



## DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

**797/2020. (IV. 30.) PM határozat**

A 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljáró polgármester

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pontja, valamint 107. §-a, a 2011. évi CXC. törvény 74. § (1) bekezdése, a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának a) alpontja, a 11. § (10)-(13) bekezdései, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1)-(2) bekezdése, a 13. § (1) és (3) bekezdése alapján, figyelemmel a 211/2011. (IX. 22.) és a 34/2015. (II. 26.) határozatokra

1./ az önkormányzati intézmények feladatellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon kezelésébe adásáról szóló 34/2015. (II. 26.) határozatnak a „Szerződéssel rendelkező önkormányzati intézmények vagyonkezelésébe kerülő ingatlanok” címet viselő 1. melléklete 2. Déri Múzeum pontjának számozatlan 1. sorát az alábbiak szerint módosítja:

	„Intézmény neve	Ingatlan címe	Ingatlan helyrajzi száma
2.	Déri Múzeum	Db. Eötvös u. 46. és a 48-50. sz. alatti ingatlanokból a 7278 és a 7279 helyrajzi számú ingatlanok használat szerinti megosztásáról szóló 167/2011. munkaszámú vázrajzon 7278/B jelű 2575 m <sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész, a rajta lévő B1 és B2 jelű épületekkel együtt, a B2 jelű épületrészből 156,76 m <sup>2</sup> nagyságú földszinti helyiségek és az alatta lévő pincerész kivételével	7279 és 7278

2./ Az 1./ pontban foglaltakra tekintettel a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a Déri Múzeummal, az Eötvös u. 46. és a 48-50. szám alatti ingatlan tekintetében a 34/2015. (II. 26.) határozatban foglaltak alapján megkötött vagyonkezelési szerződést közös megegyezéssel módosítja.

3./ Módosítja „a Debrecen, Eötvös u. 46-48. szám alatti ingatlanok egy részének ingyenes hasznosításba adásáról a Napraforgó Waldorf Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény fenntartója, a „Jó Ritmus” Művészeti Nevelésért Alapítvány részére” tárgyú 211/2011. (IX. 22.) határozat 1./ pontját az alábbiak szerint:

*1./ ingyenesen hasznosításba adja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, a 7278 és a 7279 hrsz-ú ingatlanok használati megosztásáról szóló 167/2011 munkaszámú változási vázrajzon 7278/A alatt jelölt 3003 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt a rajta lévő A1, A2, A3 jelű épületekkel együtt, valamint a 7278/B alatt jelölt területen található B2 jelű épületrészből 156,76 m<sup>2</sup> nagyságú földszinti helyiségeket az alatta lévő pincerésszel együtt közoktatási feladatok ellátása céljából a Waldorf Általános Iskola fenntartója, a „Jó Ritmus” Művészeti Nevelésért Alapítvány részére (székhelye: 4029 Debrecen, Eötvös u. 46-48. sz. képviseli: Dr. Czár Csaba András, a kuratórium elnöke), az erről szóló megállapodás megkötésének napjától számított 15 év határozott időre azzal, hogy a jogosult köteles a közművek leválasztásának teljes költségét, valamint az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos valamennyi fizetési kötelezettséget viselni.”*

4./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy az 1./ és a 3./ pontban foglaltak alapján

a) a döntésről a Déri Múzeum igazgatóját és a „Jó Ritmus” Művészeti Nevelésért Alapítvány elnökét értesítse,

b) a Déri Múzeummal hatályban lévő ingyenes vagyonkezelési szerződés és a „Jó Ritmus” Művészeti Nevelésért Alapítvánnyal hatályban lévő ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződés módosítását készítse elő, és

c) az ingatlanrész birtokba vételével kapcsolatos feladatokat végezze el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Debrecen, 2020. április 30.

Dr. Papp László sk.  
polgármester

A kiadmány hitelül:

  
Szűcs László  
főosztályvezető

