd: kérdezi, hogy az előterjesztésben szereplő két hitelfelvétel milyen célból történt pontosan?

Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője: elmondja, hogy az egyik hitelfelvétel likviditási hitel volt, amely a bérek finanszírozása miatt került felvételre, a másik hitelfelvétel pedig eszközök megvásárlására vonatkozott.

Dr. Gondola Zsolt Zoárd: kérdezi, hogy összefüggésben van-e a hitelfelvétel a cég pénzügyi helyzetével, amely a Közgyűlés korábbi ülésén került megtárgyalásra?

Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője: elmondja, hogy nem. Ezek a hitelfelvételek a jelenlegi kihívásokat kívánják rendezni. A korábbi közgyűlési előterjesztés azt tartalmazta, hogy az AIRPORT-DEBRECEN Kft. a Magyar Államhoz fordult állami támogatásért, amelyet a Kormány meg is szavazott. Ezek a hitelfelvételek ettől teljesen függetlenek és a télre való felkészülésre vonatkozó eszközök beszerzésére irányul. A 2019. év tekintetében elkészült az üzleti terv, amelyhez készül egy likviditási terv is, melynél a DV Zrt. a likviditási hitelkeretre vonatkozó tárgyalásokat már megkezdte.

Dr. Gondola Zsolt Zoárd: véleménye szerint szükség lenne arra, hogy a későbbiekben a Tulajdonosi Bizottság tűzze napirendjére a céggel kapcsolatos pénzügyi kérdések áttekintését.

Balázs Ákos: elmondja, hogy Kabinetvezető Úr biztosan rendelkezésre áll ebben a kérdésben.

Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője: elmondja, hogy természetesen. Elmondja továbbá, hogy a 2018-as beszámolóban már látszani fog a hiány, azonban a 2019-es évre ez csökkenést mutat.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

187/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 2. pontja alapján

1.,elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „**Az AIRPORT-DEBRECEN Kft. társasági szerződésének módosítása**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 4. számú „**A VisitDebrecen Turisztikai Nonprofit Kft. megalapítása**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat azzal kívánja kiegészíteni, hogy a Közgyűlés ülésére közgyűlési kiegészítés készül az előterjesztés vonatkozásában. Nem új cég alapításáról lesz szó, hanem az Európa Kulturális Fővárosa cím érdekében alapított cég kerül majd átszervezésre, amelyet költségmegtakarítási szempontok indokoltak.

Madarasi István: kérdezi, hogy miként érinti ez a határozati javaslat szövegét, továbbá kérdezi, hogy miként alakul majd a cégre vonatkozó költségvetési forrás, illetve hogy hány főt kívánnak foglalkoztatni majd a cégen belül?

Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője: elmondja, hogy a határozati javaslat akként változik, hogy nem új cégről van szó, csupán egy már meglévő cég átnevezése történik. A létszámot tekintve pedig elmondja, hogy a jelenlegi 5 fő mellé még a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.-től is átszerveznek 6 főt. Az Európa Kulturális Fővárosa divízió alakul át egy kulturális menedzsment divízióvá, amely csökkentett költségvetéssel társul. Az eddig hozzárendelt források a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.-től áttevődnek ebbe a cégbe.

Dr. Gondola Zsolt Zoárd: a kulturális koncepció megújítása tekintetében szó van arról az előterjesztésben, hogy meg kell alapítani egy idegenforgalmi céget. Kérdezi, hogy az itt megjelölt cég, hogyan viszonyul a szóban forgó céghez?

Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője: elmondja, hogy amikor a városvezetés megállapodott Gödény Úrral, már akkor is egy új céget feltételezett.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a a bizottság ülésén ismertetett módosítással a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

188/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont cg) alpontja és a 63. § (2) bekezdés 2. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „**A VisitDebrecen Turisztikai Nonprofit Kft. megalapítása**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat a bizottság ülésén ismertetett módosítással.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti az 5. számú „**Javaslat ingatlan ingyenes hasznosításba adására a Hit Gyülekezete részére**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pataki Zsuzsanna a Kulturális Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Madarasi István: elmondja, hogy korábban amikor ilyen jellegű előterjesztést tárgyalt a bizottság, aminél ingyenes hasznosításba adásról volt szó, sokkal részletesebben adtak tájékoztatást arról, hogy az intézmény mire kívánja használni az adott ingatlant. Kérdezi, hogy mi a pontos céljuk ezzel az ingatlannal kapcsolatban? Úgy véli az előterjesztésben általános mondatok szerepelnek és kevés a konkrétum.

Pataki Zsuzsanna a Kulturális Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az ingyenes hasznosításba adott ingatlanokra vonatkozó beszámolóban majd várhatóan több adat fog szerepelni. Elmondja továbbá, hogy jelenleg az előterjesztés ügyintézőjét helyettesíti, de az elhangzottakat továbbítja az illetékesek felé.

Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben is szerepel, hogy egy kulturális irányba kívánják mozdítani ezt a hasznosítást. A beszámoló pedig majd tartalmazni fogja, hogy milyen közcélra került felhasználásra az ingatlan.

Madarasi István: kérdezi, hogy melyik ingatlanról van szó pontosan?

Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője: elmondja, hogy a Gambrinus köz hátsó részén található. Hosszú ideje nem sikerült kiadnia a Cívis Ház Zrt.-nek az ingatlant.

Dr. Gondola Zsolt Zoárd: Véleménye szerint elég frekvencián van ez az ingatlan, nem is érti, hogy hogyan nem sikerült kiadni. Úgy véli, hogy nem jó ha gyakorlat lesz abból, hogy ilyen jó helyen elhelyezkedő, Piac utca vonzáskörzetében lévő ingatlant ad az önkormányzat ingyenes hasznosításba.

Balázs Ákos: elmondja, hogy sok történelmi egyház van Debrecen városában, illetve olyan egyházak amelyek olyan társadalmi tevékenységeket végeznek amelyek pozitívak a városnak. Jelentős közösséget tartanak össze, illetve iskolafenntartóként is jelen vannak. Egyetért viszont a Képviselő Úr azon észrevételével, hogy ténylegesen több részlet derülhetett volna ki az előterjesztésből a hasznosítási cél tekintetében.

Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője: elmondja, hogy tudomása szerint kávézót illetve kulturális közösségi teret szeretne létrehozni ott az egyház.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

189/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a „**Javaslat ingatlan ingyenes hasznosításba adására a Hit Gyülekezete részére**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 6. számú „**A Debrecen-Pallag, Heltai Gáspár utca 1. szám alatti ingatlan hasznosítása**” tárgyú zártkörű pályázat értékelése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Fazekas-Tripsánszki Bernadett a Vagyongazdálkodási Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

190/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1.,elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Debrecen-Pallag, Heltai Gáspár utca 1. szám alatti ingatlan hasznosítása” tárgyú zártkörű pályázat értékelése** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 7. számú **„Beszámoló ingyenesen hasznosításba adott ingatlanokban folytatott tevékenységekről”** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Zám Andea a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

191/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1.,elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a **„Beszámoló ingyenesen hasznosításba adott ingatlanokban folytatott tevékenységekről”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 8. számú **„Az Észak-Nyugati Gazdasági Övezetben található egyes ingatlanok és ingatlanrészek tulajdonjogának csere útján történő megszerzése”** tárgyú napirendi pontot.

Balázs Ákos: kiegészítést kér az előterjesztéshez.

Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály vezetője: elmondja, hogy ez az előterjesztés az Észak-Nyugati Gazdasági Övezethez és a BMW beruházáshoz kapcsolódik. Közel 650 hektár területet kell megszereznie az önkormányzatnak, amely nagyrészt az építési telek kialakításához szükséges. Itt egy 450 hektáros építési telek kialakítása a terv, amin túlmenően van még egy 100 hektáros terület, ahol az önkormányzat további területeket kíván megszerezni annak érdekében, hogy a beszállítók is be tudjanak települni. Elmondja továbbá, hogy további területeket kell még megszerezni a közlekedési infrastruktúra kialakításához, amely magában foglalja a közúti- és a vasúti kapcsolatokat is. Továbbá van olyan terület is, ahol közmű-infrastruktúra miatt indokolt a területszerzés. Részben kisajátítással, részben adásvételekkel történik a szerzés, azonban van egy olyan rész, amelyeknél ingatlancseréket kell majd végrehajtani. A gazdák egy része tovább akarja folytatni a tevékenységét.

Madarasi István: kérdezi, hogy lesz-e olyan ingatlan amelynél peres eljárás várható?

Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály vezetője: elmondja, hogy egyelőre még nincs erre utaló jel. Jelenleg párhuzamosan futnak egymás mellett a cserék és a kisajátítások. Volt olyan személy aki jelezte, hogy nem akarja eladni az ingatlanát. Véleménye szerint kis számban előfordulhat peres eljárás, viszont azok jó része főleg arra irányulhat majd, hogy magasabb kártalanítási összeg kerüljön megállapításra.

Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője: elmondja, hogy az ingatlan tulajdonjogának megszerzését nem lassítja a peres eljárás megindítása.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

192/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 108/A. § (1) bekezdés c) pontja, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) – (2) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján

1./ úgy dönt, hogy az A.K.S.D. Városgazdálkodási Kft. és Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2018. október 15. napján létrejött vételi jogot alapító szerződés szerinti vételi jog gyakorlását és az ezen szerződés tárgyát képező ingatlanok tulajdonjogának Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata általi megszerzését, valamint az 1. számú mellékletként csatolt változási vázrajz szerinti telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően az Észak-Nyugati Gazdasági Övezetben található egyes ingatlanok és ingatlanrészek tulajdonjogának csere útján történő megszerzése érdekében csereszerződéseket köt a 2. számú mellékletben foglalt feltételek szerint.

2./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről az ingatlanok tulajdonosait értesítse, a csereszerződéseket készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a csereszerződések aláírására, valamint a csereügyletek jóváhagyására vonatkozó kérelmek benyújtására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésekért és a csereszerződések előkészítéséért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

a csereszerződések aláírásáért és a csereügyletek jóváhagyására vonatkozó kérelmek benyújtásáért:
a Polgármester

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 9. számú „A Debrecen, Erzsébet u. 48. sz. alatti 9503 hrsz-ú, 433 m² nagyságú ingatlan bérbeadása” tárgyú napirendi pontot.

Antalné Veréb Enikő a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

193/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, 2011. évi CXCVI törvény 11. § (10) - (11) bekezdései, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése, valamint a 23. § (1) bekezdés b) pontja, és a 23. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 9503 hrsz-ú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 433 m² alapterületű, a valóságban Debrecen, Erzsébet u. 48. szám alatt található ingatlant bérbeadja.

2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlan bérlőjének kijelöli a **Bérterem Kft-t** (székhely: 4031, Debrecen, Szoboszlai út 9., cégjegyzékszám: 09-09-027831, önálló képviseletre jogosult Balogh Bernadett ügyvezető).

3./ Az 1./ pontban meghatározott terület bérleti díját **5.500,-Ft/hó + ÁFA** összegben határozza meg azzal, hogy a rezsiköltségeket a bérleti díj nem tartalmazza és a bérleti díj 2020. január 01-től minden évben a felek erre irányuló kifejezett nyilatkozata hiányában is automatikusan megemelkedik a KSH által a tárgyévét megelőző évre meghatározott és közzétett fogyasztói árindekszel megegyezően. A bérlő a bérleti díjat számla ellenében legkésőbb a tárgyév 15. napjáig egy összegben átutalással köteles megfizetni az Önkormányzat részére.

4./ Az 1./ pont szerinti ingatlanon a bérlő felújítási, beruházási munkálatokat az önkormányzat előzetes írásos hozzájárulásával végezhet, és az így megvalósított munkálatok és beruházások térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába kerülnek azzal, hogy az esetlegesen felmerülő áfa-t a bérlőnek kötelessége megfizetni.

5./ Felkéri a Jegyző útján a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse, a bérleti szerződést készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a kérelmező értesítéséért és a bérleti szerződés előkészítéséért:

a Vagyongkezelési Osztály vezetője

a bérleti szerződés aláírásáért: a Polgármester

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 10. számú „**Debrecen, Szepességi u. 30. fsz. 8. szám alatti, 8781/A/8 hrsz-ú társasházi albetét árverés útján történő értékesítése**” tárgyú napirendi pontot.

Cseke Anita a Vagyongkezelési Osztály képviseletében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

194/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 3/2007. (II. 1.) rendelet 2. § (3) bekezdése és a 4-5. §-ai alapján

1./ kijelöli értékesítésre a debreceni 8781/A/8 hrsz.-ú, a valóságban Debrecen, Szepességi u. 30. fsz. 8. szám alatt található, 34 m² alapterületű, 1+0 szobás üres önkormányzati tulajdonú lakást, a pincehelyiség hozzá tartozó részét, valamint a közösségben maradó vagyონrészekből erre eső 34/439-ed eszmei hányadrészét.

2./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében az értékesítés módjaként árverést határoz meg, vevőnek kijelöli az árverésen legmagasabb vételárát megajánló árverési vevőt.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan induló árát 4.050.000,- Ft (áfamentes) összegben határozza meg azzal, hogy a vevő a vételárát az árverés napját követő 60 napon belül egyösszegben – az induló ár 1%-ának megfelelő összegű letéti díj beszámításával – köteles megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

4./ Felkéri a Jegyző útján a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon az árverési hirdetmény megjelenéséről, az árverést bonyolítsa le és az adásvételi szerződést készítse elő, valamint felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az árverési hirdetmény megjelenéséért, az árverés lebonyolításáért és
az adásvételi szerződés előkészítéséért: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
az adásvételi szerződés aláírásáért: a polgármester

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 11. számú „A Debrecen, Segner téren található 8636 hrsz-ú és 8633/1 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése ingatlanrészek cseréjével” tárgyú napirendi pontot.

Lócska Tamás a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

195/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, a 22. § f) pontja, továbbá a 23. § (1) bekezdés a) pontja és a (2) bekezdés b) és c) pontja alapján

1./ értékesítésre kijelöli a DMJV Önkormányzata tulajdonát képező 8633/1 hrsz-ú, „buszforduló” megnevezésű, a valóságban Debrecen, Segner téren található ingatlan 9 m² nagyságú terület részét (ami a Deczki Ingatlan Kft. által készített, 3325/2017 számon záradékolt változási vázrajznak megfelelően a 8636 hrsz-ú ingatlanba olvad be) 140.000,-Ft + ÁFA összegű vételár ellenében.

2./ A 1./ pont szerinti ingatlanrész értékesítésének módjaként ingatlancserét határoz meg, vevőnek kijelöli Fazakasné Kaszás Andreát (4032 Debrecen, Hatvani István utca 25/B. szám), a 8636 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát.

3./ A 1./ pont szerinti ingatlanrész ellenértékét a vevő a tulajdonát képező nettó 140.000,-Ft értékű 8636 hrsz-ú, „szolgáltatóház” megnevezésű ingatlan 9 m2 nagyságú területre (ami a Deczki Ingatlan Kft. által készített, 3325/2017 számon záradékolt változási vázrajznak megfelelően a 8633/1 hrsz-ú ingatlanba olvad be) tulajdonjogának DMJV Önkormányzata részére történő átruházásával köteles kiegyenlíteni azzal, hogy amennyiben az ingatlancsere során DMJV Önkormányzatának ÁFA fizetési kötelezettsége keletkezik, azt Fazakasné Kaszás Andrea köteles megfizetni.

4./ Felkéri a Jegyző útján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a kérelmezőt a Tulajdonosi Bizottság döntéséről értesítse, a csereszerződést készítse elő, és felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért és a csereszerződés előkészítéséért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

a csereszerződés aláírásáért: a polgármester

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 12. számú „**Debrecen, Derék utcai tömbgarázs 15855/112 hrsz-ú ingatlan 3533/1.000.000-od tulajdoni hányadának értékesítése**” tárgyú napirendi pontot.

Presits Péter a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

196/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, a 22. § f) pontja, a 23. § (1) bekezdés a) pontja és a 23. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ értékesítésre jelöli ki a 15855/112 hrsz.-ú, 5383 m² területű „garázs és út” megnevezésű Debrecen, Derék utcai tömbgarázs ingatlan Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 3.533/1.000.000-od tulajdoni hányadát, mely a valóságban megfelel Molnár László 4200 Hajdúszoboszló, Török u. 6. sz. alatti lakos tulajdonát képező 137. számú garázs felülepítmény alatti földterületnek.

2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlanrész értékesítésének módjaként vevőkijelölést határoz meg és vevőnek kijelöli a garázs felülepítmény tulajdonosát, Molnár László 4200 Hajdúszoboszló, Török u. 6. sz. alatti lakost.

3./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlanrész vételárát 225.000,- Ft összegben állapítja meg azzal, hogy a 2. pontban kijelölt vevő a vételárát az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül, egyösszegben köteles megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata számára.

4./ Felkéri a Jegyző útján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a vevőt a Bizottság döntéséről értesítse, az adásvételi szerződést készítse elő, és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért és az adásvételi szerződés előkészítéséért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

az adásvételi szerződés aláírásáért: a polgármester

Balázs Ákos: tárgyalás alá véteti a 13. számú „**Debrecen, Derék utcai tömbgarázs 15855/112 hrsz-ú ingatlan 3533/1.000.000-od tulajdoni hányadának értékesítése**” tárgyú napirendi pontot.

Presits Péter a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Balázs Ákos: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

197/2018. (XII. 20.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, a 22. § f) pontja, a 23. § (1) bekezdés a) pontja és a 23. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ értékesítésre jelöli ki a 15855/112 hrsz.-ú, 5383 m² területű „garázs és út” megnevezésű Debrecen, Derék utcai tömbgarázs ingatlan Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 3.533/1.000.000-od tulajdoni hányadát, mely a valóságban megfelel Kocsis Lászlóné 4031 Debrecen, Derék u. 151. sz. I/4. alatti lakos tulajdonát képező 51. számú garázs felülepítmény alatti földterületnek.

2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlanrész értékesítésének módjaként vevőkijelölést határoz meg és vevőnek kijelöli a garázs felülepítmény tulajdonosát, Kocsis Lászlóné 4031 Debrecen, Derék u. 151. sz. I/4. alatti lakost.

3./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlanrész vételárát 225.000,- Ft összegben állapítja meg azzal, hogy a 2. pontban kijelölt vevő a vételárát az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül, egyösszegben köteles megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata számára.

4./ Felkéri a Jegyző útján a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a vevőt a Bizottság döntéséről értesítse, az adásvételi szerződést készítse elő, és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért és az adásvételi szerződés előkészítéséért:

a Vagyongkezelési Osztály vezetője

az adásvételi szerződés aláírásáért: a polgármester


Balázs Ákos: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, a bizottság rendes, nyilvános ülését 9.28 órakor bezárja.

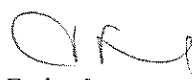
A bizottság ülésén az 1., 2., 3., 4., 5., 6. és 7. számú napirendi pontként tárgyalt előterjesztések a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2018. december 20. napján tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval kerültek megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a <https://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek?bizottsagkod=1> internetes elérhetőségen keresztül.

A jegyzőkönyv mellékletei:

1. Meghívó
2. Jelenléti ívek (3 db)
3. Közgyűlési előterjesztések
4. Bizottsági előterjesztések
5. a 8. napirendi ponthoz kapcsolódó változási vázrajz és az ingatlanokat tartalmazó táblázat

Kmf.


Balázs Ákos
elnök




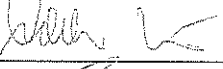





Fodor Levente
alelnök

JELLENLÉTI ÍV
(bizottsági tagok)

**Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2018. december 20-án megtartott rendes, nyilvános üléséről**

Az ülés kezdő időpontja: óra

Az ülés befejezésének időpontja: óra

Név	Aláírás	Érkezett	Ülés közben távozott	Ülés közben visszaérkezett	Távozott	Igazolás (az Elnök aláírása)
Balázs Ákos elnök		8:00	—	—	8:28	
Fodor Levente alelnök		8:00	—	—	8:28	
Czellér László		8:00	—	—	8:28	
Dr. Gondola Zsolt Zoárd		8:00	—	—	8:28	
Kovács István		8:00	—	—	8:28	
Madarasi István		8:00	—	—	8:28	
Papp Viktor		8:00	—	—	8:28	

J E L E N L É T I Í V
(meghívottak, egyéb résztvevők)

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2018. 02.20. napján RENDES, nyilvános üléséről

AZ ÉSZAK-KELETI GAZDASÁGI GYELETKÉZLETBEN TALÁLHATÓ EGYES
NYATLANKÉK ÉS INGATLANRÉSZEK TULAJDONOSÁNAK CÉLRE OTTHAN
TÖRTÉNŐ NEVSZERZÉSE tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: VÁLYONKEZELÉSI OSZTÁLY VEZETŐJE

Ügyintéző: FAZEKAS-TÓTH-SÁNDOR BEANADOTT
.....

Egyéb érintettek:
.....

..... tárgyú előterjesztés

Előterjesztő:
.....

Ügyintéző:
.....

Egyéb érintettek:
.....

..... tárgyú előterjesztés

Előterjesztő:
.....

Ügyintéző:
.....

Egyéb érintettek:
.....

..... tárgyú előterjesztés

Előterjesztő:
.....

Ügyintéző:
.....

Egyéb érintettek:
.....

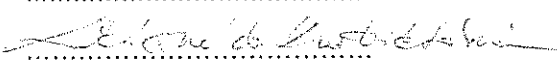
JELENLÉTI ÍV
(meghívottak, egyéb résztvevők)

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2018. december 20. napi rendes, nyilvános üléséről

„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Lukácsné dr. Kiss Viktória

.....

.....

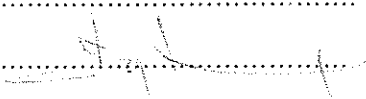
Egyéb érintettek:

.....
.....
.....

„Támogatási kérelem benyújtása és saját forrás biztosítása az Országos Pályaépítési Program keretében meghirdetett Óvodai Pályaépítési Programra” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Bodnár Balázs

.....

.....

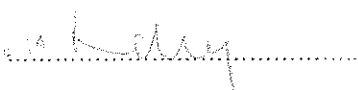
Egyéb érintettek:

.....
.....
.....

„Az AIRPORT-DEBRECEN Kft. társasági szerződésének módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Dr. Ráduly-Szabó Kinga

.....

.....

Egyéb érintettek:

.....

.....

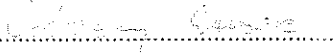
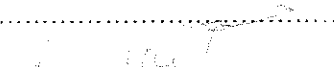
„A VisitDebrecen Turisztikai Nonprofit Kft. megalapítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Dr. Csanády Edit

.....
.....

Egyéb érintettek:

.....

.....

.....

„Javaslat ingatlan ingyenes hasznosításba adására a Hit Gyülekezete részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Köteles Andrea

Egyéb érintettek: *Köteles Andrea*

„A Debrecen-Pallag, Heltai Gáspár utca 1. szám alatti ingatlan hasznosítása” tárgyú zártkörű pályázat értékelése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett *Fazekas-Tripsánszki Bernadett*

Egyéb érintettek: *Fazekas-Tripsánszki Bernadett*

„Beszámoló ingyenesen hasznosításba adott ingatlanokban folytatott tevékenységekről” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Zám Andrea *Zám Andrea*

Egyéb érintettek:

„A Debrecen, Erzsébet u. 48. sz. alatti 9503 hrsz-ú, 433 m² nagyságú ingatlan bérbeadása” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő *Antalné Veréb Enikő*

Egyéb érintettek:

„Debrecen, Szepességi u. 30. fsz. 8. szám alatti, 8781/A/8 hrsz-ú társasházi albetét árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Cseke Anita *Cseke Anita*

Egyéb érintettek:

„A Debrecen, Segner téren található 8636 hrsz-ú és 8633/1 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése ingatlanrészek cseréjével” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Lócska Tamás


Egyéb érintettek:
.....
.....

„Debrecen, Derék utcai tömbgarázs 15855/112 hrsz-ú ingatlan 3533/1.000.000-od tulajdoni hányadának értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Presits Péter


Egyéb érintettek:
.....
.....

Debrecen, Derék utcai tömbgarázs 15855/112 hrsz-ú ingatlan 3533/1.000.000-od tulajdoni hányadának értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Presits Péter


Egyéb érintettek:
.....
.....

Dr. Papp László polgármester
Dr. Barcsa Lajos alpolgármester
Komolay Szabolcs alpolgármester
Dr. Széles Diána alpolgármester
Dr. Szekeres Antal jegyző
Dr. Fauszt Zoltán aljegyző
Szücs László Gazdálkodási Főosztály vezetője 
Racsmány Gyula Vagyongkezelési Osztály vezetője 
Dr. Szilágyi Fanni alpolgármesteri referens