

<i>Előterjesztő:</i>	<i>Gazdálkodási Főosztály vezetője</i>
Tárgy:	A Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi közhasznúsági jelentésének elfogadása, számviteli törvény szerinti éves beszámolójának jóváhagyása
Iktatószám:	117637/2011/
Ügyintéző:	Tóth Géza
Melléklet:	<p>- Határozati javaslat melléklete:</p> <p>a) Éves beszámoló</p> <p>* <u>Mérleg és eredménykimutatás</u></p> <p>* <u>Kiegészítő melléklet</u></p> <p>* <u>Kiegészítő melléklet táblái</u></p> <p>b) <u>Közhasznúsági jelentés</u></p> <p>c) <u>Üzleti jelentés</u></p> <p>Előterjesztés melléklete:</p> <p>1. <u>Független könyvvizsgálói jelentés</u></p> <p>2. <u>Teljességi nyilatkozat</u></p> <p>3. <u>A Debreceni Sportcentrum-Sportiskola szakmai beszámolója</u></p>
Feladatot jelent:	<p>Kovács Lászlóné</p> <p>Gazdálkodási Főosztály vezetője</p> <p>Orendi Mihály</p> <p>Debreceni Sportcentrum Kft. ügyvezetője</p> <p>részére</p>
Véleményező bizottság:	<p>Tulajdonosi Bizottság</p> <p>Pénzügyi Bizottság</p> <p>Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság</p>
Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja	2011. május 10.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Fejesné dr. Terdik Edda

Tisztelt Közgyűlés!

A Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) jogelődje 2000. év július 1-jén kezdte meg tevékenységét, Kft. formában 2009. április 27. napjától működik.

A Társaság közhasznú tevékenysége keretében sportlétesítményeket működtet és amatőr sport tevékenységet népszerűsíti, vállalkozási tevékenysége keretében sportrendezvényeket szervez, világeseményeknek, szállodát üzemeltet és eszközeit bérbeadással hasznosítja. A Társaság üzemelteti az Oláh Gábor u. 5. szám alatti székhelyen lévő létesítményeket, a Hódos Imre Sportcsarnokot, a Nagyerdei Stadiont és a Napközis tábort. A cég által üzemeltetett ingatlanok DMJV Önkormányzatának tulajdonában állnak, továbbá a Társaság igen jelentős saját tulajdonú ingatlanvagyonnal rendelkezik, melynek nettó értéke 875.924 ezer Ft. A tárgyi eszközök állományát tovább növeli az egyéb berendezések, felszerelések, járművek, beruházások és beruházási előlegek állománya. A Társaság 90 %-ban tulajdonosa a Debreceni Sport Szolgáltató Kft.-nek, mely 2011. január vége óta végelszámolás alatt áll. Itt említem meg, hogy ezen cég a sporttörvény előírása alapján hivatásos versenyzők versenyeztetését végezte, melynek működését DMJV Önkormányzata közvetlenül is támogatta (46.250 ezer Ft), továbbá a Társaság is támogatta. A beszámoló szerkezetén látszik, hogy a Társaság számviteli politikája jól felépített, a költségnem szerinti eredménykimutatás jól tagolt, amelyet a tényleges gazdasági tevékenységeket tükröző költségmégbontás alapoz meg. A Társaság által benyújtott mérlegben a beszámoló kiegészítő mellékletének részletező táblái az egyes mérleg sorokat közvetlenül alátámasztják, a tárgyi eszközök és forgó eszközök állománya jól részletezett.

DMJV Önkormányzata 2010-ben a Társaság számára működési támogatást (320.000 ezert Ft), sportuszoda üzemelési támogatást (100.000 ezer Ft), sportuszoda vízfelület használatát (18.900 ezer Ft), műfüves hitel kamatát (6.608 ezer Ft), beruházási támogatást (10.200 ezer Ft) biztosított. A sporthotel tőketörlesztésére 43812 ezer Ft-ot, a műfüves pálya tőketörlesztésére 44.588 ezer Ft-ot biztosított az Önkormányzat.

A tételes eredménykimutatás jól tagolt, szétválasztja a Társaság 2006. előtti közhasznú tevékenységeit, részletezi a 2006-tól belépő Sportiskola, majd 2009-től belépő Sportuszoda működésének eredményre gyakorolt hatását. Ezek a közhasznú tevékenységek. A Társaság vállalkozási tevékenységei világesemények szervezését, a szállodai üzemeltetést és eszközök bérbeadást jelenti. Kiemelem, hogy a szálloda üzemeltetéséről a beszámoló valamennyi részében található adat. Az eredménykimutatás, a kiegészítő melléklet és az üzleti jelentés megfelelő részei alapján rakható össze a szálloda üzemeltetéséről alkotott kép. Az üzleti jelentés tartalmazza a Sporthotel 2010. évi szakmai értékelését. A Sportuszoda 2010. évi szakmai értékelése igen jelentős költségcsökkentést mutat be 2008-2009. és 2010. évek összehasonlításában. A költségcsökkentés mértéke nagyobb, mint a 2010. évben az önkormányzat által a működési célra adott 100 millió Ft-os támogatás összege. Összességében a sportuszoda működtetése a Társaság számára veszteséges (22.546 ezer Ft).

A Társaság vállalkozási tevékenységei összességében 34.868 ezer Ft adózott eredményt biztosítanak. Ezen tevékenységek után társasági adót fizet a Társaság, melynek összege 706 ezer Ft.

A Társaság és az önkormányzat közötti kapcsolatok részben pénzügyi jellegűek, részben a Társaság számára az önkormányzat által rendelkezésre bocsátott eszközök használatából ered, továbbá a Sportiskola számára az önkormányzat több iskola tornatermét bocsátja rendelkezésre. DMJV Önkormányzata a Társaság részére 2010. évben 455.543 ezer Ft-ot utalt át működési célú pénzeszközzátadás jogcímen. Felújítási célú pénzeszközzátadás jogcímen 10.200 ezer Ft-ot adott át. A Társaság tulajdonában álló két eszköz (Sporthotel, műfüves pályák) hiteleinek törlesztésére kezességvállalás jogcímen 88.400 ezer Ft-ot fizetett DMJV Önkormányzata a finanszírozó banknak. A

kezeségvállalás miatt DMJV Önkormányzata által a Társaság helyett kifizetett bankhitel folyamatosan csökken, egyidejűleg növekszik a Társaság kötelezettsége DMJV Önkormányzatával szemben. Ennek értéke 388.037 ezer Ft. Az üzleti jelentés 10. oldalán bemutatja, hogy a Társaság részére 2008, 2009. és 2010. évben milyen összegű önkormányzati támogatást biztosított a tulajdonos. Egyben megállapítja azt is, hogy az összes bevétel 2008. évi 44 %-áról 2010-re 37 %-ára csökkent az önkormányzati támogatás aránya. Fel kell hívni a figyelmet arra is, hogy a Sportiskola működéséhez a tagdíj bevétel jelentősen hozzájárul, összege 32.772 ezer Ft. A Debreceni Sportcentrum-Sportiskola szakmai beszámolóját szintén csatolom, ez tájékoztató jellegű, az előterjesztés mellékletét képezi.

Az üzleti jelentés több fontos megállapítást tesz a Társaság 2011. évi működéséről. Kiemeli, hogy a Társaság az önkormányzattal már megkötött támogatási szerződések mellett – jelentős költségcsökkentés végrehajtása esetén – meg tudja őrizni fizetőképességét, ám eredményt felhalmozni nem tud, várhatóan 2011. végére saját tőkéje tovább csökken. Szükséges kiemelni, hogy a Társaság 2011. évi működéséhez pénzeszközei tartalékot jelentenek. A felügyelő bizottság üléséről készült jegyzőkönyv még nem áll rendelkezésünkre, azt a Tisztelt Közgyűlés üléséig pótoljuk. A könyvvizsgáló korlátozás nélküli záradékkal látta el a beszámolót.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

a 2006. évi IV. törvény 141. § (2) bekezdés a.) pontja, az 1997. évi CLVI. törvény 19. §-a, valamint a 25/1997. (VI. 20.) Kr. számú rendelet 21. § (2) bekezdés a.) pontja aa.) alpontja alapján

1., elfogadja a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 09-09-016786, 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5., képviseli Orendi Mihály ügyvezető) 2010. évi közhasznúsági jelentését, egyidejűleg jóváhagyja a 2010. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját a melléklet szerinti 1.229.982 ezer Ft mérleg főösszeggel és mínusz 54.224 ezer Ft mérleg szerinti eredménnyel, melyet az eredménytartalék terhére kell elszámolni.

2., Felkéri a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a beszámoló közzétételi és letétbehelyezési kötelezettségének tegyen eleget.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: a Kft. ügyvezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel!

Debrecen, 2011. május 10.

Kovács Lászlóné
a Gazdálkodási Főosztály vezetője