



2018. OKT. 30.

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
FŐÉPÍTÉSZI IRODA

4024 Debrecen, Iparkamara u. 2.

Telefonszám: (52) 511-400, (52) 511-513, (52) 503-144, Fax: (52) 511-575, (52) 523-188
email: foepitesziroda@ph.debrecen.hu http://www.debrecen.hu

Iktatószám: TERV-159487-2/2018

Ügyintéző: Gábor András

Tárgy: Állásfoglalás a Debrecen, 9503 hrsz.-ú ingatlan tárgyában.

Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

Ügyiratszám: Vagy-80348-7/2018.

TÉRTIVEVÉNY

DMJV PH Vagyonkezelési Osztály
Racsmány Gyula osztályvezető úr részére
helyben

Tisztelt Osztályvezető Úr!

Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		10300 szám.
Dátum:	2018-10-31	
Előadó:	MAC-80348-8/18	
Ellátó:	—	Ellátó:

A Debrecen, 9503 hrsz.-ú ingatlan tárgyában az alábbi állásfoglalást adom:

Rendelkezésemre álló adatok alapján megállapítottam, hogy tárgyi ingatlan DMJV Önkormányzat tulajdonát képezi, melynek rendeltetése „kivett lakóház, udvar” művelési ággal van rögzítve.

Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2003. (V. 23.) Kr. számú rendelete szerint tárgyi terület közlekedési területfelhasználással van szabályozva, mely a „kivett lakóház, udvar” rendeltetéssel nincs összhangban.

A kérelmből megállapítható, hogy a telek művelési ágát kívánják módosítani, oly módon, hogy azon önálló parkoló terület kerülhessen kialakításra.

Fentiek alapján a 9503 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának „saját használatú út”-ként történő rögzítése, illetve tárgyi ingatlanon önálló parkoló terület kialakítása ellen kifogást nem emelek.

Jelen állásfoglalás nem mentesíti a kérelmezőt a szükséges hatósági, illetve szakhatósági engedélyek és állásfoglalások beszerzésének kötelezettsége alól, és polgári jogi igényt nem dönt el.

Kérem állásfoglalásomban rögzítettek tudomásul vételét.

Debrecen, 2018. október 18.

Tisztelettel:

China Tibor
főépítész