

Debrecen



1986/2028. (XII.28.) PM határozattal megállapított
DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEK
MODOSÍTÁSI JAVASLATA

1. SZERKEZETI TERV
1:1 M Területfelhasználás tervlap

M=1:6 000

Jelmagyarázat

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLETEK

- Nagyvárosias lakóterület (L_n)
- Központos lakóterület (L_k)
- Kertvárosias lakóterület (L_{ke})
- Falusias lakóterület (L_f)

VEGYES TERÜLETEK

- Városközpont (V_h-V_k)
- Helyi központ (V_h-H_k)
- Vegyes, inkonziszter terület (V_i)

GAZDASÁGI TERÜLETEK

- Iparterület (G_{ip})
- Általános gazdasági terület (G_a)

KÖZLEKES TERÜLETEK

- Nagyterjedésű kereskedelmi célú terület (K-K_{ar})
- Önkormányzati központi terület (K-K_o)
- Egyszerűsített építési terület (K-E_i)
- Nagyterjedésű sportolási célú terület (K-S_p)
- Megújuló energiahordozók hasznosításának céljára szolgáló terület (K-E_n)
- Növénykert terület (K-N_k)
- Horvándi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület (K-H_{or})
- Hulladékkezelő terület (K-H_u)
- Közelvezető kapcsoló építési terület (K-K_o)
- Mezőgazdasági üzemi terület (K-M_u)
- Egyéb, rekreációs célú terület (K-Re_k)
- Egyéb, városgazdálkodási és üzemeltetési terület (K-V_u)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Közelvezető és közúti elhelyezési, hírközlési terület (K_o-K_u)
- Központi közlekedési terület (K_o-K_u)
- Központi közlekedési terület (K_o-K_u)
- Központi közlekedési terület (K_o-K_u)
- Központi közlekedési terület (K_o-K_u)

VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK

- Vízgazdálkodási terület (V_i)

ZÖLDTERÜLETEK

- Zöldterület (Z)

ERDŐTERÜLETEK

- Erdőterület (E)

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

- Általános mezőgazdasági terület (M_a)
- Keresz mezőgazdasági terület (M_k)

TERMESZETKÖZELI TERÜLETEK

- Természetközeli terület (T_k)

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

- Megújuló energiahordozók hasznosításának céljára szolgáló terület (K_o-E_n)
- Vadaskert, arborétum terület (K_o-A_r)
- Temetőterület (K_o-T)
- Hulladékkezelő és -rakási terület (K_o-H_u)
- Egyéb, rekreációs célú terület (K_o-Re_k)

EJEDŐ ELEM

- Jelentős változással érintett terület
- Infrastruktúra függvényében üzemeltetési igénybe vehető, változással érintett terület
- Megújuló erdőterület és zöldterület
- Távlati területfelhasználás: Általános gazdasági terület
- Egyszerűsített építési területben 5%-os zöldterületi aránnyal szabályozandó terület határa
- Megújuló közúti vasút (villamos) vonal
- Tervezett közúti vasút (villamos) vonal
- Távlati közúti fejlesztés közelítő nyomvonala
- Távlati közúti fejlesztés közelítő nyomvonala
- Megújuló híd, felüljáró
- Tervezett híd, felüljáró
- Megújuló alagút, eljáró
- Tervezett alagút, eljáró
- Városközpont
- Helyi központ
- Megújuló vasúti teherpályaudvar és nagyforgalmú vasútállomás
- Tervezett távolsági és helyközi autóbusz-pályaudvar
- Megújuló nemzetközi kereskedelmi repülőtér

Alapföldrajzi elemek

- Debrecen közigazgatási határa
- Debrecen határvonala
- Teljes határ
- Vízhatár
- Víz

