

## **KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

### **1. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről

**Név: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**Székhely:** 4024 Debrecen, Piac utca 20.

**Képviseli:** Dr. Papp László polgármester

**Adószáma:** 15735588-2-09

(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

**Név: DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Székhely:** 4025 Debrecen, Simonffy u. 21.

**Képviseli:** Halász Dániel János ügyvezető

**Cégjegyzékszám:** 09-09-014397

mint közfeladatot ellátó (a továbbiakban: **Feladatellátó vagy Kft.**)

- együttes említésük esetén Felek (a továbbiakban: Felek) között, alulírott helyen és napon, a következő feltételek szerint:

### **Előzmény**

Felek Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesterének 1857/2020. (11.27.) PM határozata alapján, figyelemmel az Önkormányzat Közgyűlésének (a továbbiakban: Közgyűlés) 128/2020. (X. 22.) határozatára 2021. január 1. napjától közművelődési megállapodást (a továbbiakban: megállapodás) kötöttek egymással.

A Közgyűlés a 117/2021. (XI. 25.) határozatával 2022. január 1. napjától bővítette a Kft. közművelődési feladatellátást érintő telephelyeinek körét, mely bővítés érinti a megállapodást.

A fentiekre tekintettel Felek a megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

### **1. A megállapodás III. pont 4. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**„4. A Feladatellátó a közművelődési alapszolgáltatás igénybevételéhez szükséges közösségi színterek nyitvatartását az alábbiak szerint biztosítja:**

- a) **Ifjúsági Ház** (4025 Debrecen Simonffy u. 21. szám) *hétfőtől csütörtökig: 9.00 órától 20.00 óráig, péntek: 9.00 órától 22.00 óráig, szombaton: 10.00 órától 20.00 óráig, vasárnap: 11.00 órától 18.00 óráig,*
- b) **Újkerti Közösségi Ház** (4032 Debrecen, Jerikó u. 17-19. szám) *keddtől-péntekig: 10.00 órától 20.00 óráig, szombaton: 13.00 órától 20.00 óráig, vasárnap-hétfőn: zárva*
- c) **Tímárház – Népi Kézműves Alkotóház** (4024 Debrecen, Nagy Gál István u. 6. szám) *hétfőtől péntekig: 9.00 órától 17.00 óráig, szombaton: 10.00 órától 14.00 óráig, vasárnap: zárva*
- d) **Belvárosi Alkotóműhely – Közösségi Tér** (4024 Debrecen, Szent Anna u. 18. szám) *hétfőtől péntekig: 8.00 órától 16.00 óráig, szombat-vasárnap: zárva*
- e) **Nagymacsi Közösségi Ház** (4063 Debrecen-Nagymacs, Kastélykert utca 39. szám)

*kedd-péntek: 12 órától 20 óráig, szombat: 10.00 órától -18.00 óráig, vasárnap-hétfő: zárva*

- f) **Ondódi Községi Ház** (4002 Debrecen, Kádár dűlő 61/C. szám) *kedd-péntek: 12 órától 20 óráig, szombat: 10.00 órától -18.00 óráig, vasárnap-hétfő: zárva*
- g) **Kismacsi Községi Ház** (4002 Debrecen-Kismacs, Napraforgó utca 16. szám) *kedd-péntek: 12 órától 20 óráig, szombat: 10.00 órától -18.00 óráig, vasárnap-hétfő: zárva*
- h) **Csapókerti Községi Ház** (4033 Debrecen, Süveg utca 3. szám) *kedd-péntek: 10 órától 20 óráig, szombat: 10.00 órától -18.00 óráig, vasárnap-hétfő: zárva*
- i) **Homokkerti Községi Ház** (4030 Debrecen, Szabó Kálmán utca 68. szám) *kedd-péntek: 10 órától 20 óráig, szombat: 10.00 órától -18.00 óráig, vasárnap-hétfő: zárva*
- j) **Józsai Községi Ház** (4225 Debrecen, Szentgyörgyfalvi út 9. szám) *kedd-péntek: 10 órától 20 óráig, szombat: 10.00 órától -18.00 óráig, vasárnap-hétfő: zárva*
- k) **Borsos villa** (4027 Debrecen, Borsos József tér 1.) *kedd-szombat: 10 órától 18 óráig, vasárnap-hétfő: zárva*

Igény szerint - esetenként, illetve a programokhoz igazodva - ettől eltérő nyitvatartás is lehetséges.”

## **2. A megállapodás III. pont 7. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„7. Az Önkormányzat az II. pontban rögzített feladatok ellátása érdekében - vagyonhasznosítási szerződés keretében - az alábbi ingatlanokat biztosítja a Feladatellátó részére:

- 7.1. a 4025 Debrecen Simonffy u. 21. szám alatti 8693 hrsz.-ú, 1823 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant,
- 7.2. a 4024 Debrecen Nagy Gál István utca 6. szám alatti 9791 hrsz.-ú, 1008 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant,
- 7.3. a 4024 Debrecen Szent Anna utca 18. szám alatti 8881/A/11 hrsz.-ú, 239 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant,
- 7.4. a 4032 Debrecen Jerikó utca 17-21. szám alatti ingatlan 21443 hrsz.-ú, 1466 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészét,
- 7.5. a 4063 Debrecen-Nagymacs, Kastélykert utca 39. szám alatti 67165 hrsz.-ú, 4795 m<sup>2</sup> területű ingatlanból a használat szerinti megosztásról szóló 226/2013. munkaszámú vázrajzon II. jelű 3318 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészét,
- 7.6. a 4002 Debrecen, Kádár dűlő 61/C. szám alatti 64001 hrsz.-ú, 7575 m<sup>2</sup> területű ingatlant,
- 7.7. a 4002 Debrecen-Kismacs, Napraforgó utca 16. szám alatti 65115/4 hrsz.-ú, 3533 m<sup>2</sup> területű ingatlant,
- 7.8. a 4033 Debrecen, Süveg utca 3. szám alatti 4217 hrsz.-ú, 2176 m<sup>2</sup> területű ingatlan 933 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészét,
- 7.9. a 4030 Debrecen, Szabó Kálmán utca 68. szám alatti 13223/5 hrsz.-ú, 1737 m<sup>2</sup> területű ingatlant,
- 7.10. a 4225 Debrecen, Szentgyörgyfalvi út 9. fsz. 1. szám alatti 27091/14/A/1 hrsz.-ú, 1017 m<sup>2</sup> nagyságú földterületen lévő épületből 520,77 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészét,
- 7.11. a 4027 Debrecen, Borsos József tér 1. szám alatti 20182/2 hrsz.-ú, 195 m<sup>2</sup> területű ingatlant,
- 7.12. az 4028 Debrecen, Polgár utca 3. szám alatti 5293/02 hrsz.-ú, 836 m<sup>2</sup> területű ingatlant.”

**3. A megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak és a jelen szerződés-módosítás a megállapodással együtt érvényes, arra tekintettel értelmezhető.**

**4. Jelen szerződés-módosítás 2022. január 1. napján lép hatályba.**

**5. Felek elfogadják, hogy a jelen szerződés-módosításban nem, vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.**

Jelen megállapodás-módosítás 3 db, egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyből 2 db eredeti példány az Önkormányzatot, 1 db eredeti példány a Feladatellátót illeti meg.

Jelen megállapodás-módosítást elolvasás és értelmezést követően a Felek jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Debrecen, 2021.

Debrecen, 2021.

**Debrecen Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
képviselőjében**

**DEMKI Debreceni Művelődési Központ  
és Ifjúsági Ház Nonprofit Korlátolt  
Felelősségű Társaság  
képviselőjében**

**dr. Papp László  
polgármester**

*(ph.)*

**Halász Dániel János  
ügyvezető**

*(ph.)*